

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/28	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	30 / de juny / 2021
Durada	Des de les 13:40 fins a les 14:45 hores
Lloc	SALA DE PLENS
Presidida per	JOAN ROIG CASTELL
Secretària Acctal. per delegació	CRISTINA REVERTER CID

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrecs	Nom i Cognoms	Assisteix
1r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN	SÍ
2ª tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA	SÍ
3ª tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
4ª tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA (amb veu i sense vot)	SÍ
Excuses d'assistència presentades: PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)		

Una vegada verificada per Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 23/06/2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la Junta de Govern Local, en sessió de data 23/06/2021, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- PROPOSTA D'ALCALDIA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, VALORACIÓ ECONÒMICA DANYS FAÇANA L'IMMOBLE DEL C/ PAU CASALS (CANTONADA C/ ONZE DE SETEMBRE) PER COMBUSTIÓ DEFICIENT CAIXA DE CONNEXIONS FANAL D'ENLLUMENAT PÚBLIC

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En data 22/06/2021 s'emet informe tècnic per l'arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament d'Alcanar, en relació amb els danys materials soferts per la Sra. *****. en la façana de l'immoble situat al C/ *** ***, núm. 1 (afectació a façana del C/ *** per una mala connexió caixa de connexions fanal enllumenat públic titularitat d'aquest ajuntament:

.../... INFORME

En data 03/04/2019 i reg. d'entrada núm. 1860, la Sra. *****. sol·licita llicència mitjançant comunicació prèvia d'obres per arranjar la façana segons pressupost núm. 1/2019 de l'empresa Kiko Façanes. Els treballs consisteixen a: repicar socolada i posterior revestiment de tota la façana amb morter monocapa, acabat texturat i pintat dels baixants de PVC.

Es desconeix la data d'ocurrència en que es van produir els fets com a conseqüència d'una mala connexió de la caixa de connexions de la marca SERTSEM de la farola, la qual va produir una combustió que va provocar l'emascament de la façana. Posteriorment, la brigada municipal va intentar netejar les taques de la façana ocasionades degut a la mala connexió de l'enllumenat mitjançant l'aplicació d'aigua a pressió provocant la decoloració i desgast superficial del color del revestiment d'acabat de la façana en la zona afectada.

Inspecció:

En data 08/06/2021, en la condició de tècnic municipal, s'ha personat novament a l'immoble per realitzar una inspecció ocular de la façana afectada (c/ *****) de l'habitatge situat al c/ Pau Casals, núm. 2 juntament amb l'industrial que va arrebossar la façana a la propietària de l'empresa Kiko Façanes per tal de trobar la millor solució als danys ocasionats.

De la inspecció visual es desprèn que:

1. El parament afectat com a conseqüència de la combustió de la caixa de connexions del fanal ancorat a la façana de l'habitatge correspon al tram de planta baixa i planta primera de la façana que dona al carrer Onze de setembre.

2. La millor solució plantejada consisteix en repintar, en el tram de planta *** i *, considerant pintar tant la façana del carrer *** com la façana del carrer *** en el tram de planta baixa; i pel que fa al tram de planta 1ª, només la façana que dona al carrer Onze de setembre.

De la inspecció documental es desprèn que:

1. El nou pressupost de reparació de la façana que consisteix, única i exclusivament, en repintar parcialment la façana ascendeix a la quantitat de: 3.850€.

CONCLUSIONS

Del resultat de la inspecció ocular i de la documentació aportada, concloc dient:

1. Que l'Ajuntament és responsable dels danys causats a l'afectada com a conseqüència de la combustió de la caixa de connexions del fanal fixat a la façana de la reclamant, la Sra. ****, i per tant, correspon assumir la responsabilitat derivada dels fets ocorreguts degut a l'enllumenat públic.

2. Que l'import (3.850 €) de la reparació consistent en repintar parcialment la façana és l'import que ha ofertat el mateix industrial (Kiko façanes) que va realitzar els treballs d'arrebossat l'any 2019.

Per tot això a proposta de l'Alcaldia la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DECLARAR la responsabilitat d'aquest ajuntament en els danys causats a la persona titular de l'immoble situat al C/ ****, núm. **, d'Alcanar, com a conseqüència d'una combustió deficient de la caixa de connexions del fanal fixat a la façana de l'immoble propietat de la Sra. *****, d'acord amb les consideracions emeses en l'informe tècnic.

SEGON. APROVAR la valoració econòmica dels danys causats, en la façana de l'immoble situat al C/ ***, núm. *** (afectació a façana C/ ****), propietat de la Sra. ***, per import de 3.850 euros per a l'arranjament d'aquests danys materials.

TERCER. TRAMETRE aquest acord, juntament amb l'informe tècnic, a la companyia d'assegurances d'aquest ajuntament per a la indemnització a titular de l'habitatge.

QUART. COMUNICAR aquests acords als Serveis Tècnics Municipals, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria.

3.- PROPOSTA D'ALCALDIA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD D'ALTA AL SERVEI DEL

CONSORCI AOC (VIA OBERTA) PER A L'EMISSIÓ DE CERTIFICATS HISTÒRICS D'EMPADRONAMENT I CONVIVÈNCIA IDESCAT

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El **Consorti Administració Oberta de Catalunya-AOC** posa a disposició de les administracions públiques que ho requereixin per al desenvolupament dels seus tràmits la consulta de les dades històriques del Registre de Població de Catalunya gestionat per l'IDESCAT.

El Registre de Població de Catalunya és el registre administratiu on figuren les dades actualitzades de caràcter obligatori dels veïns inscrits en els padrons municipals d'habitants dels ajuntaments de Catalunya.

El servei Històric del padró permet la obtenció d'un informe amb les successives dades d'empadronament d'un ciutadà que han figurat al Registre de Població de Catalunya en moments determinats durant el període temporal sobre el qual es realitza la consulta. Aquests moments determinats es corresponen amb cadascuna de les dates en què l'IDESCAT ha realitzat extraccions de dades del Registre per enviar-les al Consorci AOC; per tant el que s'obté són els successius blocs de dades d'empadronament d'un titular vigents al Registre de Població de Catalunya en el moment de cada extracció.

