



Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

# ORDENANCES FISCALS 2025



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**INDEX**

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.- GENERAL DE GESTIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS MUNICIPALS DE DRET PÚBLIC .....	4
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.....	14
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA .....	26
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.....	35
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5.- IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA .....	42
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6.- DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS.....	57
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7.- TAXA PER A L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS I PER ACTIVITATS JURÍDICO-ADMINISTRATIVES.....	66
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS MUNICIPALS DE RIUDELLOTS DE LA SELVA .....	71
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9.- REGULADORA DE LA TAXA PER USOS EXCEPCIONALS DELS CAMINS I VIES RURALS MUNICIPALS. ....	85
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (IAE) .....	90
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11.- REGULADORA DE LA TAXA PER L'ACTIVITAT D'INFORMACIÓ I D'INSPECCIÓ D'ESTABLIMENTS SOTMESOS I NO SOTMESOS A LA LLEI D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ AMBIENTAL .....	100
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12.- REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE .....	106
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LLAR D'INFANTS .....	107
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14.- REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL.....	110
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CEMENTIRI MUNICIPAL .....	114
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16.- REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES DE VENDA AMBULANT .....	116



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17.- REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE PISCINA MUNICIPAL .....	118
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18.- REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I ESCOLA MUNICIPAL .....	120
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19.- REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL.....	121
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20.- REGULADORA DE LA TAXA PER L'ESTUDI, ANÀLISI I EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS I L·LICÈNCIES EN L'ÀMBIT URBANÍSTIC .....	128
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21.- REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ DE LOCALS DE TITULARITAT MUNICIPAL.....	132
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22.- REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE CENTRE D'ATENCIÓ INTEGRAL PER A LA GENT GRAN EN L'ÀMBIT RURAL .....	135
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23.- REGULADORA DE LA TAXA PER CELEBRACIÓ DE MATRIMONI CIVIL .....	138
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24.- GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS .....	140
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25.- REGULADORA DE LA GESTIÓ DE COBRAMENT MITJANÇANT EL SISTEMA DE FRACCIONAMENT GRATUÏT UNIFICAT .....	143
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26.- TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES.....	146
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA L·LICÈNCIA D'AUTOTAXI I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER .....	148
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 28.- TAXA PER LA RETIRADA DE VEHICLES ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT EN LA VIA PÚBLICA .....	150
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 29.- TAXA PER L'ÚS DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL PER A LES ACTIVITATS UBICADES AL MUNICIPI QUE ES TROBEN FORA DEL SERVEI DE RECOLLIDA MUNICIPAL PORTA A PORTA. ....	152



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.- GENERAL DE GESTIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS MUNICIPALS DE DRET PÚBLIC**

### **ARTICLE 1. NATURALESA I CONTINGUT DE L'ORDENANÇA FISCAL GENERAL**

L'Ordenança Fiscal General es dicta a l'empara de les disposicions contingudes als articles 4, 5 i 106.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

El seu objecte és la definició de les normes de gestió, inspecció i recaptació dels recursos municipals de dret públic que, essent comuns a tots ells, cal considerar integrants de totes les ordenances i disposicions fiscals específiques, excepte que així és manifesti expressament en aquestes.

El seu contingut òbvia aquells elements prou definits i concretats en la legislació de Règim Local i Fiscal en general, aplicables a tota l'actuació fiscal municipal d'acord amb l'esmentat article 5 de la Llei de Bases de Règim Local, i es centra en els extrems propis de la gestió, inspecció i recaptació a l'Ajuntament de Riudellots de la Selva.

### **ARTICLE 2. ORDENANCES I DISPOSICIONS FISCALS ESPECÍFIQUES**

Els tributs municipals s'establiran, en el seu cas, i es regularan per ordenança fiscal específica, segons disposa l'article 15 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Els preus públics es regiran per l'ordenança general corresponent, i s'atindran en la seva reglamentació al que disposa el Capítol VI del Títol I del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i concordants, i la Llei 8/89, de 13 d'abril.

### **ARTICLE 3. ÀMBIT D'APLICACIÓ**

Respecte l'àmbit espacial s'estarà al que disposa l'article 6 de la Llei de bases de règim local.

Respecte l'àmbit temporal s'estarà al que disposin els acords d'imposició, complertes les condicions de publicitat pertinents. En tot cas, tant els tributs com els preus públics es consideraran vigents mentre no es produeixi acord de derogació o modificació expressos.

### **ARTICLE 4. BENEFICIS FISCALS**

Els beneficis fiscals s'aplicaran en l'àmbit i quantia imposats per la llei, o autoritzats per la llei i regulats per la corresponent ordenança fiscal d'acord amb aquella.

Les tarifes de les taxes i preus públics incorporaran expressament, en el seu cas, els criteris establerts en els articles 24.4 i 44.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, respectivament.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

El termini per a sol·licitar qualsevol benefici fiscal coincideix amb el termini per al pagament voluntari del tribut o ingrés públic sobre el que es vol aplicar el corresponent benefici fiscal. En cas contrari, el benefici fiscal tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud, sempre que es tracti de deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva.

Tot això sens perjudici dels terminis específics que per a cada tribut o ingrés de dret públic concret disposi la respectiva ordenança fiscal o reguladora.

Per tal de poder gaudir de qualsevol benefici fiscal potestativament establert per l'Ajuntament en una ordenança fiscal (és a dir, que no sigui obligatòria aplicació per previsió expressa de la llei), és necessari no tenir cap deute pendent amb l'Ajuntament per qualsevol concepte, entenent com a deutes pendents aquells que es trobin en període executiu de pagament, havent adquirit fermesa la corresponent liquidació"

### **ARTICLE 5. OBLIGACIÓ DE PAGAMENT**

El fet imposable és el pressupòsit que fixi el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per configurar cada tribut o preu públic i la realització del qual origina el naixement de l'obligació tributària.

L'obligació de pagament recaurà sobre el subjecte passiu (contribuent o substitut) o el responsable (subsidiari o solidari) d'acord amb la normativa de cada exacció. Els obligats al pagament a l'Administració Municipal per qualsevol deute de dret públic en respondran amb tots els seus béns presents i futurs, amb les limitacions legals aplicables.

### **ARTICLE 6. DOMICILI FISCAL**

A efectes de domicili fiscal s'estarà al que disposa l'article 48 de la Llei general tributària.

Els subjectes passius hauran de declarar el seu domicili fiscal.

Pels empadronats en el terme municipal, el domicili fiscal serà el que figuri en el Padró d'Habitants, si no han declarat un altre.

### **ARTICLE 7. FET IMPOSABLE**

S'estableixen i/o s'exigiran impostos, taxes, contribucions especials i preus públics en els supòsits establerts al Reial Decret Legislatiu 2/2004.

### **ARTICLE 8. DETERMINACIÓ DE LES BASES IMPOSABLES**

Cada ordenança establirà la forma de determinació de les bases imposables, que podrà efectuar-se, d'acord amb l'article 50.2 LGT, per estimació directa, objectiva, o indirecta, essent l'estimació directa el mètode general.

### **ARTICLE 9. FIXACIÓ DE TARIFES, COEFICIENTS I TIPUS IMPOSITIUS**

Les Ordenances assenyalaran les diverses tarifes, coeficients i tipus impositius per a la determinació de la corresponent quota.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Les tarifes i coeficients referits a les vies públiques ho seran en funció de la classificació d'aquestes per categories. Les vies públiques no classificades seran tractades per analogia com les altres de semblants característiques de situació, amplada, condicions urbanístiques i trànsit. Aquesta analogia correspon disposar-la a l'Alcaldia-Presidència.

### **ARTICLE 10. GESTIÓ I LIQUIDACIONS D'EXACCIONS**

Si la gestió tributària s'ha delegat en el Consell Comarcal de la Selva, seran d'aplicació les disposicions contingudes en la seva ordenança corresponent, en cas contrari seran d'aplicació les previsions contingudes en aquest article.

La recepció i tramitació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades, sol·licituds i altres documents amb transcendència tributària, s'ajustarà als models, formats o requeriments informàtics que, en el seu cas, pugui exigir l'Ajuntament, principalment pel que fa als tràmits telemàtics tributaris que es puguin realitzar.

Les liquidacions seran practicades per l'oficina gestora corresponent -en general la Secció de Gestió Tributària- i aprovades per l'Alcaldia-Presidència o òrgan en qui delegui. Les autoliquidacions, quan així correspongui, es practicaràn per part del declarant, tècnicament assistit pels serveis municipals.

Les liquidacions de taxes i les corresponents a l'aplicació de preus públics per serveis sol·licitats pels administrats, implicaran, en principi, dipòsit previ del seu import provisional.

Les altes presentades pels interessats o detectades per la inspecció tributària es liquidaran amb efecte de la data en què neix l'obligació de contribuir i s'incorporaran al padró pel període següent que correspongui, sense perjudici de les liquidacions corresponents a períodes impositius anteriors.

Les baixes, que hauran de ser presentades pels subjectes passius, tindran efecte en padró a partir del període impositiu immediatament següent a la declaració.

### **ARTICLE 11. FORMES DE LIQUIDACIONS**

Les exaccions que recaiguin sobre fets imposables que tinguin continuïtat en el temps, es liquidaran per padrons.

Les que recaiguin sobre fets imposables ocasionals es liquidaran per liquidació expressa, sense perjudici dels supòsits de presentació d'autoliquidacions. Aquest mateix procediment de liquidació s'aplicarà a les altes, en supòsits de continuïtat, prèvies a la inclusió en padró.

### **ARTICLE 12. PADRONS**

Els padrons hauran de contenir, a part de les dades pròpies de cada exacció,

- El nom, cognoms, domicili, DNI o NIF del subjecte passiu.
- L'objecte de l'exacció.
- Les bases imposable i liquidable.
- El tipus de gravamen.
- La quota assignada.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- El deute tributari.

Els padrons es confeccionaran anualment, i si no ha estat delegada la competència en el Consell Comarcal de la Selva, es sotmetran a aprovació de l'Alcaldia o òrgan en qui delegui. El propi acord fixarà el termini de pagament en voluntària, que en cap cas serà inferior a dos mesos.

Els padrons aprovats s'exposaran al públic durant vint dies, per examen i reclamacions pels interessats, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província, al diari local de major circulació i al tauler d'anuncis. Aquest tràmit tindrà els efectes propis de la notificació.

### **ARTICLE 13. LIQUIDACIONS INDIVIDUALITZADES**

Les liquidacions individualitzades proposades per l'oficina gestora corresponent i aprovades segons tràmit pertinent, seran carregades a la Recaptació municipal per al tràmit de notificació i cobrament.

Les liquidacions contindran tots els elements propis de cada exacció i en la seva notificació s'indicaran els terminis de pagament i els de recursos pertinents contra la mateixa.

En cas de delegació de la gestió i/o recaptació al Consell Comarcal de la Selva seran d'aplicació les previsions contingudes en la seva ordenança.

### **ARTICLE 14. AUTOLIQUIDACIONS**

En les ordenances específiques de cada exacció podrà establir-se el règim d'autoliquidació. En aquests casos, els subjectes passius vindran obligats, simultàniament a la presentació de l'autoliquidació, a ingressar l'import del deute determinat en l'autoliquidació en els terminis establerts.

De la liquidació definitiva que pot practicar l'Administració, se'n derivarà la quota complementària a ingressar o la devolució d'ofici, segons correspongui.

Les autoliquidacions adquiriran el caràcter de liquidacions definitives, cas de no practicar-se aquestes, d'acord amb la normativa de cada exacció.

Als efectes de presentació d'autoliquidacions s'utilitzarà el model facilitat per l'Administració, al qual s'acompanyaran els documents necessaris per la liquidació.

### **ARTICLE 15. DIPÒSITS PREVIS**

En les normes reguladores de les taxes i els preus públics és podrà establir l'exigència del dipòsit previ del seu import, total o parcial. Aquests dipòsits previs tindran caràcter de pagament a compte, i seran requisit indispensable per a la tramitació del corresponent expedient.

En el document de cobrament, que facilitarà l'Administració, s'expressaran els elements integrants de la liquidació. Es lliurarà còpia a l'interessat degudament autenticada i se n'incorporarà un altre a l'expedient corresponent.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

En tramitar la sol·licitud corresponent, l'oficina gestora proposarà la liquidació definitiva, la qual comportarà la liquidació complementària, la devolució d'ingrés indegut, d'ofici, o la conformitat de la liquidació objecte de dipòsit previ.

La resolució de la sol·licitud haurà d'acompanyar-se de l'aprovació de la liquidació procedent d'acord amb l'exposat anteriorment.

En cas de renúncia o desistiment de l'interessat, s'estarà al que disposin les normes específiques de cada exacció.

### **ARTICLE 16. DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS**

Quan de la resolució d'un expedient en resulti un ingrés indegut, l'oficina gestora, d'ofici o a instància de part, iniciarà les diligències de devolució i ho notificarà a Intervenció, per a l'ordenació del pagament.

### **ARTICLE 17. RÈGIM DE SANCIONS**

Per al règim d'infraccions i sancions s'estarà al que disposa la Llei General Tributària i les disposicions que la complementen i desenvolupen.

Correspon a l'Alcaldia-Presidència la qualificació de les infraccions i també la determinació de la sanció en els límits establerts per la Llei li pertoca també la interpretació i adaptació dels termes legals a l'àmbit municipal, sense perjudici de les facultats que corresponguin al Consell Comarcal de la Selva en cas de delegació de la gestió i/o recaptació.

### **ARTICLE 18. LA RECAPTACIÓ MUNICIPAL**

La gestió recaptatòria consisteix en l'exercici de la funció administrativa encaminada al cobrament dels deutes tributaris i altres de dret públic a favor de l'Ajuntament i els seus organismes autònoms.

El cobrament de deutes en període executiu s'efectuarà pel procediment de constrenyiment regulat a la Llei general tributària i al Reglament general de recaptació.

### **ARTICLE 19. NORMATIVA APLICABLE**

La gestió recaptatòria es regirà per les normes següents:

- a) Llei general tributària i Llei general pressupostària.
- b) Llei reguladora de les hisendes locals i normes de desenvolupament.
- c) Tractats i convenis internacionals i normes comunitàries que siguin d'aplicació.
- d) Reglament general de recaptació.
- e) Reglament general de gestió i inspecció tributària.
- f) La present ordenança fiscal.
- g) Supletòriament, per les disposicions generals sobre els procediments administratius.

En el supòsit que qualsevol notificació practicada per la Recaptació Municipal es faci mitjançant publicació d'anunci de notificació per compareixença, la referència que l'article 112 de la Llei general tributària fa a l'Administració tributària corresponent



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

a l'últim domicili fiscal conegut, s'entendrà feta al tauler d'edictes de l'Ajuntament de l'últim domicili conegut del notificat, d'acord amb el que disposa l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

### **ARTICLE 20. ÒRGANS DE RECAPTACIÓ**

La gestió recaptatòria de l'Ajuntament amb relació als ingressos la recaptació dels quals no hagi estat delegada en el Consell Comarcal de la Selva, tant en període voluntari com executiu, es durà a terme per la secció de Recaptació municipal sota la prefectura de la Tresoreria municipal.

Els funcionaris que exerceixin funcions de recaptació seran considerats agents de l'autoritat i tindran les facultats previstes a l'article 142 de la Llei general tributària i podran adoptar les mesures cautelars previstes per al procediment d'inspecció a l'article 146 de la mateixa llei. Aquests funcionaris també podran realitzar les actuacions d'obtenció d'informació previstes en els articles 93 i 94 de la Llei general tributària.

Quan així s'acordi, la gestió recaptatòria de l'Ajuntament o una part de la mateixa es podrà dur a terme per altres ens territorials a l'àmbit de les quals pertanyi el municipi de Riudellots de la Selva o per l'Agència Estatal d'Administració Tributària quan s'hagués formalitzat el conveni corresponent.

### **ARTICLE 21. ENTITATS COL·LABORADORES EN LA GESTIÓ RECAPTATÒRIA**

Podran actuar com entitats col·laboradores en la recaptació les entitats bancàries i les caixes d'estalvi autoritzades per l'Ajuntament, amb els requisits i el contingut a què es refereix l'article 17 del Reglament general de recaptació.

La prestació del servei de col·laboració dels bancs i caixes d'estalvi no serà retribuïda.

En cap cas l'autorització que es concedeixi o el conveni que es formalitzi atribuirà el caràcter d'òrgans de recaptació a les entitats col·laboradores en la recaptació.

### **ARTICLE 22. PERÍODE DE RECAPTACIÓ**

L'Alcaldia-Presidència, o òrgan en qui delegui, aprovarà anualment el calendari de cobrament on s'establirà el període voluntari de cobrament dels tributs i altres ingressos de dret públic de venciment periòdic i notificació col·lectiva, el qual tindrà una durada mínima de dos mesos.

La comunicació del període de cobrament a què es refereix l'apartat anterior es durà a terme de forma col·lectiva mitjançant la publicació dels edictes o anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament i es procurarà la seva divulgació pels mitjans de comunicació que es considerin adequats.

En el supòsit de concurrència de causes extraordinàries que així ho justifiquin, l'Alcaldia-Presidència, o òrgan en qui delegui, podrà acordar motivadament, previ informe de la Tresoreria municipal, l'ampliació del període de cobrament prèviament establert.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

El termini d'ingrés en període voluntari de deutes resultants de liquidacions de notificació individualitzada serà el que s'indiqui en el document de notificació sense que, en cap cas, pugui ser inferior al termini establert en l'article 62.2 de la Llei general tributària.

En cas de deutes per conceptes no tributaris, el termini regulat en l'apartat anterior s'aplicarà sense perjudici dels terminis específics que puguin tenir establerts per les normes en base a les quals s'exigeixin.

El termini d'ingrés en període voluntari de deutes resultants d'una autoliquidació serà el que estableixi la normativa de cada tribut.

Al venciment dels terminis esmentats, pels deutes no satisfets s'iniciarà el període executiu, la qual cosa determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs del període executiu en els termes dels articles 26 i 28 de la Llei general tributària i, si s'escau, de les costes del procediment de constrenyiment.

Iniciat el període executiu, la recaptació dels deutes no satisfets s'efectuarà pel procediment de constrenyiment, el qual s'iniciarà mitjançant la notificació de la providència de constrenyiment.

Si el venciment de qualsevol termini coincideix en dissabte o dia inhàbil, l'últim dia de pagament quedarà traslladat al primer dia hàbil següent.

### **ARTICLE 23. FORMES DE PAGAMENT**

El pagament dels deutes a favor de l'Ajuntament es podrà fer sempre amb diner de curs legal.

Els pagaments que s'hagin d'efectuar a les caixes de la Recaptació municipal, també es podran realitzar pels mitjans següents, amb els requisits, condicions i procediments que per cadascun d'ells s'estableixen:

- a) Xec nominatiu a favor de l'Ajuntament, creuat i conformat o certificat per l'entitat lliurada, amb data i forma.
- b) Domiciliació bancària, en cas de deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva o d'ajornaments i fraccionaments.
- c) Transferència bancària, amb caràcter excepcional, prèvia sol·licitud del compte a la Tresoreria municipal.
- d) Gir postal o telegràfic.

Els pagaments que s'hagin d'efectuar a través de les entitats col·laboradores en la recaptació s'efectuaran en diner de curs legal o altres mitjans habituals en el tràfic bancari per l'import exacte dels deutes. L'admissió de qualsevol altre mitjà de pagament queda a discreció i risc de l'entitat. En cap cas aniran a càrrec de l'Ajuntament les despeses que es puguin ocasionar per la utilització de mitjans de pagament diferents del diner de curs legal. Com a conseqüència d'aquestes despeses no es podran minorar en cap cas els imports ingressats.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Per efectuar els pagaments a través d'entitats col·laboradores els obligats al pagament hauran de presentar els documents d'ingrés facilitats per l'Ajuntament que continguin l'autoliquidació, la liquidació practicada per l'Administració o el rebut de deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva, segons models establerts a l'efecte.

Els deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva podran ser domiciliats pels obligats al pagament a comptes oberts en entitats de crèdit. Per fer-ho, de conformitat amb l'establert en els articles 25 i 38 del Reglament general de recaptació, hauran de comunicar-ho a la recaptació municipal al menys dos mesos abans del començament del període de cobrament. En altre cas, la domiciliació tindrà efectes a partir del període següent.

Els pagaments que s'efectuïn per internet es faran mitjançant targeta de crèdit o de dèbit, transferència bancària o domiciliació bancària, segons les condicions d'ús establertes, si escau, per l'Ajuntament, en la mesura que el desenvolupament tecnològic ho permeti.

### **ARTICLE 24. JUSTIFICANTS DE PAGAMENT**

Els justificants de pagament en efectiu seran, segons el casos:

- a) Els rebuts.
- b) Les cartes de pagament subscrietes o validades per la Recaptació municipal o altres òrgans competents o per les entitats col·laboradores autoritzades per rebre el pagament.
- c) Les certificacions acreditatives de l'ingrés efectuat.
- d) Qualsevol altre document al qual s'atorgui expressament el caràcter de justificant de pagament per l'Ajuntament i, en particular, els determinats per la normativa reguladora dels ingressos per via telemàtica.

### **ARTICLE 25. AJORNAMENT I FRACCIONAMENT DE DEUTES**

Pel que fa a l'ajornament i fraccionament de deutes de l'Ajuntament, la recaptació dels quals no hagi estat delegada en el Consell Comarcal de la Selva, tant en període voluntari com executiu, es durà a terme per la secció de Recaptació municipal sota la prefectura de la Tresoreria municipal, i segons les normes contingudes en el present article.

L'Ajuntament, a sol·licitud dels obligats al pagament, podrà ajornar o fraccionar el pagament dels deutes en els termes previstos en els articles 65 i 82 de la Llei general tributària.

Es podran ajornar tots els deutes tributaris i altres de naturalesa pública a favor de l'Ajuntament sempre i quan el seu import sigui superior a 50,00 euros. Per sota d'aquest import només es concedirà l'ajornament, amb caràcter excepcional, si per part de l'Ajuntament es considera discrecionalment que és l'única forma d'efectuar el cobrament.

Només es podran fraccionar els deutes tributaris i altres de naturalesa pública a favor de l'Ajuntament que tinguin un import superior a 300,00 euros i quan l'import de les fraccions no sigui inferior a 50,00 euros, llevat d'aquells casos



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

discrecionalment apreciats per l'Ajuntament en què es consideri que el fraccionament és l'única forma d'efectuar el cobrament.

La concessió d'ajornaments i fraccionaments correspon, en general, a l'Alcaldia-Presidència o òrgan en qui delegui amb les condicions establertes per la Llei.

Els deutes ajornats o fraccionats acreditaran, en tots els casos, interessos de demora per tot el temps que duri l'ajornament o cada fracció, en els termes i als tipus previstos a l'article 26 de la Llei general tributària.

En general, els deutes ajornats o fraccionats s'hauran de garantir en els termes previstos en l'article 82 de la Llei general tributària. Tanmateix, es dispensarà a l'obligat tributari de la constitució de garanties quan l'import principal de la totalitat dels deutes no excedeixin de 3.000,00 euros, el termini d'ajornament o fraccionament no excedeixi d'un any i el sol·licitant es trobi al corrent de pagament d'altres obligacions davant l'Ajuntament.

Amb caràcter general, per a la concessió d'ajornaments o fraccionaments es requerirà ordre de domiciliació bancària, indicant el número del codi compte client i les dades identificatives de l'entitat financera que hagi d'efectuar el càrrec en compte.

Els deutes en període voluntari de pagament s'ajornaran o fraccionaran, a sol·licitud dels obligats al pagament, sempre i quan, a més de les condicions dels apartats 2 i 3, es compleixin els requisits següents:

- a) Presentació de la sol·licitud dins el termini de pagament voluntari.
- b) Que el sol·licitant es trobi al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament.
- c) En cas de deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva de caràcter anual (rebuts de padrons anuals), quan la data màxima d'ajornament o fraccionament sigui el 20 de desembre de l'any en curs o l'immediat dia hàbil següent.
- d) En cas d'altres deutes no compresos en l'apartat anterior, quan el termini d'ajornament o fraccionament sigui com a màxim d'1 any a comptar des de la data de venciment del període voluntari de pagament.

En tots els casos, les dates de pagament sempre coincidiran amb el dia 5 o 20 del mes corresponent o l'immediat dia hàbil següent, llevat que la forma de pagament sigui la domiciliació bancària en què la data de venciment del pagament serà necessàriament el dia 20 de cada mes o l'immediat dia hàbil següent.

L'aplicació dels criteris generals assenyalats en els apartats anteriors es podrà modificar en aquells casos en què l'Ajuntament ho consideri necessari per assegurar el cobrament dels deutes.

### **ARTICLE 26. ALIENACIÓ DE BÉNS EMBARGATS**

L'alienació dels béns embargats es realitzarà mitjançant subhasta, concurs o adjudicació directa, de conformitat amb l'establert als articles 97 i següents del Reglament General de Recaptació.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

Quan s'hagi dut a terme una subhasta de béns embargats sense que els béns s'hagin pogut adjudicar per manca de postors, es tramitarà la venda mitjançant gestió i adjudicació directes. En aquest cas l'alienació mitjançant la modalitat d'adjudicació directa no estarà subjecta a tipus, tanmateix, en cas que la Mesa de subhasta considerés que la diferència entre el valor assignat als béns en l'expedient de constrenyiment i el preu ofert per qualsevol persona interessada fos desproporcionada, podrà declarar que l'oferta és inadmissible, amb la finalitat de no produir l'enriquiment injust de l'adjudicatari en perjudici del deutor.

A títol indicatiu, quan les subhastes en primera i segona licitació haguessin resultat desertes, en les vendes mitjançant gestió i adjudicació directes la oferta mínima admissible es fixarà en el 50 per cent del tipus de la primera licitació.

**ARTICLE 27. APROVACIÓ I VIGÈNCIA**

La present Ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2008 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 05/11/2007

Ordenança modificada el 02/11/2010



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

**ARTICLE 1. FET IMPOSABLE I SUPÒSITS DE NO SUBJECCIÓ**

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'úsdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

3. Tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics o de característiques especials aquells que es defineixin com a tals a la normativa reguladora del cadastre immobiliari.

4. En cas que un mateix immoble es trobi localitzat en diferents termes municipals s'entendrà, a efectes d'aquest impost, que pertany a cadascun d'aquests per la superfície que ocupi en el respectiu terme municipal.

5. No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, la resta de vies terrestres i els béns de domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït pels usuaris.
- b) Els següents béns propietat del municipi:
  - a. Els de domini públic afectes a l'ús públic.
  - b. Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracti de béns immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
  - c. Els béns patrimonials, excepte els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

**ARTICLE 2. EXEMPCIONS**

1. Estan exempts els següents béns:

- a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
- g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

2. S'estableix una exempció en el pagament d'aquest impost per aquells béns immobles rústics i urbans quan la quota líquida no superi la quantitat de:

- Béns immobles rústics: 3,61.-€
- Béns immobles urbans: 3,37.-€

A aquest efecte, i respecte de béns immobles rústics, es prendrà en consideració la quota agrupada que resulti del previst a l'article 77.2 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març).

