



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ANUNCI**

Per acord del Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 17 de novembre de 2025, es va acordar l'aprovació inicial de la MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA PER A LA DEFINICIÓ DE LES CONDICIONS DE DESPLEGAMENT DEL SECTOR PP5 (E2025005079 de 19/09/2025) redactada per Àgora planificació i projectes, SLP, sota la direcció de l'arquitecte Sr. Víctor Alegrí Sabater; de resultes de la qual es modifiquen els articles 115 a 119 de la normativa; s'incorpora un nou article (119.bis) i es modifica el plànol P.1. Règim urbanístic general del sòl, per a suprimir la línia que delimita l'àmbit arbrat a mantenir.

Així mateix, de conformitat amb el que estableix l'article 73.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, es va acordar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, per un període màxim de dos anys; en tot l'àmbit afectat.

La citada modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament se sotmet a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona, a un dels diaris de premsa escrita de més difusió d'àmbit provincial, al taulell d'anuncis de la Corporació i a la seu electrònica del web municipal, per tal que tothom qui ho desitgi pugui consultar l'expedient a les oficines municipals, i formular si s'escau les al·legacions que consideri convenients; de conformitat amb l'establert a l'article 85.4 de la TRLU.

El dret d'informació i consulta de la documentació exposada al públic es podrà exercir a les oficines municipals de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva, situades a la Plaça de l'Ajuntament, número 1, en horari d'atenció al públic.

Igualment la documentació tècnica es troba exposada, i pot ser consultada a la seu electrònica de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva: <https://seu-e.cat/ca/web/riudellotsdelaselva/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/urbanisme/planejament-urbanistic-200>.

Josep Lluís Santamaria Moreno  
Alcalde

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](http://www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)