Donat l'interès que suposa per a aquest ens local la consulta de dades padronals de veïns inscrits en els padrons municipals d'habitants per a emetre informes o extreure certificats d'empadronament històric o de convivència, és per això que a proposta d'**aquesta alcaldia la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'aprovació dels següents**

ACORDS:

PRIMER. PRESENTAR al Consorci AOC la sol·licitud d'alta al servei que ofereix el Consorci AOC a través de l'aplicatiu de via oberta per a l'emissió de certificats històrics d'empadronament i convivència d'un titular IDESCAT).

SEGON. ACCEPTAR les condicions generals i específiques que regulen la prestació del Servei per part del Consorci AOC i que es troben publicades a la seva seu electrònica (www.seu.cat/consorci.aoc).

TERCER. VETLLAR perquè la informació resultant de les consultes dels serveis sol·licitats serà utilitzada exclusivament per al tipus de procediment sol·licitat en el present formulari i que vetllarà pel compliment de la resta d'obligacions i garanties i normativa aplicable al subministrament i/o comunicació d'informació, especialment pel que fa a l'obtenció del consentiment o no oposició del ciutadà a la consulta de les seves dades, si no existeix una habilitació per una norma amb rang de llei.

QUART. AUTORITZAR que el document que contingui les mesures de seguretat de l'ens es posi a disposició del Consorci AOC o de l'organisme emissor que el requereixi.

CINQUÈ. DECLARAR que s'ha informat a la persona de qui es cedeixen les dades de tots els termes del tractament de les seves dades que durà a terme el Consorci i que consten al dret d'informació del formulari.

SISÈ. TRAMETRE aquests acords al consorci AOC i a la persona encarregada de la

gestió del padró municipal d'habitants.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT SITUAT AL C/ LES PARRES, NÚM. 25 D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. ***** (RE 3071 – 17/05/2021), en representació de la Sra. ***** en la qual sol·licita autorització per la **utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies** per disposar d'un gual permanent de 2.26 ml situat al c/ ***, núm. *** d'Alcanar.

Atès l'informe de l'agent amb núm. de TIP 3800 de la Policia Local de data 22/06/2021, on s'assenyala el següent:

- ✓ Que al c/ ***, l'estacionament està regulat per mesos, essent la circulació de sentit únic.
- ✓ Que el c/ **** té un ample de calçada a l'altura de la vivenda de 3.60 metres.
- ✓ Que la porta de la vivenda té 1'85 metres d'ample.
- ✓ Que la vorera té una amplada de 0'70 metres.
- ✓ Que la superfície sol·licitada es apta per a 1 bicicleta, una motocicleta i dos vehicles de dos rodes.

Per la qual cosa la concessió per part d'aquest Il·lustríssim Ajuntament de la llicència de gual permanent, sol·licitada, si procedeix, no dificulta el trànsit de vehicles ni de vianants, pel que se li podria concedir la sol·licitud.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de 1'85 ml situat al c/ ***, núm. 25, d'Alcanar.

SEGON. REQUERIR l'interessat que procedeixi al pagament de la taxa i recollida de la placa corresponent a les oficines d'Intervenció municipal.

TERCER. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al Departament d'Intervenció - Tresoreria, per l'actualització del padró fiscal.ç

QUART. NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ DE DENEGACIÓ D'INSTAL·LACIÓ I MUNTATGE DEL CIRC AQUÀTIC AMAZONA PER REALITZAR UN ESPECTACLE INFANTIL A ALCANAR.

Desfavorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la instància presentada pel Sr. **** (RE 922 – 15/06/2021), en representació del Sr. ***** - Circ Aquàtic Amazona- en sol·licitud per instal·lar i muntar el Circ Aquàtic Amazona i poder portar el seu espectacle infantil itinerant amb carpa del 2 a l'11 de juliol de 2021 a Alcanar, al terreny situat a la carretera de Vinaròs a Alcanar (davant Vivers ***), i fer la promoció mitjançant la col·locació de cartelleres als fanals (seran retirades l'últim dia de la funció sense deixar residus al mobiliari) i als espais habilitats.

Atès l'informe desfavorable del Sotsinspector de la Policia Local amb número de TIP 3290 de data 18/06/2021, on s'assenyala el següent:

-Que la Policia Local informa negativament per muntar el Circ Aquàtic Amazona a la població d'Alcanar del 2 a l'11 de juliol de 2021, per manca de lloc adequat dins del terme municipal d'Alcanar

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DENEGAR, d'acord amb l'informe desfavorable de la Policia Local, al Sr. *** propietari que actua en representació del Circ Aquàtic Amazona, per la instal·lació i el muntatge de l'espectacle infantil itinerant amb carpa del 2 a l'11 de juliol de 2021 a Alcanar (davant Vivers Germans Nolla), per manca de lloc adequat dins del terme municipal d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local, i a la persona interessada.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE SENYALITZACIÓ DE DUES PLACES D'ESTACIONAMENT DE VEHICLES PER A PERSONES AMB MINUSVALIA I MOBILITAT REDUÏDA DE LA * .**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe del Sotsinspector de la Policia Local amb número de TIP 3290 de data 11/06/2021, on s'assenyala el següent:

- Que per tal de facilitar l'accés de les persones amb disminució de la mobilitat a la zona centre de les Cases d'Alcanar, seria necessari senyalitzar dues places d'aparcament per a persones amb minusvalia i mobilitat reduïda a la plaça **** davant l'antic restaurant Ramon.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR, d'acord amb l'informe de la Policia Local, la senyalització de dues places d'aparcament de vehicles per a persones amb minusvalia i mobilitat reduïda a la plaça ***, davant l'antic restaurant *** de les Cases d'Alcanar.

SEGON: ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a pintar l'esmentada senyalització.

