



Ajuntament de  
Fonollosa

## RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

---

**ÀREA:** URBANISME  
**EXPEDIENT:** 2025\_579  
**PROCEDIMENT:** LLO SU PER EXECUCIÓ DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIÓ

---

### Antecedents

1. En data 21 de maig de 2025, la [REDACTAT] DNI [REDACTAT] manifestant actuar en representació de l'empresa DISTRIBUIDORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL BAGES, S.A., NIF A58382631, va entrar instància genèrica a l'ajuntament de Fonollosa, registrada amb número d'entrada E-2025-1436, acompanyada de sol·licitud de llicència d'obres menor. L'objecte de la llicència sol·licitada és l'execució d'una línia subterrània de baixa tensió al carrer Joan Planas núm. 2 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa.  
Aquesta entrada, a més, aportava el projecte tècnic redactat pel [REDACTAT] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Manresa, document d'assumeix de direcció d'obra signat i visat, i nomenament del contractista, entre d'altres.
2. En data 18 de setembre de 2025 l'Arquitecte Tècnic Municipal va emetre informe tècnic en què va considerar el que queda transcrit:

### **"Consideracions:**

#### **OBJECTE, COMPATIBILITAT I COMPLIMENT DE NORMATIVA**

1. *D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de l'edificació objecte de la sol·licitud és la següent:*  
*Classificació: Sòl urbà (SU)*  
*Qualificació: Clau SX3, Sistema de comunicacions viari (Carrers)*  
*Catalogació: No aplica*  
*Altres condicionants: No n'hi ha*
2. *La sol·licitud té per objecte l'execució d'una línia subterrània de baixa tensió situada al Carrer Joan Planas, núm. 2 del nucli de Canet de Fals. Aquesta sol·licitud s'efectua per tal de donar resposta a un nou subministrament de potència de 5,75 kW per part de Rubiralta Pierola.*
3. *Es localitzarà la LSBT existent provinent del CT 62583 Q.01 S.03 i es tallarà i recuperarà cable de la LSBT existent i s'efectuarà entrada a la nova CDU a instal·lar. Es realitzarà una nova estesa d'una nova LSBT de 400 V amb conductor 240 AL a instal·lar per vorera fins arribar a la nova CDU a instal·lar.*

*Dins d'aquesta actuació es preveu les següents obres:*

- *Nou entroncament en LSBT a 400V del CT TA03722 Q.01-S.04.*
- *Nova canalització i estesa de cable subterrani XZ1 0,6/1 kV 240 Al.*
- *Instal·lació i connexió a caixa CDU a instal·lar.*



*Els cables utilitzats seran:*

- *Cable format per conductors XZ1 0,6/1 kV amb 3 conductors d'alumini de 240 mm<sup>2</sup> i 1 conductor d'alumini de 150 mm<sup>2</sup> pel neutre, amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de poliolefina.*
4. *Es donarà compliment en tot moment al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) i a l'Ordre TIC 341/2003, de 22 de juliol, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada.*

#### TRAMITACIÓ

5. *Segons l'article 187 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, aquestes obres són actes sotmesos al règim de comunicació prèvia.*
6. *Segons l'Annex 1 de l'OMRLOM de Fonollosa, l'actuació a dur a terme està sotmesa al règim de llicència d'obres menors.*

#### DOCUMENTACIÓ

7. *L'interessat aporta la següent documentació:*
- *Instància genèrica.*
  - *Projecte tècnic redactat per Jordi Masramon Puigdomènech, Enginyer Tècnic Industrial col·legiat núm. 24098 i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Manresa (CETIM - CAT Central), que inclou memòria descriptiva, estudi bàsic de seguretat i salut, estudi de gestió de residus, pressupost i plànols.*
  - *Assumeix de Direcció d'Obra signat i visat per Jose Antonio Santos Garcia, Enginyer Tècnic Industrial col·legiat núm. 26598 del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Manresa (CETIM - CAT Central).*
  - *Nomenament del contractista.*
  - *Document d'acceptació de residus signat per l'empresa CENTRE DE TRIATGE BARCELONA, SA amb codi de gestor E-790.02.*
8. *La documentació presentada dona compliment a la documentació mínima exigible que determina l'Annex 3 de l'OMRLOM de Fonollosa.*

#### Condicions Generals:

1. *Les llicències s'atorguen sempre salvant els drets de propietat i sense perjudici de tercers, i no poden ser invocades per a excloure o disminuir les responsabilitats civils o penals en què s'incorri en l'exercici de les activitats corresponents. En cap cas l'atorgament de les llicències implicarà per a l' Ajuntament responsabilitat pels danys o perjudicis que es produïssin amb motiu i ocasió de l'exercici de les activitats que en siguin objecte.*



Ajuntament de  
Fonollosa

2. *No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.*
3. *Abans de començar les obres, el/la sol·licitant haurà d'efectuar el pagament de les taxes corresponents.*
4. *Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.*
5. *La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.*
6. *Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.*
7. *Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.*
8. *No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal corresponent.*
9. *Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.*
10. *Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es reposarà de nou seguint les instruccions municipals.*
11. *Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.*
12. *En aplicació de l'article 16 de l'OMRLOM, les obres subjectes al règim de llicència d'obres menors incloses a l'Annex 1, s'hauran d'iniciar en un termini màxim de 6 mesos i concloure en el termini màxim d'un any.*

#### **Condicions Específiques:**

1. *En cas de generar algun tipus de residu de construcció i/o demolició l'interessat serà responsable d'aquesta gestió i del **compliment del Decret legislatiu 89/2010, de 29 de Juny, pel què s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.***



2. *La reposició del paviment de vorera s'haurà de dur a terme amb els mateixos materials que els originals o de característiques similars.*
3. *Es donarà compliment en tot moment al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) i a l'Ordre TIC 341/2003, de 22 de juliol, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada.*

### **Conclusions:**

*Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions anteriors, es considera que és compatible amb el planejament vigent. Per això s'informa **FAVORABLEMENT CONDICIONAT al compliment de les condicions específiques del present informe**. Es trasllada l'informe a l'òrgan competent per què doni efectes a la comunicació efectuada per l'interessat.*

*Tenint en compte el **PEM (Pressupost d'Execució Material)** inclòs a la sol·licitud, la quantia de les obres ascendeix a **1.150,66 €**, que servirà com a base per l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 5, referent a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Fonollosa."*

3. En data 23 de desembre de 2025 la secretària interventora de l'Ajuntament de Fonollosa va emetre informe jurídic en què va concloure que la llicència sol·licitada és compatible amb el planejament vigent, de conformitat amb l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 18 de setembre de 2025. En conseqüència va proposar condicionar la llicència i l'inici de les obres a les consideracions específiques detallades a l'esmentat informe.

### **Legislació aplicable**

- El Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data de 27 de Setembre de 2018 i publicades al DOGC 7749 de 16 de Novembre de 2018.
- Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Carreteres.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu de les administracions públiques.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- L'Ordenança municipal reguladora de les obres menors, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 18 de setembre de 2014 i publicat al BOPB en data de 9 de desembre de 2014.



En base als antecedents exposats i en virtut d'allò que estableix l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

## RESOLC

**PRIMER. Atorgar la llicència sol·licitada** per la [REDACTED] [REDACTED] DNI [REDACTED] en representació de l'empresa DISTRIBUIDORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL BAGES, SA, NIF [REDACTED] per a l'execució de línia subterrània de baixa tensió situada al carrer Joan Planas, núm. 2 del nucli de Canet de Fals, amb plena subjecció al projecte autoritzat i condicionant l'efectivitat del títol habilitant així com l'inici de les obres al compliment dels següents preceptes:

### **1. Condicions específiques:**

- En cas de generar algun tipus de residu de construcció i/o demolició l'interessat serà responsable d'aquesta gestió i del compliment del Decret legislatiu 89/2010, de 29 de Juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.
- Es donarà compliment en tot moment al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) i a l'Ordre TIC 341/2003, de 22 de juliol, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada.
- La reposició del paviment de vorera s'haurà de dur a terme amb els mateixos materials que els originals o de característiques similars.

### **2. Condicions generals:**

- Les llicències s'atorguen sempre salvant els drets de propietat i sense perjudici de tercers, i no poden ser invocades per a excloure o disminuir les responsabilitats civils o penals en què s'incorri en l'exercici de les activitats corresponents. En cap cas l'atorgament de les llicències implicarà per a l'Ajuntament responsabilitat pels danys o perjudicis que es produïssin amb motiu i ocasió de l'exercici de les activitats que en siguin objecte.
- No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
- Abans de començar les obres, el/la sol·licitant haurà d'efectuar el pagament de les taxes corresponents.
- Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
- Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
- Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.



-No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal corresponent.

-Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenant al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.

-Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es reposarà de nou seguint les instruccions municipals.

-Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.

**SEGON.-** D'acord a l'article 16 de l'Ordenança Municipal Reguladora de les Llicència d'obra menor, les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim de SIS MESOS, a partir de la notificació de la present resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra d'UN ANY, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució. Ambdós terminis es prorrogaran automàticament per la meitat dels terminis fixats, si el titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

**TERCER.-** Aprovar la liquidació corresponent de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la Taxa per l'expedició de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que s'adjunta a la present resolució.

**QUART.** Notificar aquest Decret a la persona sol·licitant, indicant que contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el què preveu l'art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Si s'interposa recurs de reposició, no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d'acord amb el que disposa l'art. 123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Fonollosa, document signat i datat electrònicament al marge.

L'Alcalde  
Eloi Hernández i Mosella



Ajuntament de  
Fonollosa

## RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

---

<b>ÀREA:</b>	<b>URBANISME</b>
<b>EXPEDIENT:</b>	<b>2025_686 CO SU</b>
<b>PROCEDIMENT:</b>	<b>COMUNICACIÓ PRÈVIA - OBRES DE REFORMA DE CUINA I DE BANY</b>

---

### Antecedents

- En data 19 de juny de 2025, la [REDACTED] DNI [REDACTED] manifestant actuar en representació de la [REDACTED] DNI [REDACTED] va entrar instància genèrica a l'Ajuntament de Fonollosa (R.E. 2025-1760) per a comunicar l'execució d'obres consistents en la reforma de cuina i bany a l'interior de l'habitatge situat al carrer Pla de la Vila, nº 25 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa. L'entrada anava acompanyada de model normalitzat de comunicació prèvia d'obres de l'Ajuntament de Fonollosa, pressupostos d'execució i document d'autorització de representació, entre d'altres.
- En data 23 de juny de 2025 l'Alcalde de Fonollosa va emetre Decret núm. 2025/178 per mitjà del qual va determinar requerir a la part interessada per tal que aportés a l'expedient el corresponent certificat d'acceptació de residus emès per una empresa autoritzada.
- En data 7 de juliol de 2025, en resposta al requeriment efectuat, la [REDACTED] DNI [REDACTED] va entrar nova instància genèrica (R.E. 1906) acompanyat del document requerit.
- En data 18 de setembre de 2025, l'Arquitecte Tècnic Municipal va emetre informe tècnic en què va considerar i concloure el que es transcriu a continuació:

### "Consideracions:

#### OBJECTE, COMPATIBILITAT I COMPLIMENT DE NORMATIVA

- D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de l'edificació objecte de la sol·licitud és la següent:*

<i>Classificació:</i>	<i>Sòl Urbà (SU)</i>
<i>Qualificació:</i>	<i>Clau R6d, cases aïllades de Canet de Fals</i>
<i>Catalogació:</i>	<i>No aplica</i>
<i>Condicionant:</i>	<i>No n'hi ha</i>
- La sol·licitud té per objecte la reforma d'una cuina i un bany en un habitatge unifamiliar situat en el Carrer Pla de la Vila, 25 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa.*
- No s'afectarà la distribució interior de l'habitatge, ni es realitzaran actuacions estructurals ni de volumetria, per la qual cosa es tracta d'una actuació d'arranjament i conservació de l'habitatge existent. S'aporten fotografies i croquis detallat de l'actuació.*
- S'aporta el Certificat d'acceptació de residus de la construcció signat per l'empresa Vilà Vila Serveis Ambientals.*



Ajuntament de  
Fonollosa

### TRAMITACIÓ

1. Segons l'article 187 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, aquestes obres són actes sotmesos al règim de comunicació prèvia.
2. Segons l'Annex 2 de l'OMRLOM de Fonollosa aquestes obres són actes sotmesos al règim de comunicació prèvia.

### DOCUMENTACIÓ

1. L'interessat aporta la següent documentació:
  - Instància genèrica.
  - Autorització de representació.
  - Fotografies i croquis de l'actuació.
  - Pressupostos detallats.
  - Certificat d'acceptació de residus de la construcció signat per l'empresa Vilà Vila Serveis Ambientals.
1. La documentació presentada dona compliment a la documentació mínima exigible que determina l'Annex 3 de l'OMRLOM de Fonollosa.

### Condicions Generals:

1. La presentació de la comunicació prèvia no permetrà, en cap cas, l'obtenció de drets o facultats contràries a l'ordenament urbanístic, ni es podran entendre conferides facultats envers el domini públic ni el servei públic.
2. Les instal·lacions de nova creació hauran de donar compliment als diferents apartats del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
3. Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.
4. No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal corresponent.
5. Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.
6. Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es



Ajuntament de  
Fonollosa

*reposarà de nou seguint les instruccions municipals.*

7. *Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.*
8. *En aplicació de l'article 16 de l'OMRLOM, les obres subjectes al règim de comunicació, incloses en l'annex 2, s'hauran de concloure en el termini de sis mesos, a comptar des de la data d'inici assenyalada per l'interessat en la instància normalitzada.*

#### **Condicions Específiques:**

1. *En cap cas, l'actuació podrà afectar la distribució interior de l'habitatge, ni realitzar actuacions estructurals ni de volumetria, en cas contrari, el règim de tramitació passaria a llicència d'obres menors.*

#### **Conclusions:**

*Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions i condicions anteriors, es considera que és compatible amb el planejament vigent. Per això s'informa **FAVORABLEMENT CONDICIONAT al compliment de les condicions del present informe**. Es trasllada l'informe a l'òrgan competent per què doni efectes a la comunicació efectuada per l'interessat.*

*Tenint en compte el **PEM (Pressupost d'Execució Material)** inclòs a la sol·licitud, la quantia de les obres ascendeix a **6.407,22 €**, que servirà com a base per l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 5, referent a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Fonollosa."*

5. En data 23 de desembre de 2025 la secretària interventora va emetre informe jurídic en què va concloure que l'actuació proposada restava subjecta al tràmit de comunicació prèvia segons l'establert a l'art. 187 del DL 1/2010, de 3 d'agost. De la mateixa manera va considerar que aquesta és compatible amb el planejament vigent, de conformitat amb l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 23 de desembre de 2025. No obstant això, proposà que el tràmit de comunicació realitzat no desplegués efectes fins al compliment de les condicions específiques de l'informe tècnic esmentat.

#### **Legislació aplicable**

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.



Ajuntament de  
Fonollosa

- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 27 de Setembre de 2018 i publicades al DOGC 7749 de 16 de Novembre de 2018.
- Ordenança municipal reguladora de les obres menors.
- Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Decret Legislatiu 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

Vistos els antecedents i els fonaments de dret exposats, i de conformitat amb el què es disposa en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

## RESOLC

**PRIMER.** Restar assabentat del tràmit de comunicació prèvia efectuat per la [REDACTED] [REDACTED] en representació de la [REDACTED] [REDACTED] per a l'execució de les obres consistents en la reforma de la cuina i del bany de l'habitatge situat al carrer Pla de la Vila, núm. 25 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa, condicionant l'eficàcia del tràmit realitzat i l'inici de les actuacions al compliment del següent:

1. En cap cas, l'actuació podrà afectar la distribució interior de l'habitatge, ni realitzar actuacions estructurals ni de volumetria, en cas contrari, el règim de tramitació passaria a llicència d'obres menors.
2. Així mateix, es condicionarà el tràmit al següent:
  - a) La presentació de la comunicació prèvia no permetrà, en cap cas, l'obtenció de drets o facultats contràries a l'ordenament urbanístic, ni es podran entendre conferides facultats envers el domini públic ni el servei públic.
  - b) La instal·lació haurà de complir amb les directrius i normatives vigents sobre autoconsum, així com amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i haurà de ser executada per un instal·lador autoritzat com a electricista amb categoria d'especialista.
  - c) Les instal·lacions de nova creació hauran de donar compliment als diferents apartats del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
  - d) Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.
  - e) No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència



Ajuntament de  
Fonollosa

municipal corresponent.

- f) Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.
- g) Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es reposarà de nou seguint les instruccions municipals.
- h) Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.

**SEGON.** Comunicar al sol·licitant que el termini per a l'execució de les obres és de **sis mesos** des de la data de recepció d'aquesta resolució, atès que no s'ha assenyalat data d'inici en la instància presentada.

**TERCER.** Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) corresponent a l'Ordenança Fiscal núm. 5, amb aplicació de la bonificació a què es refereix l'article 6è d'aquesta.

Així mateix, caldrà fer efectiva la Taxa per l'expedició de llicències o la comprovació d'activitats comunicades relativa a l'Ordenança Fiscal núm. 15.