### **ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS**

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost.

En el supòsit de concurrència de diferents concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent aquell que hagi de satisfer un major cànon.

### **ARTICLE 4. RESPONSABLES**

1. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos a l'article 41 de la Llei 58/2003, General Tributària. Per això, els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet.

El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

2. Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els copartíceps o cotitulars de les entitats a



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

que fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, General Tributària, si així figuren inscrits en el Cadastre immobiliari. Si no figuren inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

3. En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

### **ARTICLE 5 BONIFICACIONS OBLIGATÒRIES**

1. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:
  - a) Gaudiran d'una bonificació del 90 % en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

A aquest efecte els interessats hauran de formular la corresponent sol·licitud abans de l'inici de les obres, i s'aplicarà, si escau, des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins l'exercici següent a la seva conclusió, sempre que durant aquest període es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que en cap cas, pugui excedir de 3 període impositius.

- b) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50% durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

- c) Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

### **ARTICLE 6. BONIFICACIONS DE CARÀCTER POTESTATIU**

1. Per aquells subjectes passius que ostentin la condició de família nombrosa, s'estableixen les següents bonificacions de la quota íntegra de l'impost, respecte a la vivenda familiar en la que constin empadronats tots els seus membres:
  - a) Una bonificació del 90 % de la quota íntegra de l'impost a favor d'aquells subjectes passius que ostentin la condició de família nombrosa i que tinguin uns ingressos per unitat familiar de fins a 16.000 euros/any.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- b) Una bonificació del 75 % de la quota íntegra de l'impost per aquells subjectes passius que ostentin la condició de família nombrosa i que tinguin uns ingressos per unitat familiar d'entre 16.001 i 24.999 euros/any.
- c) Una bonificació del 50 % de la quota íntegra de l'impost per aquells subjectes passius que ostentin la condició de família nombrosa i que tinguin uns ingressos per unitat familiar d'entre 25.000 i 50.000 euros/any.
- d) Una bonificació del 25 % de la quota íntegra de l'impost per aquells subjectes passius que ostentin la condició de família nombrosa i que tinguin uns ingressos per unitat familiar superiors a 50.000 euros/any.

Aquestes bonificacions tindran caràcter anual, per això els possibles beneficiaris hauran de formular cada any la corresponent sol·licitud de reconeixement de la bonificació, abans del dia 30 de març de l'exercici de que es tracti.

- 2. Gaudiran d'una bonificació del 50 % de la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat captadors tèrmics solars, sempre que aquesta instal·lació no estigui ja obligada per la normativa vigent, durant els cinc anys següents a la instal·lació. L'import de la bonificació no podrà excedir de 350,00.-€ anuals.

Per tal de gaudir de l'esmentada bonificació s'haurà d'aportar certificat tècnic d'instal·lador acreditat que especifiqui que la instal·lació de captació solar s'ha efectuat segons les seves directius i que podrà cobrir la demanda energètica anual per a aigua calenta sanitària de l'habitatge fixada a la normativa vigent. Els sol·licitants hauran d'acreditar la data de finalització de la instal·lació.

Tanmateix, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost, els propietaris d'immobles que realitzin obres per la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, sempre que aquesta instal·lació no estigui ja obligada per la normativa vigent, durant els 5 anys següents a la instal·lació. L'import de la bonificació no podrà excedir de 350,00.-€ anuals.

Per tal de gaudir de l'esmentada bonificació s'haurà d'aportar certificat tècnic d'instal·lador acreditat que especifiqui que la instal·lació tingui com a mínim una producció elèctrica per autoconsum del 30% de la despesa energètica anual de l'habitatge on estigui instal·lada. Els sol·licitants hauran d'acreditar la data de finalització de la instal·lació.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans del termini de 3 mesos a comptar des de la seva instal·lació i es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

3. Les bonificacions previstes en aquesta ordenança són incompatibles entre sí .

**ARTICLE 7. BASE IMPOSABLE I BASE LIQUIDABLE**

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conforme a la normativa reguladora del Cadastre Immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. Recàrrec:

S'exigirà als subjectes passius d'aquest impost un recàrrec del 50 % per cent de la quota líquida del impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

El recàrrec es meritirà a 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'ajuntament, un cop constatada la desocupació del immoble en aquesta data, juntament amb el acte administratiu pel qual aquesta es declari.

El còmput del període de dos anys s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació. Cal que durant aquests dos anys, el subjecte passiu hagi estat titular de l'habitatge de manera continuada.

En tot cas, la declaració municipal com immoble desocupat amb caràcter permanent exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per l'ajuntament dels indicis de desocupació, que es basaran en:

- Que l'habitatge no hagi tingut consums d'aigua corrent per un període ininterromput de dos anys .
- Que a l'habitatge no hi hagi hagut persones empadronades durant un període ininterromput de dos anys.

S'acredita que un habitatge està ocupat si el seu propietari disposa d'un títol com el d'arrendament o qualsevol altre anàleg, que habilita l'ocupació i es justifica documentalment per qualsevol mitjà de prova admissible en dret.

Aquest recàrrec només s'aplicarà quan els subjectes passius segons l'article 3, siguin titulars, de quatre o més immobles d'ús residencial.

A aquests efectes tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat d'acord amb els requisits establerts en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb l'article 3.d) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de la Generalitat de Catalunya, no tindran la condició d'habitatge desocupat sense causa justificada els següents:



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- Els immobles desocupats per trasllat per raons laborals.
- El canvi de domicili per una situació de dependència.
- L'abandonament de l'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.
- El fet que la propietat de l'habitatge sigui objecte d'un litigi judicial pendent de resolució.
- Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
- Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança, considerant-ne que, en cap cas, el subjecte passiu i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
- Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
- Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
- Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

### **ARTICLE 8. DETERMINACIÓ DE LA QUOTA I ELS TIPUS IMPOSITIUS**

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,4032 % quan es tracti de béns urbans i el 0,3 % quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,3 %.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions que regula la present ordenança que resultin d'aplicació.

### **ARTICLE 9. PERÍODE IMPOSITIU I ACREDITAMENT DE L'IMPOST**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

**ARTICLE 10. RÈGIM DE DECLARACIONS, COMUNICACIONS I SOL·LICITUDS**

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Seran objecte de sol·licitud:

a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui, figurant com a titular, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.

c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

**ARTICLE 11. NORMES DE GESTIÓ I LIQUIDACIÓ**

1. És competència de l'Ajuntament la realització de les següents funcions en matèria de gestió tributària de l'impost, sense perjudici de la possibilitat de delegació en els termes que estableix la normativa vigent:

a) La realització i pràctica de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents cobradors, i confecció del Padró o Matrícula Fiscal.

b) La concessió i denegació d'exempcions i bonificacions.

c) La resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.

d) La resolució dels recursos que els contribuents interposin contra actes i acords referents als apartats a), b) i c) anteriors.

e) Les actuacions que tinguin per objecte l'assistència i informació al contribuent en relació amb les matèries compreses en aquest apartat.

f) Tramitar els canvis jurídics que afectin a les finques objecte d'aquest impost, dintre del marc del conveni de col·laboració signat amb el Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

2. S'agruparan en un document únic de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

3. L'Ajuntament podrà col·laborar en la inspecció cadastral de l'impost amb els òrgans competents de l'Administració de l'Estat, amb subjecció a les normes de col·laboració que reglamentàriament es determinin.

5. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

6. A l'empara del que determina l'article 65.1 de la Llei general tributària i l'article 10 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els contribuents podran sol·licitar el fraccionament de la quota de l'impost al seu càrrec, sense que es meritin interessos de demora, sempre i quan s'acompleixin els següents requisits:

- a) Que la sol·licitud de fraccionament de pagament es formuli dins del període de pagament voluntari.
- b) Que juntament amb la sol·licitud, s'efectuï la domiciliació bancària del seu pagament, tot indicant el número de compte o les dades identificatives de l'entitat financera.
- c) Les condicions de l'ajornament han de ser les següents:
  - a. 50 % de la quota dins del període de pagament voluntari que correspongui a aquest impost, segons calendari de recaptació aprovat.
  - b. 50% restant de la quota entre l'1 i el 30 de setembre.

### **ARTICLE 12. RÈGIM D'INGRÉS**

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades entre el dia 16 i final del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ARTICLE 13. COBRAMENT MITJANÇANT EL SISTEMA DE  
FRACCIONAMENT GRATUÏT UNIFICAT**

1. De conformitat amb l'establert a l'Ordenança municipal reguladora de la gestió de cobrament mitjançant el sistema de fraccionament gratuït unificat, els subjectes passius d'aquest impost (per béns de naturalesa urbana i/o rústica), que també ho siguin de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i de la taxa per la prestació del servei de recollida de deixalles, podran sol·licitar el sistema de fraccionament gratuït unificat (pagament a compte al llarg d'un exercici econòmic dels tres fets imposables esmentats entre l'1 de gener i el 31 de desembre), sempre que compleixin les següents condicions:

- a) No tinguin deutes pendents en via de constrenyiment, tret que estiguessin recorreguts o avalats.
- b) No hagin incomplert l'obligació de pagar dues mensualitats pel fraccionament gratuït unificat en l'exercici de la sol·licitud o en l'immediatament anterior.
- c) Hagin sol·licitat adherir-se al fraccionament gratuït unificat en el termini establert.

**ARTICLE 14. IMPUGNACIÓ DELS ACTES DE GESTIÓ DE L'IMPOST**

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, podran ser impugnats en via econòmic administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal econòmic administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

4. Si el motiu d'oposició es fonamenta en l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

5. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
- a) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

### **ARTICLE 15. GESTIÓ PER DELEGACIÓ**

Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment al Consell Comarcal de la Selva, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. MODIFICACIÓ DELS PRECEPTES DE L'ORDENANÇA I DE LES REFERÈNCIES QUE FA A LA NORMATIVA VIGENT, AMB MOTIU DE LA PROMULGACIÓ DE NORMES POSTERIORIS**

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA**

Primera.- Règim legal de beneficis preexistents o reconeguts per aquesta Ordenança.

Els beneficis fiscals concedits amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança o aquells que es puguin concedir per aplicació de les disposicions contingudes en la mateixa, els serà aplicat el règim vigent en l'exercici de la meritació de l'impost. De la mateixa manera els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que hagin de ser d'aplicació a exercicis successius mantindran la seva vigència sempre que es mantingui aquest benefici fiscal en l'ordenança vigent per l'exercici corresponent, així com les condicions substantives i formals per al seu atorgament d'acord amb l'Ordenança vigent de l'exercici corresponent, sent d'aplicació per cada exercici la quantia i la resta d'elements vigents per aquell exercici, amb independència de la quantia i resta d'elements reconeguts.

El subjecte passiu està obligat a comunicar a l'Ajuntament o a l'Administració que realitza la gestió tributària de l'impost, el canvi de circumstàncies que donin lloc a la pèrdua del benefici fiscal. En cas d'incompliment és d'aplicació el règim sancionador establert legalment.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança modificada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2023, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2024 i continuarà



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 21/08/1989

Ordenança modificada el 17/02/2003, 27/10/2003, 27/09/2007, 03/10/2006, 04/11/2008, 19/10/2009, 10/11/2015, 07/11/2016, 16/09/2019, 06/11/2023 i el 25/10/2024.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA**

### **ARTICLE 1. FET IMPOSABLE**

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, qualsevol quina sigui la seva classe i categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'impost:

- a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
- b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

### **ARTICLE 2. EXEMPCIONS**

1. Estaran exempts d'aquest impost:

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.

- c) Els vehicles respecte dels quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- d) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda als quals es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat per Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre; és a dir, els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat físics.

Per a poder gaudir d'aquesta exempció, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle i la seva matrícula (mitjançant l'aportació de la fitxa tècnica i el permís de circulació), així com la causa del benefici, per la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud, una declaració responsable signada pel titular del vehicle, a on s'especifiqui que el vehicle serà conduït per la persona amb discapacitat. Així mateix, els interessats hauran d'aportar l'original de la pòlissa del vehicle i l'últim rebut, per tal de comprovar que el beneficiari de l'exempció (subjecte passiu de l'IVTM titular del vehicle), coincideix amb el titular de la pòlissa d'assegurança, o bé que figura en aquesta, si no hi hagués coincidència, com a conductor habitual. En els supòsits que no es compleixi aquesta darrera circumstància, es desestimarà la sol·licitud d'exempció.

Declarada l'exempció per part de l'Administració s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

- f) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà sempre i quan es mantinguin les esmentades circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %.

Per a poder gaudir d'aquesta exempció, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle i la seva matrícula (mitjançant l'aportació de la fitxa tècnica i el permís de circulació), així com la causa del benefici; aportar original o fotocòpia compulsada del certificat de la minusvalidesa emès per l'organisme competent, així com justificar el destí del vehicle, per la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud, una declaració responsable signada pel titular del vehicle a on s'especifiqui que el vehicle serà conduït per la persona amb discapacitat o bé serà destinat al seu transport.

Així mateix, en cas de vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat i conduïts per ells mateixos, aquests hauran de presentar juntament amb la sol·licitud, a més de la documentació esmentada al paràgraf anterior, l'original de la pòlissa d'assegurança del vehicle i l'últim rebut, als efectes de comprovar que el beneficiari de l'exempció (subjecte passiu de l'IVTM titular del vehicle), coincideix amb el titular de la pòlissa d'assegurança, o bé que figura en aquesta, si no hi hagués coincidència, com a conductor habitual. En els supòsits que no es compleixi aquesta darrera circumstància, es desestimarà la sol·licitud d'exempció.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Les exempcions previstes a les lletres e) i f) d'aquest apartat, no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- g) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
- h) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

Per poder gaudir d'aquest benefici fiscal, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la data de meritació de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici, i sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

### **ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS**

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

### **ARTICLE 4. SUCCESSORS I RESPONSABLES**

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als seus successors en els termes que estableix la normativa tributària.

El fet de que el deute tributari no estigui liquidat a la data de la mort del causant, no impedirà la transmissió als successors, de les obligacions tributàries meritades.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

El fet de que el deute tributari no estigui liquidat en el moment de produir-se l'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, no impedirà la transmissió als successors, de les obligacions tributàries meritedes.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que siguin procedents per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article, s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

### **ARTICLE 5. QUOTA TRIBUTÀRIA**

1. Aquest impost s'exigeix de conformitat amb el següent quadre de tarifes:

<b>Potència i classes de vehicles</b>	<b>EUR</b>
<b>A) Turismes</b>	
- De menys de 8 cavalls fiscals	24,54.-€
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	66,32.-€
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	140,05.-€
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	174,43.-€



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- De 20 cavalls fiscals en endavant	217,99.-€
<b>B) Autobusos</b>	
- De menys de 21 places	155,41.-€
- De 21 a 50 places	221,29.-€
- De més de 50 places	276,63.-€
<b>C) Camions</b>	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	82,30.-€
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	162,15.-€
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	230,93.-€
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	288,68.-€
<b>D) Tractors</b>	
- De menys de 16 cavalls fiscals	34,39.-€
- De 16 a 25 cavalls fiscals	54,05.-€
- De més de 25 cavalls fiscals	162,15.-€
<b>E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica</b>	
- De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil	34,39.-€
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	54,05.-€
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	162,15.-€
<b>F) Altres vehicles</b>	
- Ciclomotors	8,59.-€
- Motocicletes fins a 125 cc	8,59.-€
- Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	14,74.-€
- Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	29,48.-€
- Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	58,97.-€
- Motocicletes de més de 1.000 cc	117,90.-€

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Pels casos en què la categoria del vehicle segons el Reglament General de Vehicles no es correspongui amb cap de les classes establertes a l'article 95 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i en concret pel que fa als següents vehicles, s'estarà a les següents regles:

- Atès que el vehicle mixte adaptable és un automòbil especialment dispost per al transport, simultani o no, de mercaderies i persones fins a un màxim de 9, inclòs el conductor: i per tant es pot aplicar tarifa camió o turisme, s'aplicarà la



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

tarifa turisme quan se substitueixi eventualment la càrrega, parcial o totalment, per persones mitjançant l'addició d'un número igual o superior a la meitat de seients màxims permesos, exclòs el del conductor. Altrament, s'aplicarà la tarifa de camió. A aquests efectes, es tindrà en consideració la informació continguda a la fitxa tècnica del vehicle.

- Respecte de vehicles quad s'aplicarà la tarifa de ciclomotor, motocicleta o tractor en atenció a la informació que figuri a la fitxa tècnica del vehicle en els termes del RD 750/2010, de 4 de juny.

**ARTICLE 6. BENEFICIS FISCALS DE CONCESSIÓ POTESTATIVA:  
BONIFICACIONS A LA QUOTA TRIBUTÀRIA**

1. S'estableixen les següents bonificacions a la quota de l'ímpost:

- a) S'estableix una bonificació del 100 % als vehicles històrics a què es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

- b) S'estableix una bonificació del 100 % per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; i si aquesta no es conegué, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

- c) S'estableix una bonificació del 75 % per aquells vehicles que, en funció de les característiques dels seus motors i la seva incidència en el medi ambient, es trobin en algun dels següents supòsits:

a. Disposin de motor elèctric.

- d) S'estableix una bonificació del 40 % per aquells vehicles que, en funció de les característiques dels seus motors i la seva incidència en el medi ambient, es trobin en algun dels següents supòsits:

a. Disposin de motor híbrid.

b. Quan utilitzin exclusivament com a combustible biogas, gas natural comprimit, gas líquat, metà, metanol o hidrogen.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

2. Als efectes de poder gaudir dels beneficis fiscals regulats en aquest article, les persones interessades hauran d'instar la seva concessió mitjançant la presentació de la corresponent sol·licitud que anirà acompanyada del permís de circulació i de la fitxa tècnica del vehicle, en tots els casos, així com de qualsevol altra documentació acreditativa dels extrems objecte de bonificació.

3. La resolució que reconegui el dret a gaudir del benefici fiscal sol·licitat, en el seu cas, tindrà efecte en el mateix exercici tributari en què es formula la sol·licitud corresponent sempre que a la data de meritació de l'impost concorrin les circumstàncies o elements objectius que hi donen dret, i que la sol·licitud esmentada s'hagi formulat abans que la liquidació/rebut de padró hagi esdevingut ferma. Altrament, el benefici fiscal s'aplicarà a partir del següent exercici tributari.

### **ARTICLE 7. PERÍODE IMPOSITIU I MERITACIÓ DE L'IMPOST**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i se satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcórrer en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

### **ARTICLE 8. COBRAMENT MITJANÇANT EL SISTEMA DE FRACCIONAMENT GRATUÏT UNIFICAT**

1. De conformitat amb l'establert a l'Ordenança municipal reguladora de la gestió de cobrament mitjançant el sistema de fraccionament gratuït unificat, els subjectes passius d'aquest impost, que també ho siguin de l'impost sobre béns immobles (de naturalesa urbana i/o naturalesa rústica) i de la taxa per la prestació del servei de recollida de deixalles, podran sol·licitar el sistema de fraccionament gratuït unificat (pagament a compte al llarg d'un exercici econòmic dels tres fets imposables esmentats entre l'1 de gener i el 31 de desembre), sempre que compleixin les següents condicions:

- a) No tinguin deutes pendents en via de constrenyiment, tret que estiguessin recorreguts o avalats.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- b) No hagin incomplert l'obligació de pagar dues mensualitats pel fraccionament gratuït unificat en l'exercici de la sol·licitud o en l'immediatament anterior.
- c) Hagin sol·licitat adherir-se al fraccionament gratuït unificat en el termini establert.

### **ARTICLE 9. RÈGIMS DE DECLARACIÓ I D'INGRÉS**

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'Ajuntament, en el termini de 30 dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat pel Col·legi Oficial de Secretaris, interventors i tesorers d'Administració local de la província de Girona o altre aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la seva realització. A aquests efectes l'interessat ha d'aportar la documentació que acrediti l'adquisició o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit.

### **ARTICLE 10. DATA D'APROVACIÓ I VIGÈNCIA**

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2015 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2016, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA. BENEFICIS FISCALS CONCEDITS A L'EMPARA DE LA PRESENT ORDENANÇA**

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'esmentada ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de que es tracti.



Ajuntament de  
**Riudellots de la Selva**

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA. MODIFICACIÓ DELS PRECEPTES DE L'ORDENANÇA I DE LES REFERÈNCIES QUE FA A LA NORMATIVA VIGENT, AMB MOTIU DE LA PROMULGACIÓ DE NORMES POSTERiors.**

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 10/11/2015

Ordenança modificada el 07/11/2016



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

### **ARTICLE 1. FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització, dins el terme municipal de Riudellots de la Selva, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la que s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per la qual s'exigeixi la presentació de comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'Ajuntament de la imposició.

El fet imposable es produeix pel sol fet de la realització de les construccions, instal·lacions i obres esmentades i afecta totes aquelles que es facin en el terme municipal, encara que calgui, a més, l'autorització d'una altra administració.

### **ARTICLE 2. ACTES SUBJECTES**

Són actes subjectes tots aquells actes que compleixin el fet imposable definit en l'article anterior, i en concret, a títol enunciatiu, entre d'altres:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b) Les parcel·lacions urbanístiques.
- c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e) El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- o) La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- p) Els usos i les obres provisionals.
- q) Els actes relacionats a l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme (introduït per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), excepte els de la lletra g), que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.
- r) Totes les altres actuacions en què el planejament urbanístic o les ordenances municipals exigeixin llicència urbanística o règim de comunicació.

### **ARTICLE 3. EXEMPCIONS**

Estan exemptes de l'impost:

- a) Les construccions, instal·lacions o obres de les quals sigui propietari l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals, que, tot i estar subjectes a aquest impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió es porti a terme per organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.
- b) Les construccions, instal·lacions i obres que tinguin per finalitat la conservació, la millora o la rehabilitació de monuments declarats béns culturals d'interès nacional, de conformitat amb l'art. 59.2 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.
- c) Les construccions, instal·lacions i obres de les quals sigui propietària la santa seu, la conferència episcopal, les diòcesis, les parròquies i altres circumscripcions territorials, les ordres i congregacions religioses i els instituts de vida consagrada i les seves províncies i les seves cases, de conformitat amb l'apartat 1r lletra B) de l'article IV de l'acord entre l'estat espanyol i la santa seu sobre assumptes econòmics.

### **ARTICLE 4. SUBJECTES PASSIUS**

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuents, les persones físiques, jurídiques o entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el que es realitza aquella.

A aquests efectes, tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra aquell que suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit de que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent, tindran la consideració de subjectes passius substituïts d'aquell, els qui sol·licitin les corresponents llicències o presentin les corresponents comunicacions prèvies o aquells que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

El substitut podrà exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

**ARTICLE 5. SUCCESSORS I RESPONSABLES**

A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als seus successors en els termes que estableix la normativa tributària.

Respecte de societats i entitats amb personalitat jurídica, s'estarà al règim de successió i responsabilitat que s'estableix a la normativa tributària.

**ARTICLE 6. BASE IMPOSABLE, QUOTA I MERITACIÓ**

1.La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, entenent-se com a tal, el seu cost d'execució material.

Per a la determinació de la base imposable, es prendrà com a cost d'execució material:

1.1 Per a les obres subjectes a llicència urbanística:

1.1.1. Quan s'aporti projecte tècnic subscrit per Arquitecte o Arquitecte Tècnic i visat pel col·legi professional oficial corresponent: l'import més elevat entre el pressupost de referència (Pr) i el pressupost d'execució (Pem), que constin a la fitxa de característiques del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya o document similar expedit a l'efecte.

1.1.2. Quan s'aporti projecte tècnic subscrit per altres professionals i, també, visat pel Col·legi professional oficial respectiu: el més elevat entre el pressupost recollit en el propi projecte o el que resulti de l'aplicació dels mòduls aprovats pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul simplificat del pressupost de referència de les obres, segons càlcul que a l'efecte realitzaran els tècnics municipals.

1.1.3. Si no es precisa l'aportació de projecte tècnic, es tindrà en compte el pressupost de l'actuació elaborat pel contractista o empresari a qui s'hagi encarregat, que en tot cas serà revisat pels serveis tècnics municipals.

1.2 Per a les obres subjectes a comunicació prèvia:

1.2.1. Si precisen l'aportació de projecte tècnic visat: el cost d'execució material es determinarà de forma detallada al paràgraf precedent per a les subjectes a llicència urbanística.

1.2.2. Si no precisen aportació de projecte tècnic visat: es tindrà en compte el pressupost de l'actuació elaborat pel contractista o empresari a qui s'hagi encarregat, que en tot cas serà revisat pel serveis tècnics municipals.

1.3 Per a les INSTAL·LACIONS:



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- 1.3.1. El pressupost material d'execució que resulti del projecte tècnic aportat a l'expedient, sempre i quan aquest sigui visat pel Col·legi professional oficial corresponent.

No formen part de la base imposable, l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) i altres impostos anàlegs propis de règims especials; les taxes, preus públics i demés prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin al projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

4. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi sol·licitat o obtingut la corresponent llicència o s'hagi efectuat la corresponent comunicació prèvia.

### **ARTICLE 7. TIPUS DE GRAVAMEN**

El tipus de gravamen d'aquest impost és de del 3,5 %.

### **ARTICLE 8. BONIFICACIONS**

Sobre la quota determinada de conformitat amb l'article 6.3, seran d'aplicació les següents bonificacions:

1. Del 95%, a favor de construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació, que justifiquin aquesta declaració. Correspondrà aquesta declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

En tot cas es consideraran d'especial interès, a l'empara del paràgraf precedent, les construccions, instal·lacions o obres que tinguin per objecte la recuperació, estalvi o reciclatge d'aigua en tots els seus cicles. El còmput de la bonificació s'efectuarà sobre la part de la quota referida al cost específic dels elements de la construcció, instal·lació o obra que concretament serveixin als objectius indicats, que haurà de consignar-se separatament respecte del pressupost total d'aquesta.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

2. Del 95% a favor de les construccions, instal·lacions o obres a les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a autoconsum. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions per a producció de calor incloquin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent de l'administració competent.

El còmput de la bonificació s'efectuarà sobre la part de la quota referida al cost específic dels sistemes indicats, que haurà de consignar-se separatament respecte del pressupost total de la construcció, instal·lació o obra i només pels elements que garanteixin aprofitaments superiors als mínims establerts per la normativa vigent (codi tècnic de l'edificació --RD 314/2006--, o altre que sigui promulgada).

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a la que es refereix el punt 1) anterior.

3. Del 50% a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents als habitatges de protecció oficial.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions previstes als apartats anteriors.

4. Del 90%, a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, essent necessari per al seu reconeixement, el document de la Generalitat de Catalunya de reconeixement de discapacitat o informe lliurat per la Unitat de Serveis Socials del Consell Comarcal de la Selva, o bé l'informe favorable del tècnic municipal, si es tracta d'un local vinculat a una activitat econòmica.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions previstes als apartats anteriors.