TERCER: DONAR COMPTE d'aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local, i a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'AFERS SOCIALS I FAMÍLIES, D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADDENDA ECONÒMICA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2020, REFERENT AL CONVENI MARC ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MONTSIÀ I L'AJUNTAMENT D'ALCANAR, EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS BÀSICS, BAT I ALTRES

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El Consell Comarcal del Montsià (2021-E-RC-2892 de data 11/05/2021) ha tramès **l'addenda econòmica, per a l'any 2020, del conveni marc entre el Consell Comarcal del Montsià i l'Ajuntament d'Alcanar, en matèria de serveis socials**, BAT i altres programes relatius al benestar social, en la qual es detallen les prestacions de la xarxa de serveis socials d'atenció pública al municipi d'Alcanar.

Aquestes prestacions de serveis inclouen, entre d'altres, el servei bàsic d'atenció social, els serveis d'atenció domiciliària, així com el servei d'ajuda a domicili, el servei de tecnologies de suport i cura, el servei d'acolliment residencial d'urgència, el servei d'assessorament tècnic d'atenció social, el servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents, el servei d'informació i atenció a les dones (SIAD) i el servei de transport adaptat.

Es volent de la regidoria d'afers socials de continuar desenvolupant, mitjançant els mecanismes de col·laboració entre administracions supramunicipals, polítiques integrals en l'àmbit de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, per a promoure accions conjuntes em diferents nivells, per a millorar l'atenció social a les persones a través dels serveis que ofereixen els ens locals.

Fonaments de dret.

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Per la Intervenció municipal s'emet certificat, en data 28/01/2021, referent a la despesa total reconeguda durant l'exercici 2020 en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, d'acord amb l'addenda del conveni Marc signat entre el Consell Comarcal del Montsià i l'Ajuntament d'Alcanar, en data 18/06/2021.

Per la intervenció municipal s'acredita l'existència de consignació pressupostària, amb càrrec al pressupost municipal per a l'exercici 2021.

Per tot l'exposat, a proposta d'aquesta regidoria la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR l'addenda econòmica del conveni marc entre el Consell Comarcal del Montsià i l'Ajuntament d'Alcanar, en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social (exercici 2020), d'acord la següent aportació municipal (Annex I):

Total a abonar per l'AJUNTAMENT D'ALCANAR	85.282,22 €
Total a abonar pel CONSELL COMARCAL DEL MONTSIÀ	23.878,42 €

SEGON. AUTORITZAR aquesta despesa per l'import de 85.282,22 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària l'aplicació pressupostària 231-465 (addenda econòmica serveis socials CCM), del pressupost municipal.

TERCER. DELEGAR en la regidora d'affers socials i famílies la signatura d'aquesta addenda econòmica, així com aquella documentació que sigui necessària per a l'efectivitat d'aquests acords, per raó de les competències que ostenta el representant legal en totes dues corporacions.

QUART. TRAMETRE aquest acord al Consell Comarcal del Montsià, i donar-ne compte al departament d'Intervenció municipal i a la regidora d'affers socials i famílies.

8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A PETICIÓ DE LA COMPANYIA EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU PER ESTESA DE LÍNIA AÈRIA PER A NOU SUBMINISTRAMENT A PETICIÓ DE LA SRA. *** REF. 263194 (EXP. 2021-1705-LOP2021073)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Assumpte: Comunicació d'obres menors per estesa de línia aèria per a nou subministrament.

Expedient: *****

Promotor: *****

Sol·licitant: Edistribución redes digitales S.L.U

Registre entrada: 2021-E-RC- 637 de 28/04/2021

Emplaçament: Polígon ****, parcel·la ****, partida "les Cases" d'Alcanar

Ref. Cadastral: *****

Conclusions de l'informe:

-Per la companyia Endesa NO s'aporta la justificació de la necessitat del servei. En el cas que la petició sigui per l'estesa de subministrament elèctric d'un pou, s'haurà d'aportar la documentació adient de la legalitat del mateix.

-De conformitat amb l'article 68 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es disposa d'un termini de 10 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, per presentar la documentació; si no es presenta en aquest termini, es considerarà que es desisteix de la petició i s'ordenarà el seu arxiu.

-Atès que aquesta documentació és necessària per a la resolució de l'expedient, el present requeriment suspendrà el termini que la llei fixa per a la resolució de la vostra sol·licitud, de conformitat amb el que preveu l'article 22 de la Llei 39/2015.

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la companyia Edistribución Redes Digilates SLU perquè amb caràcter previ a l'autorització dels treballs i, en el termini de 10 dies, porti la documentació següent:

-La justificació de la necessitat del servei. En el cas que la petició sigui per l'estesa de subministrament elèctric d'un pou, s'haurà d'aportar la documentació adient de la seva legalitat.

SEGON. ADVERTIR l'interessat que en cas de no aportar la documentació requerida en termini es declararà el desistiment de la vostra petició prèvia resolució.

TERCER. INFORMAR l'interessat que, mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a terme els treballs.

QUART. ADVERTIR l'interessat que si no presenta la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància seva.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA (EXP. 2021-2470-CCU2021004)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud de **certificat de compatibilitat urbanística per desenvolupar l'activitat de taller de reparació i venda de vehicles** a la CN-* "C*", d'Alcanar Platja, amb referència cadastral *****presentada pel Sr. *****, en representació del Sr. ***.

Vist l'informe de requeriment emès pels Serveis tècnics municipals en data 22/06/2021:

-La documentació presentada per la persona interessada no es considera suficient i adequada per l'emissió de l'informe.

-Caldrà requerir a l'interessat perquè, d'acord amb la llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, aporti en el termini de 10 dies la documentació següent:

1. Memòria tècnica-descriptiva de l'activitat que es vol portar a terme.
2. Plànol de situació, degudament signat, amb indicació del local a E. 1:1.000. _ Plànols del local ocupat per l'activitat, en planta i secció amb indicació de la posició del local respecte al total la finca.
3. Justificant de pagament de la taxa. (12,50 €), al compte corrent de l'ajuntament (ES02 *****)

Vista la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR l'interessat perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies, adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics:

1. Memòria tècnica-descriptiva de l'activitat que es vol portar a terme.
2. Plànol de situació, degudament signat, amb indicació del local a E. 1:1.000. _ Plànols del local ocupat per l'activitat, en planta i secció amb indicació de la posició del local respecte al total la finca.
3. Justificant de pagament de la taxa. (12,50 €), al compte corrent de l'ajuntament (ES02 *****)

En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud, es tindrà per desistida de la seva petició i es declararà finalitzat el procediment.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i als serveis tècnics municipals.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS PER REFORMA INTERIOR D'HABITATGE AL C/ *** , 34, D'ALCANAR (EXP. 2021-2069-LOM2021025)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud de **licència d'obres majors** sol·licitada pel Sr. ***** per la reforma interior d'habitatge al C/ ***** , **** , d'Alcanar.

