



RESOLUCIÓ

Vist l'informe emès i signat electrònicament en data 21 de juny de 2023, per la Trosorera, fent constar que en data 27 de març de 2023, es va declarar fallit al senyor XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX que figura com a subjecte passiu de l'Impost sobre Béns Immobles, Contribucions Especials i Execució Subsidiària, als efectes establerts a l'article 64 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals (RDLeg 2/2004 de 5 de març).

En data 24 d'abril de 2023 es va resoldre l'inici del procediment per a declarar la responsabilitat a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com adquirent de la titularitat d'un dret de propietat sobre el bé immoble ubicat al XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX afecta al pagament del deute impagat per el senyor XXXXXXXXXX, declarat fallit.

A XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX se li va atorgar un termini d'audiència de quinze dies hàbils perquè formulés les al·legacions oportunes i aportés les proves que considerés convenients.

Transcorregut el termini concedit a l'efecte durant el tràmit d'audiència no han estat presentades al·legacions.

A data d'avui no s'ha efectuat el pagament del deute pendent.

Fonaments de dret

Primer.- Article 64.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març (TRLHL) que textualment diu:

"En los supuestos de cambio, por cualquier causa, en la titularidad de los derechos que constituyen el hecho imponible de este impuesto, los bienes inmuebles objeto de dichos derechos quedarán afectos al pago de la totalidad de la cuota tributaria, en régimen de responsabilidad subsidiaria, en los términos previstos en la Ley General Tributaria. A estos efectos, los notarios solicitarán información y advertirán expresamente a los comparecientes en los documentos que autoricen sobre las deudas pendientes por el Impuesto sobre Bienes Inmuebles asociadas al inmueble que se transmite (...)"

Segon.- Articles 41, 43, 78, 79, 173, 174 a 176 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Articles 61, 65, 67 i 124 del Reglament General de Recaptació, aprovat per Real Decret 939/2005, de 29 de juliol.

Vist tot l'exposat, **RESOLC:**

1. DECLARAR la responsabilitat subsidiària a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com adquirent de la titularitat d'un dret de propietat sobre el bé immoble ubicat al SC

Signatura 1 de 1
ANNA MASSOT I FONT
25/06/2023
Alcaldeessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
Codi Segur de Validació	5d96e21448db47db9bf35b95ea9c6a38001		Data document: 23/06/2023
Uri de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp		
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2023/499 - Data Resolució: 25/06/2023		



XXXX XXXX X XXXX XXXX XXXXX i amb referència cadastral
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. de Castelló d'Empúries, al pagament dels deutes
d'Impost sobre Béns Immobles, Contribucions Especials i Execució Subsidiària,
pendents de pagament a la data d'adquisició de l'immoble i corresponents als
exercicis 2007 a 2021 per import en voluntària de 5.763,77€ del deutor declarat
fallit senyor XXX .

2. **REQUERIR** a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX per tal que efectuï el pagament de l'import en voluntària del deute tributari per concepte d'IBI, Contribucions Especials i Execució Subsidiària, en els terminis establerts a l'article 62.2 de la LGT; advertint-lo que en cas de manca de pagament en aquests terminis s'iniciarà el període executiu i s'exigiran els recàrrecs i interessos corresponents.
3. **INFORMAR** a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX que es podrà fer efectiu el pagament del deute mitjançant transferència bancària al número de compte següent: ES30 2100 0122 3902 0000 2631 indicant com a referència el DNI i el número d'expedient 2023/1278-101.
4. **NOTIFICAR** aquesta resolució als interessats.

Ho mano i signo digitalment a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
ANNA MASSOT I FONT
25/06/2023
Alcaldeessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
Codi Segur de Validació	5d96e21448db47db9bf35b95ea9c6a38001		Data document: 23/06/2023
Uri de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp		
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2023/499 - Data Resolució: 25/06/2023		