Les diferents bonificacions plantejades són compatibles i poden concórrer en un mateix supòsit. El seu reconeixement es produirà, en tots els casos, prèvia sol·licitud del subjecte passiu i correspon d'atorgar-les al Ple municipal o a l'òrgan corporatiu que, en el seu cas, ostenti la competència per a l'autorització de les llicències urbanístiques preceptives per a cada actuació, segons legislació vigent.

### **ARTICLE 9. NORMES DE GESTIÓ, RÈGIM DE DECLARACIÓ I D'INGRÉS**



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

1. Quan es concedeixi la llicència preceptiva, s'efectuï la comunicació prèvia o, quan no havent-se sol·licitat o comunicat, s'iniciï la construcció, obra o instal·lació, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional.

2. La base imposable es determinarà de conformitat amb allò previst a l'article 6 de la present Ordenança. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres i, en tot cas, abans o simultàniament al tràmit d'autorització de la primera ocupació/utilització, els tècnics municipals revisaran el càlcul de la base imposable inicial atenent el cost real de les construccions, instal·lacions i obres efectivament realitzades, podent sol·licitar dels promotors l'aportació de la documentació que resulti pertinent per a practicar les comprovacions administratives adients que es realitzaran per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 52 de la Llei General Tributària.

Cas de resultar modificada la base imposable inicial, es practicarà liquidació definitiva exigint al subjecte passiu, o bé reintegrant-l'hi si és el cas, la quantitat que correspongui.

Si s'estima correcta la base imposable inicial, la liquidació provisional esdevindrà definitiva.

### **ARTICLE 10. RECAPTACIÓ**

Els deutes tributaris derivats de la liquidació provisional i de la liquidació definitiva es notificaran al subjecte passiu conforme el que preveuen els arts. 109 i següents de la Llei General Tributària i l'ingrés de l'impost es realitzarà amb compliment del que al respecte preveu la mateixa Llei indicada i el Reglament General de recaptació.

Els subjectes passius tindran dret a devolució de les quotes satisfetes per aquest impost en els següents casos:

- a) Quan es denegui la llicència urbanística sol·licitada o la comunicació prèvia efectuada, sempre que no s'hagi iniciat l'execució de les construccions, instal·lacions i obres.
- b) Quan malgrat haver-se concedit la llicència urbanística sol·licitada o presentada la comunicació prèvia, el subjecte passiu hi renunciï, o bé es declari la suspensió o caducitat per part de l'Ajuntament i no s'hagi iniciat l'execució de les construccions instal·lacions o obres.

En cap cas es tindrà dret a la devolució de les quotes satisfetes quan el subjecte passiu comenci l'execució de la construcció, instal·lació o obra i això independentment de la seva situació legal i urbanística

### **ARTICLE 11. RÈGIM SANCIONADOR**



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Les infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei 58/2003, general tributària i l'Ordenança general de gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.

### **ARTICLE 12. DATA D'APROVACIÓ I VIGÈNCIA**

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2015 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2016, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos general de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

### **DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada 10/11/2015

Ordenança modificada 07/11/2016, 04/11/2022 i 25/10/2024



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5.- IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA**

### **ARTICLE 1. FET IMPOSABLE**

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats al llarg d'un període màxim de 20 anys.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
  - a) Negoci jurídic "mortis causa".
  - b) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter oneros o gratuït.
  - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
  - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o al padró d'aquell.
4. Està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns Immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que es defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

### **ARTICLE 2. ACTES NO SUBJECTES**

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat,



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
  4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
  5. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest Impost.
  6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
  7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre societats, que no estiguin integrats en una branca d'activitat.
  8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
  9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
  10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en almenys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives. En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest d'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors.
15. Les transmissions de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

El subjecte passiu haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

proporció que representi, en la data del meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles dels paràgrafs anteriors prenent, en el seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició. El disposat en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut d'allò disposat en els altres apartats d'aquest article.

### **ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS**

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
  - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
  - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

### **ARTICLE 4. SUCCESSORS I RESPONSABLES**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ARTICLE 5. EXEMPCIONS**

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servitud.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.
3. Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

4. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recaigui sobre les persones o entitats següents:
  - a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
  - b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge,



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 4 de l'article 11 d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

- c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
  - d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.
  - e) La Creu Roja Espanyola.
  - f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.
5. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt Històric-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.
- Les obres de conservació o rehabilitació dels immobles s'hagin fet en els anys en el transcurs dels quals s'hagi posat de manifest l'increment de valor, després de l'obtenció de la corresponent llicència municipal i de conformitat amb les normes reguladores del règim de protecció d'aquesta classe de béns.
  - Que l'import total de les obres, d'acord amb el pressupost o els pressupostos presentats a l'efecte de l'atorgament de la llicència, cobreixin com a mínim l'increment de valor.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- Que les rendes brutes de l'immoble per tots els conceptes i sense excepció, no excedeixin del percentatge, amb relació al valor cadastral, igual a l'interès legal del diner més un punt en el moment de l'acreditació. A la sol·licitud d'exempció, s'hi ha d'adjuntar la prova documental acreditativa del compliment de les condicions assenyalades i, si no n'hi ha o si aquesta prova és insuficient, la que es consideri adequada en substitució o com a complement d'aquesta prova.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

### **ARTICLE 6. BONIFICACIONS**

1. Es concedirà una bonificació del 95 % de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet d'acord amb el que preveu l'article 234.1 de la Llei 25/2010, de 29 de juliol del Llibre II del Codi Civil de Catalunya relatiu a la persona i la família.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

### **ARTICLE 7. BASE IMPOSABLE**

- 1) La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys, i es determinarà, sens perjudici del que disposa l'apartat 5 d'aquest article, multiplicant el valor del terreny en el moment de la meritació calculat conforme a l'establert als apartats 2 i 3 següents, pel coeficient que correspongui al període de generació conforme al previst en el seu apartat 4.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

2) El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà de l'establert en les següents regles:

- a) En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació serà el que tinguin determinat en aquest moment a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant, quan aquest valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la citada Ponència, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

En tot cas, atès el grau d'actualització del valor que resulta d'aplicació dels criteris assenyalats en els paràgrafs anteriors, s'estableix un coeficient reductor del 15% per determinar el valor del terreny als efectes de calcular la base imposable d'aquest impost.

- b) En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

i) Dret d'usdefruit:

- (1) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- (2) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

(3) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

ii) Dret d'ús i d'habitació:

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

iii) Nua propietat:

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o habitació i el valor cadastral del terreny.

iv) Dret real de superfície:

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

v) Altres drets reals:

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat en constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret de realitzar la construcció sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'apartat 4 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor definit a l'apartat a) que representi, respecte d'aquell, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en vol o subsòl i la total superfície o volum edificats un cop construïdes aquelles.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

d) En els supòsits d'expropiació forçosa, els percentatges corresponents establerts a l'apartat 4 d'aquest article, s'aplicaran sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- 3) En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
- 4) Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del 60%.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els què els valors cadastrals resultants de la modificació a què es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

- 5) La base imposable es calcularà aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, determinat d'acord amb allò establert als apartats anteriors, el coeficient que correspongui segons el període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

<b>Període</b>	<b>Coeficient</b>
<b>Inferior a 1 any</b>	0,15
<b>1 any</b>	0,15
<b>2 anys</b>	0,14
<b>3 anys</b>	0,14
<b>4 anys</b>	0,16
<b>5 anys</b>	0,18
<b>6 anys</b>	0,19
<b>7 anys</b>	0,20
<b>8 anys</b>	0,19
<b>9 anys</b>	0,15
<b>10 anys</b>	0,12
<b>11 anys</b>	0,10
<b>12 anys</b>	0,09
<b>13 anys</b>	0,09
<b>14 anys</b>	0,09
<b>15 anys</b>	0,09
<b>16 anys</b>	0,10
<b>17 anys</b>	0,13
<b>18 anys</b>	0,17
<b>19 anys</b>	0,23
<b>Igual o superior a 20 anys</b>	0,40



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

- 6) Quan, a instància del subjecte passiu, dins els terminis previstos a l'article 11 d'aquesta Ordenança i conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en els apartats anteriors, i el contribuent opti pel sistema de determinació de la base imposable segons aquest increment de valor real, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor. L'opció exercitada no podrà ser modificada amb posterioritat, un cop finalitzat el termini d'autoliquidació, d'acord amb el que disposa l'article 119.3 LGT. Tanmateix, en els supòsits de transmissió d'un immoble, o constitució o transmissió de dret real sobre aquest, amb diferents dates d'adquisició, l'opció pel sistema de determinació de la base imposable segons increment de valor real s'aplicarà en relació a totes elles.
- 7) L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obté per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- 8) Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- 9) Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
- 10) Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

### **ARTICLE 8.- TIPUS DE GRAVAMEN I QUOTA**

1. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del **26,78 %**.
2. La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ARTICLE 9.- PERÍODE DE GENERACIÓ I MERITAMENT**

1. L'impost es merita:
  - a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
  - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.
3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:
  - a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
  - b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
  - c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
  - d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.
  - e) En els supòsits de no subjecció, tret que per llei es disposi una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, als efectes d'allò disposat en el paràgraf anterior, aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost.

**ARTICLE 10.- NUL·LITAT DE LA TRANSMISSIÓ**

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

### **ARTICLE 11.- RÈGIM DE GESTIÓ**

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
3. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.
4. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:
  - a) Quan es tracti d'actes "*inter vivos*", el termini serà de trenta dies hàbils.
  - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos; no es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

5. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
  - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
  - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
6. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
7. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

#### **ARTICLE 12.- COMPROVACIÓ DE LES AUTOLIQUIDACIONS**

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

#### **ARTICLE 13.- RÈGIM D'INGRÉS**



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

### **ARTICLE 14.- GESTIÓ PER DELEGACIÓ**

1. Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment al Consell Comarcal de La Selva, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme el Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. MODIFICACIÓ DELS PRECEPTES DE L'ORDENANÇA I DE LES REFERÈNCIES QUE FA A LA NORMATIVA VIGENT, AMB MOTIU DE LA PROMULGACIÓ DE NORMES POSTERiors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió ordinària celebrada el dia 20 de juny de 2022, començarà a regir l'endemà de la seva publicació en el BOP i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### **DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada 20/06/2022.

Ordenança modificada 25/10/2024



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6.- DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS**

### **CAPÍTOL I. FONAMENT LEGAL**

#### **ARTICLE 1. FONAMENT LEGAL**

Aquesta Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l'article 106 en relació als 4.b) i 5. E.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1a) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya; 15 i següents de la Llei 39/1988 de 29 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

El seu objecte és desenvolupar i fixar el règim jurídic general aplicable a les Contribucions Especials, en aquest municipi, previst en els articles 28 a 37 ambdós inclosos, en la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

### **CAPÍTOL II. FET IMPOSABLE**

#### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

El fet imposable de les Contribucions especials estarà constituït per l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o l'ampliació de serveis públics de caràcter municipals per aquest Ajuntament.

Les Contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o l'ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que unes i altres siguin utilitzades efectivament pels subjectes passius.

#### **ARTICLE 3. CONSIDERACIÓ D'OBRES I SERVEIS**

Als efectes d'allò que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

- a) Els que dintre l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi l'Ajuntament per atendre els fins que li són atribuïts. S'exclouen les seves obres realitzades a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
- b) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament per haver-hi estat atribuïts o delegats per altres Entitats Públiques, i també aquells que la titularitat dels quals, conforme a la Llei, hagués assumit.
- c) Els que es realitzin o estableixin per part d'altres Entitats Públiques o pels concessionaris d'aquestes, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

Les obres i serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals, encara que siguin realitzats o establerts per:

- a) Organismes Autònoms municipals o Societats Mercantils, quan l'únic titular del seu capital social sigui aquest Ajuntament.
- b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- c) Associacions de contribuents.

Les Contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment o l'ampliació dels serveis per raó de les quals haguessin estat establertes i exigides.

**ARTICLE 4. OBRES I SERVEIS DETERMINANTS DEL FET IMPOSABLE**

L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de les Contribucions especials, sempre que es donin les circumstàncies conformadores del fet imposable establertes a l'article 2 de la present Ordenança, entre d'altres i a títol merament orientatiu i no limitatiu:

- a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
- b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució d'aigua, de xarxes de clavegueram i desguàs d'aigües residuals.
- c) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- d) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i les places ja obertes i pavimentades, i també la modificació de les rasants.
- e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de rec de les vies públiques urbanes.
- f) Per l'establiment i l'ampliació dels serveis d'extinció d'incendis.
- g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per al rec de finques.
- h) Per a la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per a l'abastament.
- i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- j) Per la plantació d'arbrat en carrers i places, i també per la construcció i l'ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per un determinat barri, zona o sector.
- k) Per desmuntar, aplanar i construir murs de contenció.
- l) Per la realització d'obres de dessecació i sanejament i de defensa de terrenys contra avingudes i inundacions, i també la regulació i desviació de cursos d'aigües.
- m) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, i també perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- n) Per a la realització o establiment o ampliació de qualsevol altres obres o serveis municipals.

**CAPÍTOL III. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS**

**ARTICLE 5. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS**



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

No es reconeixeran en matèria de Contribucions especials altres beneficis fiscals que els que vinguin establerts per disposicions amb caire de Llei posterior a la 39/88 o per Tractats o Convenis Internacionals.

Els qui, en els casos a què es refereix l'apartat anterior, es considerin amb dret a un benefici fiscal ho faran constar així davant l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte en què considerin emparat el seu dret.

Quan es reconeixin beneficis fiscals en les Contribucions especials, les quotes que haguessin pogut correspondre als beneficiaris o, en el seu cas, l'import de les bonificacions, no podran ser objecte de distribució entre la resta dels subjectes passius.

### **CAPÍTOL IV. SUBJECTES PASSIUS**

#### **ARTICLE 6. CONSIDERACIÓ DE SUBJECTES PASSIUS**

Tindran la consideració de subjectes passius de les Contribucions especials les persones físiques i jurídiques i també les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals que originen l'obligació de contribuir.

Als efectes d'allò que disposa l'apartat anterior es consideraran persones especialment beneficiades en les Contribucions Especials :

- a) Per realització d'obres o establiments o ampliació de serveis que afectin a béns immobles i els seus propietaris.
- b) Per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o Entitats titulars d'aquestes.
- c) Per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en aquesta branca, al terme municipal.
- d) Per a construcció de galeries subterrànies, les Empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

#### **ARTICLE 7. CONTRIBUENTS**

Sense perjudici, en el seu cas, d'allò que disposa l'apartat 3 de l'article 12 de la present Ordenança, les Contribucions especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin al Registre de la Propietat, com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil o en la Matricula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data d'acabament de les obres o en la de començament de la prestació del servei.

En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de Propietaris facilitarà a l'Administració Municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la Comunitat, a fi de procedir a la liquidació i notificació



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

de les quotes individuals. En cas que no es faci així, s'entendrà com a acceptat el que liquidi i notifiqui una única quota, de la distribució de la qual se n'ocuparà la pròpia Comunitat.

### **CAPÍTOL V. BASE IMPOSABLE**

#### **ARTICLE 8. BASE IMPOSABLE**

La base imposable de les Contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per 100 del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

El referit cost estarà integrat pels següents conceptes:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
- b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
- c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, excepte que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïta i obligatòriament al Municipi, o el d'immobles cedits en els termes establerts a l'art. 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.
- d) Les indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, i també les que s'hagin d'abonar als arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.
- e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagi d'acudir al crèdit per a finançar la porció no coberta per contribucions especials o la cobertura per aquestes en cas de fraccionament general de les mateixes.

El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost fos major o menor que el previst, es prendrà el cost real a efectes del càlcul de les quotes definitives corresponents.

Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3.1.c. de la present Ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2.b. del mateix article, la base imposable de les Contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres Administracions Públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantitat resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que s'obtinguin de l'Estat o Generalitat o de qualsevol altra persona o Entitat pública o privada. S'exceptua el cas que la persona o Entitat aportant de la subvenció o auxili tingui la condició de subjecte passiu, cas en el



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

qual es procedirà de conformitat amb allò que s'indica a l'apartat 2 de l'article 10 de la present Ordenança.

### **ARTICLE 9. DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE**

La Corporació determinarà en l'acord d'ordenació concret el percentatge del cost de l'obra o servei a repartir entre els afectats, que constituirà en cada cas, la base imposable de la Contribució Especial de què es tracti, sempre amb el límit màxim del 90% a què es refereix l'article anterior. Aquest percentatge serà fixat per l'Ajuntament, i ponderarà la importància relativa de l'interès públic i dels interessos dels particulars que concorrin en l'obra o servei de què es tracti.

### **CAPÍTOL VI. QUOTA TRIBUTÀRIA**

#### **ARTICLE 10. BASES DE REPARTIMENT**

La base imposable de les Contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, i es tindrà en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les següents regles:

- a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
- b) Si es tracta de l'establiment o l'ampliació del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les Entitats o Societats que cobreixin el risc per bens situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per 100 de l'import de les seves primes recaptades, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins la seva total amortització.
- c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.m) de la present Ordenança, l'import total de les Contribucions Especials serà distribuït entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les en raó a l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.

En cas que la persona o entitat que tingui la condició de subjecte passiu de les Contribucions Especials atorgui una subvenció o auxili econòmic per a la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals, l'import de tal subvenció o auxili es destinarà, primerament a compensar la seva quota i l'excés, si n'hi ha, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota de la resta dels subjectes passius.

#### **ARTICLE 11. ALTRES BASES DE REPARTIMENT**

A tota mena d'obres, quan la diferència de cost per unitat en els diversos trams o seccions de l'obra o servei no correspongui anàloga diferència en el grau d'utilitat o benefici pels interessats, totes les parts del pla corresponent seran considerades en conjunt als efectes del repartiment, i, en la seva conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no s'atendrà solament al cost especial del tram o secció que immediatament afecti cada contribuent.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les edificades en coincidència amb l'alineació exterior de l'illa, sinó també les construïdes en blocs aïllats, sigui quina sigui la seva situació respecte de la via pública que delimiti aquella illa i sigui objecte de l'obra; en conseqüència, la longitud de la façana s'amedirà, en tals casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, els patis oberts, les zones de jardí o els espais lliures.

Quan dues façanes es trobin en un xamfrà o s'uneixin en corba, es considerarà als efectes de l'amidament de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

### **CAPÍTOL VII. MERITACIÓ**

#### **ARTICLE 12. MERITACIÓ**

Les Contribucions especials es meritiran en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, la meritació es produirà per cada un dels subjectes passius des que s'hagin fet les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

Sense perjudici d'allò que disposa l'apartat anterior, un cop aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació l'Ajuntament podrà exigir per endavant el pagament de les Contribucions Especials en funció de l'import del cost previst per l'any següent. No podrà exigir-se la bestreta d'una nova anualitat si no han estat fetes les obres per a les quals es va exigir la corresponent bestreta.

El moment de la meritació de les contribucions especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament de conformitat amb allò que disposa l'article 6 de la present Ordenança, encara que en l'acord concret d'ordenació figure com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que el mateix subjecte hagués pagat les quotes, de conformitat amb allò que disposa l'apartat 2 del present article. Quan la persona que figure com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació i li hagi estat notificat així, transmeti els drets sobre els béns o les explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del naixement de la meritació, estarà obligada a donar compte a l'Administració municipal de la transmissió efectuada, dins del termini d'un mes des de la data d'aquesta, i, si no ho fes, aquesta Administració podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en tal expedient.

Un cop finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i s'efectuaran les liquidacions que procedeixin i es compensaran com a entrega a compte els pagaments anticipats que s'haguessin efectuat. Aquest assenyalament definitiu serà realitzat pels òrgans competents de



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

l'Ajuntament, i s'ajustaran a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per l'obra o servei de què es tracti.

Si els pagaments anticipats haguessin estat efectuats per persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de la meritació del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la pertinent devolució.

### **CAPÍTOL VIII. FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS**

#### **ARTICLE 13. FRACCIONAMENT I AJORNAMENT DE LES QUOTES**

Un cop determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, havent-se de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, prenda, aval bancari o una altra garantia suficient a satisfacció de la Corporació.

La concessió del fraccionament o l'ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total del deute tributari que li correspongui.

La falta de pagament donarà lloc a la pèrdua del benefici de fraccionament, amb l'expedició de certificacions de descobert per la part pendent del pagament, els recàrrecs i els interessos corresponents.

En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant ingrés de la quota o de la part del mateix pendent de pagament i també dels interessos vençuts, i es cancel·larà la garantia constituïda.

### **CAPÍTOL IX. IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ**

#### **ARTICLE 14. IMPOSICIÓ**

L'exacció de les Contribucions Especials necessitarà la prèvia adopció per l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

#### **ARTICLE 15. ORDENACIÓ**

L'acord relatiu a la realització d'una obra o l'establiment o l'ampliació d'un servei que s'hagi de costejar mitjançant Contribucions Especials no podrà executar-se fins que s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.

L'acord d'ordenació o Ordenança reguladora serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost previ de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment.

L'acord d'ordenació concret o Ordenança reguladora es remetrà en la resta de qüestions a la present Ordenança de Contribucions Especials.

Un cop adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes a satisfer, aquestes seran notificades individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili fossin coneguts, i, sinó, per edictes.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Els interessats podran formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les Contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

### **ARTICLE 16. COL-LABORACIÓ AMB ALTRES ENS LOCALS**

Quan l'Ajuntament col·labori amb altres Entitats locals en la realització o l'establiment o l'ampliació de serveis i sempre que s'imposin Contribucions Especials, s'observaran les següents regles:

- a) Cada Entitat conservarà les seves competències respectives en ordre als acords d'imposició i ordenació concrets.
- b) Si alguna de les Entitats realitzés les obres o establís o ampliés els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, correspondrà a la primera la gestió i recaptació de la Contribució especial, sense perjudici d'allò que disposa la lletra a) anterior.

En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una d'aquestes Entitats, quedarà sense efecte l'actuació comú, i adoptarà separatament cadascuna de les decisions que procedeixin.

### **ARTICLE 17. DELEGACIÓ D'ATRIBUCIONS**

En el cas de delegació de l'execució d'obres o establiment o ampliació de serveis que s'hagin de finançar mitjançant contribucions especials, les facultats d'imposició i ordenació podran correspondre a l'ens delegat, en els termes de la pròpia delegació, sens perjudici del que preveu l'article 132 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

## **CAPÍTOL X. COL-LABORACIÓ CIUTADANA**

### **ARTICLE 18. COL-LABORACIÓ PER INICIATIVA CIUTADANA**

Els propietaris o els titulars afectats podran constituir-se en Associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis, comproment-se a sufragar la part que correspongui aportar a l'Ajuntament, a més de la que els hi pertorqui, quan la situació financera municipal no permeti destinar-hi recursos.

### **ARTICLE 19. COL-LABORACIÓ EN INICIATIVA MUNICIPAL**

Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació de serveis promoguts per l'Ajuntament podran constituir-se en Associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les Contribucions especials.

Per a la constitució de les Associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord s'haurà de prendre per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **CAPÍTOL XI. RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ**

### **ARTICLE 20. RECAPTACIÓ**

Per a la recaptació de les Contribucions Especials es procedirà, segons el que estableix pels ingressos directes, la Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

### **ARTICLE 21. INFRACCIONS I SANCIONS**

En tot allò relatiu a infraccions tributàries i a la seva qualificació, i també les sancions que hi corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

La imposició de sancions no suspèn, en cap cas, la liquidació i el cobrament de les quotes liquidades no prescrites.

## **CAPÍTOL XII. REMISSIÓ NORMATIVA**

### **ARTICLE 22. REMISSIÓ NORMATIVA**

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, la Llei General Tributària i les disposicions que les desenvolupin i complementin.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 1990 i seguirà vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.

### **DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 21/08/1989



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7.- TAXA PER A L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS I PER ACTIVITATS JURÍDICO-ADMINISTRATIVES**

### **ARTICLE 1. FONAMENT LEGAL**

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara d'allò que disposa l'article 106 en relació al 4.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1.B) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya (Text refós aprovat per Decret 2/2003, de 28 d'abril); 15, 20, 27 i 57 de la Llei 39/1988, de 29 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals (Text refós aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març).

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

a.- Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, tècnica i administrativa, desenvolupada en motiu de tramitar-se determinats expedients, iniciats a instància de part, per la pràctica de diligències diverses, inspeccions, expedició de documents (certificats, informes, llicències i permisos) o en supòsits d'execució forçosa d'acords definitius, com s'especifica en els articles següents.

b.-L'activitat tècnica i administrativa municipal realitzada per tal de tramitar processos de selecció de personal funcionari i laboral convocats per l'Ajuntament així com processos de selecció de personal per tal d'accedir a una borsa de treball.

### **ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS**

Són subjectes passius d'aquesta taxa en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que motivin o originin l'activitat municipal o en interès de les quals es segueixi l'expedient o es lliuri el document administratiu de que es tracti.

En supòsits de tramitació d'expedients d'execució forçosa, del paràgraf F) de la present ordenança, seran subjectes passius de la taxa, les persones o entitats contra qui es dirigeixi el procediment administratiu incoat.

En supòsits d'inspeccions practicades en expedients seguits en aplicació de l'Ordenança municipal de soroll i vibracions i/o de l'Ordenança municipal d'olors, la taxa prevista als paràgrafs G) i H) següents, es meritara a càrrec del denunciador o de l'infractor, en funció del resultat de la dita actuació; així:

- Si la inspecció confirma se s'han superat els valors límits establerts en l'ordenança municipal aplicable: serà subjecte passiu l'infractor.
- Si la inspecció confirma que NO s'han superat els valors límits establerts en l'ordenança municipal aplicable: serà subjecte passiu el denunciador.

Per als mesuraments que s'hagin de dur a terme als efectes de comprovació del compliment dels valors límit establerts en matèria de contaminació atmosfèrica, les



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

taxes previstes al paràgraf I) de l'article 4, es meritaran a càrrec del denunciador o de l'infractor, en funció del resultat dels mesuraments. Així:

- Si els mesuraments confirmen que s'han superat els valors límits legalment establerts d'emissió de contaminants a l'atmosfera: serà subjecte passiu l'infractor.
- Si els mesuraments confirmen que NO s'han superat els valors límits legalment establerts d'emissió de contaminants a l'atmosfera: serà subjecte passiu el denunciador.