Vist l'informe de requeriment emès pels Serveis tècnics municipals en data 18/06/2021.

Vist l'establert als articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Vist l'establert als articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'establert a l'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Vist la Llei 39/2015, d '1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vist l'establert al PGOUM vigent al municipi d'Alcanar, títol sisè ordenació del sòl no urbanitzable.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR el Sr. ***** perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies, adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics:

_ Aportar quadre comparatiu dels paràmetres urbanístics de l'edificació, tal i com estableix l'article 37.2 del PGOU.

_ Aportar plànol de situació amb la qualificació urbanística segons el PGOU a escala mínima 1/2000, tal i com estableix l'article 37.2 del PGOU.

_ Aportar plànols d'estat actual i de proposta de les façanes del pati posterior, tal i com estableix l'article 37.2 del PGOU.

_ Aportar plànol de sanejament de la proposta, en compliment de l'apartat 6 del Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

_ Aportar situació de l'equip de rentat de roba, en compliment de l'apartat 6 del Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

_ Aportar justificació del compliment del DBSI en la documentació gràfica, indicant la resistència al foc dels nous elements d'estructura.

_ Aportar justificació del càlcul de la superfície de captació per complir amb el DBHE-4, i aportar justificació gràfica de la situació dels panells solars i la resta d'elements de la instal·lació.

_ Aportar descripció escrita i gràfica suficient de les actuacions estructurals, en relació amb les partides dels amidaments. En aquest sentit, en els amidaments hi ha la demolició d'un forjat (partida DDDE.4aa) però no hi ha partida de realització de nou forjat. Aquest fet de la demolició i nou forjat no es detalla en els plànols. També caldria indicar quins són els elements estructurals existents, les zones de reforç, els nous perfils, etc

_ Nomenament del tècnic director facultatiu de l'obra (arquitecte).

_ Nomenament del tècnic director de l'execució de les obres (arquitecte tècnic).

_ Fitxa d'estadística d'edificació i habitatge.

_ Manifestació del contractista que porti a terme les obres.

_ Fotocòpia de la Targeta d'Identificació Fiscal del Contractista.

_ Designació del Coordinador de Seguretat i Salut.

_ Programa de control de qualitat.

_ Document acreditatiu d'haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

_ Fiança per garantir la gestió dels residus.

_ Fiança de reposició d'urbanització, per un import de 709,48€.

En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es tindrà per desistida de la seva petició i es declararà finalitzat el procediment. Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no poden dur a terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la interessada, als serveis tècnics municipals, i la policia local.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A SOL-LICITUD DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS PER REFORMA INTERIOR D'HABITATGE I APREUAMENT EN FAÇANA AL C/ *** , D'ALCANAR (EXP. 2021-2042-LOM2021024)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud de **llicència d'obres majors** sol·licitada pel Sr. *****per la reforma interior d'habitatge i apreuament en façana al C/ ***** , d'Alcanar.

Vist l'informe de requeriment emès pels Serveis tècnics municipals en data 18/06/2021.

Vist l'establert als articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Vist l'establert als articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'establert a l'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Vist la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vist l'establert al PGOUM vigent al municipi d'Alcanar, títol sisè ordenació del sòl no urbanitzable.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR el Sr. **** perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies, adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics:

_ Aportar quadre comparatiu dels paràmetres urbanístics de l'edificació, tal i com estableix l'article 37.2 del PGOU.

_ Aportar plànol de situació amb la qualificació urbanística segons el PGOU a escala mínima 1/2000, tal i com estableix l'article 37.2 del PGOU.

_ Aportar reportatge fotogràfic de les obres a legalitzar, tal i com estableix l'article 44.2 del PGOU, identificant clarament la situació de les fotografies.

_ Aportar plànols d'estat actual i de proposta de les façanes del pati interior posterior, tal i com estableix l'article 44.2 del PGOU.

_ Aportar plànol de sanejament de la proposta, en compliment de l'apartat 6 del Decret141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

_ Aportar situació de l'equip de rentat de roba, en compliment de l'apartat 6 del Decret141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

_ Aportar justificació del compliment del DBSI en totes les zones de reforma. Manca afegir en la documentació gràfica la resistència al foc dels nous elements d'estructura.

- _ Aportar amidaments detallats de les obres a legalitzar, per tal de valorar si el pressupost aportat s'ajusta a les feines a legalitzar.
- _ Nomenament del tècnic director de l'execució de les obres (arquitecte tècnic).
- _ Fitxa d'estadística d'edificació i habitatge.
- _ Manifestació del contractista que porti a terme les obres.
- _ Fotocòpia de la Targeta d'Identificació Fiscal del Contractista.
- _ Designació del Coordinador de Seguretat i Salut.
- _ Programa de control de qualitat.
- _ Document acreditatiu d'haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- _ Fiança per garantir la gestió dels residus.
- _ Fiança de reposició d'urbanització, per un import de 499,38€.

En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es tindrà per desistida de la seva petició i es declararà finalitzat el procediment.

Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la interessada, als serveis tècnics municipals i la policia local.

12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA PER CANVI DE TITULARITAT DE BAR SITUAT AL C/ *** , DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2021-2033-ACT2021014)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la **comunicació prèvia per canvi de titularitat** d'un BAR presentada per la Sra. ***** , situat al C/ ***** , de les Cases d'Alcanar.

Vist que s'ha realitzat visita d'inspecció en data 17/06/2021 on s'han detectat les següents mancances:

-Caldrà aportar justificant de la legalització de la instal·lació elèctrica o còpia del la darrera inspecció periòdica realitzada per una entitat de control autoritzada.