**QUART.** Informar a la persona interessada que les declaracions responsables i les comunicacions prèvies produeixen els efectes que determina en cada cas la legislació corresponent i permeten, amb caràcter general, el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques. Així mateix, la inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'adjunti o s'incorpori a una declaració responsable o a una comunicació prèvia, o la no-presentació davant l'Administració competent de la declaració responsable o comunicació prèvia, determina la impossibilitat de continuar l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància dels fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.

**CINQUÈ.** Notificar la present resolució a la part interessada fent-la avinent que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el què preveu l'art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També hi podeu interposar



Ajuntament de  
Fonollosa

amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Si interposeu recurs de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d'acord amb el que disposa l'art. 123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

L'Alcalde  
Eloi Hernández i Mosella

*Fonollosa, document signat i datat electrònicament.*



Ajuntament de  
Fonollosa

## RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

---

<b>ÀREA:</b>	<b>URBANISME</b>
<b>EXPEDIENT:</b>	<b>2025_794 CO SU</b>
<b>PROCEDIMENT:</b>	<b>COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA</b>

---

### Antecedents

1. En data 24 de juliol de 2025, el [REDACTED] [REDACTED] DNI [REDACTED] manifestant actuar en representació del [REDACTED] [REDACTED] DNI [REDACTED] va entrar instància genèrica a l'Ajuntament de Fonollosa (R.E. E-2025-2061) a fi de tramitar comunicació prèvia per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum a la finca situada al carrer Pla de la Vila, núm. 16 de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa. L'esmentada comunicació anava acompanyada de la memòria tècnica signada pel representant, el [REDACTED] [REDACTED] Enginyer electrònic Industrial col·legiat núm. 27599 del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona i document d'assumeix de Direcció facultativa de l'obra, entre d'altra.
2. En data 25 de setembre de 2025 l'Arquitecte Tècnic Municipal va emetre informe tècnic en què va considerar i concloure el que queda transcrit a continuació:

"Consideracions:

#### OBJECTE, COMPATIBILITAT I COMPLIMENT DE NORMATIVA

1. *D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de l'edificació objecte de la sol·licitud és la següent:*

<i>Classificació:</i>	<i>Sòl Urbà (SU)</i>
<i>Qualificació:</i>	<i>Clau R6d, cases aïllades de Canet de Fals</i>
<i>Catalogació:</i>	<i>No aplica</i>
<i>Condicionant:</i>	<i>No n'hi ha</i>
2. *La sol·licitud té per objecte una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum amb emmagatzematge d'excedents aïllat a compensació segons l'art. 4 del RD 244/2019, situada en un habitatge unifamiliar en el Carrer Pla de la Vila, 16 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa.*
3. *La instal·lació solar estarà formada per 10 panells fotovoltaics de 450 Wp cadascun, la superfície d'ús del camp fotovoltaic serà aproximadament de 20 m<sup>2</sup> amb una potència nominal instal·lada de 3,80 kWn (potència nominal de l'inversor) i una potència pic de 4,50 kWp. No es disposarà d'equip d'acumulació.*
4. *Els panells es col·locaran coplanars a la coberta de l'edifici de manera que l'acció del vent sobre l'estructura serà mínima i no s'incrementarà l'alçada màxima reguladora. Es respectarà en tot moment la configuració arquitectònica de l'edifici i s'optimitzarà el rendiment energètic de la instal·lació.*
5. *El principal objectiu de la instal·lació és l'estalvi econòmic que suposa i l'augment de la proporció del consum d'energia elèctrica procedent de fonts d'energies renovables.*



Ajuntament de  
Fonollosa

6. *Tota la instal·lació haurà de complir amb les directrius i normatives vigents sobre autoconsum, així com el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i haurà de ser executada per un instal·lador electricista autoritzat amb categoria especialista.*
7. *Les estructures de suport de la instal·lació compliran amb la normativa vigent (CTE). Tots els accessoris de cargols seran d'acer inoxidable, d'acord amb el que estableix el DB-SE-A.*
8. *En els plànols aportats s'acredita el compliment de l'apartat 1.8 de la primera modificació puntual del POUM, que modifica l'article 192 sobre els elements tècnics de les instal·lacions.*

#### TRAMITACIÓ

1. *Es tracta d'una instal·lació amb una potència inferior a 100kW i que segons l'article 4 del Reial Decret 244/2019 s'adequa a una instal·lació classificada en la modalitat de subministrament amb autoconsum amb excedents. **No obstant, serà necessari comunicar l'alta definitiva de la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum, i aportar la regularització de la modificació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió.***
2. *Segons l'article 192 del POUM, els elements tècnics de les instal·lacions no poden superar en cap cas l'envoltant màxima establerta per l'edificació.*
3. *Segons l'apartat 1.8 de la primera modificació puntual del POUM, que modifica l'article 192 sobre els elements tècnics de les instal·lacions.*

*En totes les edificacions d'obra nova, reforma i rehabilitació serà autoritzable la col·locació de captadors solars i/o plaques fotovoltaïques. No obstant, aquestes s'hauran de col·locar seguint les següents determinacions:*

- *En edificacions d'obra nova, reforma i rehabilitació, amb coberta plana, els captadors solars i/o plaques fotovoltaïques, han de quedar per sota del pla de coberta definit pels ampits o peces de coronament lateral.*
- ***En cas de coberta inclinada, preferentment s'instal·laran integrats i recolzats a la coberta i no podran sobrepassar el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener. En casos puntuals i convenientment justificats, els captadors solars es podran disposar per damunt del pla de la coberta sense ultrapassar una alçada màxima d'un coma cinquanta metres (1,50 m) amidada perpendicularment al pla de la coberta i a una distància mínima de dos metres (2,00 m) respecte del pla de la façana principal.***
- *En la zona del nucli antic i en edificis inclosos al catàleg o a l'inventari, els captadors solars i/o plaques fotovoltaïques han d'adaptar-se a la pendent de la coberta. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 m i es situaran separats com a mínim 1 m dels plans de façana i 0,50m de les mitgeres, i no podran sobrepassar el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener.*
- *L'òrgan municipal competent verificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i en valorarà la integració arquitectònica, així com els possibles beneficis i perjudicis ambientals. Així mateix tindrà en compte que aquestes instal·lacions no produeixin reflexos freqüents que puguin molestar a persones residents en edificis confrontants.*
- *Respecte a les edificacions catalogades d'edificis patrimonials, estan subjectes a aquesta regulació sense perjudici del que disposa la Llei 9/1993 de 30 de setembre,*



Ajuntament de  
Fonollosa

*del patrimoni cultural català respecte autoritzacions d'obres, criteris d'intervenció i altres aspectes concurrents.*

- *Les canonades dels captadors solars i/o de les plaques fotovoltaïques instal·lades en la coberta, es muntaran de forma que minimitzin el seu impacte visual. La seva distribució es farà per l'interior de l'edifici o celoberts.*
  - *Pel què fa a la tramitació urbanística i d'activitat quedarà regulada per la legislació urbanística vigent i pel Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.*
4. *Segons les determinacions de l'article 199 del POUM de Fonollosa, les instal·lacions afegides en els edificis existents caldrà que adoptin mesures d'integració en l'entorn i en l'edificació existent.*
5. *Segons l'article 9 bis del TRLU "Normes d'aplicació directa sobre instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i la rehabilitació d'edificacions".*
1. *S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaïcs, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:*
- a) *Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel."*
6. *Segons l'article 187 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltaïcs en els termes que estableix l'article 9 bis, estan subjectes al règim de comunicació prèvia.*

## DOCUMENTACIÓ

1. *L'interessat aporta la següent documentació:*
- *Instància genèrica.*
  - *Autorització de representació.*
  - *Document de comunicació prèvia d'obres.*
  - *Memòria tècnica signada per Nasser Aharabous Zeghou, Enginyer Electrònic Industrial col·legiat núm. 27.599 del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona, que inclou memòria descriptiva i justificativa, pressupost, estudi de gestió de residus, documentació gràfica i annexes.*
  - *Assumeix de Direcció d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut signat per Nasser Aharabous Zeghou i ESR Energy Solutions S.L..*
  - *Certificat de col·legiació de Nasser Aharabous Zeghou emès pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona.*
  - *Declaració responsable de l'empresa instal·ladora signat per Jorge Navarro Montes, apoderat de ESR Energy Solutions S.L..*



Ajuntament de  
Fonollosa

2. *La documentació presentada dona compliment a la documentació mínima exigible que determina l'Annex 3 de l'OMRLOM de Fonollosa.*