### **ARTICLE 4. QUOTES**

- A. Per a la realització de FOTOCÒPIES, només per a particulars residents en el municipi:
  - a. Documents OFICIALS:
    - i. Fins a 6 fulls (1 cara): 0,00 euros
    - ii. A partir del 7è full (1 cara):
      - 1. Mida A4: 0,13 euros/unitat
      - 2. Mida A3: 0,15 euros/unitat
  - b. Documents NO OFICIALS:
    - i. Per cada full (1 cara):
      - 1. Mida A4: 0,13 euros/unitat
      - 2. Mida A3: 0,15 euros/unitat
- B. Per COMPULSA de documents només per a particulars residents en el municipi:
  - a. Fins a 6 fulls (1 cara): 0,00 euros
  - b. A partir del 7è full (1 cara) : 0,54 euros
- C. Per FOTOCÒPIES i COMPULSA de documents oficials obligatoris (targes de transport) per a empreses domiciliades en el municipi:
  - a. Fotocòpies:
    - i. Mida A4: 0,13 euros/unitat
    - ii. Mida A3: 0,15 euros/unitat
  - b. Compulsa: per cada pàgina del document compulsada 0,54 euros
- D. Per l'emissió de certificats de caràcter general i al marge de procediments afectes a l'àmbit de les competències locals:
  - a. Per cada certificat emès 3,22 euros
- E. Declaracions testificals:
  - a. Per cada declaració que s'instrueixi amb un màxim de 2 testimonis: 3,22 euros
- F. Per la tramitació d'expedients d'execució forçosa d'una resolució definitiva:
  - a. Per la tramitació de cada expedient individual 160,99 euros



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- G. Per a la incoació i seguiment de procediments d'inspecció en el marc de l'Ordenança municipal de soroll i vibracions que impliquin la realització d'estudis acústics (per empreses especialitzades), independentment de l'imposició definitiva de sancions o altres mesures de restauració:
- a. Per sonometria en horari diürn (de 7:00 a 21:00 hores): 400,00 euros
  - b. Per sonometria en horari vespertí (de 21:00 a 23:00 hores): 520,00 euros
  - c. Per sonometria en horari nocturn (de 23:00 a 07:00 hores): 640,00 euros
  - d. Per sonometria de tres períodes horaris:
    - i. Assaig unitari: 965,00 euros
    - ii. Assaig addicional en el mateix desplaçament: 150,00 euros
  - e. Per sonometria en cap de setmana o festiu:
    - i. En horari diürn (de 7:00 a 21:00 hores): 800,00 euros
    - ii. En horari vespertí (de 21:00 a 23:00 hores): 1040,00 euros
    - iii. En horari nocturn (de 23:00 a 07:00 hores): 1280,00 euros
  - f. Per sonometria de tres períodes horaris en cap de setmana o festiu:
    - i. Assaig unitari: 1930,00 euros
    - ii. Assaig addicional en el mateix desplaçament: 300,00 euros
- H. Per a la incoació i seguiment de procediments d'inspecció en el marc de l'Ordenança municipal reguladora d'olors, que impliquin la intervenció dels tècnics municipals o empreses especialitzades, independentment de l'imposició definitiva de sancions o altres mesures de restauració:
- a. Per cada inspecció per a determinar la incidència i/o gravetat d'un episodi de males olors per part d'una empresa especialitzada: 990,02 euros
  - b. Per programa de mostreig i anàlisi de concentració d'olor segons EN13725 per triplicat per a cada focus d'olor: 1651,41 euros
- I. Per la realització dels mesuraments necessaris en matèria de contaminació atmosfèrica:
- a. Quota fixa per establiments amb menys de 6 paràmetres:
    - i. Planificació: 440,00.-€
    - ii. Informe: 220,00.-€
  - b. Quota fixa per establiments amb més de 6 paràmetres:
    - i. Planificació: 440,00.-€
    - ii. Informe: 440,00.-€
  - c. Quota per paràmetre:
    - i. Partícules en suspensió (PST): 990,00.-€
    - ii. Gasos de combustió: 440.-€
    - iii. Compostos orgànics totals (COT): 880,00.-€
- J. Inscripció a les convocatòries de selecció de personal:

Procés	Import
Processos d'oferta Pública d'ocupació per accés als grups A1 i A2	20,00.-€



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

Processos d'oferta Pública d'ocupació per accés a la resta de grups	18,00.-€
Realització de proves en les convocatòries per a les bosses de personal temporal	18,00.-€

**ARTICLE 5. EXEMPCIONS**

1. Les tarifes establertes per l'emissió de certificats en general, per la compulsa de documents i per la realització de fotocòpies no meritran quan el document sol·licitat tingui com a fi complementar un expedient administratiu en tràmit en aquesta Corporació.

2. Són exempts de la taxa regulada per aquest capítol, amb la justificació documental prèvia de la seva situació, **els subjectes passius en situació de desocupació que no perceben cap prestació econòmica** i les que acreditin una discapacitat igual o superior al 33%.

**ARTICLE 6. ACREDITAMENT**

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir al moment de presentar-se la sol·licitud d'actuació administrativa o bé al moment d'incoar-se o resoldre's el procediment.

**ARTICLE 7. DECLARACIÓ I INGRÉS**

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació al presentar la sol·licitud esmentada al paràgraf precedent i se satisfarà pel procediment d'ingrés en efectiu en la tresoreria municipal la quantia que correspongui.

En supòsits d'execució forçosa (paràgraf F), la liquidació serà practicada d'ofici i comunicada a l'interessat juntament amb la resta de despeses generades al seu càrrec com a conseqüència de la pròpia activitat de que es tracti.

En supòsits d'actuacions d'inspecció practicats a l'empara de l'Ordenança municipal de soroll i vibracions i/o de l'Ordenança municipal d'olors, (paràgrafs G i H anteriors), la liquidació també serà practicada d'ofici, al moment de la resolució de l'expedient.

**ARTICLE 8. INFRACCIIONS I SANCIONS**

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regeixen pel disposat a la Llei General Tributària, a la seva normativa de desenvolupament i al Reglament General de Recaptació.

**DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor a partir del dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 24/10/2005



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

Ordenança modificada el 03/10/2006, 04/11/2008, 07/11/2011, 05/11/2012, 07/11/2017, 16/09/2019 i 25/10/2024.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS MUNICIPALS DE RIUDELLOTS DE LA SELVA**

### **ARTICLE 1.- FONAMENT I NATURALESA**

A l'empara del previst pels articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats i el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, l'Ajuntament estableix la taxa pel servei de recollida, transport i tractament o gestió d'escombraries i altres residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

El servei anteriorment esmentat es declara, per raons de salubritat ciutadana, de recepció obligatòria, d'acord amb el que disposa l'article 155 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **ARTICLE 2.- DEFINICIONS**

1. Residus municipals domèstics: els residus domèstics i també els residus de comerços i d'oficines i serveis i d'altres residus que, per llur naturalesa o composició, poden assimilar-se als residus domèstics.  
No es consideren residus municipals domèstics els que, per al seu tractament requereixen mesures especials, com són les runes d'obres, els residus de cendres i escòries de calefacció central, els residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris, residus de tipus industrial no assimilables a domèstics, els detritus humans, les matèries i els materials contaminants, corrosius, les matèries i els materials la recollida, tractament o disposició del rebuig dels quals requereixen l'adopció de mesures higièniques o de seguretat especials, i aquells especificats a l'article 4 del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de Residus.
2. Cubell: element de contenció rígid i tancat que és usat per un habitatge unifamiliar per a dipositar els residus separats per fraccions i lliurar-los perquè siguin recollits porta a porta. Els de les fraccions subjectes a gravamen/bonificació han de portar el seu tag RFID identificatiu.
3. Bujol: element de contenció rígid i tancat que és usat per un establiment comercial per dipositar els residus separats per fraccions i lliurar-los perquè siguin recollits a la porta de l'establiment. Els de les fraccions subjectes a gravamen/bonificació han de portar el seu tag RFID identificatiu.
4. Habitatges disseminats: llars de fora del nucli urbà que no tenen servei de recollida de residus Porta a Porta (PaP), per exemple, masies aïllades.
5. Àrees d'aportació: àrees tancades amb contenidors per a les 5 fraccions on es poden dipositar els residus domèstics. Cal el consentiment de l'Ajuntament per poder-ne fer ús.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

6. Establiment comercial: locals i punts de venda fixos en els quals s'hi exerceixen regularment activitats comercials de venda de productes a l'engròs o al detall, de prestació al públic de serveis d'aquesta naturalesa, així com qualsevol altre recinte acotat que rebí aquesta qualificació en virtut d'una disposició legal o reglamentària.

### **ARTICLE 3.- FET IMPOSABLE**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis de recollida, transport, tractament i eliminació de residus municipals domèstics generats als habitatges particulars o de residus assimilables a domèstics generats als establiments comercials/activitats econòmiques. A aquests efectes, segons disposa l'article 3 del *Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de Residus*, s'entén per recollida l'operació consistent a recollir, classificar i/o agrupar residus per a transportar-los; s'entén per transport l'operació de trasllat dels residus des del lloc de recollida fins a les plantes de reciclatge, tractament o disposició de la resta.
2. Atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, el fet imposable s'entendrà realitzat quan el servei municipal de recollida de residus estigui establert i en funcionament en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa.
3. Pels habitatges i locals que es trobin actualment en construcció, la data d'inici de la utilització del servei coincidirà amb la data d'obtenció del certificat de final d'obra o autorització d'obertura de l'activitat.

### **ARTICLE 4.- SUBJECTES PASSIUS**

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari o de posseïdor o usuari del local o habitatge per qualsevol títol, fins i tot a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, obligat al pagament de la quota de la taxa, el propietari dels habitatges, locals, establiments o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei tal com disposa l'article 23.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.
3. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals i tinguin contractat un gestor autoritzat per la recollida i el transport dels residus generats per l'activitat vindran obligats a presentar una sol·licitud de no subjecció de la taxa davant l'Ajuntament abans del 15 de febrer, que haurà d'anar acompanyada de la documentació justificativa (Apartat 8.2.1 i 8.2.2).
4. Una vegada acreditat, l'acreditació serà vigent mentre duri la vigència del contracte. Durant aquest període caldrà presentar anualment abans del 15 de febrer la documentació justificativa de l'apartat 8.2.2.
5. Quan caduqui el contracte, l'acreditació s'haurà de tornar a fer efectiva abans del 15 de febrer de l'any següent tal i com indica l'article 8.2.. En cas que en el



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

termini indicat no es porti a terme l'esmentada acreditació, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida i transport que té establert la Corporació i, per tant, tindrà la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

### ARTICLE 5.- MERITAMENT I COBRAMENT

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que s'entendrà iniciat, atesa la seva condició de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida de residus estigui establert i en funcionament en els carrers on figurin habitatges, locals o establiments on s'exerceixin activitats industrials, comercials, professionals, artístiques o de serveis.

Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'exigiran en dues vegades:

- La quota general o fixa.
- La quota variable.

Totes les altes, baixes i modificacions tindran efecte a partir de l'any natural següent de l'exercici a l'alta, baixa o modificació.

### ARTICLE 6.- QUOTA TRIBUTÀRIA DOMICILIÀRIA

1. Habitatges que gaudeixen de recollida porta a porta (PaP):

- a) En el cas dels habitatges que tinguin recollida PaP la tarifa consistirà en una quota general més una quota variable que dependrà del nombre de lliuraments de la fracció resta i de la fracció orgànica (FORM).
- b) La quota general o fixa per llar serà de 199,79 euros anuals.
- c) La quota variable partirà de 35 euros i tindrà en compte el resultat de tres components i es determinarà el seu càlcul segons el següent:
  - i) El registre de recollides dels cubells de FORM i de resta es fa mitjançant els tags RFID electrònics incrustats als respectius cubells i el registre d'accés a les àrees es fa mitjançant el clauer electrònic.
  - ii) El nombre de lliuraments del cubell de fracció resta realitzats anualment es comptabilitza per rangs de participació i suposen un cost a la part variable que s'estableix a la següent taula. S'estableix un mínim de cinc lliuraments a l'any per tots els contribuents.

Fracció	Rang	Lliuraments	Cost (€)
Resta	1	6-9	10 €
	2	10-12	12 €
	3	>12	30 €

- iii) El nombre de lliuraments del cubell de fracció orgànica realitzats anualment es comptabilitza per rangs de participació i suposen un



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

descompte a la part variable que s'estableix a la següent taula. El descompte màxim és de 20 € anuals per contribuent.

iv)

<b>Fracció</b>	<b>Rang</b>	<b>Lliuraments</b>	<b>Import de descompte(€)</b>
Orgànica	1	37-51	-5 €
	2	52-104	-10 €
	3	> 105	-20 €

iv). Les entrades a l'àrea d'emergència se sumaran al nombre de lliuraments de cubell de 20 litres de resta i computaran com a lliurament de resta a l'hora d'aplicar el rang corresponent si s'escau.

v). A efectes del càlcul de la quota variable, els propietaris d'habitatges buits hauran de comunicar aquest estat al Consell Comarcal abans del dia 1 d'abril de l'any en curs, a través de la seu electrònica. El Consell podrà fer les comprovacions i **inspeccions necessàries, i considerarà habitatge buit quan no consti cap persona empadronada a l'habitatge i no s'hagin registrat aportacions de residus en el mateix. Si el resultat de les comprovacions és desfavorable no** es considerarà buit a efecte del càlcul de la quota variable. Seran excepció els casos d'habitatges buits amb empadronament que de forma justificada s'acrediti el motiu de desocupació. Aquesta declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu comuniqui el contrari. L'Ajuntament farà les comprovacions anuals necessàries per a verificar l'estat d'ocupació de l'habitatge i farà el prorrateig de la taxa variable corresponent segons els dies en què l'habitatge hagi estat ocupat. S'acceptarà com a vàlida la tramitació de la baixa al padró d'habitants.

vi). Es consideren situacions d'accés indefinit o temporal els habitatges de segona residència al municipi i altres similars a valorar degudament justificades.

Els habitatges que disposin d'accés indefinit o temporal a les àrees d'aportació de residus es considera que es troben en el tram 2 de la fracció resta i en el tram 1 de la fracció orgànica.

Els propietaris d'habitatges de segona residència hauran de comunicar aquest estat al Consell Comarcal abans del dia 1 d'abril de l'any en curs, a través de la seu electrònica. El Consell podrà fer les comprovacions i inspeccions necessàries, i considerarà habitatge de segona residència quan no consti cap persona empadronada a



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

l'habitatge i quan el registre d'aportacions de residus corresponguin a un comportament d'habitatge de segona residència. Si el resultat de les comprovacions és desfavorable no es considerarà segona residència a efecte del càlcul de la quota variable.

Aquesta declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu comuniqui el contrari.

vii). Els habitatges que hagin rebut la reducció fiscal de caire ambiental per compostatge a la quota fixa, no podran gaudir del descompte pels lliuraments de cubells d'orgànica a la quota variable. Aquests dos descomptes no són acumulables.

viii). A cada exercici es cobraran els lliuraments realitzats durant el període de 1 de gener a 30 de novembre de l'any en curs i de 1 de desembre a 31 de desembre de l'any anterior.

ix). A aquells contribuents que no hagin realitzat cap lliurament de resta ni cap entrada a l'àrea d'emergència i així hagi quedat registrat al software de gestió, durant tot l'any, se'ls hi aplicarà l'import màxim de la quota variable (considerant un lliurament setmanal de resta i cap d'orgànica) de 130 euros anuals, que caldrà sumar a la quota general o fixa de la taxa domèstica.

2. Habitatges disseminats que no gaudeixen de recollida PaP i utilitzen àrees d'aportació específiques:
  - a) La tarifa dels habitatges disseminats té una quota general o fixa i una quota variable que dependrà del % de recollida selectiva (RS) assolit a l'àrea d'aportació que utilitzi cada contribuent.
  - b) La quota general o fixa per llar disseminada serà de 101,82 euros/any.
3. Quan coincideixi en una mateixa entitat d'una finca la quota d'activitat econòmica i la d'habitatge, correspondrà tributar la quota fixa per la de major import, sempre que es tracti del mateix subjecte passiu. Si no és així, es tributarà per les dues taxes. Es tributarà sempre la quota variable de les dues taxes.

### **ARTICLE 7.- QUOTA TRIBUTÀRIA COMERCIAL**

1. La quota tributària comercial també consistirà de dues parts: una quota general o fixa en funció de l'activitat que desenvolupa l'establiment i una quota variable en funció de la generació de fracció resta, de fracció envasos i de fracció FORM.
2. La quota general o fixa en funció del tipus d'activitat comercial respondrà a la taula següent:



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

<b>Epígraf</b>	<b>Tipus d'activitat</b>	<b>euros/any</b>
1	Indústries, tallers, altres	298,30
2	Activitats de construcció, reparació, instal·lació	208,82
3	Activitats professionals	
3.1	Activitats professionals i oficines	178,99
3.2	Bancs i caixes	253,57
4	Arts gràfiques	223,74
5	Petit comerç no alimentari	
5.1	Comerç de tèxtil, calçats, papereria i complements	223,74
5.2	Farmàcies, perfumeries, òptiques i cosmètiques	253,57
5.3	Comerç de venda de maquinària, electrodomèstics, tintoreries	223,74
6	Serveis sanitaris	
6.1	Centres d'estètica i perruqueries	253,57
6.2	Clíniques (veterinàries, dentals, de fisioteràpia)	268,47
7	Petit comerç alimentari	
7.1	Comerç petit d'alimentació	253,57
7.2	Forn de pa	223,74
7.3	Floristeries	223,74
7.4	Comerç multiproducte: supermercats	283,40
8	Establiments de restauració i allotjament	
8.1	Restaurant	372,88
8.2	Establiments de càtering i menjars preparats	298,30
8.3	Bars i cafeteries	298,30
8.4	Fondes i hotels	372,88
8.5	Cases rurals i habitatges d'ús turístic	298,30
8.6	Residències geriàtriques i llars d'infants	372,88
9	Cases de colònies	745,78
10	Càmpings	745,78

3. La quota variable de les activitats s'establirà en funció del tipus de servei que gaudeixen:

a) La quota variable per a les activitats que gaudeixen de la recollida porta a porta, els imports de la qual es troben detallats a la taula següent, es determinaran en funció de:

- El volum anual de FORM sol·licitat
- El volum anual d'envasos sol·licitat
- El volum anual de resta sol·licitat i el nombre de lliuraments anuals realitzats per les activitats amb recollida porta a porta.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

b) La quota variable per a les activitats que no gaudeixen de la recollida porta a porta i/o utilitzen l'àrea d'aportació, els imports de la qual es troben detallats a la taula següent, es determinaran en funció de:

- El volum anual de FORM sol·licitat
- El volum anual d'envasos sol·licitat
- El volum anual de resta sol·licitat i el nombre de lliuraments anuals realitzats a l'àrea d'aportació. S'estableix un mínim de cinc lliuraments a l'any per tots els contribuents.

Volum (l) Bujol resta	Preu resta (euros/lliurament)	Volum (l) Bujol FORM	Preu anual FORM (euros/any)	Volum (l) bujol envasos	Preu anual envasos (euros/any)
20	2,50	20	58,67	40	73,72
40	4,73	90	232,34	90	157,57
90	10,08	120	299,22	120	187,98
120	12,69			240	375,96
240	22,40			360	497,59
360	33,60			1.100	1.520,41
1.100	102,67				

4. En cas de modificacions en els volums sol·licitats, únicament s'aplicaran a l'exercici següent les sol·licituds realitzades abans del 30 de novembre de l'exercici anterior.
5. Únicament els contenidors estandarditzats i amb el corresponent *tag* identificatiu seran recollits pel servei.
6. En cas que l'activitat no disposi de contenidors d'alguna de les fraccions gravades i que no es justifiqui per disposició de gestor privat o bé per no activitat, se li cobrarà el volum màxim per la fracció corresponent.
7. En el cas de la fracció resta, quan l'activitat no pugui efectuar el lliurament en el sistema de recollida porta a porta, se li cedirà el clauer electrònic de l'àrea d'emergència i cada ús de la mateixa computarà per la taxa com un lliurament de resta amb l'aplicació dels preus unitaris de l'article 7.3 segons el volum de bujol de resta que en disposi.
8. Quan coincideixi en una mateixa entitat d'una finca la quota d'activitat econòmica i la d'habitatge, correspondrà tributar per la de major import, sempre que es tracti del mateix subjecte passiu. Si no és així, es tributarà la quota fixa per les dues taxes. Es tributarà sempre la quota variable de les dues taxes.
9. En locals on es desenvolupi més d'una activitat econòmica de les indicades a l'article 7.2 de la present ordenança, correspondrà tributar només per la tarifa de l'activitat més elevada.

### ARTICLE 8.- NO SUBJECCIÓ



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

1. No estaran subjectes a la taxa per la recollida d'escombraries, els propietaris d'habitatges que acreditin mitjançant informe expedit pel tècnic competent en la matèria, que l'habitatge no reuneix les condicions mínimes d'habitabilitat, acompanyat dels documents que acreditin que s'han donat de baixa els subministraments de llum i aigua de l'habitatge. En aquests casos es donarà de baixa a l'any següent a la presentació de la documentació i es mantindrà en aquesta situació mentre no variïn les circumstàncies que donen lloc a no subjecció.
2. Podran declarar-se no subjectes a la taxa els establiments comercials i industrials que generin residus assimilables a municipals que disposin d'un servei propi de gestió, recollida i tractament de residus i ho acreditin a l'ajuntament abans del 15 de febrer mitjançant el que determinen els dos punts subsegüents. L'esmentada acreditació serà vigent mentre el contracte estigui vigent. Durant el període de vigència del contracte caldrà que anualment abans del 15 de febrer es presenti la documentació justificativa del punt subsegüent 2.2:
  - 2.1. Per sol·licitar la no subjecció, el subjecte passiu ha d'acreditar:
    - a) No ser beneficiari del servei municipal de recollida de residus.
    - b) Disposar d'un contracte de tractament amb el destinatari (planta final de tractament) de cada fracció de residus.

El destinatari ha de ser un gestor autoritzat inscrit en el Registre de persones gestores de residus de Catalunya (consultable a la web de l'ARC <http://residus.gencat.cat/es> acreditat mitjançant el seu codi de gestor (codi E-). El contracte es pot formalitzar de qualsevol de les dues formes següents:

- a) 1) Directament entre l'establiment productor (P-) i el destinatari (E-). En aquest cas s'entén que el productor actua com a operador.
- a) 2) Entre un Agent o Negociant (operador registrat en el Registre general de gestors de residus de Catalunya, acreditat amb el seu codi A-/N-), i el destinatari (E-).

El contracte ha de contenir com a mínim la següent informació:

- Durada determinada del contracte
  - Dades específiques dels contractants
  - Volum de contenització per a cada fracció.
  - Freqüència de recollida per a cada fracció.
  - Descripció del residu i la seva codificació LER (segons la Llista Europea de Residus)
  - Tractament que es realitzarà a cada fracció. Aquest tractament ha de ser una valorització per a totes les fraccions excepte la resta.
- c) Certificat emès per l'empresa transportista amb el compromís de transportar el residu on indiqui l'operador (productor, agent o negociant) amb el detall de les plantes de destí.
- 2.2. La documentació justificativa anual de la correcta gestió del residus a presentar durant la vigència del contracte serà la següent:



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- Declaració responsable de no ser beneficiari del servei de recollida de residus municipals i del compliment del contracte presentat a la sol·licitud.
- La declaració ha d'incloure la indicació dels pesos anuals gestionats per cada fracció de residu i el centre de tractament de destí.
- Factures i/o fulls de seguiment (per un sol mes de l'any en curs) dels residus gestionats on consti clarament el tipus de residu, la codificació del mateix, el pes i la data de recollida.
- Certificat (per un sol mes de l'any en curs) del gestor de residus acreditat per l'Agència de Residus de Catalunya amb indicació dels pesos anuals gestionats per fracció i el centre de tractament de la mateixa.
- Només s'acceptaran codis de residus catalogats com a municipals o assimilables, segons el Codi Europeu de Residus o el Codi Català de Residus.

### **ARTICLE 9.- RESPONSABLES I ALTRES OBLIGATS AL PAGAMENT**

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38 a 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### **ARTICLE 10.- BONIFICACIONS SOBRE LA QUOTA FIXA DE CAIRE SOCIAL SOBRE LA PART FIXA DE LA QUOTA DOMICILIÀRIA**

10.1.-PENSIONISTES: S'aplicarà una bonificació del 100 % sobre la quota que correspongui respecte de la tarifa vigent respecte dels habitatges de tot el municipi que siguin domicili habitual de jubilats o pensionistes, que no convisquin amb persones que percebin altres tipus d'ingressos i que, en tot cas, els ingressos del conjunt de membres de la unitat familiar no superin el límit màxim de 16.000.-€/any.

Les circumstàncies exposades hauran de restar degudament acreditades, amb aportació pels interessats de còpia de l'última declaració de l'IRPF presentada, de tots els membres de la unitat familiar, o certificat d'ingressos de l'Agència Tributària (AEAT), també de tots els membres de la unitat familiar, del darrer exercici de que disposi la pròpia Agència, així com certificat de la pensió que es percep, emès per l'òrgan pagador corresponent.

La bonificació haurà de ser sol·licitada pels interessats o interessades no més tard del dia 15 de febrer de l'any que es tracti i un, cop atorgada, es mantindrà vigent



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

indefinidament per mentre no es modifiquin les circumstàncies determinants de la seva concessió.

En el supòsit d'habitatges en règim de lloguer ocupats per persones amb dret a gaudir de la bonificació, per tal que pugui ser-los atorgada, caldrà que qui ostenta la condició de substitut del contribuent segons l'art. 4, haurà de comprometre's en el mateix document a no repercutir als llogaters/llogateres cap import pel concepte de taxa de deixalles.

Fora del cas exposat, la bonificació només podrà atorgar-se amb referència a l'habitatge on els sol·licitants figurin empadronats.

10.2.- RECURSOS ECONÒMICS: S'aplicarà una bonificació del 50 % sobre la quota que correspongui respecte de la tarifa aprovada per als habitatges de tot el municipi, quan els ingressos totals de la unitat familiar que hi resideix no superin els 16000€/any.

La circumstància exposada haurà de restar degudament acreditada, amb aportació pels interessats de còpia de l'última declaració de l'IRPF presentada per tots els membres de l'unitat familiar o, en cas de no haver-la de presentar, certificat d'ingressos emès per l'Agència Tributària (AEAT), també de tots els membres que componen la unitat familiar, del darrer exercici de que disposi la pròpia Agència.

La bonificació tindrà caràcter anual i haurà de ser sol·licitada pels interessats o interessades no més tard del dia 15 de febrer de l'exercici que es tracti.

En el supòsit d'habitatges en règim de lloguer ocupats per persones amb dret a gaudir de la bonificació, per tal que pugui ser-los atorgada, caldrà que la sol·licitud pertinent la formulin conjuntament amb el propietari o propietària de la finca, qui ostenta la condició de substitut del contribuent segons l'article 4.- anterior, el qual haurà de comprometre's en el mateix document a no repercutir als llogaters/llogateres més del 50% de la taxa de deixalles corresponent.

Fora del cas exposat, la bonificació només podrà atorgar-se amb referència a l'habitatge on el sol·licitant figuri empadronat.