-Tramitar la inscripció al registre sanitari municipal d'activitats alimentàries.

Vist l'informe tècnic de requeriment emès pels Serveis tècnics municipals en data 21/06/2021.

Vist l'establert a l'article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 30 dies aporti la documentació següent, d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics, sens perjudici del dret de presentar al·legacions en el termini de quinze dies a comptar de la notificació:

-Justificant de la legalització de la instal·lació elèctrica o còpia de la darrera inspecció periòdica realitzada per una entitat de control autoritzada.

-Tramitar la inscripció al registre sanitari municipal d'activitats alimentàries.

SEGON. ADVERTIR la interessada que, d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert per presentar la documentació requerida aquesta no s'aporta, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar compte als serveis tècnics municipals i la policia local.

13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANY AL C/ *** , 15, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2021-811-LOP2021028)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-811-LOP2021028

Tipus d'obra: Reforma de cuina i bany

Sol·licitant: *****

Emplaçament: *****

Realitzada visita d'inspecció per part dels Serveis tècnics, s'ha aixecat la corresponent acta en data 09/04/2021, observant el següent:

_ S'han enderrocat totes les divisions interiors de l'habitatge situat en planta 1ª i s'estan realitzant els treballs de reforma interior TOTAL.

_ L'enderroc de totes les divisions interiors i posterior re-distribució afecta directament al compliment dels mínims d'habitabilitat regulat pel Decret 141/2012 i per tant, d'acord amb la LOE, es preceptiu aportar un projecte de re-distribució interior d'habitatge i el

corresponent Assumeix d'obra degudament redactat, firmat i visat per arquitecte.

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR l'interessat perquè en el termini de 10 dies hàbils, aporti la documentació següent:

-Projecte tècnic redactat per un arquitecte degudament visat pel col·legi professional corresponent

-Assumeix de l'arquitecte.

-Fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus. (En aquest document constarà el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió).

SEGON. ADVERTIR l'interessat que, en cas de no aportar la documentació requerida en termini, es declararà el desistiment de la vostra petició prèvia resolució.

TERCER. INFORMAR l'interessat que mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a terme a les obres.

QUART. ADVERTIR l'interessat que si no presenteu la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància vostra.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

14.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA PER CANVI DE TITULARITAT D'ACTIVITAT D'AUTOSERVEI D'ALIMENTACIÓ AL C/ ***, **, D'ALCANAR (EXP. 2019-1629-ACT2019029)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la declaració comunicació prèvia per **canvi de titularitat d'establiment** d'AUTOSERVEI D'ALIMENTACIÓ presentada per l'entitat Coaliment Penedès SL, Al C/ ***, ***, d'Alcanar.

Vist que s'ha realitzat visita d'inspecció en data 17/06/2021 on s'han detectat les següents mancances:

-Caldrà aportar justificant del manteniment i revisió dels extintors.

Vist l'informe tècnic de requeriment emès pels Serveis tècnics municipals en data 21/06/2021.

Vist l'establert a l'article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 30 dies porti la documentació següent, d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics, i sense perjudici del dret de presentar al·legacions en el termini de quinze dies a comptar de la notificació:

-Justificant del manteniment i revisió dels extintors.

SEGON. ADVERTIR la interessada que, d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert per presentar la documentació requerida aquesta no s'aporta, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada i donar compte als serveis tècnics municipals i la policia local.

15.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS DE SUBSTITUCIÓ D'ELECTRODE PROVETA REF. GDS13020050113 (EXP. 2021-2299-LOP2021096)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-1448-LOP2021058
Assumpte: Substitució d'elèctrode proveta Ref. GDS13020050113
Sol·licitant: Nedgia Catalunya SA
Emplaçament: Camí 2 (paral·lel a C/ Castell)

Conclusions de l'informe tècnic:

Vist els antecedents i tota la documentació aportada s'emet informe en sentit **FAVORABLE** per realitzar els treballs escaients a l'adreça indicada

Fonaments de dret:

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament

sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR Nedgia Catalunya SA la realització dels treballs de substitució d'elèctrode proveta al camí 2 (paral·lel al C/ Castell) Ref. GDS13020050113, subjecte als següents condicionants:

-L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.

-Les obres i instal·lacions s'executaran d'acord amb la documentació presentada. Aquesta llicència no inclou en cap cas les futures extensions de la distribució de gas per altres carrers diferents dels enunciats i no contemplats ni emparats pel present projecte, que hauran de ser objecte de les corresponents autoritzacions.

-Aquesta autorització no implica l'assumpció de responsabilitats per part de l'ajuntament, del projecte o de l'execució, davant de tercers o del titular d'aquesta.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de l'obra, que haurà de fer-se d'acord amb la llicència i d'acord amb els condicionants particulars establerts. En cas d'incompliment, s'ordenarà la paralització dels treballs i s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística, pel que fa a la suspensió de les obres i conseqüent expedient sancionador

-El termini per a l'execució de les obres serà d'un període improrrogable de 6 mesos, des de la notificació de la resolució.

-Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya .

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

16.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'AV. ** *, ** 4T D, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2021-2569-ACT2021022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En data 21/06/2021 (RE 4167) el Sr. **** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic a l'Av. Montsià Mar, 2 4t D, d'Alcanar Platja.

En data 22/06/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit

favorable

La legislació aplicable és la següent:

- ✓ Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- ✓ Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- ✓ Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- ✓ Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- ✓ Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a l'Av. Montsià Mar, 2 4t D, d'Alcanar Platja.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar compte als Serveis tècnics municipals

17.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ *, 2 ESC. 25 BAIXOS 1A (RESIDENCIAL ONADEMAR), DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2021-2529-ACT2021021)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En data 17/06/2021 (RE 4099) la Sra. **** presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic** al C/ ***, 2 Esc. 25 Baixos 1a (Residencial ***), de les Cases d'Alcanar.