**Condicions Generals:**

1. *La presentació de la comunicació prèvia no permetrà, en cap cas, l'obtenció de drets o facultats contràries a l'ordenament urbanístic, ni es podran entendre conferides facultats envers el domini públic ni el servei públic.*
2. *La instal·lació haurà de complir amb les directrius i normatives vigents sobre autoconsum, així com amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i haurà de ser executada per un instal·lador autoritzat com a electricista amb categoria d'especialista.*
3. *Les instal·lacions de nova creació hauran de donar compliment als diferents apartats del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).*
4. *Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.*
5. *No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal corresponent.*
6. *Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.*
7. *Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es reposarà de nou seguint les instruccions municipals.*
8. *Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.*
9. *En aplicació de l'article 16 de l'OMRLOM, les obres subjectes al règim de comunicació, incloses en l'annex 2, s'hauran de concloure en el termini de sis mesos, a comptar des de la data d'inici assenyalada per l'interessat en la instància normalitzada.*

**Condicions Específiques:**

1. *Es condicionaran els efectes de la comunicació prèvia a què es disposi de tota la documentació acreditativa de la correcta legalització de la instal·lació.*
2. *S'haurà de donar compliment en tot moment l'apartat 1.8 de la primera modificació puntual del POUM, que modifica l'article 192 sobre els elements tècnics de les instal·lacions:*
  - ***En cas de coberta inclinada, preferentment s'instal·laran integrats i recolzats a la***



Ajuntament de  
Fonollosa

***coberta i no podran sobrepassar el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener. En casos puntuals i convenientment justificats, els captadors solars es podran disposar per damunt del pla de la coberta sense ultrapassar una alçada màxima d'un coma cinquanta metres (1,50 m) amidada perpendicularment al pla de la coberta i a una distància mínima de dos metres (2,00 m) respecte del pla de la façana principal.***

- *L'òrgan municipal competent verificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i en valorarà la integració arquitectònica, així com els possibles beneficis i perjudicis ambientals. Així mateix tindrà en compte que aquestes instal·lacions no produeixin reflexos freqüents que puguin molestar a persones residents en edificis confrontants.*
- *Pel què fa a la tramitació urbanística i d'activitat quedarà regulada per la legislació urbanística vigent i pel Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.*

3. *En cas de generar algun tipus de residu de construcció i/o demolició l'interessat serà responsable d'aquesta gestió i del **compliment del Decret legislatiu 89/2010, de 29 de Juny, pel què s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.***

*Conclusions:*

*Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions i condicions anteriors, es considera que és compatible amb el planejament vigent. Per això s'informa **FAVORABLEMENT CONDICIONAT al compliment de les condicions específiques del present informe.** Es trasllada l'informe a l'òrgan competent per què doni efectes a la comunicació efectuada per l'interessat.*

*Tenint en compte el **PEM (Pressupost d'Execució Material)** inclòs a la sol·licitud, la quantia de les obres ascendeix a **5.126,40 €**, que servirà com a base per l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 5, referent a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Fonollosa.*

*L'interessat també sol·licita que se li apliqui **la bonificació corresponent que preveu l'Ordenança Fiscal núm. 5** de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. Tenint en compte que l'objecte de la instal·lació correspon a un sistema d'aprofitament energètic a través d'energia renovable per a l'autoconsum."*

3. En data 23 de desembre de 2025 la secretària interventora accidental va emetre informe jurídic en què va concloure que l'actuació proposada està subjecta al tràmit de comunicació prèvia segons l'establert a l'art. 187 del DL 1/2010, de 3 d'agost. De la mateixa manera va considerar que aquesta és compatible amb el planejament vigent, de conformitat amb l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 25 de setembre de 2025. No obstant això, proposà que el tràmit de comunicació realitzat no desplegués efectes fins al compliment de les condicions específiques de l'informe tècnic esmentat.



Ajuntament de  
Fonollosa

### Legislació aplicable

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 27 de Setembre de 2018 i publicades al DOGC 7749 de 16 de Novembre de 2018.
- Ordenança municipal reguladora de les obres menors.
- Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Decret Legislatiu 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

Vistos els antecedents i els fonaments de dret exposats, i de conformitat amb el què es disposa en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

### RESOLC

**PRIMER.** Restar assabentat del tràmit de comunicació prèvia efectuat pel [REDACTED] [REDACTED] DNI [REDACTED] en representació del [REDACTED] [REDACTED] DNI [REDACTED] per a l'actuació d'instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum a la finca situada al carrer Pla de la Vila, núm. 16 de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa, condicionant l'eficàcia del tràmit realitzat i l'inici de les actuacions al compliment del següent:

1. Es condicionaran els efectes de la comunicació prèvia a què es disposi de tota la documentació acreditativa de la correcta legalització de la instal·lació.
2. S'haurà de donar compliment en tot moment l'apartat 1.8 de la primera modificació puntual del POUM, que modifica l'article 192 sobre els elements tècnics de les instal·lacions:
  - **En cas de coberta inclinada, preferentment s'instal·laran integrats i recolzats a la coberta i no podran sobrepassar el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener. En casos puntuals i convenientment justificats, els captadors solars es podran disposar per damunt del pla de la coberta sense ultrapassar una alçada màxima d'un coma cinquanta metres (1,50 m) amidada perpendicularment al pla de la coberta i a una distància mínima de dos metres (2,00 m) respecte del pla de la façana principal.**
  - L'òrgan municipal competent verificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i en valorarà la integració arquitectònica, així com els possibles beneficis



Ajuntament de  
Fonollosa

i perjudicis ambientals. Així mateix tindrà en compte que aquestes instal·lacions no produeixin reflexos freqüents que puguin molestar a persones residents en edificis confrontants.

- Pel què fa a la tramitació urbanística i d'activitat quedarà regulada per la legislació urbanística vigent i pel Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.
- 3. En cas de generar algun tipus de residu de construcció i/o demolició l'interessat serà responsable d'aquesta gestió i del **compliment del Decret legislatiu 89/2010, de 29 de Juny, pel què s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.**
- 4. Així mateix, es condicionarà el tràmit al següent:
  1. La presentació de la comunicació prèvia no permetrà, en cap cas, l'obtenció de drets o facultats contràries a l'ordenament urbanístic, ni es podran entendre conferides facultats envers el domini públic ni el servei públic.
  2. La instal·lació haurà de complir amb les directrius i normatives vigents sobre autoconsum, així com amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i haurà de ser executada per un instal·lador autoritzat com a electricista amb categoria d'especialista.
  3. Les instal·lacions de nova creació hauran de donar compliment als diferents apartats del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
  4. Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.
  5. No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal corresponent.
  6. Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.
  7. Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es reposarà de nou seguint les instruccions municipals.
  8. Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.

**SEGON.** Comunicar al sol·licitant que el termini per a l'execució de les obres és de **sis mesos** des de la data de recepció d'aquesta resolució, atès que no s'ha assenyalat data d'inici en la instància



Ajuntament de  
Fonollosa

presentada.

**TERCER.** Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) corresponent a l'Ordenança Fiscal núm. 5 amb aplicació de la bonificació prevista a l'article 6.3 de la mateixa norma, que preveu que es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota a favor de la part corresponent al pressupost presentat de les instal·lacions i obres que representin la incorporació de sistemes d'aprofitament energètic a través de les energies dites alternatives i/o renovables per autoconsum instal·lades a les teulades en habitatges, porxos i similars i naus industrials i cobertes agrícoles.

Així mateix, caldrà fer efectiva la Taxa per l'expedició de llicències o la comprovació d'activitats comunicades relativa a l'Ordenança Fiscal núm. 15.

**QUART.** Informar a la persona interessada que les declaracions responsables i les comunicacions prèvies produeixen els efectes que determina en cada cas la legislació corresponent i permeten, amb caràcter general, el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques. Així mateix, la inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'adjunti o s'incorpori a una declaració responsable o a una comunicació prèvia, o la no-presentació davant l'Administració competent de la declaració responsable o comunicació prèvia, determina la impossibilitat de continuar l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància dels fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.

**CINQUÈ.** Notificar la present resolució a la part interessada fent-la avinent que contra aquest acte, que exhaurix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el què preveu l'art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També hi podeu interposar amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Si interposeu recurs de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d'acord amb el que disposa l'art. 123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

L'alcalde  
Eloi Hernández i Mosella

*Fonollosa, document signat i datat electrònicament.*



Ajuntament de  
Fonollosa

**Exp. núm.:** 2025\_941

**Resolució d'alcaldia**

**Procediment:** Concessió beques de transport escolar per a l'alumnat d'educació post obligatòria del municipi de Fonollosa, curs escolar 2024-2025

## ANTECEDENTS

Per acord del Ple de data 16 de setembre de 2025, es va aprovar la convocatòria i les bases reguladores per a la concessió de beques de transport escolar per a l'alumnat d'educació post obligatòria del municipi de Fonollosa, pel curs escolar 2024-2025.

En data 22 de setembre de 2025 es van publicar les bases i l'anunci de la convocatòria al BOPB i a l'E-tauler.