### **ARTICLE 11.- REDUCCIONS FISCALS DE CAIRE AMBIENTAL SOBRE LA PART FIXA DE LA QUOTA DOMICILIÀRIA**



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

1. Gaudiran d'una reducció sobre la quota general o fixa de la taxa del 19%, aquells contribuents domiciliaris que acreditin l'autogestió de les restes orgàniques a través del compostatge casolà.

El subjecte passiu haurà de complir els següents condicionants:

- a) Tramitar a l'Ajuntament l'adhesió a la campanya "A la Selva fem compost" i donar-se d'alta a efectes de formar part del registre de la Xarxa Comarcal de Compostatge gestionat pel Consell Comarcal.
- b) Utilitzar el/s compostador/s facilitat/s pel Consell Comarcal o adquirit/s pel seu compte o realitzar compostatge en pila o femer.

Tots els supòsits seran susceptibles de rebre inspecció per part d'un tècnic comarcal o municipal per tal de verificar el correcte funcionament del procés de compostatge, circumstància que serà acreditada mitjançant informe tècnic corresponent. Tanmateix, es podrà requerir a l'interessat l'acreditació del compliment dels condicionants anteriors.

Les anteriors reduccions en funció del sistema de compostatge no són acumulables, cada habitatge és susceptible de rebre una sola reducció.

Aquesta reducció tindrà caràcter pregat i s'aplicarà prèvia sol·licitud de l'interessat davant l'Ajuntament, abans del 31 de gener de l'exercici en què hagi de tenir efectes.

L'import anual de la reducció serà prorratejat per mesos naturals en els supòsits de nova adquisició o baixa dels compostadors per part de l'interessat.

2. Gaudiran d'una reducció de la quota general o fixa de la taxa de fins el 15% els subjectes passius que acreditin documentalment entrades a la Deixalleria municipal de Riudellots de la Selva. Es tindran en compte les entrades efectuades durant l'exercici anterior. Les reduccions es donarien en funció del següent:
  - a) D'una reducció del 7 % de la quota per als usuaris amb una freqüència d'utilització de 6 entrades anuals.
  - b) D'una reducció del 15 % de la quota per als usuaris amb una freqüència d'utilització igual o superior a les 7 entrades anuals.

Per poder gaudir de la bonificació, s'hauran de complir les següents condicions:

- 1) Aportar cada vegada una quantitat mínima d'alguns dels següents residus:

Residu aportat	Quantitat mínima	Unitats
Fusta i ferralla	0,25	Metre cúbic
Runa generada per particulars	0,50	Metre cúbic
Vidre pla	5,00	Quilograms



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

<b>Residu aportat</b>	<b>Quantitat mínima</b>	<b>Unitats</b>
Voluminosos petits o petits RAEEs	5,00	Unitat
Voluminosos grans, matalassos o grans RAEEs	1,00	Unitat
Piles, fluorescents o bombetes o tòners i tintes o CD's	10,00	Unitat
Altres residus especials (Dissolvents, pintures, detergents, fitosanitaris, àcids, bases etc.)	10,00	Litres
Bateries de cotxe	1,00	Unitat
Olis vegetals o minerals	2,00	Litres
Pneumàtics	1,00	Unitat
Roba	1,50	Quilograms

*Nota: Les quantitats màximes ja venen regulades pel Reglament de la deixalleria.*

- 2) No són objecte de bonificació les aportacions de residus amb servei de recollida municipal a la via pública (vidre, paper i cartró, envasos, fracció orgànica i rebuig).

Aquesta reducció s'aplicarà automàticament a la quota general o fixa de la taxa de residus de l'habitatge l'any següent de les entrades efectuades a la deixalleria, prèvia verificació del compliment dels condicionants anteriors per part del Consell Comarcal de la Selva.

## **ARTICLE 12.- ACREDITAMENT I PERÍODE IMPOSITIU**

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància. En aquests casos la taxa es prorratejarà segons el previst a l'Ordenança Fiscal General de l'ajuntament.

## **ARTICLE 13.- DECLARACIÓ I INGRÉS**

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

ingressaran simultàniament la quota que els correspongui, segons el que estableixen els articles 6 i 7.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.
3. El cobrament de les quotes de la taxa s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament.

### **ARTICLE 14.- INFRACCIONS I SANCIONS**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa Reglament comarcal de gestió integral de residus, neteja viària i neteja de platges, així com els articles 178 i següents de la Llei General Tributària.

### **ARTICLE 15.- GESTIÓ PER DELEGACIÓ**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment al Consell Comarcal de la Selva, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. El Consell Comarcal de la Selva establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA. MODIFICACIÓ DELS PRECEPTES DE L'ORDENANÇA I DE LES REFERÈNCIES QUE FA A LA NORMATIVA VIGENT, AMB MOTIU DE LA PROMULGACIÓ DE NORMES POSTERiors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **DISPOSICIÓ FINAL PRIMERA. CALENDARI DE COBRAMENTS PER L'ANY 2022.**



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

Un cop s'hagin adaptat els sistemes per la gestió de la taxa, per Decret d'Alcaldia s'ha de fixar el calendari de cobraments per a l'any 2022.

**DISPOSICIÓ FINAL SEGONA. ENTRADA EN VIGOR.**

Aquesta ordenança fou aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva en sessió celebrada el 4 de novembre de 2021 i ha quedat definitivament aprovada en data 24 de desembre de 2021. Serà aplicable a partir de l'1 de gener de 2022 i romandrà en vigor fins que no s'acordi la seva modificació o derogació.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada 04/11/2022

Ordenança modificada 04/11/2022, 06/11/2023 i 25/10/2024.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9.- REGULADORA DE LA TAXA PER USOS EXCEPCIONALS DELS CAMINS I VIES RURALS MUNICIPALS.**

**ARTICLE 1. FONAMENT I NATURALESA**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i a l'empara del que estableixen els art. 15 a 27 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per usos excepcionals dels camins i vies rurals municipals.

**ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

I. Constitueix el fet imposable de la taxa l'ús excepcional del domini públic local amb motiu de l'aprofitament especial dels camins d'ús públic municipals que es troben en sòl no urbanitzable i que segons detall resultant de l'inventari de béns municipals, són el següents:

- 1 CAMÍ DEL REGÀS
- 2 CAMÍ DE FRANCIAC
- 3 CAMÍ DEL CAL QUECO
- 4 CAMÍ DEL NUCLI URBÀ A LA CTRA. GE-672
- 5 CAMÍ DEL MAS COLL FINS LA URBANITZACIÓ RESIDENCIAL PONENT DEL POLÍGON INDUSTRIAL
- 6 CAMÍ DE CAN CALAU-CTRA. N-II AL TERME MUNICIPAL D'AIGUAVIVA
- 7 CAMÍ QUE ARRANCA DEL CAMÍ DE CAN QUECO FINS A LA URBANITZACIÓ RESIDENCIAL PONENT DEL POLÍGON INDUSTRIAL
- 8 CAMÍ QUE ARRANCA DEL C/PRINCIPAL DEL POLÍGON FINS AL VEÏNAT DEL REGÀS
- 9 CAMÍ DEL REGÀS FINS EL CAMÍ 1.1.C-26
- 10 CAMÍ DE LA CTRA. N-II (ROBERLO) A LA N-II
- 11 CAMÍ QUE ARRANCA DEL 1.1.C-24 FINS A LA N-II
- 12 CAMÍ DE L'ANTIC HOSTAL RIBOT AL MAS BOILS
- 13 CAMÍ QUE ARRANCA DE LA N-II FINS EL MAS BOILS
- 14 CAMÍ DE LA GRENYANA
- 15 CAMÍ DES DE C/MAJOR FINS ESTACIÓ TREN
- 16 CAMÍ DE SANT ANDREU SALOU
- 17 CAMÍ DE LA CASETA RENFE
- 18 CAMÍ DEL MAS CALÇADA
- 19 CAMÍ DE LA PÇA. ESGLÉSIA FINS CAMÍ DE FRANCIA
- 20 CAMÍ DEL 11C2 (CAN ISCLA) AL TERME MUNICIPAL DE CALDES DE MALAVELLA (PONT RIEROT)
- 21 CAMÍ DE LA CTRA.GI672 FINS ENCREUAMENT AMB VIAL SECTOR PONENT INDUSTRIAL
- 22 CAMÍ DE LA C-25 A L'AV. MAS PINS POL. INDUSTRIAL
- 23 CAMÍ QUE ARRANCA DEL POLIGON INDUSTRIAL SECTOR CENTRAL (COSTAT CAN MESQUITA) FINS AL POLÍGON INDUSTRIAL SECTOR LLEVANT (COSTAT FONT DEL MAS VILÀ)



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

II. Ús excepcional s'entén com un ús comú especial d'acord amb l'art. 56.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, atenent a les circumstàncies singulars de perillositat i intensitat d'ús que aquells comporten.

Els usos ordinaris dels camins i vies rurals són: els de circulació de persones, ramats, animals de càrrega, vehicles de turisme, de transport i agrícoles sempre que sigui per a l'accés i ús habitual de les finques que tenen accés pels camins i vies rurals.

Tots els altres usos s'entendran excepcionals, i més en concret els de maquinària de construcció i obra pública, curses i proves esportives amb vehicles a motor, maquinària destinada actuacions en el sòl i subsòl per adequacions de finques, maquinària per la realització de sondejos sobre el terreny, circulació de vehicles pesants amb materials qualificats com perillosos, molestos o insalubres.

**ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU**

Son subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'art. 35.4 de la Llei General tributaria, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local. Excepte prova en contrari, es presumirà que el subjecte passiu és el titular del vehicle que figuri en qualsevol dels registres públics a l'efecte.

**ARTICLE 4. RESPONSABLES**

Juntament amb el subjecte passiu, respondran solidàriament de les obligacions tributàries les persones físiques o jurídiques a que es refereixen els articles 41 a 43 de la Llei General Tributària.

**ARTICLE 5. QUOTA**

La quota tributària es determinarà en funció de les tarifes contingudes a l'article següent.

**ARTICLE 6. TARIFES**

Per concessió d'autoritzacions d'usos excepcionals de camins i vies rurals . 30,90.-€

Per usos excepcionals de camins i vies rurals:

- Turismes, motocicletes i quads: ..... 3,10 € per turisme i dia
- Camions fins a 3000 Kg. de càrrega útil: ..... 12,38 € per camió i dia
- Camions de més de 3000 Kg. i menys de 10000 Kg. de càrrega útil.....  
..... 18,57 € per camió i dia
- Camions de més de 10.000 Kg. de càrrega útil: ..... 24,76 € camió i dia
- Tractors i maquinària fins a 25 cavalls fiscals .....  
..... 18,57 € pre tractor/màquina i dia
- Tractors i maquinària de més de 25 cavalls fiscals: .....  
..... 24,76 € per tractor/màquina i dia
- Remolcs fins a 3000 Kg. de càrrega útil: ..... 12,38 € per remolc i dia
- Remolcs de més de 3000 Kg. de càrrega útil: ..... 18,57 € remolc i dia



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

### **ARTICLE 7. NORMES DE GESTIÓ**

Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i no es podran reduir del període assenyalat a la tarifa.

Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, d'acord amb el previst a l'article 56.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, ingressant mitjançant dipòsit previ l'import de la taxa corresponent per la concessió de l'autorització.

Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions formulades pels interessats. Si es troben diferències amb les peticions de llicències, es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que escaiguin.

En cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import ingressat.

Quan es concedeixi la llicència es practicarà una liquidació provisional per l'ús excepcional, d'acord amb les autoritzacions previstes a la mateixa. Quan finalitzi l'ús excepcional, es practicarà la liquidació definitiva, procedint-se a les oportunes compensacions si és el cas.

Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se ni transferir-se a tercers sense la prèvia autorització municipal. La cessió es podrà autoritzar en el cas de que hi hagi identitat d'objecte, causa i ús excepcional, i existeixi una cessió contractual amb el titular inicial, que porti implícita l'ús excepcional autoritzat al mateix.

Es poden establir convenis amb els subjectes passius que hagin de tributar per multiplicitat de fets imposables, o per períodes de temps llargs, amb la finalitat de simplificar els procediments de declaració, obtenció de llicències, i liquidació/o recaptació de la taxa.

De conformitat amb el previngut a l'article 24.5 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març, quan amb ocasió dels aprofitaments regulats en aquesta ordenança es produïssin desperfectes en els béns del domini públic local, el beneficiari vindrà obligat, sense perjudici del pagament de la taxa que correspongui, al reintegrament total de les despeses de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament el seu import si el desperfecte és inherent a l'ús excepcional o aprofitament especial. Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts, o l'import del deteriorament dels danys.

Com s'ha exposat, si el desperfecte és inherent a l'ús excepcional o aprofitament especial, es podrà exigir el dipòsit per avançat, mitjançant aval bancari o en



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

metà·lic, del valor dels béns afectats pels aprofitaments especials que hom pretengui realitzar.

### **ARTICLE 8. MERITACIÓ**

La taxa merita o s'acredita quan s'inicia l'ús privatiu o aprofitament especial, es disposi o no de llicència, tot i que ja es pot exigir en el moment en què es sol·licita la corresponent llicència. Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i durin més d'un any, la taxa s'acredita el primer dia de cada exercici.

### **ARTICLE 9. PERÍODE IMPOSITIU**

Quan la utilització privativa hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincideix amb el determinat a la llicència municipal, que es podrà prorratejar trimestralment en cas de cessament anticipat de l'ús excepcional o aprofitament especial.

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial s'estengui a més d'un exercici, el període impositiu comprèn l'any natural, que es podrà prorratejar trimestralment en el cas de cessament de l'ús excepcional o aprofitament especial.

### **ARTICLE 10. RÈGIM DE DECLARACIONS I D'INGRÉS.**

La taxa per concessió de la llicència s'exigeix en règim d'autoliquidació, pel procediment d'ingrés en efectiu en la tresoreria municipal.

La taxa per ús excepcional o aprofitament especial es notificarà al subjecte passiu amb l'oportuna liquidació un cop obtinguda la llicència, o un cop detectat l'ús o aprofitament especial sense llicència, o dintre del primer trimestre de l'any quan es tracti de la liquidació corresponent a un segon o ulterior exercici d'ús excepcional o aprofitament especial.

Els terminis de pagament de les liquidacions de la taxa per ús excepcional o aprofitament especial seran els determinats a la Llei General Tributària.

Un cop obtinguda la llicència i ingressat l'import de la corresponent liquidació, si no es realitza l'ús excepcional o aprofitament especial el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de la taxa per ús excepcional o aprofitament especial, no així a la devolució de la taxa per obtenció de la llicència.

En el moment en que cessi l'ús excepcional o l'aprofitament especial cal la presentació de la declaració de baixa, que tindrà efectes a partir del dia hàbil següent al de la seva presentació.

### **ARTICLE 11. INFRACCIONS I SANCIONS**

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regeixen pel que disposa la Llei General Tributària i la normativa que la desplega.

### **ARTICLE 12. ENTRADA EN VIGOR**



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

Aquesta ordenança fiscal començarà a regir el dia següent al de la seva publicació al BOP de Girona, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 24/10/2005

Ordenança modificada el 07/11/2011



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (IAE)**

### **ARTICLE 1. DISPOSICIONS GENERALS**

1. L'impost d'activitats econòmiques és un tribut directe de caràcter real, establert amb caràcter obligatori als articles 78è a 91è ambdós inclosos del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i regulat a la present ordenança.

2. És igualment d'aplicació allò que s'estableix en el Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual se n'aproven les tarifes i la instrucció de l'impost, el Reial decret 243/1995, de 17 de febrer pel qual es dicta normes per a la gestió de l'impost sobre activitats econòmiques i es regula la delegació de competències en matèria de gestió censal.

3. En tot cas, també seran d'aplicació les disposicions concordants o complementàries dictades a l'efecte de desplegar la normativa assenyalada.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

1. El fet imposable de l'impost sobre activitats econòmiques és constituït per l'exercici dins el terme municipal d'activitats empresarials, professionals o artístiques, tant si s'exerceixen o no en un local determinat i tant si es troben o no especificades en les tarifes de l'impost.

2. Es consideren, a l'efecte d'aquest impost, activitats empresarials, les ramaderes quan tinguin caràcter independent, les mineres, les industrials, les comercials i les de serveis. Per tant, no tenen aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i cap d'aquestes no constitueix el fet imposable del present impost.

3. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic quan suposa l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans o d'un sol d'aquests mitjans o recursos, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns i serveis.

4. El contingut de les activitats incloses dins el fet imposable és definit en les tarifes del present impost.

5. L'exercici d'activitats incloses dins el fet imposable es podrà provar per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, per aquells recollits en l'article 3r del Codi de Comerç.

### **ARTICLE 3. SUPÒSITS DE NO SUBJECCIÓ**

No constitueix fet imposable d'aquest impost l'exercici de les activitats següents:

- a) Alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses que hagin figurat inventariats com a immobilitzat amb més de dos anys d'antelació a la data



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- de la transmissió, com també la venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que hagin estat utilitzats durant un període de temps igual.
- b) La venda de productes que es rebin en pagament de treballs personals o serveis professionals.
  - c) L'exposició d'articles amb finalitat exclusiva de decoració o d'adornar l'establiment. No obstant això, està sotmesa al pagament del present impost l'exposició d'articles per regalar als clients.
  - d) D) la realització d'un sol acte o operació aïllada de venda al detall.

### **ARTICLE 4. EXEMPCIONS**

1. Estan exempts d'aquest impost:

- a) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les entitats locals, com també els organismes autònoms de l'estat, de les entitats locals i les entitats de dret públic de caràcter anàleg de les comunitat autònom.
- b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, a partir de 2003 i durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es desenvolupi l'activitat.

A aquests efectes, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta activitat s'hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entendrà que concorre, entre d'altres, en els supòsits següents:

- En els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
  - En els casos que l'alta respon a una transformació de la forma jurídica de la titularitat.
  - En els casos que l'alta respon a un canvi d'epígraf per imperatiu legal o per corregir una qualificació anterior errònia.
  - Quan l'alta ha estat precedida d'una baixa en la mateixa activitat i subjecte passiu, en un període inferior a un any.
- c) Els següents subjectes passius:
    - Les persones físiques, siguin o no residents en territori espanyol.
    - Els subjectes passius de l'impost sobre Societats, les societats civils i les entitats de l'article 35è.4 de la Llei General Tributària, que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.
    - Els subjectes passius de l'impost sobre la Renda de no Residents, que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros. Als efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquest paràgraf s'han de tenir en compte el què disposa l'article 82 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
  - d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades al text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- e) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els graus sempre que estiguin finançats íntegrament amb diners de l'Estat, de la Generalitat o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els graus els quals, no tenint ànim de lucre, es trobin en règim de concert educatiu, fins i tot en el cas que facilitin als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els prestin serveis de mitja pensió o internat, encara que vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats a l'ensenyament esmentat, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.
- f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats que portin a terme de tipus pedagògic, científic, assistencial i d'ocupació per a l'ensenyament, l'educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a l'ensenyament esmentat, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.
- g) La Creu Roja Espanyola.
- h) Els subjectes passius als quals sigui d'aplicació l'exempció d'acord amb tractats o convenis internacionals.
- i) Les entitats sense finalitat lucrativa en els termes previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense afany de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge i el Reglament per a l'aplicació del règim fiscal de les esmentades entitats, aprovat pel Reial Decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

2. Les exempcions previstes en les lletres e) i f) de l'apartat 1 anterior són de caràcter pregat i, per tant, només s'atorgaran, si s'escau, a sol·licitud del subjecte passiu de l'impost.

3. L'aplicació de l'exempció de la lletra i) està condicionada al fet que l'entitat interessada comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

#### **ARTICLE 5. SUBJECTES PASSIUS**

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, sempre que exerceixin en territori nacional qualsevol de les activitats constitutives del fet imposable.

#### **ARTICLE 6. SUCCESSORS I RESPONSABLES**



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Els deutes acreditats a la data de la defunció del causant, es poden transmetre encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartíceps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Els deutes acreditats a la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat es poden transmetre encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de les entitats esmentades.

5. Les sancions que siguin procedents per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article s'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei 58/2003, general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

### **ARTICLE 7. QUOTA TRIBUTÀRIA**

1. La quota tributària serà el resultat d'aplicar a la quota de tarifa de l'impost municipal, provincial o nacional el coeficient de ponderació que es regula a l'article següent, i el coeficient de situació.

### **ARTICLE 8. COEFICIENT DE PONDERACIÓ**

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

<b>Import net del volum de negoci (EUR)</b>	<b>Coeficient</b>
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

### **ARTICLE 9. COEFICIENTS DE SITUACIÓ**

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 3 categories fiscals.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Annex a aquesta ordenança figura l'índex de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles. 2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en aquesta classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex de vies públiques.

2. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8 d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

Categoria fiscal de les vies publiques	1a	2a	3a
Coeficient aplicable	3	2,27	1,03

3. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

### **ARTICLE 10. BONIFICACIONS DE CARÀCTER OBLIGATORI**

1. Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les cooperatives així com les Unions, Federacions i Confederacions de les mateixes en els termes establerts a la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives. Hauran d'acreditar la seva inscripció en el Registre de cooperatives.

2. Amb caràcter general, l'obtenció de beneficis fiscals regulats en aquest article no tindrà caràcter retroactiu, per la qual cosa començaran a tenir efecte des del període impositiu següent al de la data en què es formuli la corresponent sol·licitud. No obstant, podran aplicar-se en el mateix exercici en què es sol·liciten sempre que la sol·licitud es formuli abans que la liquidació/rebut de padró hagin quedat consentits i fermes i concorrin en la data de la meritació els requisits necessaris per al gaudiment dels mateixos

### **ARTICLE 11. BONIFICACIÓ DE CARÀCTER POTESTATIU.**

1. Gaudiran d'una bonificació d'un 30% de la quota corresponent, aquells que inicien l'exercici de qualsevol activitat empresarial i tributin per quota municipal, durant els 5 anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d'aquella activitat; i sempre que no s'hagi exercit anteriorment sota una altra titularitat. A aquests efectes s'entén que s'ha exercit sota una altra titularitat, entre d'altres, els supòsits de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

- quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

- quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint
- quan l'alta suposi una ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant
- quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant

2. Amb caràcter general, l'obtenció de beneficis fiscals regulats en aquest article no tindrà caràcter retroactiu, per la qual cosa començaran a tenir efecte des del període impositiu següent al de la data en què es formuli la corresponent sol·licitud.

No obstant, podrà aplicar-se en el mateix exercici en què es sol·licita sempre que la sol·licitud es formuli abans que la liquidació/rebut de padró hagin quedat consentits i fermes i concorrin en la data de la meritació els requisits necessaris per al gaudiment dels mateixos

### **ARTICLE 12. PERÍODE IMPOSITIU I MERITACIÓ**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracti de declaracions d'alta de subjectes passius que no hagin d'estar exempts. En aquest cas, el període impositiu començarà en la data d'inici de l'exercici de l'activitat i acabarà amb l'any natural.

2. L'impost s'acreditarà el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos d'alta de subjectes passius no exempts el dia de començament de l'exercici de l'activitat no coincideix amb l'any natural. En aquest cas, les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que manquin per acabar l'any natural, incloent-hi els de començament de l'exercici de l'activitat.

3. Igualment, en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes es prorratejaran per trimestres naturals, excloent-ne aquell en què s'hagi produït el cessament esmentat. Amb aquesta finalitat, els subjectes passius podran demanar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagi exercit l'activitat.

### **ARTICLE 13. MATRÍCULA**

1. L'impost es gestiona a partir de la matrícula que es formarà anualment i estarà constituïda per censos comprensius dels subjectes passius que exerceixin activitats econòmiques i no estiguin exempts de l'impost, quotes mínimes i, si escau, del recàrrec provincial. La formació de la matrícula de l'impost és competència de l'Administració tributària de l'Estat. Igualment, la qualificació de les activitats econòmiques i la fixació de les quotes corresponents serà practicada per l'Administració de l'Estat.

Contra els actes d'inclusió, exclusió o variació de qualificació d'activitats econòmiques i fixació de quotes, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

i, en qualsevol cas, reclamació econòmic administrativa davant el Tribunal Econòmic Administratiu Regional de Catalunya.

2. Els subjectes passius, no exempts de l'impost, que iniciïn la seva activitat, hauran de presentar les declaracions d'alta en el termini d'un mes des de l'inici de l'activitat.

3. Els subjectes passius que deixin de complir les condicions exigides per a l'aplicació de les exempcions previstes estaran obligats a presentar la corresponent declaració censal d'alta, on manifestin tots els elements necessaris per a la seva inclusió en la matrícula, durant el mes de desembre immediatament anterior a l'any en que aquests subjectes passius resultin obligats a contribuir per l'impost.

4. Els subjectes passius als quals no resulti d'aplicació l'exempció prevista en la lletra c) de l'apartat 1r. de l'article XX (article que regula exempcions) hauran de comunicar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària l'import net de la seva xifra de negocis en els termes establerts a l'Ordre del ministre d'Hisenda 85/2003, de 23 de gener.

5. Els subjectes passius inclosos en la matrícula de l'impost estan obligats a presentar una declaració de baixa quan cessin en l'exercici d'una activitat, o de variació, en la qual han de comunicar les alteracions d'ordre físic, econòmic o jurídic separatament per a cada activitat, en el termini d'un mes des de la data en què es va produir el cessament de l'activitat o la variació.

6. Les declaracions de variació o baixa, referents a un període impositiu, tindran efectes en la matrícula del període impositiu següent.

7. La inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes als censos, resultants de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altres i comunicacions, es consideraran actes administratius i significaran la modificació del cens esmentat. Per a qualsevol modificació de la matrícula referent a les dades que figurin en els censos, serà requisit indispensable i inexcusable l'alteració prèvia d'aquestes últimes en el mateix sentit.

8. En tot allò que no és previst en aquest article, hi serà d'aplicació el Reial Decret 243/1995, de 17 de febrer, en relació a les obligacions dels subjectes passius de presentar declaracions d'alta, de baixa i de variació.

### **ARTICLE 14. GESTIÓ MUNICIPAL**

1. La liquidació i recaptació, així com també la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran portades a terme pel Consell comarcal de conformitat amb les condicions de delegació de la competència i comprendrà les funcions següents: concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions per a la determinació dels respectius deutes tributaris, emissió d'instruments de cobrament, resolució d'expedients per a la devolució d'ingressos indeguts i resolució del recursos de reposició interposats a l'empara de l'article 14 de la Llei reguladora de les hisendes locals contra els actes esmentats, i actuacions



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

per a la informació i assistència al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. La inspecció d'aquest impost serà duta a terme pels òrgans competents de l'Administració tributària de l'Estat, sense perjudici de les delegacions que es puguin fer en els termes que estableix la normativa vigent.