En data 21/06/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La legislació aplicable és la següent:

- ✓ Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- ✓ Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- ✓ Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- ✓ Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- ✓ Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ ***, 2 Esc. ***Baixos 1a (Residencial ***), de les Cases d'Alcanar.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals

18.- Proposta De La Regidoria D'urbanisme De Tramitació De Comunicació Prèvia D'inici D'activitat D'habitatge D'ús Turístic Al C/ *, 50, d'Alcanar (Exp. 2021-2151-ACT2021018)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En data 26/05/2021 (RE 3322) la Sra. *** presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic** al C/ ***, núm. 50, d'Alcanar.

En data 21/06/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La legislació aplicable és la següent:

- ✓ Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- ✓ Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- ✓ Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- ✓ Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- ✓ Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ ***, núm. ***, d'Alcanar.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar compte als Serveis tècnics municipals

19.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER CANVIAR DESGUÀS AL C/ CORONEL *, ***, D'ALCANAR (EXP. 2021-260-LOP2021008)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la **comunicació prèvia d'obres** presentada pel Sr. *** (RE 447 de 26/01/2021) per canviar el desguàs al C/ ***, ***, d'Alcanar.

Vist que la Junta de govern de data 24/02/2021 va requerir l'interessat la documentació següent:

- Pressupost detallat de totes les obres que es pretenen realitzar
- Fotografies actuals de l'àmbit d'actuació

Vista l'acta de comprovació emes pels Serveis tècnics municipals de data 12/04/2021 en sentit favorable.

Vist l'establert als articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert a l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per canviar el desguàs al C/ ***, ***, d'Alcanar, , subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

-Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

-El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

-Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

20.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME D'ACUMULACIÓ DELS EXPEDIENTS NÚMEROS 4565/2020 I 4184/2020: L·LICÈNCIA D'OBRES MASET I L'AMPLIACIÓ DE LA XARXA EXISTENT DE DISTRIBUCIÓ PER UN NOU SUBMINISTRAMENT EN BAIXA TENSIÓ, AL POLÍGON *PARCEL·LA ***.**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets

1.a).-Per escrit de data 23/12/2020 (RE 6542) el Sr. ***, en nom i representació del Sr. ***, sol·licita llicència municipal d'obres majors amb l'objecte de la construcció d'un nou maset de camp al polígon *** parcel·la **. Vincula la sol·licitud a les parcel·les de diu de la seva propietat del mateix polígon, i números *****.

L'edificació projectada es troba en una zona rústega en sòl qualificat urbanísticament com a sòl agrícola permanent (clau 31), del PGOU del municipi d'Alcanar.

Consta en l'expedient:

- Projecte redactat pel Sr. ***.
- Full de assumeix.
- L'autoliquidació de l'ICIO i de la taxa de tramitació dels expedients en matèria urbanística.
- Documentació acreditativa de l'explotació agrícola de l'article 17 del El Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les terres de l'Ebre.

El projecte té per objecte la consecució de la preceptiva llicència municipal d'obres per poder procedir a la CONSTRUCCIÓ D'UNA EDIFICACIÓ COM A CONSTRUCCIÓ AGRÍCOLA TRADICIONAL DE LES TERRES DE L'EBRE (MASET) I D'UNA BASSA DE REG.

El promotor és el Sr. ***.

El titular disposa de diverses parcel·les situades en el polígon 12, en concret les parcel·les *** del terme municipal d'Alcanar, amb una superfície total de 19.089 m2 de terreny rústic destinat al cultiu de verdura ecològica des de fa més de 20 anys, es desitja realitzar en l'àmbit del Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les TTEE, una edificació. Aquesta edificació estarà destinada al servei agrícola de les finques on es trobarà emplaçada la construcció objecte d'aquest projecte, la construcció es vol realitzar a la parcel·la *** del polígon 12.

L'edificació que es vol construir està emplaçada en una finca de sòl rústic, situada al polígon 12, parcel·la *** (amb referència cadastral ***), per donar servei a aquesta parcel·la i a les parcel·les ***** del terme municipal d'Alcanar.

1b).- La Junta de govern local de data 6 de juny de 2021 va acordar entre altres, i respecte a la sol·licitud de llicència:

“PRIMER. REQUERIR el Sr. *** perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies, adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics:

- ✓ Aportar plànol de situació amb la qualificació urbanística segons el PGOU a escala mínima 1/2000, tal i com estableix l'article 37.2 del PGOU.
- ✓ Aportar una relació acurada de totes les edificacions existents en la finca de referència, per tal de determinar la viabilitat de la construcció del nou maset, d'acord amb l'article 31.
- ✓ Compatibilitat amb altres edificacions. Es aquest sentit caldrà presentar una relació de totes les edificacions existents i aportar situació de les edificacions en la finca,

documentació gràfica, fotografies i documents acreditatius de la legalitat de les mateixes, amb documentació suficient de cada una de les construccions.

- ✓ Aportar estudi d'integració i impacte paisatgístic, d'acord amb l'apartat e) del punt 1 de l'article 34. Llicència d'obres del PDUCCATTE.
- ✓ Aportar plànol de coberta amb ubicació del fumeral, que es menciona a la memòria, d'acord amb l'article 35. Paràmetres del PDUCCATTE.
- ✓ Aportar justificació i descripció suficient de les instal·lacions de l'edifici, d'acord amb l'article 39. Serveis del PDUCCATTE, i més concretament els apartats a) b) i c). En aquest sentit, cal descriure i representar en la documentació gràfica els sistemes d'instal·lacions i la seva ubicació, per tal de justificar el que determina l'article de referència.
- ✓ Aportar justificació de la necessitat de la bassa de reg, de les dimensions i capacitat proposades, en relació a l'explotació existent.
- ✓ Aportar contracte d'acceptació de residus i pagament de la fiança.

En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es tindrà per desistida de la seva petició i es declararà finalitzat el procediment. Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, als serveis tècnics municipals, i la policia local d'Alcanar.”

Consta que l'acord es va notificar el dia 06/06/2021, sense que en l'actualitat s'hagi presentat documentació alguna.

2a).- Per la companyia Edistribución Redes Digitales SLU, i a petició del Sr. *** es va presentar escrit de comunicació d'obres consistents en l'ampliació de la xarxa existent de distribució per un nou subministrament en baixa tensió al polígon 12 parcel·la ***, (la mateixa a la qual es refereix l'expedient 4565/2020).