La base quarta de la convocatòria estableix que els ajuts es concediran prèvia comprovació de les sol·licituds i en base a l'informe de concessió i/o denegació dels ajuts per part de l'Educadora Social de l'EBAS municipal.

Durant el termini de presentació d'instàncies, s'han presentat 12 sol·licituds en total.

En data 18 de desembre de 2025, l'Educadora Social de l'EBAS municipal ha emès la proposta de concessió dels ajuts de transport escolar per a l'alumnat d'educació post obligatòria del municipi de Fonollosa, pel curs escolar 2024-2025.

Per Decret d'Alcaldia número 2025/403, de data 19 de desembre, s'ha aprovat la modificació de crèdit núm. 10/2025 per generació de crèdit per nous ingressos, a la partida 01/334/48002, procedent de la concessió del fons de prestació "Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa" per la quantitat de 2.168, 83€.

En conseqüència, correspon aplicar la despesa de la convocatòria per a la concessió de beques de transport escolar per a l'alumnat d'educació post obligatòria del municipi de Fonollosa, pel curs escolar 2024-2025, a la partida indicada anteriorment.

Per tot el que s'ha exposat,

## RESOLC

**PRIMER:** Aprovar la concessió dels ajuts dels alumnes relacionats més avall per complir els requisits de les bases de la convocatòria, amb la quantia de 150 euros per alumne, a ingressar al número de compte corrent indicat per cadascun, tal com especifiquen les bases, amb un total de 1.650,00 euros corresponent a 11 sol·licituds.

NÚM.	PRIMER COGNOM	SEGON COGNOM	NOM	REGISTRE ENTRADA	EXP.
1				2679   2693	2025_1020
2				2715   3742	2025_1032
3				2716	2025_1033



Ajuntament de  
Fonollosa

4		2733	2025_1045
5		2816	2025_1073
6		2864	2025_1098
7		2781, 2912   3730	2025_1116
8		2916	2025_1121
9		2932   3720	2025_1121
10		2932   3720	2025_1133
11		2936	2025_1134

**SEGON:** Denegar la concessió de l'ajut a l'alumne relacionat més avall per incomplir els requisits de les bases reguladores per a la concessió de beques de transport escolar per a l'alumnat d'educació post obligatòria del municipi de Fonollosa, pel curs escolar 2024-2025.

NÚM.	PRIMER COGNOM	SEGON COGNOM	NOM	REGISTRE ENTRADA	MOTIU DENEGACIÓ
1				2732	1

1- No estar cursant estudis post obligatoris durant el curs 2024-2025

**TERCER:** Determinar que la despesa s'aplicarà a la partida pressupostària 01/334/48002.

**QUART:** Notificar la present resolució a les persones interessades.

Fonollosa, a data de la signatura electrònica

L'Alcalde,  
Eloi Hernández i Mosella



Ajuntament de  
Fonollosa

## RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

---

**ÀREA:** URBANISME  
**EXPEDIENT:** 2025\_1472  
**PROCEDIMENT:** ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS

---

### Antecedents

- I. La normativa aplicable en matèria d'activitats preveu l'obligatorietat de realitzar actuacions de control ex post sobre les activitats subjectes a comunicació prèvia i/o declaració responsable.
- II. L'Ajuntament de Fonollosa no disposa de mitjans materials, ni personals qualificats per executar aquesta actuació, per la qual cosa s'ha sol·licitat el següent pressupost:  
  
2.- AUCATEL AB-Aucatel Inspección y Control, S.L.U.            2.722,50€ IVA inclòs
- III. En data 29 de desembre de 2025 s'ha emès informe de fiscalització per part de Secretaria-Intervenció, en què s'acredita, entre d'altres, l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte i sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per contractar. Així mateix, ha informat sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir a l'informe jurídic emès en la mateixa data.
- IV. L'òrgan de contractació va emetre informe en què justifica que amb aquest contracte menor de serveis no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ni s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o publicitat que li correspondria. També es justifica que el contractista no ha subscrit amb l'ajuntament més contractes menors, que individualment o conjuntament, superin la xifra de 15.000 euros.

### Legislació aplicable

- Els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- L'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del



Ajuntament de  
Fonollosa

Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

## RESOLC

**PRIMER.** Contractar el servei d'inspecció i de verificació d'activitats comunicades, mitjançant el procediment per als contractes menors, a AB-AUCATEL INSPECCIÓN Y CONTROL, SLU amb N.I.F núm. B63817191 per un import de DOS MIL DOS-CENTS EUROS (2.250,00 €) i QUATRE-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (472,50€) d'IVA, la qual cosa suposa un total de DOS MIL SET-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (2.722,50 €).

**SEGON.** Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació del contracte amb càrrec a l'aplicació 09/151/22706 del Pressupost vigent.

**TERCER.** Una vegada realitzada l'actuació, s'incorporarà la factura a l'expedient i es tramitarà el pagament, si escau.

**QUART.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de **deu dies** a partir de la data de la signatura de la Resolució, fent indicació que contra aquest acte, definitiu en via administrativa, escau recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació d'aquest Decret. Tot això de conformitat a l'establert a l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Alternativament, escau interposar recurs de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació.

Si s'interposa recurs de reposició no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins a la resolució expressa o desestimació presumpta del primer interposat, d'acord a l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Eloi Hernández i Mosella  
L'Alcalde

*Fonollosa, document signat i datat electrònicament.*



Ajuntament de  
Fonollosa

## RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

---

**ÀREA:** URBANISME  
**EXPEDIENT:** 2025\_1223  
**PROCEDIMENT:** AMPLIACIÓ DE TERMINI I NOU REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

---

### Antecedents

1. En data 21 d'octubre de 2025 el [REDACTED] DNI [REDACTED] manifestant actuar en representació d'URBOFALS S.L., CIF B60960879, va entrar instància genèrica a l'Ajuntament de Fonollosa (R.E. 2025-3148), a fi de sol·licitar llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer del Torrent, 1 de Fals, terme municipal de Fonollosa. L'entrada anava acompanyada del model normalitzat de sol·licitud i de la declaració responsable del tècnic competent, entre d'altra documentació.
2. En data 25 de novembre de 2025 l'Alcalde de Fonollosa va emetre Decret d'Alcaldia amb número 2025/344, per mitjà del qual va resoldre requerir a la part interessada per a l'aportació de la següent documentació:
  - Estudi Geotècnic del terreny signat per un tècnic competent.
  - Full d'acceptació d'un gestor de residus autoritzat que determini que s'ha dut a terme el pagament de la fiança segons les determinacions de l'Estudi de Gestió de Residus de la Construcció inclòs al projecte tècnic.
  - Assumeix de direcció d'execució, coordinació de seguretat i salut i control de qualitat dels materials signat per un tècnic competent.

Segons el document d'evidències, la resolució va ser notificada en data 26 de novembre de 2025.

3. En data 10 de desembre de 2025 l'interessat entra instància genèrica (R.E. 2025-3755) en què sol·licita una ampliació del termini per a l'aportació de l'Estudi Geotècnic requerit. Així mateix, l'interessat indica que adjunta l'Assumeix de direcció d'execució, coordinació de seguretat i salut i control de qualitat i el Full d'acceptació de residus emès per un gestor autoritzat. No obstant, només aporta el document d'Assumeix de direcció d'execució, coordinació de seguretat i salut i control de qualitat.

### Fonaments de Dret

· L'article 32, apartat 1, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques disposa que "L'Administració, excepte precepte en contra, pot concedir d'ofici o a petició dels interessats una ampliació dels terminis establerts que no excedeixin la meitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen i amb això no es perjudiquen drets de tercers. L'acord d'ampliació s'ha de notificar als interessats."



Ajuntament de  
Fonollosa

· L'article 22.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques disposa que el transcurs del termini màxim legal per resoldre un procediment i notificar la resolució es pot suspendre, entre d'altres, en el cas següent: *"Quan s'hagi de requerir a qualsevol interessat per a l'esmena de deficiències o l'aportació de documents i altres elements de judici necessaris, pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment i el seu compliment efectiu per part del destinatari, o, si no n'hi ha, pel del termini concedit, tot això sense perjudici del que preveu l'article 68 d'aquesta Llei."*

· Així mateix, l'article 68 de la mateixa norma estableix que *"Si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyalava l'article 66, i, si s'escau, els que assenyalava l'article 67 o altres d'exigits per la legislació específica aplicable, s'ha de requerir l'interessat perquè, en un termini de deu dies, repari la falta o adjunti els documents preceptius, amb indicació que, si no ho fa, es considera que desisteix de la seva petició, amb la resolució prèvia que ha de ser dictada en els termes que preveu l'article 21."*

Vistos els antecedents i els fonaments de dret exposats, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

## RESOLC

**PRIMER.** Concedir l'ampliació del termini en CINCO dies, segons el que estableix l'apartat núm. 1 de l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques per a l'aportació de l'Estudi Geotècnic del terreny.