### **ARTICLE 15. DATA D'APROVACIÓ I VIGÈNCIA**

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2015 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2016, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

## **ANNEX DE CLASSIFICACIÓ DE LES VIES PÚBLIQUES DEL MUNICIPI**

### **"Categoria I Índex de situació: 3 %**

Avgda. Paisos Catalans: des del núm. 105 al núm. 173  
des del núm. 156 al núm. 222

C/ Mas Pins: tot el carrer  
C/ Ginesta:  
C/ Mòdega:  
C/ Mas Vilà:  
C/ Romaguera  
C/ Jonc  
C/ Morera  
C/ Ginebró  
C/ Bruc  
C/ Farigola  
C/ Romaní  
C/ Arboç  
C/ Ponent  
C/ Llevant  
C/ Xaloc  
C/ Gregal  
C/ Tramuntana  
C/ Migjorn  
C/ Onyar  
Carretera N-II  
Carretera de l'Aeroport (N-156)  
PP-9 Can Ribot  
CIM LA SELVA



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

Passatge Vímet

**Categoria II Índex de situació: 2'27 %**

C/ Estació

C/ Major

C-25 (carretera de Cassà)

Veïnat de l'Hostal Nou

Veïnat del Regàs

**Categoria III Índex de situació: 1,03 %**

Resta de vies públiques del municipi"

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 04/11/1991

Ordenança modificada el 17/02/2003, 27/10/2003, 27/09/2004, 24/10/2005,  
03/10/2006, 19/10/2009, 07/11/2011, 10/11/2015, 02/11/2020, 06/11/2023.



Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11.- REGULADORA DE LA TAXA PER L'ACTIVITAT D'INFORMACIÓ I D'INSPECCIÓ D'ESTABLIMENTS SOTMESOS I NO SOTMESOS A LA LLEI D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ AMBIENTAL**

### **ARTICLE 1. FONAMENT LEGAL**

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (LRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupen o realitzen en el terme municipal de Riudellots de la Selva s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als Ajuntament per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, per la normativa reguladora de les activitats innòcues i de baix risc, i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa, la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 4 d'aquesta ordenança.

### **ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS**

Són subjectes passius d'aquesta taxa en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.

### **ARTICLE 4. QUOTES I TARIFES**

4.1 a) Llicència ambiental (annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats):

- Fins a 100 m <sup>2</sup> .....	1.275,30.-€
- De 101 a 500 m <sup>2</sup> .....	1.597,69.-€
- De 501 a 1000 m <sup>2</sup> .....	1.920,08.-€



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- De més de 1000 m<sup>2</sup> .....2.242,47.-€

4.1 b) Autorització ambiental i règim de comunicació (annex I i III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats):

- Fins a 100 m<sup>2</sup> ..... 645,30.-€
- De 101 a 500 m<sup>2</sup> ..... 967,69.-€
- De 501 a 1000 m<sup>2</sup> .....1290,08.-€
- De més de 1000 m<sup>2</sup> .....1612,47.-€

4.1 c) Quan els tràmits de llicència ambiental i de règim de comunicació anterior es refereixin a una activitat amb potencial incidència d'emissions a l'atmosfera (olors), que requereixi informes d'especialistes qualificats, comportarà la meritació de la tarifa que seguidament es detalla, suplementària de la dels paràgrafs 4.1 anteriors, a la qual se sumarà:..... 751,90.-€/informe emès

Serán els serveis tècnics municipals els que mitjançant informe definiran la concurrència de la potencialitat indicada, en aplicació de l'Ordenança municipal d'olors vigent.

4.2 a) Activitats innòcues (incloses a l'Annex I de l'Ordenança reguladora del règim de comunicació prèvia de les activitats innòcues):

Activitats de "tipus 1":

- Fins a 100 m<sup>2</sup> ..... 322,65.-€
- De 101 a 500 m<sup>2</sup> ..... 483,85.-€
- De 501 a 1000 m<sup>2</sup> ..... 645,04.-€
- De més de 1000 m<sup>2</sup> ..... 806,24.-€

Activitats de "tipus 2":

- Fins a 100 m<sup>2</sup> ..... 645,30.-€
- De 101 a 500 m<sup>2</sup> ..... 967,69.-€
- De 501 a 1000 m<sup>2</sup> .....1290,08.-€
- De més de 1000 m<sup>2</sup> ..... 1612,47.-€

4.2 b) Activitats subjectes a comunicació d'inici d'activitat en un establiment amb certificat tècnic, segons la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica:

- Fins a 100 m<sup>2</sup>..... 322,65.-€
- De 101 a 500 m<sup>2</sup> ..... 483,85.-€

4.2 c) Activitats subjectes a comunicació d'inici d'activitat en un establiment amb projecte i certificat tècnics, segons la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica:

- Fins a 100 m<sup>2</sup>..... 645,30.-€
- De 101 a 500 m<sup>2</sup> ..... 967,69.-€
- De 501 a 1000 m<sup>2</sup> ..... 1290,08.-€
- De més de 1000 m<sup>2</sup> ..... 1612,47.-€



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

4.3 Activitats recreatives i d'espectacles públics (Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives):

- Sotmeses al règim de comunicació prèvia:
  - o Fins a 100 m<sup>2</sup> ..... 645,30.-€
  - o De 101 a 500 m<sup>2</sup> ..... 967,69.-€
  - o De 501 a 1000 m<sup>2</sup> ..... 1290,08.-€
  - o De més de 1000 m<sup>2</sup> ..... 1612,47.-€
  
- Subjectes a llicència:
  - o Fins a 100 m<sup>2</sup> ..... 903,42.-€
  - o De 101 a 500 m<sup>2</sup> ..... 1354,77.-€
  - o De 501 a 1000 m<sup>2</sup> ..... 1806,11.-€
  - o De més de 1000 m<sup>2</sup> ..... 2257,46.-€

4.4 Informe sobre prevenció i seguretat en matèria d'incendis (Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis):

- Activitats subjectes a comunicació d'inici d'activitat en un establiment amb certificat tècnic, segons la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica ..... 59,25.-€
- Activitats subjectes a comunicació d'inici d'activitat en un establiment amb projecte i certificat tècnics, segons la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica ..... 133,00.-€
- Activitats contemplades als annexos II i III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats .... 162,50.-€
- Activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia segons el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives ..... 133,00.-€
- Activitats subjectes a llicència segons el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives ..... 162,50.-€
- Activitats sotmeses a informe del Cos de Bombers de la Generalitat de Catalunya ..... 44,50.-€

Aquesta taxa no es meritara en el cas que ja s'hagi liquidat prèviament en l'expedient de llicència urbanística tramitat pel mateix subjecte passiu i pel mateix objecte.

4.5 Activitats agràries i ramaderes: Se'ls aplicaria l'escandall fixat al paràgraf 4.1, amb una reducció del 50 %.

4.6 Activitats habitatges d'ús turístic i allotjaments rurals (Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya).....135,14.-€

4.7 Activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció (Decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures):



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

4.7.1 Activitats i centres d'interès per a la protecció civil de Catalunya	238,98.-€
4.7.2 Activitats i centres de referència per a la protecció civil local	537,41.-€

4.8 Dipòsits de GLP: Se'ls aplicaria l'escandall fixat per a la tramitació que els correspongui segons classificació de la Llei 20/2009, amb una reducció del 50 %.

4.9 Revisió, legalització i control d'autoritzacions, llicències i permisos:

4.9.1 Revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes a llicència o autorització ambiental: Tributaran el 50 % de les tarifes d'aplicació establertes a l'article 4.1.

4.9.2 Controls mediambientals inicials o periòdics de les activitats subjectes a règim de llicència ambiental o autorització ambiental i règim de comunicació: Tributaran el 25 % de les tarifes d'aplicació establertes a l'article 4.1.

4.9.3 L'adequació de les activitats existents degudament legalitzades a la normativa vigent, tributaran el 25 % de les tarifes que corresponguin segons paràgrafs anteriors, sempre que no s'hagi ampliat la indústria o s'hi hagin introduït canvis substancials respecte del permís o llicència anterior.

No obstant, tributaran per la tarifa íntegra que segons el paràgraf 4.1 correspongui, les llicències i autoritzacions per a l'adequació d'establiments i indústries tramitades en compliment del que determina la Llei 4/2004, d'1 de juliol i posterior normativa de desplegament (Decret 50/2005, de 31 de març).

4.10 Canvis, ampliacions, reformes d'activitat i obertura temporal:

4.10.1 Els canvis d'activitat en un mateix local, tributaran com si es tractés d'una primera obertura. No obstant, la taxa no es meritara en el supòsit que tant l'activitat que es canvia, com la nova que la substitueix en el mateix emplaçament, siguin de tipus agrícola o ramader; el subjecte passiu titular de l'explotació no hagi variat i el canvi es produeixi dins del període de 10 anys següents a la meritació de la taxa corresponent a per legalització, autorització, etc. de l'activitat inicial.

4.10.2 Els canvis substancials en una activitat tributaran com si es tractés d'una primera obertura.

4.10.3 Els canvis NO substancials en una activitat:



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- a) Si comporten ampliació de la superfície anterior: se'ls aplicaria l'escandall fixat a l'article 4.1 respecte de la superfície de l'ampliació.
- b) Si NO comporten ampliació de la superfície anterior: se'ls aplicaria l'escandall fixat a l'article 4.1, amb una reducció del 75%.

4.10.4 Obertures temporals (en motiu de trasllats provisionals per obres, etc...) i per un període inferior a 6 mesos, tributaran el 25% de la tarifa corresponent a la primera obertura.

4.11 Canvis de titularitat i transmissions .....	123,81.-€
4.12 Visites d'inspecció, control i comprovació serveis tècnics municipals: (complementàries) .....	100.-€/cu
4.13 Elaboració d'informes tècnics .....	221,38.-€

**ARTICLE 5. ACREDITACIÓ**

La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir en el moment d'iniciar-se l'activitat municipal amb la corresponent incoació de l'expedient. A aquest efecte es considerarà iniciada l'activitat municipal en el moment de la presentació de la sol·licitud del tràmit corresponent.

En el cas d'obertura d'establiment o exercici d'activitats sense haver complimentat els tràmits preceptius, es considerarà acreditada la taxa en el moment de l'inici de l'obertura o de l'exercici de l'activitat.

**ARTICLE 6. NORMES DE GESTIÓ**

La taxa s'exigirà en règim auto-liquidació, de manera que simultàniament a la sol·licitud del tràmit corresponent, els subjectes passius hauran d'efectuar l'ingrés de l'import total del deute tributari.

Excepcionalment, en els supòsits de visites complementàries d'inspecció, control i comprovació, previstes a l'apartat 4.12, quan aquestes es produeixin d'ofici i sense petició prèvia de l'interessat/interessada, la liquidació es practicarà amb posterioritat a la realització de la visita.

Un cop finalitzat el procediment, i prèvies les comprovacions oportunes, es practicarà la liquidació definitiva que es notificarà en forma a l'interessat exigint o retornant, si s'escau, la quantitat procedent.

L'esmentada notificació s'efectuarà conjuntament amb la de la resolució d'atorgament o denegació del permís, llicència o autorització o amb la d'acceptació de la comunicació prèvia.

En el cas que els interessats/interessades desisteixin de llur petició abans que s'hagi produït la resolució final de l'expedient o que s'hagi practicat l'actuació



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

sol·licitada, el deute tributari quedarà reduït al 25% del que li correspondria si s'haguessin conclòs tots els tràmits.

Una vegada finalitzat el procediment o practicada l'actuació, el desistiment dels interessats/interessades no comportarà la devolució de les quotes ingressades.

En el cas de resolució desfavorable de l'expedient, la quota aplicable serà del 50% de la tarifa què li correspondria si s'hagués atorgat la llicència o autorització o acceptat la comunicació prèvia.

El pagament de taxes pels tràmits que figuren en aquesta ordenança no suposarà mai per si mateix la legalització de l'exercici d'una activitat, el qual estarà sempre subordinat al compliment de la normativa legal d'aplicació, així com al compliment de totes les condicions i requisits tècnics que l'Administració imposi.

### **ARTICLE 7. INFRACCIONS I SANCIONS**

Es procedirà segons el que preveu la Llei General Tributària i l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció Tributària.

### **ARTICLE 8. REMISSIÓ NORMATIVA**

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'Ordenança Fiscal General de Gestió, Recaptació i Inspecció Tributària, la Llei General Tributària i disposicions que les desenvolupin i complementin.

### **ARTICLE 9. DATA D'APROVACIÓ I VIGÈNCIA**

Aquesta ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2015 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2016, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. MODIFICACIÓ DELS PRECEPTES DE L'ORDENANÇA I DE LES REFERÈNCIES QUE FA A LA NORMATIVA VIGENT, AMB MOTIU DE LA PROMULGACIÓ DE NORMES POSTERIORES**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquelles en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 08/11/1999

Ordenança modificada el 24/09/2000, 07/10/2002, 24/10/2005, 03/10/2006, 05/11/2007, 04/11/2008, 19/10/2009, 07/11/2011, 05/11/2012, 10/11/2015, 04/11/2021 i 04/11/2022.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12.- REGULADORA DE LA TAXA PEL  
SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE**

Ordenança fiscal derogada per l'entrada en vigor de l'Ordenança no tributària reguladora de les tarifes per la prestació dels serveis de proveïment domiciliari d'aigua potable i altres serveis prestats en el municipi de Riudellots de la Selva (aprovada pel Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de setembre de 2024).



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LLAR D'INFANTS**

### **ARTICLE 1. CONCEPTE**

De conformitat amb l'art. 20 1-B) del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març), en relació als articles 15 i 16 del propi text legal, s'estableix i regula la taxa per la prestació del servei de llar d'infants, que es regirà per la present ordenança.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d'escolarització, atenció, cura i vigilància dels infants, i altres complementaris, propis de les llars d'infants, quan aquests es realitzin pels serveis municipals.

### **ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU**

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats referides per l'art. 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades pel servei.

### **ARTICLE 4. MERITACIÓ I PAGAMENT**

1. La taxa per assistència d'alumnes és meritara des del dia 1 de setembre i fins el 31 de juliol de cada any, excepte per aquells alumnes que s'incorporin a P0 més enllà del mes de setembre, en que la taxa es meritara a partir del dia 1 del mes que s'incorporin i fins el 31 de juliol d'aquell any.

No obstant, si es produeix una baixa anticipada en el servei de la Llar d'infants, motivada per un canvi de domicili de l'infant matriculat a la Llar, acreditat mitjançant la corresponent alta en el padró municipal d'habitants d'un altre municipi, no es meritara la taxa a partir del mes següent a l'acreditament de l'alta en el padró corresponent.

2. El pagament s'efectuarà pel pare, mare, tutor o altres persones -físiques o jurídiques- que ostentin la custòdia de l'infant o la seva guarda: - Al moment de formalitzar la inscripció, pel que fa a la tarifa corresponent a la matrícula. - Contra presentació de la corresponents factura/liquidació de caràcter mensual, durant la prestació del servei.

3. L'import corresponent a la inscripció (matrícula) no serà retornat en el cas que, amb posterioritat a la seva formalització, els interessats desisteixin del servei, llevat del cas de malaltia greu de l'infant, degudament acreditada, o defunció.

4. Quan el pagament mensual de la taxa no sigui atès en el venciment que correspongui, les quotes degudes s'exigiran per via de constrenyiment de conformitat amb la normativa aplicable; essent a compte dels interessats les despeses de gestió que carregui l'entitat bancària en relació a la devolució del rebut, o qualsevol altra que es pugui generar per aquest mateix motiu.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

5. Igualment, el retard o demora en el pagament de dues mensualitats consecutives produirà la pèrdua del dret de gaudir del servei i, en conseqüència, impedirà l'assistència de l'infant al centre.

**ARTICLE 5. TARIFES**

La quantitat de la taxa regulada en la present ordenança serà la que resulti de l'aplicació de les següents tarifes:

<b>Tarifes</b>	<b>Import</b>
Quota mensual per assistència d'alumnes a I1 (abans P1)	179,10.-€
Quota mensual per assistència d'alumnes a I0 (abans P0)	225,00.-€
Quota mensual acollida matinal (de 8h a 8,30h)	33,00.-€
Quota esporàdica acollida matinal (mitja hora)	3,00.-€
Quota mensual acollida tarda (de 17,00h a 18,00h)	50,00.-€
Quota esporàdica acollida tarda (1,5h)	7,00.-€
Quota mensual de reserva de plaça (*)	50,00.-€
Matrícula a satisfer en el moment de la inscripció i per cada curs (**)	93,75.-€
Quota casal juliol alumnes I2 (abans P2)	179,10.-€

(\*)Aquesta quota es pagarà mensualment des de l'inici del curs escolar (setembre) i fins el mes anterior a la incorporació de l'infant a la llar, ja que en el mes de la incorporació de l'infant a la llar aquest ja passarà a pagar la quota mensual del servei d'assistència.

(\*\*) Exempció de pagament pels alumnes de I2 (abans P2).

**ARTICLE 6. BENEFICIS FISCALS**

S'estableixen les següents bonificacions:

- Famílies monoparentals: 20% de la quota mensual
- Famílies nombroses: 20% de la quota mensual
- Discapacitat de l'infant igual o superior al 33%: 20% de la quota mensual

Els interessats en gaudir dels anteriors beneficis, un cop esdevingut el supòsit de fet, hauran de sol·licitar expressament el benefici, mitjançant escrit a presentar a les oficines municipals, al que haurà d'adjuntar els documents acreditatius corresponents: llibre de família, carnet oficial de família nombrosa, targeta o certificat acreditatiu de la discapacitat o altres documents suficients.

Un cop valorada la sol·licitud, i en cas de resultar aquesta aprovada per l'òrgan municipal competent, la bonificació s'aplicarà amb referència a la data de formalització de la indicada sol·licitud i sense tenir en compte la data efectiva en que va produir-se el fet causant.

**ARTICLE 7. DATA D'APROVACIÓ I VIGÈNCIA**



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

Aquesta ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2015 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2016, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 26/10/1998

Ordenança modificada el 24/09/01, 07/10/2002, 27/10/2003, 27/09/2004, 24/10/2005, 05/11/2007, 04/11/2008, 02/11/2010, 07/11/2011, 05/11/2012, 11/11/2013, 10/11/2015, 07/11/2016, 16/09/2019, 21/06/2021, 04/11/2021, 20/06/2022 i 06/11/2023.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14.- REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL**

### **ARTICLE 1. CONCEPTE**

A l'empara del previst als articles 57 i 20 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Estarà constituït per:

- La realització de qualsevol aprofitament amb els següents elements: pals, cables, permodols, caixes de derivació o de registre, aparells de venda automàtica o altres similars, que se situïn a la via pública, al seu subsòl o al seu vol.
- L'ocupació de terrenys d'ús públic local amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlegs.
- L'obertura de calicates, rases, cales o anàlegs a carrers, voreres, camins, carreteres, així com a qualsevol terreny d'ús públic local, per a la instal·lació i reparació de canonades, conduccions i altres instal·lacions, així com qualsevol remoció de paviment o voreres en la via pública.
- L'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, entarimats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa.
- Instal·lació d'anuncis i tanques publicitàries visibles des de carreteres, camins i altres vies públiques.

### **ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU**

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, conforme a algun dels supòsits previstos a l'article anterior.

### **ARTICLE 4. NORMES DE GESTIÓ**

- Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments indicats, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, realitzant el dipòsit previ que s'estableix a l'article 6 a) següent i formulant declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'instal·laran; a més haurà d'adjuntar un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins del municipi.
- Els serveis tècnics municipals, aprovaran les declaracions formulades pels interessats, efectuant, si procedeix, les rectificacions que estimin adients. En aquest cas, els interessats hauran de completar el dipòsit consignat amb les



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

quantitats que resultin de les indicades rectificacions, ingressant-ho a la dipositària de l'Ajuntament prèviament al lliurament de la llicència.

- Les autoritzacions per l'ocupació o aprofitament especial s'atorgaran per resolució de l'Alcaldia, en la qual s'especificarà la seva duració i altres circumstàncies i contindran la liquidació definitiva de la taxa.
- Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se a tercers. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència.
- En cas de què l'autorització es denegui, els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import ingressat com a dipòsit previ.
- Així mateix s'aplicarà la modalitat especial de liquidació establerta per a la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya a la disposició addicional vuitena de l'esmentada llei.

### **ARTICLE 5. MERITACIÓ**

La taxa es meritara quan s'iniciï l'ús privatiu o aprofitament especial, o bé en aquells supòsits d'aprofitament dilatats temporalment, periòdicament d'1 de gener de cada any, prorratejant-se proporcionalment la quota corresponent segons el període impositiu real, si aquest no coincideix totalment amb l'any natural, en els supòsits d'inici o cessament de l'ús o aprofitament.

### **ARTICLE 6. PAGAMENT**

El pagament de la taxa reguladora en aquesta ordenança s'efectuarà:

- a) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments del domini públic així com de l'obertura de rases, calicates i anàlegs, en el moment de sol·licitar la pertinent llicència, d'acord amb el que disposa l'art. 26 a) de la Llei d'Hisendes Locals.

Segons el mateix precepte, aquest ingrés tindrà el caràcter de dipòsit previ, esdevenint pagament definitiu amb l'acte d'atorgament de la llicència corresponent.

En garantia de la reposició del paviment i les voreres, en el cas de rases o calicates, podrà exigir-se a més de l'import que resulti de la taxa, un dipòsit en metàl·lic o aval suficient, per la quantitat que estableixin els serveis tècnics municipals.

- b) Quan es tracti de concessions o aprofitaments que ja han estat autoritzats i/o prorrogats, prèvia formació i aprovació del padró o matrícula anual.

Quan la taxa no sigui satisfeta en el venciment que correspongui, l'administració municipal exigirà les quotes degudes per via de constrenyiment, de conformitat amb la normativa aplicable.

### **ARTICLE 7. QUOTA TRIBUTÀRIA**

7.1. La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes contingudes als apartats següents:



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**A. OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA AMB**

	<b>Unitat</b>	<b>Euros / any</b>
Riells	MI	0,71.-€
Pals de ferro	Unitat	1,29.-€
Pals de fusta	Unitat	0,65.-€
Cables	MI	0,01.-€
Tubs/col·lectors/canonades	MI	12,00.-€
Permòdols	Parell	0,65.-€
Caixes d'enregistrament o distribució	Unitat	0,32.-€
Bàscules	Unitat	6,45.-€
Aparells automàtics	Unitat	6,45.-€
Antenes telefonia	M2	19,50.-€

**B. OCUPACIÓ TEMPORAL AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, TANQUES, PUNTALS, BASTIDES, CONTENIDORS, PLATAFORMES ELEVADORES I ALTRES INSTAL·LACIONS O MATERIALS ANÀLEGS I ELEMENTS DE TRANSPORT**

- a. Per cada m<sup>2</sup> o fracció ..... 0,47.-€/m<sup>2</sup>/dia
- b. Tarifa mínima ..... 30,00.-€
- c. Voladissos temporals de protecció per a obres.....
- .....50 % de la tarifa B.a
- d. Tarifa mínima ..... 30,00.-€

**C. DIPÒSIT DE RUNES**

- a. Per sac de runa/contenedor de capacitat reduïda ..... 5,37.-€/u/dia
- b. Tarifa mínima ..... 13'96.-€

**D. OCUPACIÓ DEL VOL PÚBLIC AMB GRUES-TORRE O PONTS VOLANTS PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES**

- a. Primer mes (tarifa mínima) per cada ml o fracció..... 6,44.-€
- b. Per cada mes addicional per ml o fracció/mes .....2,14.-€

**E. TANCAMENT TOTAL O PARCIAL DE CARRERS, AMB DESVIACIÓ DEL TRÀNSIT**

- a. Categoria 1 (\*): 75,13.-€/mitja jornada (matí de 8 a 14h o tarda de 15 a 20h)
- a. Categoria 2 (\*\*): 37,56.-€/mitja jornada (matí de 8 a 14h o tarda de 15 a 20h)

(\* ) Categoria 1: Avinguda Girona, Avinguda Països Catalans i tots els carrers del sector industrial del polígon.

(\*\*) Categoria 2: resta de vies públiques del nucli urbà

**F. OBERTURA DE CALICATES, RASES, CALES O ANÀLEGS**



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

	<b>Paviment de terra</b>	<b>Paviment asfàltic o altre material de construcció</b>
Per metre lineal	4'30.-€	6'97.-€
Tarifa mínima	10'73.-€	19'32.-€

**G. TAULES, CADIRES, PARASOLS i ESTUFES AMB FINALITAT LUCRATIVA**

Casc antic	6'44.-€/m2 o fracció
Eixample	8'59.-€/m2 o fracció
Polígon Industrial	6,97.-€/m2 o fracció

**7.2. Recàrrecs**

En el cas que les liquidacions de la taxa siguin conseqüència d'actuacions iniciades d'ofici per aquesta Corporació, en haver incomplert el subjecte passiu interessat el deure de sol·licitar autorització o llicència per a l'ocupació o aprofitament especial del domini públic, segons art. 4 precedent, la tarifa que resulti aplicable del paràgraf 7.1 anterior, serà incrementada en un 100%.

**ARTICLE 8. DISPOSICIÓ FINAL**

La present ordenança composta de 8 articles, entrarà en vigor a partir de la seva publicació al BOP, un cop transcorregut el termini previst pels articles 70 i 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local; i s'aplicarà a partir del primer de gener de 1999 mantenint-se vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

Queden expressament derogades les ordenances de preu públic números 1 i 5, aprovades en dates 21 d'agost de 1989 i 17 d'octubre de 1994.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 26/10/1998

Ordenança modificada el 16/10/2000, 24/09/01, 07/10/2002, 3/10/2006, 04/11/2008, 07/11/2011, 05/11/2012, 11/11/2013, 12/11/2014, 04/05/2015, 10/11/2015 i 07/11/2017.



Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CEMENTIRI MUNICIPAL**

### **ARTICLE 1. CONCEPTE**

De conformitat amb l'article 20 1-B) de la Llei d'Hisendes Locals (Redacció modificada per la Llei 25/1998 de 13 de juliol), en relació als articles 15 i 16 del propi text legal, s'estableix i regula la taxa per la prestació del servei de cementiri municipal, que es regirà per la present ordenança.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Constitueix fet imposable de la taxa la prestació del servei de cementiri municipal: l'assignació d'espais per a enterraments i el manteniment del recinte.

### **ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU**

Són subjectes passius de la taxa en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats referides per l'art. 33 de la Llei General Tributària, que sol·licitin la concessió d'un dret funerari o en siguin titulars per qualsevol concepte (herència, donació, traspàs...)

### **ARTICLE 4. MERITACIÓ I PAGAMENT**

La taxa es meritirà quan se sol·liciti l'expedient del títol funerari o s'iniciï la prestació del servei, d'acord amb el que disposa l'article 26,1-a) de la Llei d'Hisendes Locals;

Quan la taxa no sigui satisfeta en el venciment que correspongui, l'administració municipal exigirà les quotes degudes per via de constrenyiment, de conformitat amb la normativa aplicable.

### **ARTICLE 5. TARIFES**

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que resulti de l'aplicació de les següents tarifes:

- Concessió a perpetuïtat d'un nínxol:
  - o Del núm. 001 al 329 ..... 316,08.-€
  - o Del núm. 330 al 353 ..... 483,78.-€
  - o Del núm. 354 al 374 ..... 657,94.-€
  - o Del núm. 375 al 395 ..... 798,13.-€
  - o Del núm. 396 al 416 ..... 809,56.-€
  - o Del núm. 417 al 440 ..... 934,78.-€
- Concessió per cinc anys d'un nínxol ..... 161,26.-€
- Concessió de terreny per construcció panteons o criptes ..... 645,04.-€
- Cineraris ..... 316,21.-€
- Manteniment del recinte:
  - o Per cada nínxol i/o cinerari .....10,73.-€
  - o Per cripta .....12,88.-€ per cada sepultura que contingui/any
  - o Per panteó ..... 16,10.-€ per cada sepultura que contingui/any



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ARTICLE 6. ACREDITACIÓ**

Els drets assenyalats en la precedent tarifa es meritaran en el mateix moment en que se sol·liciti la concessió de l'espai funerari (nínxol, cripta o panteó), o bé, amb periodicitat anual, el primer de gener, pel que fa al manteniment de les instal·lacions.

**DISPOSICIÓ FINAL**

La present ordenança composta de 6 articles, entrarà en vigor a partir de la seva publicació al BOP, un cop transcorregut el termini previst pels articles 70 i 65.2 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local; i s'aplicarà a partir del primer de gener de 1999, mantenint-se vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

Queda expressament derogada l'ordenança de preu públic número 7 aprovada en data 18 d'octubre de 1994.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 26/10/1998

Ordenança modificada el 24/09/01, 07/10/2002, 27/09/2004, 04/11/2008, 07/11/2011 i 05/11/2012



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16.- REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES DE VENDA AMBULANT**

### **ARTICLE 1. CONCEPTE**

De conformitat amb l'establert a l'article 20.1.A) del Text refós de la Llei d'Hisendes Local (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març), en relació als articles 15 i 16 del propi text legal, s'estableix i regula la taxa per llicències de venda ambulant.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Estarà constituït per l'atorgament d'autorització municipal (llicència) de parada habitual al mercat setmanal d'aquest municipi o amb caràcter excepcional en motiu de la celebració d'acte culturals o cívics (festa major, diada de sant Jordi, concerts, revetlles, etc.).

### **ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU**

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats referides per l'art. 33 de la Llei General Tributària, que sol·liciten o a favor de les quals s'expedeixi l'autorització.

### **ARTICLE 4. MERITACIÓ I PAGAMENT**

La taxa es meritara al moment de presentar la sol·licitud de llicència i, en el supòsit d'autorització per a parada habitual al mercat setmanal, posteriorment, de forma periòdica l'u de gener de cada any mentre aquesta continuï vigent, d'acord amb el que disposa l'article 26.2 del Text refós de la Llei d'Hisendes Local, i admetent-se la possibilitat de prorrateig que preveu el mateix precepte, en atenció del període impositiu real.

El pagament s'efectuarà semestralment, en el moment de la presentació a l'obligat de la liquidació corresponent, de conformitat amb el Reglament del servei.

Quan la taxa no sigui satisfeta al seu venciment, l'administració municipal exigirà les quotes degudes per via de constrenyiment, de conformitat amb la normativa aplicable; i això a banda d'altres conseqüències i/o sancions que puguin derivar-se de la manca de pagament, segons previsions del Reglament al·ludit.

### **ARTICLE 5. TARIFES**

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que resulti de l'aplicació de les següents tarifes:

- Parades al mercat setmanal:
  - o Fins a 4 ml ..... 36,49.-€/semestre
  - o Excés de 4 ml (per cada ml) ..... 1,61.-€/ semestre
  
- Altres supòsits:
  - o Fins a 4 ml ..... 36'49.-€/ dia
  - o Excés de 4 ml (per cada ml) ..... 1,61.-€/ dia



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ARTICLE 6. DATA D'APROVACIÓ I VIGÈNCIA**

Aquesta ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2015 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2016, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 26/10/1998

Ordenança modificada el 24/09/2001, 05/11/2007, 04/11/2008, 07/11/2011 i 10/11/2015



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17.- REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE  
PISCINA MUNICIPAL**

**ARTICLE 1. FONAMENT LEGAL**

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara d'allò que disposa l'article 106 en relació al 4.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1 a) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya; 15, 20, 27 i 58 de la Llei 39/1988, de 29 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

**ARTICLE 2. CONCEPTE**

Les taxes reguladores en aquesta ordenança constitueixen prestacions patrimonials de caràcter públic que es satisfaran pels usuaris que optin per gaudir de les instal·lacions de la piscina municipal.

**ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS**

Ho seran les persones que es beneficiïn del servei referit

**ARTICLE 4. QUOTA TRIBUTÀRIA**

Resultarà de l'aplicació de la següent tarifa:

- Abonaments temporada individuals:
  - o Adult (de 26 a 64 anys) ..... 102,06
  - o Jove (de 14 a 25 anys) ..... 51,03
  - o Infantil (de 3 a 13 anys) ..... 37,80
  - o Gent gran (a partir de 65 anys) ..... 42,53
  - o Expedició targeta abonament ..... 3,00
  
- Abonaments temporada familiars (1):
  - o Pares, mares i fills/es fins a 16 any ..... 115,50
  - o Complement fill/a de 17 a 25 (2) ..... 23,63
  - o Expedició targeta abonament ..... 3,00
  
- Entrades senzilles:
  - o Feiners ..... 10,50
  - o Feinera migdia (13-15 hores) ..... 5,25
  - o Dissabtes, diumenges i festius ..... 15,75

(1) Les tarifes d'abonaments de temporada familiars només estan disponibles per a persones empadronades al municipi.

(2) Empadronat/a en el mateix habitatge que la resta de membres de l'abonament familiar.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Per acreditar la condició d'empadronat caldrà aportar volant de convivència, certificat d'empadronament o altre document oficial acreditatiu.

### **ARTICLE 5. BONIFICACIONS**

1.- Gaudiran d'una bonificació equivalent al 44,44 % de la tarifa d'abonament de temporada individual que els correspongui, els usuaris i usuàries empadronats en el municipi i els usuaris de casals fets a Riudellots.

No hi ha bonificació en la tarifa "Expedició targeta abonament".

2.- Les persones que treballin a Riudellots de la Selva, i que ho puguin acreditar amb la presentació del corresponent contracte de treball i un certificat de l'empresa, gaudiran d'una bonificació equivalent al 50 % de la tarifa d'entrada senzilla dels feiners al migdia (de 13 a 15 hores).

3.- Les persones amb discapacitat igual o superior al 33%, amb targeta acreditativa de la mateixa, i les persones que les acompanyin, quan tinguin reconeguda la necessitat d'ajuda d'una persona a la targeta acreditativa de discapacitat, tindran una bonificació del 75%. En el cas d'abonaments individuals, les persones acompanyants disposaran d'un carnet especial que només podran utilitzar conjuntament amb el de la persona amb discapacitat.

Les famílies amb una persona amb discapacitat igual o superior al 33% gaudiran d'una bonificació del 75% respecte de la quota per abonament familiar.

Les bonificacions per discapacitat són incompatibles amb les altres previstes en aquesta ordenança.

### **DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 06/06/2000

Ordenança modificada el 10/06/2002, 27/10/2003, 27/09/2004, 24/10/2005, 3/10/2006, 5/11/2007, 04/11/2008, 23/12/2008, 07/11/2011, 31/05/2016, 07/11/2016, 07/11/2017, 04/11/2022, 06/11/2023 i 25/10/2024.





**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19.- REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL**

### **ARTICLE 1 . FONAMENT I NATURALESIA**

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

### **ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS**

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, així com també les empreses que exploten xarxes de comunicació mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica i amb independència del seu caràcter públic o privat, que disposin o utilitzin xarxes o instal·lacions que ocupin el domini públic local.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. També són subjectes passius de la taxa les empreses i entitats, públiques o privades, que prestin serveis, o explotin una xarxa de comunicació electrònica en el mercat, conforme al previst als articles 6 i concordants de la Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

**ARTICLE 4 . SUCCESSORS I RESPONSABLES**

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'exploracions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari:

- a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:
- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
  - En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

**ARTICLE 5. BASE IMPOSABLE I QUOTA TRIBUTÀRIA**

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
  - c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
  - d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
  - e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.
4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa.
5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:
- a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
  - b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
  - c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
  - d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.
  - e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.
6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.
7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

**ARTICLE 6. PERÍODE IMPOSITIU I ACREDITAMENT DE LA TAXA**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, d'acord amb les regles següents:
- a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

- a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
- b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

**ARTICLE 7. RÈGIM DE DECLARACIÓ I D'INGRÉS**

1. Pel que fa als serveis de subministraments regulats a l'article 5 d'aquesta Ordenança, s'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al qual es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2. Es podrà presentar la declaració final l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5.3 d'aquesta Ordenança. L'especificació referida al concepte previst a la lletra c) de l'esmentat article, inclourà la identificació de l'empresa o empreses subministradores de serveis a les quals s'hagin facturat quantitats en concepte de peatge.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5.3, no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 d'aquesta Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.

4. S'expedirà un document d'ingrés per a l'interessat, que li permetrà satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'hi indiquin.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

5. Per raons de cost i eficàcia, quan de la declaració trimestral dels ingressos bruts se'n derivi una liquidació de quota inferior a 6 €, s'acumularà a la següent.

6. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

7. L'Empresa "Telefónica de España, S.A.U", a la qual va cedir "Telefónica, S.A." els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

8. Les restants empreses del "Grup Telefónica", estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

**ARTICLE 8. GESTIÓ PER DELEGACIÓ**

1. Si la gestió, la inspecció i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment a un òrgan supramunicipal, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'òrgan supramunicipal establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i/o recaptació que dugui a terme l'òrgan supramunicipal s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals.

**ARTICLE 9. INFRACCIONS I SANCIONS**

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei General Tributària anteriorment mencionada, al Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributàries -aprovat pel Reial decret 1065/2007- i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei General Tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**DISPOSICIÓ FINAL**

La present Ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2015 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20.- REGULADORA DE LA TAXA PER L'ESTUDI, ANÀLISI I EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS I L·LICÈNCIES EN L'ÀMBIT URBANÍSTIC**

### **ARTICLE 1. FONAMENT LEGAL**

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara d'allò que disposa l'article 106 en relació al 4.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1.B) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret 2/2003, de 28 d'abril); 15, 20, 27 i 57 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març).

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, tècnica i administrativa, desenvolupada amb motiu de la tramitació de determinats expedients a instància de part i expedició de documentació administrativa, certificats, informes, llicències i permisos en els supòsits que específicament es detallaran.

### **ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS**

Són subjectes passius d'aquesta taxa en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que motivin o originin l'activitat municipal o en interès de les quals es segueixi l'expedient o es lliuri el document administratiu de que es tracti.

### **ARTICLE 4. BASES I TARIFES**

1. Obres, construccions i instal·lacions subjectes a:
  - 1.1. Comunicació prèvia:
    - 1.1.1. Pressuposts fins a 3.000.-€ ..... 60,00.€
    - 1.1.2. Pressuposts de més de 3.000.-€ fins a 6.000.-€ ..... 96,82.-€
    - 1.1.3. Pressuposts de més de 6.000.-€ fins a 10.000.-€ .. 161,20.-€
    - 1.1.4. Pressuposts de més de 10.000.-€ fins a 50.000.-€ 268,32.-€
    - 1.1.5. Pressuposts de més de 50.000.-€ ..... 429,51.-€
  - 1.2. Llicència urbanística:
    - 1.2.1. Pressuposts fins a 3.000.-€ ..... 60,00.-€
    - 1.2.2. Pressuposts de més de 3.000.-€ fins a 6.000.-€ ..... 96,82.-€
    - 1.2.3. Pressuposts de més de 6.000.- € fins a 10.000.-€. 161,20.-€
    - 1.2.4. Pressuposts de més de 10.000.-€ fins a 50.000.-€ 268,32.-€
    - 1.2.5. Pressuposts de més de 50.000.-€ ..... 429,51.-€
  - 1.3. Informe sobre prevenció i seguretat en matèria d'incendis (Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis):
    - 1.3.1. Obres no vinculades a cap activitat:
      - 1.3.1.1. Obres subjectes a comunicació prèvia..... 59,25.-€
      - 1.3.1.2. Obres subjectes a llicència ..... 133,00.-€
    - 1.3.2. Obres vinculades a activitats:



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- 1.3.2.1. Activitats innòcues del "tipus 1" i activitats subjectes a declaració responsable segons la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica ..... 59,25.-€
  - 1.3.2.2. Activitats innòcues del "tipus 2" i activitats subjectes a comunicació prèvia segons la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica ..... 133,00.-€
  - 1.3.2.3. Activitats contemplades als annexos I, II i III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats .....162,50.-€
  - 1.3.2.4. Activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia segons el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives ..... 133,00.-€
  - 1.3.2.5. Activitats subjectes a llicència segons el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives ..... 162,50.-€
  - 1.3.2.6. Activitats sotmeses a informe del Cos de Bombers de la Generalitat de Catalunya ..... 44,50.-€
- 2. Transmissions/canvis de titular: 10 % de la tarifa que correspongui, amb un mínim de 64,38.-€
  - 3. Modificació de llicències: 40 % de la tarifa que correspongui (tant pel tràmit urbanístic com pel preceptiu informe sobre prevenció i seguretat en matèria d'incendis).
  - 4. Pròrrogues: 20 % de l'import de la taxa liquidada al seu moment.
  - 5. Llicència de primera ocupació i/o canvi d'ús d'una edificació:
    - 5.1. Amb una visita d'inspecció (preu/visita) ..... 100,00.-€
    - 5.2. Per successives visites (preu/visita) ..... 50,00.-€
  - 6. Comprovacions en compliment de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis:
    - 6.1. Amb una visita d'inspecció (preu/visita) ..... 100,00.-€
    - 6.2. Per successives visites (preu/visita) ..... 50,00.-€
  - 7. Informes sobre alineacions, rasants, etc:
    - emesos sobre plànol, sense desplaçament del tècnic municipal: 32,45.-€



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- amb desplaçament del tècnic per a reconeixement sobre terreny: ....  
53,56.-€
- 8. Informes sobre compatibilitat urbanística: ..... 50,00.-€/finca
- 9. Informes per a tràmits de reagrupament familiar: ..... 21,63.-€
- 10. Informe emesos prèvia sol·licitud dels interessats, per causes diferents a les detallades (situacions de risc, queixes entre veïns, etc):
  - 10.1 Emesos sobre plànol, sense desplaçament del tècnic municipal..... 21,63.-€
  - 10.2 Amb desplaçament del tècnic per a reconeixement sobre terreny..... 37,60.-€
- 11. Certificats de qualificació i aprofitament urbanístic ..... 50,00.-€/finca
- 12. Llicències de parcel·lació, segregació de finques i divisió horitzontal..... 107,64.-€/ per parcel·la o unitat resultant
- 13. Declaració d'innecessarietat de la llicència de parcel·lació, segregació o divisió horitzontal ..... 107,64.-€

**ARTICLE 5. BONIFICACIONS**

- Del 50 %: en el cas de llicències urbanístiques referides a obres declarades d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació, que justifiquin aquesta declaració.
- Del 95 %, a favor de construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, essent necessari per al seu reconeixement, el document de la Generalitat de Catalunya de reconeixement de discapacitat o informe lliurat per la Unitat de Serveis Socials del Consell Comarcal de la Selva, o bé l'informe favorable del tècnic municipal, si es tracta d'un local vinculat a una activitat econòmica.
- Del 95% a favor de construccions, instal·lacions o obres vinculades a l'obertura d'un local comercial al nucli antic del municipi.

**ARTICLE 6. ACREDITAMENT**

La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir en el moment d'iniciar-se l'activitat municipal amb la corresponent petició del document, llicència, etc. per part de l'interessat que origini la incoació de l'expedient o altres actuacions.

**ARTICLE 7. NORMES DE GESTIÓ**

7.1.- La taxa es quantificarà de conformitat en aplicació de l'art. 4 i s'exigirà en règim d'auto-liquidació per la qual cosa, simultàniament a la sol·licitud de la



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Llicència o de l'informe o tràmit de que es tracti, els subjectes passius hauran d'efectuar el pagament de l'import total del deute tributari.

7.2.- Realitzades les comprovacions oportunes, es practicarà la liquidació definitiva que es notificarà en forma a l'interessat exigint o retornant, si s'escau, la quantitat procedent.

L'esmentada notificació s'efectuarà conjuntament amb la de la resolució d'atorgament/denegació de la llicència o de conclusió dels tràmits municipals en l'expedient o bé de trasllat de l'informe, certificat o altre document de que es tracti.

7.3.- Mentre no s'hagi lliurat el document o emès l'informe sol·licitat o mentre tant no sigui dictada la resolució que posi fi a l'expedient, els interessats podran desistir per escrit de la seva petició i, en aquest cas, el deute tributari quedarà reduït al 25% del que li correspondria si s'haguessin conclòs tots els tràmits.

7.4.- Una vegada atorgada la llicència, o un cop recaiguda la resolució pertinent o lliurat el document o emès l'informe demanat, en cas que els interessats formulin renúncia, no es procedirà a la devolució de les quotes ingressades.

7.5.- En cas de denegació de la llicència o arxiu de la petició o expedient incoat en esdevenir improcedent la tramitació, la quota serà del 50% de la què li correspondria si s'hagués concedit o si s'haguessin conclòs les actuacions de conformitat amb la sol·licitud formulada.

7.6.- El pagament dels de les taxes referides en la present ordenança no suposarà mai per si mateix la legalitat de l'actuació incoada, ni la conformitat municipal amb el contingut de l'expedient promogut.

### **ARTICLE 8. INFRACCIONS I SANCIONS**

Es procedirà segons el que preveu la Llei General Tributària i l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció Tributària.

### **ARTICLE 9. REMISSIÓ NORMATIVA**

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'Ordenança Fiscal General de Gestió, Recaptació i Inspecció Tributària, la Llei General Tributària i disposicions que les desenvolupin i complementin.

### **ARTICLE 10. DATA D'APROVACIÓ I VIGÈNCIA**

Aquesta ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2015 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2016, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

### **DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 27/09/2004

Ordenança modificada el 03/10/2006, 05/11/2007, 04/11/2008, 19/10/2009, 07/04/2011, 10/11/2015, 07/11/2016, 07/11/2017, 05/11/2018 i 04/11/2022.

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.

[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](mailto:www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)



Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21.- REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ DE LOCALS DE TITULARITAT MUNICIPAL**

### **ARTICLE 1. FONAMENT I NATURALESA**

Fent ús de les facultats concedides als articles 133.2 i 142 de la Constitució, i de conformitat amb el que disposa l'article 127 en relació amb l'article 41, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament de Riudellots de la selva estableix el preu públic per a l'ús de les diferents sales i dependències municipals, especificades en el reglament d'ús dels locals de titularitat municipal.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable del preu públic l'ús o aprofitament especial dels espais i locals dels edificis municipals detallats en el reglament esmentat.

### **ARTICLE 3. OBLIGATS AL PAGAMENT**

Queden obligats al pagament d'aquest preu públic les persones o entitats a favor dels quals s'acordi la cessió d'ús dels locals de propietat municipal, o els que es beneficiïn de l'aprofitament, si es que es aquest es va dur a terme sense l'autorització corresponent.

### **ARTICLE 4. QUANTIA**

1. La quantia dels preus públics per la utilització de locals de titularitat municipal serà la que es fixa en la tarifa continguda a l'apartat següent:

- Ús de locals de titularitat municipal:
  - o De 15 a 30 minuts ..... 14,73.-€
  - o De 31 a 60 minuts ..... 29,46.-€
  - o A partir de la 2ª hora en endavant ..... 29,46.-€/hora
- Ús de la Sala d'actes..... 53,15.-€/hora

Per l'ús dels diferents locals per fraccions de temps inferiors a l'hora, l'import del preu públic es calcularà proporcionalment al temps del gaudi.

2. La quantia del preu públic per materials o equipaments serà la que es fixa en la tarifa continguda a l'apartat següent:

#### **CADIRES**

- Lloguer de cadires de resina (fins el 3r dia) ..... 0,34.-€/u/dia
- A partir del 4t dia ..... 0,07.-€/u/dia

#### **TAULES**

- Lloguer de taula de plàstic (fins el tercer dia) ..... 2,70.-€/u/dia
- A partir del 4t dia ..... 0,34.-€/u/dia



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

### PÈRDUA O MALMENAMENT DE MATERIAL

- Cost de cadira de resina ..... 11,78.-€/u
- Cost taula (tot tipus)..... 128,54.-€/u

3. Cal tenir en compte que els espais no estaran atesos, durant la realització dels actes o activitats, per personal municipal.

4. El preu indicat inclou llum, calefacció i aire condicionat.

5. Amb posterioritat a l'aprovació definitiva d'aquesta ordenança, els preus de la cessió d'ús dels nous locals que l'Ajuntament ofereixi, seran acordats en cada cas per la Junta de Govern Local de forma que es cobreixin, com a mínim, els costos dels mateixos.

### **ARTICLE 5. BONIFICACIONS**

Respecte de la quota que correspongui podran atorgar-se les bonificacions que a continuació es detallaran, en funció del subjecte passiu que demana l'autorització, caràcter o finalitat de l'activitat que es proposa desenvolupar i el seu grau d'interès públic, general i específic per als veïns i residents a Riudellots de la Selva:

1. Si el sol·licitant és una administració pública, els seus organismes autònoms, les societats de capital íntegrament públic i qualsevol altre organisme públic, per actes d'interès general, que puguin comportar un benefici o siguin d'interès pel municipi de Riudellots de la Selva; bonificació 100%.
2. Si el sol·licitant és una entitat o associació sense ànim de lucre amb domicili en el municipi de Riudellots de la Selva, excepte si realitza activitats obertes al públic amb cobrament d'entrada o quota; bonificació 100%.
3. Si el sol·licitant és una persona o entitat sense ànim de lucre que vol exposar la seva obra en la sala d'exposicions de la Casa de cultura; bonificació 100%.
4. Si el sol·licitant és l'Associació Comissió de Festes de Riudellots de la Selva, per actes d'interès general, amb independència de si es cobra o no entrada; bonificació 100%.

Les bonificacions hauran de ser oportunament sol·licitades i justificades per l'interessat qui, a l'efecte, aportarà la documentació que consideri adient.

### **ARTICLE 6. NORMES DE GESTIÓ**

La liquidació del preu públic es practicarà en la mateixa resolució en que s'autoritza l'ús especial i haurà de fer-se efectiva, en tot cas, abans de l'inici d'aquest.

Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquidaran per a cada aprofitament sol·licitat o realitzat.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

Quan per causa de la utilització els béns municipals detallats en aquesta ordenança resultessin malmesos o amb desperfectes, el titular de l'autorització, sense perjudici del pagament del preu públic corresponent, restarà obligat al reintegrament total de les despeses de reconstrucció o reparació dels danys causats.

L'Ajuntament emetrà un rebut acreditatiu del pagament.

### **ARTICLE 7. OBLIGACIÓ DE PAGAMENT**

L'obligació del pagament dels preus públics regulat en aquesta ordenança neix en el moment de sol·licitar l'autorització d'ús dels espais o locals municipals.

Al moment de fer la sol·licitud es dona per entès que el sol·licitant coneix l'estat del equipament que sol·licita, i s'obliga en aquest acte a no fer cap reclamació al efecte.

El pagament del preu públic es realitzarà mitjançant ingrés directe en la Tresoreria municipal.

### **ARTICLE 8. REMISSIÓ NORMATIVA**

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta ordenança s'estarà al que al respecte determinin, el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei de Taxes i preus públics i la resta de disposicions concordants.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

La present Ordenança entrarà en vigor un cop complimentat el tràmit de publicació preceptiu i transcorregut el termini establert en l'article 65.2, en relació al 70.2 de la Llei 7/1985, de bases del règim local.

El seu període de vigència es mantindrà fins a la seva modificació o derogació expressa.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 05/03/2009

Ordenança modificada el 07/11/2011, 12/11/2014, 07/11/2016, 07/11/2017, 06/11/2023.



Ajuntament de  
**Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22.- REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE CENTRE D'ATENCIÓ INTEGRAL PER A LA GENT GRAN EN L'ÀMBIT RURAL**

### **ARTICLE 1. FONAMENT I NATURALESA**

A l'empara d'allò previst en els articles 127 i 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del mencionat text legal, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del servei de centre de dia per a gent gran.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable del preu públic la prestació del servei de CENTRE D'ATENCIÓ INTEGRAL PER A LA GENT GRAN EN L'ÀMBIT RURAL, en els termes establerts en l'article 6 d'aquesta ordenança, on es fixen les tarifes a aplicar, i el reglament regulador del servei que s'aprovi a l'efecte.

### **ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU**

Són subjectes passius dels preus públics, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals es presti el servei.

### **ARTICLE 4. RESPONSABLES**

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.

Els copartíceps o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries de les mencionades Entitats.

Els administradors de persones jurídiques que no realitzessin els actes jurídics de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries dels seus representats respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'hagi comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb allò previst en la Llei General Tributària i l'ordenança fiscal general d'aquest Ajuntament.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ARTICLE 5. BENEFICIS FISCALS.**

Per als supòsits que s'acrediti la concurrència de circumstàncies familiars i econòmic-socials especials, podran aplicar-se bonificacions en l'import de la quota per la prestació del servei que resulti a càrrec de l'usuari, segons tarifes previstes al punt 6 següent, previ informe i proposta que a l'efecte haurà de lliurar l'Unitat Bàsica d'Atenció Social Primària del Consell Comarcal de la Selva, o altra Ens que correspongui.

En tot cas, caldrà resolució expressa de l'Alcaldia d'atorgament del benefici.

**ARTICLE 6. QUOTA TRIBUTÀRIA**

La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança serà la fixada en les tarifes següents:

Estada sencera (8 hores/ 5 dies setmana) .....	206,96.-€/mes, dinar inclòs
Mitja estada (4 hores/5 dies setmana) .....	108,16.-€/mes
Plaça privada de 4 hores/5 dies setmana .....	150,00.-€/mes
Estada dia esporàdic .....	33,17.-€/dia dinar inclòs
Dinar fix .....	5,87.-€/dia
Dinar esporàdic .....	6,39.-€/dia
Servei de permanència (màxim 2h/dia) .....	3,09€/hora
Servei de permanència mensual (1h/dia) .....	35,00.-€/mes
Servei de permanència mensual (2h/dia).....	70,00.-€/mes
Servei de podologia .....	17,50.-€/sessió
Servei de fisioteràpia (€/30 minuts).....	17,50.-€/sessió
Servei de transport adaptat:	
- Terme municipal de Riudellots de la Selva .....	3,00.-€/viatge
- De 0,0 a 3,0 km de Riudellots de la Selva .....	5,50.-€/viatge
- De 3,1 a 6,0 km de Riudellots de la Selva .....	6,00.-€/viatge
- De 6,1 a 9,0 km de Riudellots de la Selva .....	6,50.-€/viatge
- De 9,1 km en endavant de Riudellots de la Selva.....	7,50.-€/viatge

**ARTICLE 7. PERÍODE IMPOSITIU I ACREDITACIÓ**

El període impositiu coincideix amb el mes natural, llevat dels casos d'alta en el servei, en els quals es considerarà el primer dia d'ús efectiu del servei com a inici del dit període i comportarà el prorrateig proporcional de la quota aplicable per dies.

La taxa s'acredita el primer dia del període impositiu. El pagament de la taxa es durà a terme per mesos avançats.

**ARTICLE 8. RÈGIM DE DECLARACIÓ I INGRÉS**

Un cop acreditada la taxa l'òrgan competent municipal lliurarà els rebuts mensuals adients, que hauran de satisfer-se mitjançant domiciliació bancària.

**ARTICLE 9. INFRACCIONS I SANCIONS**

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per allò disposat en la Llei General Tributària i en la seva normativa de desenvolupament.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

**DISPOSICIÓ FINAL. VIGÈNCIA I DATA D'APROVACIÓ**

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 1 de març de 2011, començarà a regir un cop s'iniciï la prestació del servei del CENTRE D'ATENCIÓ INTEGRAL PER A LA GENT GRAN EN L'ÀMBIT RURAL en el municipi de Riudellots de la Selva, i continuarà vigent mentre no se n'acordi expressament la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

**DILIGÈNCIA.**

Ordenança aprovada el 01/03/2011

Ordenança modificada el 07/11/2011, 05/11/2012 i 10/11/2015.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23.- REGULADORA DE LA TAXA PER CELEBRACIÓ DE MATRIMONI CIVIL**

### **ARTICLE 1. FONAMENT LEGAL I NATURALESA**

En ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 144 de la Constitució espanyola, d'acord amb l'establert en els articles 4.1.a) i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 27 i 57 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquesta Ordenança regula la taxa per la prestació de servei de celebració de matrimoni civil.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable de la taxa per l'ocupació d'una sala de titularitat municipal per la celebració de matrimoni civil autoritzat per l'Alcalde/ssa, regidor/a o Jutge/ssa de pau.

### **ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU**

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin la celebració del matrimoni civil que constitueix el fet imposable de la taxa.

### **ARTICLE 4. RESPONSABLES**

La responsabilitat del pagament de la taxa és solidària, quedant ambdós cònjuges obligats solidàriament al pagament de la taxa a l'Administració municipal.

### **ARTICLE 5. QUOTA TRIBUTÀRIA**

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

- Celebració de matrimoni per l'Alcaldia, Regidor/a o Jutge/ssa de pau delegat/ada a la Sala de Plens de la Casa Consistorial (màxim 15 persones) ..... 77,00 euros
- Celebració de matrimoni per l'Alcaldia, Regidor delegat o Jutge/ssa de pau a la Sala Polivalent (baixos de l'Ajuntament) ..... 85,00 euros

### **ARTICLE 6. EXEMPCIONS SUBJECTIVES I BONIFICACIONS**

No es reconeixerà cap exempció tributària en el pagament d'aquesta taxa.

S'estableix una bonificació sobre la quota tributària d'un 50 % en aquells casos al menys un dels contraents tingui una antiguitat en el padró municipal superior a 1 any a comptar des de la data de presentació de la sol·licitud de tramitació de l'expedient.

### **ARTICLE 7. MERITACIÓ**

Es merita la taxa per l'ocupació de la sala per la celebració del matrimoni per l'Alcalde/essa, regidor/a o Jutge /ssa de pau.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

L'ingrés s'efectuarà a la tresoreria municipal anticipadament, en el moment de sol·licitar la celebració del casament i no es retornarà en cas de desistiment.

**ARTICLE 8. RÈGIM DE DECLARACIÓ I INGRÉS**

D'acord amb l'establert en els articles 26 i 27 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), s'estableix per a l'exacció de la taxa el règim d'autoliquidació.

Les persones que projectin contraure matrimoni civil, acompanyaran a la sol·licitud el justificant acreditatiu d'haver satisfet l'autoliquidació, utilitzant l'imprès existent. La realització material dels ingressos s'efectuarà a la tresoreria municipal.

**ARTICLE 9. INFRACCIONS I SANCIONS**

En tot allò referent a infraccions i sancions, serà d'aplicació la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en concret els articles 181 i següents, i les disposicions que la desenvolupen.

**DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA.**

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 7 de novembre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 19 de desembre de 2011, regirà a partir del dia 1 de gener de 2012 i romandrà vigent, sense interrupció, mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

**DILIGÈNCIA**

Ordenança aprovada el 07/11/2011

Ordenança modificada el 05/11/2012, 07/11/2016 i 05/11/2018



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24.- GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS**

### **ARTICLE 1.- DISPOSICIONS GENERALS**

La present ordenança s'estableix a l'empara del que disposen els articles 5.B.b) i 5.D.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; articles 6.1 i 8.1.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, article 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la Disposició addicional 2a. de la Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.

### **ARTICLE 2.- OBJECTE**

L'objecte de l'ordenança és desenvolupar la normativa general i establir l'àmbit d'exigència de preus públics en el Municipi de Riudellots de la Selva, d'acord amb el que disposen els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Es consideren preus públics les prestacions pecuniàries que s'han de satisfer per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'entitat local sempre que no concorri cap de les circumstàncies especificades en la lletra b) de l'article 20.1 del mateix Text refós indicat.

### **ARTICLE 3.- OBLIGATS AL PAGAMENT**

Estan obligades al pagament les persones que es beneficiïn dels serveis o de les activitats per les quals s'hagin de satisfer els preus públics, encara que no hagin formulat la corresponent sol·licitud.

### **ARTICLE 4.- NAIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE PAGAMENT**

L'obligació de pagament neix en el moment en que s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat. Tot i així, l'Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ del seu import, total o parcial.

### **ARTICLE 5.- ESTABLIMENT I FIXACIÓ DELS PREUS PÚBLICS**

L'establiment i determinació dels conceptes de preus públics correspon al Ple de la Corporació, sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern de conformitat amb l'article 23.2 b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Un cop aprovats, els preus públics s'incorporaran a la present ordenança general com a annexes.

### **ARTICLE 6.- NO SUBJECCIÓ I EXEMPCIONS**

Pel règim de no subjecció i exempcions s'estarà al que disposa l'art. 42 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

L'Alcaldia-Presidència, per Decret o resolució, podrà exonerar totalment o parcialment de l'obligació de pagament dels preus públics a aquells subjectes passius respecte del quals els Serveis Socials municipals, mitjançant oportú informe, justifiquin l'escassa capacitat econòmica en relació a l'indicador públic de renda d'efectes múltiples.

### **ARTICLE 7.- QUANTIA DELS PREUS PÚBLICS**

1. L'import dels preus públics ha de cobrir, com a mínim i amb caràcter general, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.
2. Quan existeixin raons socials, benèfiques o culturals d'interès públic que ho aconsellin l'Ajuntament podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior. En aquests casos s'hauran de consignar en el pressupost municipal les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si n'hi hagués.
3. Mitjançant acord o conveni aprovat per la Junta de Govern Local amb la persona o entitat beneficiària dels serveis o activitats, es podran establir bonificacions totals o parcials dels preus públics en atenció a les raons esmentades a l'article anterior.
4. En la determinació de la quantia dels preus públics no s'hi inclourà l'Impost sobre el Valor Afegit, que necessàriament s'haurà de repercutir quan sigui procedent.
5. En els casos en que el cobrament del preu públic es faci per domiciliació bancària i es produeixi la devolució del rebut, a l'import del preu públic s'acumularà la despesa ocasionada a l'Ajuntament per la dita devolució.

### **ARTICLE 8.- GESTIÓ DELS PREUS PÚBLICS**

1. L'Ajuntament podrà exigir els preus públics en règim d'autoliquidació.
2. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament, el servei o l'activitat no es presti o desenvolupi, es procedirà la devolució de l'import corresponent.
3. Quan les prestacions de serveis gravades pels preus públics siguin de caràcter continuat, el cobrament de les quotes anuals corresponents serà realitzat mitjançant padró, el període de cobrament del qual quedarà fixat en la pròpia regulació específica del preu públic.
4. Els preus públics es satisfaran pels mitjans que té establerts l'Ajuntament amb caràcter general o els que es facin constar, de forma específica, en la regulació del propi preu públic.
5. La gestió, recaptació i inspecció dels preus públics serà competència de l'òrgan que tingui atribuïda la seva fixació o modificació.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

6. Els deutes per preus públics podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment.

7. L'Ajuntament podrà exigir als usuaris els antecedents necessaris per conèixer el grau real d'utilització del servei i podrà, així mateix, efectuar les comprovacions oportunes.

8. Per la liquidació dels preus públics que afectin la "Companyia Telefònica Nacional de España", s'estarà al que determina la Disposició addicional "Vuitena" de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en relació amb la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributación de la Compañía Telefónica Nacional de Espanya.

**ARTICLE 9.- REMISSIÓ NORMATIVA**

En tot allò no previst en aquesta Ordenança, s'estarà al que determinin l'Ordenança General de Gestió i Recaptació dels ingressos municipals de Dret públic, el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics i demés disposicions concordants.

La present ordenança serà aplicable un cop ultimats els tràmits i formalitats pertinents i després d'haver-se completat la publicació prescrita a l'art. 17.4 del repetit Text refós de la Llei d'Hisendes locals i mantindrà la seva vigència per mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

Annex I:

Conceptes pels quals es poden aprovar els preus públics:

- I) Cursos, ensenyaments i activitats de la Casa de Cultura.
- II) Serveis de reprografia i impressió, i expedició de carnets de la Biblioteca Municipal Anna Nadal i Serra.
- III) Serveis d'impressió i d'ús del buc d'assaig de l'Espai Jove.
- IV) Lloguer d'espais del FoodLab.
- V) Activitats esportives i de lleure al pavelló poliesportiu municipal.

**DILIGÈNCIA.-**

Ordenança aprovada 10/11/2015

Ordenança modificada 07/11/2017



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25.- REGULADORA DE LA GESTIÓ DE COBRAMENT MITJANÇANT EL SISTEMA DE FRACCIONAMENT GRATUÏT UNIFICAT**

### **ARTICLE 1.- OBJECTE I FONAMENT**

Aquest Ajuntament, en ús de les facultats concedides pels articles 4 i 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa, en els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les hisendes Locals, estableix la present ordenança fiscal reguladora del sistema de recaptació denominat fraccionament gratuït unificat ( d'ara endavant F.G.U)

### **ARTICLE 2.- DEFINICIÓ**

1.- El sistema de FGU consisteix en el pagament a compte al llarg d'un exercici econòmic de tots els fets imposables entre l'1 de gener i el 31 de desembre, establerts en l'apartat següent.

2.- Únicament podran acollir-se a aquest sistema els deutes nascuts dels següents tributs:

- a) Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana i Béns immobles de Naturalesa Rústica.
- b) Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- c) Taxa per la prestació del servei de recollida d'escombraries.

### **ARTICLE 3.- CARACTERÍSTIQUES**

Són característiques d'aquest procediment:

- a) L'Adhesió al FGU serà per la totalitat dels conceptes de l'article 2.2 dels quals se sigui contribuent o obligat al pagament en el moment de la sol·licitud.
- b) L'Adhesió al FGU serà voluntària i expressa. L'administrat podrà renunciar a aquest sistema per tornar al tradicional.
- c) Una vegada sol·licitada l'alta en el sistema, la sol·licitud s'entendrà prorrogada automàticament per a successius exercicis en tant no se sol·liciti per l'interessat la baixa de forma expressa. Aquesta sol·licitud serà presentada amb anterioritat a la data del començament de la seva aplicació, i en tot cas abans dels 15 de desembre de cada exercici.
- d) El FGU serà gratuït, sense perjudici de la via de constrenyiment que es pugués derivar de d'impagament del deute pel procediment aquí establert.
- e) Serà imprescindible la domiciliació bancària dels successius pagaments que es realitzin.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

#### **ARTICLE 4. SUBJECTES PASSIUS O OBLIGATS AL PAGAMENT**

Podran adherir-se al FGU els subjectes passius o obligats al pagament indicats en l'article 3 que compleixin les següents condicions:

- a) No tenir deutes pendents en via de constrenyiment, tret que estiguessin recorreguts i avalats.
- b) No haver incomplert la obligació de pagar dues mensualitats pel FGU en l'exercici de la sol·licitud o en l'immediatament anterior.
- c) Haver sol·licitat adherir-se al FGU en el termini establert.

#### **GESTIÓ I COBRAMENT**

##### **ARTICLE 5.- DE LA SOL·LICITUD**

1.- La sol·licitud per adherir-se al procediment haurà de presentar-se abans del 15 de desembre de l'exercici anterior al de la seva vigència. De forma excepcional, en el primer exercici en que entri en vigor aquesta ordenarà la sol·licitud per adherir-se i s'allargarà fins el 15 de gener del mateix any de l'entrada en vigor.

##### **ARTICLE 6.- DE LES QUOTES**

1.- L'import total dels conceptes s'obtindrà prenent les dades del padró de l'exercici anterior i actualitzant-los en els percentatges legals establerts anualment i per les actualitzacions realitzades per la pròpia Corporació. Aquest import es dividirà en dotze terminis i serà carregat mensualment mitjançant domiciliació bancària.

2.- En l'últim trimestre de l'exercici es regularitzarà la situació tributària de l'administrat. L'import corresponents als mesos d'octubre, novembre i desembre es calcularà d'acord amb la regularització efectuada.

3.- Cada mensualitat a favor de l'Ajuntament tindrà el caràcter de a compte i les característiques de no fraccionable i inajornable.

4.- Si la quota mensual fora inferior, a 9 euros per a ciutadans i 40 euros per empresaris i professionals, no donaria lloc el FGU comunicant a l'interessat la impossibilitat de la seva adhesió.

5.- En aquells tributs en els quals procedeixi el prorrateig de la quota el contribuïent estarà obligat a continuar el pagament dels ingressos a compte fins el final de l'exercici, sense perjudici de la regularització que procedeixi en virtut del que es disposa a l'apartat 2 del present article.

6.- En els dos primer mesos de l'exercici següent es remetran per conceptes, les corresponents cartes de pagament individuals.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

7.- Els càrrecs de les quotes mensuals es realitzaran en els deu primer dies de cada mes, no admetent-se com a data de pagament l'ingrés realitzat amb posterioritat a aquest dia excepte en el cas recollit a l'article 7.1.

8.- L'import total o parcial del deute es podrà compensar amb devolucions d'ingressos indeguts o derivades la normativa de cada tribut.

### **ARTICLE 7.- DE D'IMPAGAMENT I ABANDÓ DEL SISTEMA**

1.- Quan alguna quota mensual resultés impagada, l'interessat haurà de sol·licitar una còpia del rebut en les Oficines de la Recaptació i procedir al seu abonament en l'entitat bancària o caixa designada per a la domiciliació dels pagament en el termini de 7 dies. El cost bancari de la devolució del rebut correrà per compte del contribuent.

2.- Transcorregut aquest termini, i en tot cas, quan es produeixi la devolució sense causa justificada de dues mensualitats consecutives, es produirà l'exclusió automàtica del sistema de pagament FGU. Aquesta situació serà comunicada a l'interessat, procedint-se de la manera següent:

1. Si la diferència és a favor del contribuent, mitjançant la devolució per transferència bancària de l'import no aplicat al compte designat per l'interessat en el procediment.
2. Si la diferència és a favor de l'Ajuntament mitjançant notificació del deute tributari per al seu ingrés en període voluntari. Transcorregut aquest termini sense efectuar l'ingrés, s'exigirà pel procediment de constrenyiment.

b) L'interessat estarà obligat, si escau al pagament dels tributs que tinguin període de cobrament amb posterioritat a la data de l'exclusió del sistema, dins dels terminis establerts en el calendari fiscal ordinari corresponent a l'exercici.

### **ARTICLE 8.- REBUTS**

Els rebuts per domiciliació serviran única i exclusivament com a justificant de pagament a compte.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia següent al de la publicació de la seva aprovació definitiva al Butlletí oficial de la Província de Girona i restarà vigent fins que se n'acordi la modificació o derogació.

### **DILIGÈNCIA.-**

Ordenança aprovada 02/11/2015



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL MÚM. 26.- TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES**

### **ARTICLE 1. FONAMENT I NATURALESA**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 h del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena que es regirà per la present Ordenança fiscal.

### **ARTICLE 2. FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

### **ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS**

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguen les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a que donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

### **ARTICLE 4. RESPONSABLES**

1.- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

2.- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessa es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### **ARTICLE 5. BENEFICIS FISCALS**

1.- L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2.- No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

### **ARTICLE 6. QUOTA TRIBUTÀRIA**

A.- Entrada de vehicles a edificis o cotxeres particulars i individuals amb placa de qual: 19,50 €/ml.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

B.- Per cada entrada sense placa de gual: 6,50 €/ml.

C.- Adquisició de la placa de gual: 17,20 €

**ARTICLE 7. MERITACIÓ**

1.- La taxa quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2.- En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a diferents exercicis, la meritació tindrà lloc 1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

**ARTICLE 8. PERÍODE IMPOSITIU**

1. L'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents: -Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra.

- Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.

-Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar cap quantitat

**ARTICLE 9. RÈGIM DE DECLARACIÓ I INGRÉS**

Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es notificaran i liquidaran segons l'aprofitament especial. En la sol·licitud s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament i es declararan les característiques del mateix.

**ARTICLE 10. NOTIFICACIONS DE LES TAXES**

En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació té caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

**DISPOSICIÓ FINAL** La present Ordenança fiscal, un cop aprovada definitivament, entrarà en vigor i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

**DILIGÈNCIA.-**

Ordenança aprovada 07/11/2017



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA LICÈNCIA D'AUTOTAXI I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER**

### **ARTICLE 1.- FONAMENT I NATURALESA**

A l'empara del previst als articles 57 i 20 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest mateix text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per a l'atorgament de llicències o autoritzacions administratives d'autotaxis i de vehicles de lloguer.

### **ARTICLE 2.- FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la realització de l'activitat administrativa municipal amb motiu de la tramitació de llicències d'autotaxi i de vehicles de lloguer.

L'activitat administrativa es concreta en les següents actuacions:

- a) Concessió i expedició de llicències.
- b) Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les llicències, sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició legal.
- c) Autorització per a la transmissió de llicències, quan s'escaigui el seu atorgament, d'acord amb la legislació vigent.

### **ARTICLE 3.- SUBJECTE PASSIU**

Estan obligats al pagament de la taxa en concepte de subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorgui la concessió de la llicència; s'autoritzi la substitució del vehicle o bé s'autoritzi la transmissió de la llicència.

### **ARTICLE 4.- RESPONSABLES**

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41.1 i 42 de la Llei general tributària.

Seràn responsables subsidiaris del deute tributari les persones o entitats que s'enumeren a l'article 43 de la Llei general tributària.

### **ARTICLE 5.- QUOTA TRIBUTÀRIA**

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarida següent:

<b>Concepte</b>	<b>Import</b>
Concessió o transmissió de llicència d'autotaxi	255,00.-€
Substitució de vehicle afecte a llicència d'autotaxi	102,00.-€
Certificat de titularitat del servei amb indicació del número de llicència i vehicle adscrit	27,50.-€



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

**ARTICLE 6.- EXEMPCIONS I BONIFICACIONS**

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.

**ARTICLE 7.-MERITACIÓ**

La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir, en el moment d'iniciar-se l'activitat administrativa municipal, amb la petició de la llicència, substitució de vehicle o canvi de titular per part de l'interessat que origini la incoació a l'expedient o altres actuacions.

**ARTICLE 8.- INFRACCIONS I SANCIONS**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 183 i següents de la Llei general tributària.

**DILIGÈNCIA.-**

Ordenança aprovada 07/11/2017



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANAÇA FISCAL NÚM. 28.- TAXA PER LA RETIRADA DE VEHICLES ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT EN LA VIA PÚBLICA**

### **ARTICLE 1R. DISPOSICIÓ GENERAL**

En ús de les facultats atorgades per l'art. 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els arts. 15 a 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'art. 57 de l'esmentat Reial Decret legislatiu.

### **2N. FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

a.- La prestació del servei de retirada de vehicles i immobilització de vehicles, en tots els casos recollits al Reial Decret Legislatiu 6/2015 de 30 d'octubre que aprova el Text Refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, l'Ordenança municipal de circulació o la normativa en matèria de trànsit que reguli aquests supòsits en cada moment.

b.- El dipòsit i la custòdia del vehicle en el dipòsit municipal o lloc que a tal efecte es determini.

### **ARTICLE 3R. SUBJECTE PASSIU**

Són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

### **ARTICLE 4RT.- QUOTES TRIBUTÀRIES**

- Per la retirada de motocicletes, ciclomotors, turismes i remolcs: 90 €.
- Per la retirada de camions, tractors, furgonetes fins a 2.500 PMA: 137 €.
- Per la retirada de camions entre 2.501 i 5.000 PMA: 182,45 €.
- Per la retirada de camions de 5.001 i 10.000 PMA: 245,95 €.
- Per la retirada de camions de més entre 10.001 i 40.000 PMA: 315 €.
- Per la Custòdia: 1€/ hora.
- Per servei fallit: 35 €
- Per la immobilització: 50 €.

### **ARTICLE 5È.- OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR**

La taxa s'acredita en el moment de la prestació del servei.

La prestació del servei de retirada de vehicles s'inicia a partir de la denúncia per part dels vigilants municipals i conseqüent posada en funcionament del servei de grua.



## Ajuntament de Riudellots de la Selva

La taxa del servei de custòdia del vehicle s'inicia des de l'entrada del vehicle al dipòsit municipal i fins a la seva retirada per part del titular. No obstant, des del divendres a les 20,00 hores i fins al dilluns a les 8,00 hores, no es meritara la taxa del servei de custòdia.

### **ARTICLE 6È.- NORMES DE GESTIÓ I RECAPTACIÓ**

Serà condició indispensable per retirar el vehicle del dipòsit o lloc destinats per aquest fi per l'Alcaldia, haver satisfet l'import dels serveis assenyalats en la present ordenança.

Si durant el transport del vehicle al dipòsit o lloc assenyalat per a la seva custòdia, en aquell es produeixen desperfectes, l'Ajuntament no es farà responsable d'aquests excepte que pugui demostrar-se que el personal depenent o que treballi per compte de l'Ajuntament hagi incorregut en culpa o negligència amb motiu de maniobres o operacions corresponents.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2018. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expressa.

### **DILIGÈNCIA.-**

Ordenança aprovada 07/11/2017

Ordenança modificada 05/11/2018 i 04/11/2021



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 29.- TAXA PER L'ÚS DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL PER A LES ACTIVITATS UBICADES AL MUNICIPI QUE ES TROBEN FORA DEL SERVEI DE RECOLLIDA MUNICIPAL PORTA A PORTA.**

### **ARTICLE 1.- CONCEPTE**

A l'empara del previst als articles 57 i 20 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de març de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ús de la deixalleria municipal per a les activitats ubicades al municipi que es troben fora del servei de recollida municipal porta a porta.

### **ARTICLE 2.- FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la utilització dels serveis de deixalleria municipal per dipositar de forma selectiva els residus municipals admesos.

### **ARTICLE 3.- SUBJECTE PASSIU**

3.1.- Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que estan ubicades en el municipi de Riudellots de la Selva i es troben fora dels serveis de recollida de residus municipal porta a porta al comptar amb un gestor de residus.

3.2. Els subjectes passius que vulguin ser usuaris de la deixalleria hauran de presentar la següent documentació:

- Còpia compulsada de la llicència d'activitats o llicència firmada digitalment.
- NIF de l'empresa.

### **ARTICLE 4.- RESIDUS ADMESOS I EXCLOSOS A LA DEIXALLERA**

Els residus admesos i exclosos són els establerts en el Reglament Comarcal de gestió integral de residus, neteja viària i neteja de platges del Consell Comarcal de la Selva.

En tot cas No s'acceptaran residus gestionats pel sistema de recollida porta a porta: envasos, paper i cartró, vidre, orgànica i rebuig així com residus de la pròpia activitat empresarial.

### **ARTICLE 5.- QUOTA TRIBUTÀRIA**

- Quota mínima per cada servei a la deixalleria: 6,4€/servei.
- Alguns residus tenen import de gestió, per tant cada productor de residus que gestioni mitjançant la deixalleria alguns d'aquests residus, a més a més, haurà de satisfer l'import segons el o els residus que hagi aportat:

Límits setmanals no acumulables, segons el reglament de deixalleries de la comarca de la Selva.



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

	<b>Límit setmanal</b>	<b>Preu unitat (€)</b>	<b>Preu Kg (€)</b>	<b>Preu m3 (€)</b>
Fusta	2 m3	-	-	6,3
Runa	0,5 m3	-	-	94,5
Pneumàtics petit	4 unitats	8,0	-	-
Pneumàtics gran	1 unitats	8,0	-	-
Matalassos	4 unitats	5,7	-	-
Voluminosos	2 m3	-	-	14,4
Esporga	1 m3	-	-	6,1
Vidre pla	0,5 m3	-	-	6,1

	<b>Límit setmanal</b>	<b>Preu unitat</b>	<b>Preu Kg</b>	<b>Preu m3</b>
Bombones de butà, bombones heli	2 unitats	6,0	-	-
Bombones camping gas	2 unitats	0,6	-	-
Extintors	2 unitats	1,0	-	-
Bombones gas MAAP	2 unitats	26,5	-	-
Bombona acetilè	2 unitats	532,0	-	-
Bombones gas freó	2 unitats	70,3	-	-
Pintures coles i barnissos	40 litres	-	-	0,7
Envasos buits contaminats	3 unitats	0,3	-	-
Fitosanitaris	40 litres	-	-	4,8
Dipòsit que han contingut gasoil (+1000 litres)	1 unitat	100,0	-	-
Altres REPQ	40 litres	-	-	1,8



**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

#### **ARTICLE 6.- MERITACIÓ I PAGAMENT**

6.1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en el moment d'entrega dels residus a la deixalleria.

6.2.- El pagament de la taxa es realitzarà mitjançant ingrés en la Tresoreria municipal.

#### **ARTICLE 7.- REMISSIÓ NORMATIVA**

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta ordenança s'estarà al que al respecte determini el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals , Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març i la resta de disposicions concordants.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

La present ordenança fiscal entrarà en vigor quan s'hagi aprovat pel ple i s'hagi publicat íntegrament el text de l'ordenança en el butlletí oficial de la Província de Girona.

El seu període de vigència es mantindrà fins a la seva modificació o derogació expressa.

#### **DILIGÈNCIA.-**

Ordenança aprovada 19/12/2022