Examinada la documentació i d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics de data 05/05/2021, la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2021 va acordar:

“PRIMER. REQUERIR a la interessada perquè amb caràcter previ a l'autorització dels treballs i, en el termini de 10 dies, porti la documentació següent:

-Document justificatiu de la necessitat del servei. En el cas que la petició sigui per l'estesa de subministrament elèctric d'un pou, s'haurà d'aportar la documentació adient de la legalitat del mateix.

SEGON. ADVERTIR la interessada que en cas de no aportar la documentació requerida en termini es declararà el desistiment de la vostra petició prèvia resolució.

TERCER. INFORMAR a la interessada que mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a terme a les obres.

QUART. ADVERTIR a la interessada que si no presenta la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància vostra.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.”

2.b).- Per l'interessat, RE 847/2021 de data 02/06/2021, es van presentar al·legacions al requeriment, en las quals bàsicament assenyala que l'expedient 4184 i el número 4565 estan relacionats, i que el subministrament elèctric està justificat i es destinarà al maset.

El serveis tècnics, en data 16/06/2021 informen que caldrà disposar de la corresponent autorització; és a dir la llicència municipal per la construcció d'un maset, i que el seu cas, i d'acord amb l'article 47.4 del TRLUC, serà necessari aportar un projecte d'actuació específica, al tractar-se de sòl no urbanitzable.

Els serveis jurídics, per informe de data 17 de juny de 2021 informen de la necessitat de acumular els dos expedients.

Fonaments de dret

1. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

-El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

- La Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar, títol sisè ordenació del sòl no urbanitzable.

- El Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les terres de l'Ebre.

2.- Segons l'article 57 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre , del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques, es podrà disposar l'acumulació d'un procediment amb altre si té amb el mateix, identitat substancial o íntima connexió, sempre que sigui el mateix òrgan qui hagi de tramitar i resoldre el procediment.

Igualment l'article 22 de la Llei 39/2015, determina la possibilitat de suspensió del termini per resoldre en el supòsit de l'existència d'un procediment que condicioni directament el contingut de la resolució, i fins que no es resolgui.

Per tant, i essent que el procediment de comunicació, per obtenir l'autorització de l'ampliació de la xarxa existent de distribució per un nou subministrament en baixa tensió al polígon 12 parcel·la *** (Expedient 4184/2020), resta condicionat a que s'obtingui la

llicència d'obres del maset (Expedient 4565/2020, cal acumular els dos expedients, i suspendre la tramitació de l'expedient 418472020, fins a la resolució de l'expedient 4565/2020, i sense perjudici de l'obligació en el seu cas de la presentació de la documentació que assenyalava l'informe emès pel serveis tècnics, es a dir un projecte d'actuació específica.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ACUMULAR els expedients números 4187/2020 i 4565/2020, i suspendre la tramitació de l'expedient 4184/2020, fins a la resolució de l'expedient 4565/2020.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord al promotor, així como donar-hi compte als Serveis Tècnics municipals, i a la Policia Local.

21.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER ENDERROC D'ENVÀ INTERIOR I CANVI DE CABLEJAT ELÈCTRIC AL C/ *** , ***1R- 1A, D'ALCANAR (EXP. 2021-1692-LOP2021072)**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la **comunicació prèvia d'obres menors** presentada pel Sr. ***per enderroc d'envà interior i canvi de cablejat elèctric al C/ ***** , ***1r – 1a, d'Alcanar.

Vista l'acta de comprovació realitzada pels Serveis tècnics municipals en data 18/06/2021 en sentit favorable.

Fonaments de dret:

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

-El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres menors per enderroc d'envà interior i canvi de cablejat elèctric al C/ *** 1r – 1a, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

-Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

-El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la

seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

-Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

22.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS D'ESTESA DE LÍNIA AÈRIA PER A NOU SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC REF. 268387-BT (EXP. 2020-4504-LOP2020184)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En data 17/12/2020 (RE 8908 la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) presenta **comunicació prèvia d'obres per treballs d'estesa de 15 metres de cable aeri** des del suport de fusta existent fins al puntalet per a nou subministrament al polígon 11, parcel·la ***del terme municipal d'Alcanar Ref. 26387-BT, a petició del Sr. ***. En data 18/06/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) la realització de les treballs d'estesa de 15 metres de cable aeri des del suport de fusta existent fins al puntalet per a nou subministrament al polígon 11, parcel·la 55 del terme municipal d'Alcanar Ref. 26387-BT, a petició del Sr. ***, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals
- Tècnic Municipal, arquitecte tècnic.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

23.- URGENT: PROPOSTA PER DECLARAR L'EXCLUSIÓ DE L'UNIC LICITADOR PRESENTAT I CONSEQÜENTMENT, PER DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DE GUINGUETES PER A LES TEMPORADES 2021.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS:

La Junta de Govern Local, en sessió de data 2/6/2021, va aprovar l'expedient de contractació de la licitació per a del contracte per a l'adjudicació de les autoritzacions derivades de l'explotació dels usos i serveis de temporada, de guinguetes i instal·lacions temporals 2021 de les platges del t.m. d'Alcanar

En termini de presentació d'ofertes es van rebre les següents:

Empresa	Data presentació
***	20/06/2021 19:12:46

En data 28/06/2021 es va procedir pel la mesa de contractació a l'obertura i qualificació de la documentació administrativa del licitador *****. Realitzada l'obertura del Sobre A, que conté la declaració responsable, es va fer constar per la mesa que el document preceptiu no estava signat pel licitador de manera electrònica. Per aquesta raó l'aplicació "Sobre digital" no va permetre l'obertura de la proposta econòmica que conté el Sobre B.

En conseqüència, en la mateixa data, la Mesa de Contractació va acordar per unanimitat, proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de l'oferta econòmica presentada pel licitador ***** , per haver presentat la documentació preceptiva del sobre A sense signar, i conseqüentment per no poder procedir a l'obertura del Sobre B relatiu a la proposta econòmica.