**SEGON.** Requerir novament al sol·licitant perquè aporti el Full d'acceptació de residus emès per un gestor autoritzat.

**TERCER.** Donar continuïtat a la suspensió del termini de resolució fins que la persona interessada aporti la documentació requerida advertint-la que, si aquest requeriment no queda atès en el termini atorgat per a tal fet, es considerarà que l'interessat desisteix de la seva petició.

**QUART.** Notificar aquest Decret a les persones interessades, fent indicació que contra la primera disposició, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el que preveu l'art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També hi podeu interposar amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Si interposeu recurs de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d'acord amb el



Ajuntament de  
Fonollosa

que disposa l'art. 123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Contra la resta de disposicions, no escau recurs en contra, sens perjudici que pugueu al·legar el què considereu convenient en defensa dels vostres drets.

L'Alcalde  
Eloi Hernández i Mosella

*Fonollosa, document signat i datat electrònicament.*



Ajuntament de  
Fonollosa

## RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

---

**ÀREA:** URBANISME  
**EXPEDIENT:** 2025\_1383  
**PROCEDIMENT:** LLO SU PER RECONSTRUCCIÓ DE MUR DE CONTENCIÓ EXISTENT

---

### Antecedents

1. En data 25 de novembre de 2025, la [REDACTED] DNI [REDACTED] va entrar instància genèrica a l'Ajuntament de Fonollosa (R.E. 2025-3572) (R.E. 2025-3612), a fi de sol·licitar llicència d'obra menor per a la reconstrucció d'un mur situat a l'interior de la parcel·la ubicada al carrer Pas de la Gabriela, 9-11, del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa. Les entrades anaven acompanyades del certificat d'acceptació de residus d'un gestor autoritzat i del model de sol·licitud normalitzat de llicència d'obra menor de l'Ajuntament de Fonollosa, entre altra.
2. En data 28 de novembre de 2025 l'alcalde de Fonollosa va emetre Decret d'alcaldia núm. 2025/356 per mitjà del qual va determinar requerir a la part interessada per tal que aportés a l'expedient el document d'assumeix de direcció d'obra signat per un tècnic competent i a fi que detallés la secció constructiva del mur de contenció així com el detall exacte del seu armat.
3. En data 8 de desembre de 2025, la part interessada va donar contestació al requeriment efectuat.
4. En data 12 de desembre de 2025 l'Arquitecte Municipal va emetre informe tècnic en què va considerar el que queda transcrit:

### **"CONSIDERACIONS:**

#### OBJECTE I COMPATIBILITAT:

1. *D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:*  
*Classificació: Sòl urbà (SU)*  
*Qualificació: Clau R6d, Cases Aïllades de Canet de Fals*
2. *Segons l'article 187 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, aquestes obres són actes sotmesos al règim de llicència. Es presenta la documentació requerida segons l'OMRLOM de Fonollosa.*
3. *L'objecte de la present sol·licitud és la reconstrucció d'un mur de contenció existent situat a l'interior de la finca del Carrer Pas de la Gabriela 9-11 de Canet de Fals. S'aporta croquis especificant el volum i dimensions del mur de contenció.*
4. *Al tractar-se d'un mur existent es tracta d'obres per tal de garantir la seguretat a l'interior de la parcel·la i en aquest sentit es considera que són obres necessàries per tal de garantir la seguretat a l'interior de la parcel·la i per aquest motiu es considera que són compatibles amb el planejament vigent.*



### DOCUMENTACIÓ:

#### **S'aporta la següent documentació:**

- Full de sol·licitud de llicència d'obres menors degudament reomplert.
- Certificat o full d'acceptació d'un gestor autoritzat conforme s'ha dut a terme el pagament de la fiança de residus.
- Assumeix de Direcció Facultativa signat per l'Arquitecte Josep Maria Guito Vila.
- Croquis a escala de la dimensió del mur de contenció.
- Pressupost detallat.

### **CONDICIONS GENERALS**

1. Les llicències s'atorguen sempre salvant els drets de propietat i sense perjudici de tercers, i no poden ser invocades per a excloure o disminuir les responsabilitats civils o penals en què s'incorri en l'exercici de les activitats corresponents. En cap cas l'atorgament de les llicències implicarà per a l' Ajuntament responsabilitat pels danys o perjudicis que es produïssin amb motiu i ocasió de l'exercici de les activitats que en siguin objecte.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Abans de començar les obres, el/la sol·licitant haurà d'efectuar el pagament de les taxes corresponents.
4. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
5. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
6. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda , sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
7. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
8. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.



Ajuntament de  
Fonollosa

9. *La llicència d'obres obliga la persona titular, sense perjudici dels altres deures que s'exposin en la resolució que atorgui la llicència i, en general, les següents:*

*a) Realitzar les obres amb estricta subjecció a la sol·licitud, els plànols, la memòria i la resta de documentació presentada a l'Ajuntament, amb respecte rigorós al planejament urbanístic i a les disposicions aplicables. Qualsevol modificació de projecte s'haurà de comunicar a l'Ajuntament.*

*b) Adoptar totes les mesures de seguretat a l'obra establertes en la documentació tècnica de seguretat a l'obra així com les que fixi la normativa vigent.*

*d) Reparar o indemnitzar els danys que es causin als elements d'urbanització del sòl, subsol i vol de la via pública.*

*e) Col·locar i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de les obres, en lloc perfectament llegible des de la via pública, la placa informativa homologada per l'Ajuntament, que es lliurarà a la persona titular de la llicència quan s'escaigui, amb la còpia del projecte tècnic.*

*f) Retirar immediatament després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres. En cas que quedessin instal·lacions provisionals de serveis, s'hauran de disposar de manera que no envaeixin espais públics. Excepcionalment es podran admetre pals provisionals a la via pública per raons degudament justificades, amb una durada predeterminada i sempre que no dificultin la circulació de vianants ni de vehicles.*

*g) Disposar, en la pròpia obra, d'un exemplar del projecte aprovat, del plànol d'alineacions i rasants, si s'escau, i del document acreditatiu de la llicència municipal.*

*h) Recollir i conduir les aigües pluvials. Les canonades necessàries per a aquesta finalitat han de ser encastades en la planta baixa. Les aigües brutes, residuals i/o pluvials han de ser conduïdes a la xarxa de clavegueram més propera i s'han d'instal·lar sifons hidràulics d'aïllament. Aquests treballs són a càrrec exclusivament del promotor de les obres.*

#### **CONCLUSIONS:**

*Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions i condicions específiques anteriors, es considera que és compatible amb el planejament vigent. Per això s'informa **FAVORABLEMENT** i es trasllada l'informe a l'òrgan competent per tal que actuï en conseqüència.*

*Tenint en compte el **PEM (Pressupost d'Execució Material)** inclòs a la sol·licitud, la quantia de les obres ascendeix a **2.700,00 €**, que servirà com a base per l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 5, referent a l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Fonollosa."*



3. En data 29 de desembre de 2025 la secretària interventora de l'Ajuntament de Fonollosa va emetre informe jurídic en què va concloure que la llicència sol·licitada és compatible amb el planejament vigent, de conformitat amb l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 12 de desembre de 2025. En conseqüència, va proposar condicionar la llicència i l'inici de les obres a les consideracions específiques detallades a l'esmentat informe.

#### **Legislació aplicable**

- El Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data de 27 de Setembre de 2018 i publicades al DOGC 7749 de 16 de Novembre de 2018.
- Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Carreteres.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu de les administracions públiques.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- L'Ordenança municipal reguladora de les obres menors, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 18 de setembre de 2014 i publicat al BOPB en data de 9 de desembre de 2014.

En base als antecedents exposats i en virtut d'allò que estableix l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

### **RESOLC**

**PRIMER. Atorgar la llicència sol·licitada** per la [REDACTED] DNI [REDACTED] per a la reconstrucció del mur de contenció existent situat a l'interior de la finca situada al carrer Pas de la Gabriela, 9-11, del nucli de Canet de Fals, amb plena subjecció al projecte autoritzat i condicionant l'efectivitat del títol habilitant així com l'inici de les obres al compliment dels següents preceptes:

-Les llicències s'atorguen sempre salvant els drets de propietat i sense perjudici de tercers, i no poden ser invocades per a excloure o disminuir les responsabilitats civils o penals en què s'incorri en l'exercici de les activitats corresponents. En cap cas l'atorgament de les llicències implicarà per a l'Ajuntament responsabilitat pels danys o perjudicis que es produïssin amb motiu i ocasió de l'exercici de les activitats que en siguin objecte.



-No podrà justificar se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.

-Abans de començar les obres, el/la sol·licitant haurà d'efectuar el pagament de les taxes corresponents.

-Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.

-La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.

-Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.

-Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.

-No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal corresponent.

-Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.

-Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es reposarà de nou seguint les instruccions municipals.

-Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.

**SEGON.-** D'acord a l'article 16 de l'Ordenança Municipal Reguladora de les Llicència d'obra menor, les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim de SIS MESOS, a partir de la notificació de la present resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra d'UN ANY, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució. Ambdós terminis es prorrogaran automàticament per la meitat dels terminis fixats, si el titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

**TERCER.-** Aprovar la liquidació corresponent de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la Taxa per l'expedició de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que s'adjunta a la present resolució.



Ajuntament de  
Fonollosa

**QUART.** Notificar aquest Decret a la persona sol·licitant, indicant que contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el que preveu l'art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Si s'interposa recurs de reposició, no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d'acord amb el que disposa l'art. 123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Fonollosa, document signat i datat electrònicament al marge.

L'Alcalde  
Eloi Hernández i Mosella



Ajuntament de  
Fonollosa

## RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

---

<b>ÀREA:</b>	<b>URBANISME</b>
<b>EXPEDIENT:</b>	<b>2025_760 CO SU</b>
<b>PROCEDIMENT:</b>	<b>COMUNICACIÓ PRÈVIA - REFORMA INTERIOR D'HABITATGE</b>

---

### Antecedents

1. En data 16 de juliol de 2025, el [REDACTED] DNI [REDACTED] manifestant actuar en representació de l'empresa Tugex Materials de Construcció, S.L., CIF B25468992, va entrar instància genèrica a l'Ajuntament de Fonollosa (R.E. 2025-2000) per a comunicar l'execució d'obres consistents en la reforma interior de l'habitatge situat al carrer Lluís Sentís, núm. 40 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa. L'entrada anava acompanyada de document d'autorització de representació, declaració responsable de la gestió dels residus i memòria valorada redactada i signada pel [REDACTED] arquitecte col·legiat núm. 20144/8 del Col·legi d'Arquitecte de Catalunya.
2. En data 25 de setembre de 2025 l'Arquitecte Tècnic Municipal va emetre informe tècnic en què va considerar i concloure el que es transcriu a continuació:

*“Consideracions:*

*OBJECTE, COMPATIBILITAT I COMPLIMENT DE NORMATIVA*

1. *D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de l'edificació objecte de la sol·licitud és la següent:*

<i>Classificació:</i>	<i>Sòl Urbà (SU)</i>
<i>Qualificació:</i>	<i>Clau R6d, cases aïllades de Canet de Fals</i>
<i>Catalogació:</i>	<i>No aplica</i>
<i>Condicionant:</i>	<i>No n'hi ha</i>
2. *La sol·licitud té per objecte la reforma interior d'un habitatge unifamiliar situat en el Carrer Lluís Sentís, 40 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa. Es detalla que les actuacions consistiran en la reforma i reposició del mobiliari de cuina, repassos i reparacions de fusteria interior, paviments i acabats i les instal·lacions en general.*
3. *S'acredita que no s'afectarà la distribució interior de l'habitatge ni el seu programa funcional, per la qual cosa es tracta d'una actuació d'arranjament i conservació de l'habitatge existent.*
4. *S'aporta una Declaració responsable de residus conforme els residus generats durant l'execució dels treballs seran transportats a un punt de gestió de residus i del compliment de la normativa vigent.*

### TRAMITACIÓ

1. *Segons l'article 187 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, aquestes obres són actes sotmesos al règim de comunicació prèvia.*
2. *Segons l'Annex 2 de l'OMRLM de Fonollosa aquestes obres són actes sotmesos al règim de comunicació prèvia.*



Ajuntament de  
Fonollosa

## DOCUMENTACIÓ

1. *L'interessat aporta la següent documentació:*

- *Instància genèrica.*
- *Autorització de representació.*
- *Declaració responsable de residus.*
- *Memòria valorada redactada i signada per Manuel Guerrero Salado, arquitecte col·legiat número 20144/8 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) que inclou memòria descriptiva,*

1. *La documentació presentada dona compliment a la documentació mínima exigible que determina l'Annex 3 de l'OMRLM de Fonollosa.*

### **Condicions Generals:**

1. *La presentació de la comunicació prèvia no permetrà, en cap cas, l'obtenció de drets o facultats contràries a l'ordenament urbanístic, ni es podran entendre conferides facultats envers el domini públic ni el servei públic.*
2. *Les instal·lacions de nova creació hauran de donar compliment als diferents apartats del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).*
3. *Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.*
4. *No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal corresponent.*
5. *Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.*
6. *Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es reposarà de nou seguint les instruccions municipals.*
7. *Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.*
8. *En aplicació de l'article 16 de l'OMRLM, les obres subjectes al règim de comunicació, incloses en l'annex 2, s'hauran de concloure en el termini de sis mesos, a comptar des de la data d'inici assenyalada per l'interessat en la instància normalitzada.*



Ajuntament de  
Fonollosa

### **Condicions Específiques:**

1. *En cap cas, l'actuació podrà afectar la distribució interior de l'habitatge, ni realitzar actuacions estructurals ni de volumetria, en cas contrari, el règim de tramitació passaria a llicència d'obres menors.*
2. *En cas de generar algun tipus de residu de construcció i/o demolició l'interessat serà responsable d'aquesta gestió i del compliment del Decret legislatiu 89/2010, de 29 de Juny, pel què s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.*
3. *Segons l'arxiu històric de l'Ajuntament, es constata que les obres d'una casa unifamiliar aïllada del Carrer Lluís Sentís, 40 va ser autoritzada amb llicència d'obra i expedient urbanístic 52/2006.*
4. *Que no consta a l'expedient cap Certificat Final d'Obra que n'acrediti la seva finalització.*
5. *Que es va concedir pròrroga per finalitzar les obres fins el dia 10 d'abril de 2011 advertint que un cop esgotat aquest termini, caldria tramitar una nova llicència pels treballs pendents d'executar.*
6. *Que no consta a l'expedient cap llicència de primera ocupació, i que per tant, l'habitatge no es apte per a ser ocupat.*
7. *Que per demanar la primera ocupació de l'habitatge, s'haurà de presentar en aquest Ajuntament, el Certificat Final d'Obra emès pel tècnic competent, visat pel col·legi professional corresponent, acreditant que les obres es van acabar dins el termini establert per la llicència d'obres o la seva pròrroga. A part de la resta de documentació mínima exigible per la sol·licitud de primera ocupació.*

### **Conclusions:**

*Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions i condicions anteriors, es considera que és compatible amb el planejament vigent. Per això s'informa **FAVORABLEMENT CONDICIONAT al compliment de les condicions del present informe**. Es trasllada l'informe a l'òrgan competent per què doni efectes a la comunicació efectuada per l'interessat.*

*Tenint en compte el **PEM (Pressupost d'Execució Material)** inclòs a la sol·licitud, la quantia de les obres ascendeix a **15.406,00 €**, que servirà com a base per l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 5, referent a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Fonollosa."*

3. *En data 23 de desembre de 2025 la secretària interventora va emetre informe jurídic en què va concloure que l'actuació proposada restava subjecta al tràmit de comunicació prèvia segons l'establert a l'art. 187 del DL 1/2010, de 3 d'agost. De la mateixa manera va considerar que aquesta és compatible amb el planejament vigent, de conformitat amb l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 26 de setembre de 2025. No obstant això, proposà que el tràmit de comunicació realitzat no desplegués efectes fins al compliment de les condicions específiques de l'informe tècnic esmentat.*



Ajuntament de  
Fonollosa

### Legislació aplicable

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 27 de Setembre de 2018 i publicades al DOGC 7749 de 16 de Novembre de 2018.
- Ordenança municipal reguladora de les obres menors.
- Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Decret Legislatiu 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

Vistos els antecedents i els fonaments de dret exposats, i de conformitat amb el què es disposa en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

### RESOLC

**PRIMER.** Restar assabentat del tràmit de comunicació prèvia efectuat pel [REDACTED] en representació de Tuguex Materials de Construcció, S.L., CIF B25468992, per a l'execució de les obres de reforma interior de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Lluís Sentís, 40 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa, condicionant l'eficàcia del tràmit realitzat i l'inici de les actuacions al compliment del següent:

1. En cap cas, l'actuació podrà afectar la distribució interior de l'habitatge, ni realitzar actuacions estructurals ni de volumetria, en cas contrari, el règim de tramitació passaria a llicència d'obres menors.
2. En cas de generar algun tipus de residu de construcció i/o demolició l'interessat serà responsable d'aquesta gestió i del compliment del Decret legislatiu 89/2010, de 29 de Juny, pel què s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.
3. **Segons l'arxiu històric de l'Ajuntament, es constata que les obres d'una casa unifamiliar aïllada del Carrer Lluís Sentís, 40 va ser autoritzada amb llicència d'obra i expedient urbanístic 52/2006.**
4. **Que no consta a l'expedient cap Certificat Final d'Obra que n'acrediti la seva finalització.**
5. **Que es va concedir pròrroga per finalitzar les obres fins el dia 10 d'abril de 2011 advertint que un cop esgotat aquest termini, caldria tramitar una nova llicència pels treballs pendents**



Ajuntament de  
Fonollosa

**d'executar.**

6. **Que no consta a l'expedient cap llicència de primera ocupació, i que per tant, l'habitatge no es apte per a ser ocupat.**
7. **Que per demanar la primera ocupació de l'habitatge, s'haurà de presentar en aquest Ajuntament, el Certificat Final d'Obra emès pel tècnic competent, visat pel col·legi professional corresponent, acreditant que les obres es van acabar dins el termini establert per la llicència d'obres o la seva pròrroga. A part de la resta de documentació mínima exigible per la sol·licitud de primera ocupació.**
8. Així mateix, es condicionarà el tràmit al següent:
  - a) La presentació de la comunicació prèvia no permetrà, en cap cas, l'obtenció de drets o facultats contràries a l'ordenament urbanístic, ni es podran entendre conferides facultats envers el domini públic ni el servei públic.
  - b) La instal·lació haurà de complir amb les directrius i normatives vigents sobre autoconsum, així com amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i haurà de ser executada per un instal·lador autoritzat com a electricista amb categoria d'especialista.
  - c) Les instal·lacions de nova creació hauran de donar compliment als diferents apartats del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
  - d) Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.
  - e) No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal corresponent.
  - f) Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.
  - g) Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es reposarà de nou seguint les instruccions municipals.
  - h) Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.

**SEGON.** Comunicar al sol·licitant que el termini per a l'execució de les obres és de **sis mesos** des de la data de recepció d'aquesta resolució, atès que no s'ha assenyalat data d'inici en la instància presentada.



Ajuntament de  
Fonollosa

**TERCER.** Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) corresponent a l'Ordenança Fiscal núm. 5, amb aplicació de la bonificació a què es refereix l'article 6è d'aquesta.

Així mateix, caldrà fer efectiva la Taxa per l'expedició de llicències o la comprovació d'activitats comunicades relativa a l'Ordenança Fiscal núm. 15.

**QUART.** Informar a la persona interessada que les declaracions responsables i les comunicacions prèvies produeixen els efectes que determina en cada cas la legislació corresponent i permeten, amb caràcter general, el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques. Així mateix, la inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'adjunti o s'incorpori a una declaració responsable o a una comunicació prèvia, o la no-presentació davant l'Administració competent de la declaració responsable o comunicació prèvia, determina la impossibilitat de continuar l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància dels fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.

**CINQUÈ.** Notificar la present resolució a la part interessada fent-la avinent que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el què preveu l'art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També hi podeu interposar amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Si interposeu recurs de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d'acord amb el que disposa l'art. 123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

L'Alcalde  
Eloi Hernández i Mosella

*Fonollosa, document signat i datat electrònicament.*



Ajuntament de  
**Fonollosa**

**Expedient núm.:** 2025\_1425

**Decret d'alcaldia**

**Procediment:** *Proposta de nomenament de secretari-interventor accidental a la Direcció General d'Administració Local.*

### **Antecedents**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de desembre de 2025 es van aprovar les bases i la convocatòria per proveir, mitjançant nomenament provisional, comissió de serveis o acumulació, el lloc de treball de Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament de Fonollosa, el qual quedarà vacant per jubilació en data 31 de desembre de 2025.

L'anunci de la convocatòria va ser publicat el dia 17 de desembre del 2025 en el tauler d'anuncis electrònic de la corporació. Tanmateix, es va comunicar al Col·legi de Secretaris, Interventors i Tresorers de l'Administració Local (CSITAL) en la mateixa data a efectes de publicació.

Consta a l'expedient certificat conforme no s'ha presentat cap sol·licitud per part de funcionaris d'habilitació nacional durant el termini d'exposició pública.

D'acord amb l'article 52.2, apartat f), del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el regim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional,

### **RESOLC**

**Primer.-** Proposar a la Direcció General d'Administració Local el nomenament del senyor Sergi Tejada Muñoz, amb DNI [REDACTED] funcionari de carrera d'aquest Ajuntament i amb la preparació tècnica adequada, per cobrir el lloc de treball de Secretaria-Intervenció, amb motiu de la jubilació de la titular, amb efectes del dia 31 de desembre de 2025.

**Segon.-** Comunicar aquest acord a la Direcció General d'Administració Local als efectes de procedir al seu nomenament.

Fonollosa, *document signat electrònicament*

Eloi Hernández i Mosella  
Alcalde



## RESOLUCIÓ D'ALCALDIA INICIAL

Vist que no ha estat possible determinar el que disposa l'article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 141/2024, de 6 de febrer i l'apartat 5.2.4.1 de la Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local, per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió del Padró municipal (BOE de 02/05/2020), en relació amb la comprovació de residència en aquest Ajuntament.

Vist que resulta d'aplicació la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, quant als procediments administratius iniciats d'ofici.

En virtut de les facultats que m'atribueix la legislació del Règim Local vigent,

### RESOLC

PRIMER.- Incoar l'expedient per donar de baixa del padró d'habitants del municipi, per inscripció indeguda, per incompliment del requisit de residència de l'article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 141/2024, de 6 de febrer, les persones següents:

*Document*

*Nom i Cognoms*

██████████

████████████████████

SEGON.- Comunicar, a cadascuna de les persones abans relacionades, la incoació d'aquest expedient per donar-les de baixa del padró d'habitants del municipi, per inscripció indeguda, als efectes que puguin presentar les al.legacions que estimin convenients.

TERCER.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el supòsit de no haver-se pogut practicar la dita notificació.

FONOLLOSA, 30 de desembre de 2025

Alcalde

Sr. Eloi Hernández i Mosella



Ajuntament de  
Fonollosa

**Expedient núm.:** 2025\_1481

**Resolució d'alcaldia**

**Procediment:** Aprovació subvenció Associació de veïnes i veïns La Fulla de Canet de Fals

Vista la petició presentada en data 29 de desembre de 2025 per l'AAVV LA FULLA de CANET DE FALS per tal que li sigui concedida una subvenció en concepte d'adquisició de material inventariable cultural.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada per acord del Ple de data 15 de març de 2012 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona corresponent al dia 22 de maig de 2012 (en endavant l'Ordenança).

Atès que en aquesta Ordenança estableix al seu article 15 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.

Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat 1a) de l'article 15 de l'Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa, pels següents motius: estar consignada nominativament en el Pressupost General de l'Ajuntament.

Atès que segons l'apartat segon de l'article 15 de l'Ordenança, en la resolució de la concessió, a més del/de la beneficiari/ària, l'objecte i la quantia de la subvenció, es fixaran el termini d'execució de l'activitat subvencionada, el termini i la forma de justificació, així com la compatibilitat amb altres subvencions o ajudes rebudes per la mateixa finalitat.

Atès que en data 29 de desembre de 2025 s'ha presentat la documentació justificativa de la subvenció.

En virtut de tot això,

### RESOLC

**Primer.-** APROVAR l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'AAVV LA FULLA de CANET DE FALS, amb CIF G-66281890, per un import de MIL CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (1.054,32.-€), destinada a finançar la compra de material inventariable per als actes que realitza l'associació, d'acord amb la documentació que acompanya la sol·licitud i de conformitat amb l'apartat 1a) de l'article 15 de l'Ordenança General de Subvencions.

**Segon.-** AUTORITZAR I DISPOSAR una despesa de MIL CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (1.054,32.-€), amb càrrec a l'aplicació



Ajuntament de  
Fonollosa

03/330/78001 del pressupost de l'any 2025 per fer front a la subvenció que s'atorga.

**Tercer.- APROVAR** les condicions a què queda subjecte la present subvenció i que es concreten en els punts següents:

1. La subvenció es destinarà a finançar l'adquisició de material inventariable per als actes que realitza l'associació.
2. Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.
  - a) El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.
  - b) Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.
  - c) Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.
  - d) Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.
  - e) La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida

3. En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.
4. S'entendrà acceptada la subvenció si el/la beneficiari/ària no ha manifestat expressament les seves objeccions en el termini d'un mes comptador des de la data de la notificació de la present resolució.

**Quart.- NOTIFICAR** la present resolució a l'entitat sol·licitant.

Fonollosa, a data de la signatura



Ajuntament de  
Fonollosa

L'Alcalde,  
Eloi Hernández i Mosella