Per tot això, a proposta de la mesa de contractació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. EXCLOURE l'oferta presentada pel licitador ***** , per no aportar la declaració responsable signada d'acord amb el establert pel plec de clàusules administratives particulars, i alhora pel fet de no poder procedir a l'obertura de la proposta econòmica sol·licitada al sobre B.

SEGON. DECLARAR deserta la licitació de l'autorització d'ús privatiu del domini públic de guinguetes per a les temporades 2021.

TERCER. PUBLICAR en el Perfil de contractant present resolució.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

24.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

(RE 4318, 28/06/2021): Escrit del **Departament de Cultura** de resolució d'inclusió de l'equipament arqueològic de la Moleta del, Remei al cens d'espais de cultura responsables, com a equipament a l'aire lliure, ubicat al polígon 2, del t.m. d'Alcanar.

(RE 4247, 26/06/2021): Escrit del **Síndic de Greuges de Catalunya** en relació amb la queixa presentada pel Sr. ***** per falta d'identificació de la Plaça del Mercat (Expedient Q-06013/221), per falta d'una numeració pròpia que provoca problemes a l'hora del repartiment de correspondència, on es demana una resposta.

(RE 4244, 23/06/2021): Escrit de la **Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament** on s'informa sobre la posada en marxa del nou servei d'informe en matèria de prevenció inseguretat en cas d'incendis.

(RE 4285, 25/06/2021): Escrit del **Ministeri de Política Territorial i Funció Pública** on es comunica la declaració d'obra nova de la vivenda situada al C/ ***** , núm. 56, d'Alcanar-Platja, d'acord amb els arts. 52 i 54 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre la inscripció en el Registre de la Propietat dels Actes de Naturalesa Urbanística, que estableix que els registradors de la propietat han de comunicar a l'ens local corresponent aquestes notificacions registrals.

(RE 4257, 25/06/2021): Escrit de la **Direcció General de Comerç** en el qual comunica que, d'acord amb l'Ordre EMO/117/2001, de 25 de maig, per la qual s'estableix el calendari d'obertura dels establiments comercials en diumenge i dies festius (anys 2022 i 2023). En aquest article (2) es preveu que els ajuntaments, si així ho consideren adient, poden substituir fins a dues dates del calendari de festius amb obertura comercial autoritzada; aquestes dates s'hauran de comunicar abans de l'1 de novembre de 2021 per al calendari de 2022 i abans de l'1 de novembre de 2022 per al calendari de 2023.

25.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.

(**DOGC núm. 8445, 29/06/2021**): Ordre EMT/137/2021, de 25 de juny, del Departament d'Empresa i Treball, per la qual s'obre el tràmit d'inscripció prèvia de l'ajut extraordinari adreçat a persones treballadores afectades per un expedient de regulació temporal d'ocupació com a conseqüència de la crisi derivada de la COVID-19 i a persones amb contracte fix discontinu beneficiàries de la prestació extraordinària.

(**DOGC núm. 8444, 28/06/2021**): Resolució VPD/1959/2021, de 17 de juny, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per la qual s'amplia el termini per presentar les sol·licituds de subvenció previst a la Resolució TES/889/2021, de 23 de març, per la qual s'obre la

convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública no competitiva, de les subvencions per a obres d'arranjament en l'interior dels habitatges per a persones grans per a l'any 2021 (ref. BDNS 555374)

(DOGC núm. 8443, 25/06/2021):

-Decret llei 13/2021, de 22 de juny, del Departament de Presidència, pel qual es regula la Comissió de Garantia i Avaluació de Catalunya i el Registre de professionals sanitaris objectors de consciència, en desenvolupament de la Llei orgànica 3/2021, de 24 de març, de regulació de l'eutanàsia.

-Resolució PRE/1957/2021, de 7 de juny, del Consell Català de l'Esport, per la qual s'obre la convocatòria del procediment per a la concessió de subvencions pluriennals per al suport a l'acció de les federacions esportives catalanes i les unions esportives de clubs i associacions per a l'any 2021 (ref. BDNS 568783).

-Acord GOV/88/2021, de 22 de juny, del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, pel qual es fa públic l'índex de preus percebuts agraris corresponents a l'any 2020, als efectes de l'actualització de les rendes de contractes de conreu.

(DOGC núm. 8444, 28/06/2021): Resolució VPD/1959/2021, de 17 de juny, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per la qual s'amplia el termini per presentar les sol·licituds de subvenció previst a la Resolució TES/889/2021, de 23 de març, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública no competitiva, de les subvencions per a obres d'arranjament en l'interior dels habitatges per a persones grans per a l'any 2021 (ref. BDNS 555374)

(DOGC núm. 8446, 30/06/2021):

-Ordre EMT/138/2021, de 25 de juny, del Departament d'Empresa i Treball, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2022. A més de les festes anuals, s'hauran de fixar dues festes locals, retribuïdes i no recuperables, a proposta dels ajuntaments.

-Ordre ACC/139/2021, de 23 de juny, del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, per la qual s'aproven les bases dels ajuts de minimis a la diversificació de cultius per a les parcel·les de presseguer i nectariner arrencades per estar afectades pel virus de la sharka tipus M.

-Ordre ACC/140/2021, de 25 de juny, del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per fomentar la identificació i l'esterilització dels animals de companyia i els serveis veterinaris externs en els municipis de menys de 10.000 habitants. Poden optar, entre d'altres, a les subvencions regulades en aquestes bases:

3.1.1 Ens locals que tinguin la competència sobre les actuacions per a les quals se sol·licita la subvenció i tinguin el cens d'animals de companyia establert en l'article 14.2 del Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de protecció dels animals, en el sistema informàtic de gestió única del Registre general d'animals de companyia mitjançant l'aplicació ANICOM.

3.2.1 *Els ajuntaments dels municipis de menys de 10.000 habitants que no disposin de personal veterinari propi.*

C) PRECS I PREGUNTES

26.- TORN OBERT DE PARAULES

El **regidor de Medi Ambient**, Jordi Bort Juan, demana que es traslladi al COPATE com a òrgan gestor del servei, l'expedient incoat pels abocaments d'aigües residuals en la desembocadura del riu Sénia, en el marc de la sanció proposada per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, a efectes d'estudiar la compensació d'aquest deute.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT