



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I
GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEP. URBANISME
EXP. 2023/1641-187
AFV/rsp

RESOLUCIÓ

Vist el registre d'entrades núm. 2023/6539, de data 15 d'abril de 2023, on el **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** presenta comunicació prèvia per a realitzar les obres consistents en "Localització de Humitats (Terrassa) instal·lació de Jacuzzi Canvi de rajoles (Terrassa) Escales de fusta".

Vist que les obres que descriu no són objecte d'una comunicació prèvia sinó que és necessari sol·licitud de llicència d'obra major i la presentació del projecte de tècnic corresponent.

Vist el que disposa l'article 10 de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, pel qual s'estableix la possibilitat d'avocar, mitjançant resolució motivada aquelles competències que han estat delegades en altres òrgans, essent aquesta facultat únicament de l'òrgan delegant i, atès que les competències en temes urbanístics varen ser delegats en Junta de govern local, per Resolució d'alcaldia número 577/2019, del dia 2 de juliol de 2019.

Atesa la urgència en l'atur de les obres manifestament il·legalitzables cal avocar les competències per tal de tramitar el present expedient

Vist l'informe emès per l'àrea d'Urbanisme i Obres públiques en data 19 d'abril de 2023, **RESOLC:**

- 1. AVOCAR** les competències delegades a la Junta de Govern Local en data 2 de juliol de 2019, pel que fa a la tramitació d'aquest expedient.
- 2. DENEGAR** la comunicació prèvia al **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** i **ATURAR** immediatament les obres que s'estan realitzant sense disposar del corresponent títol habilitant.
- 3. FACULTAR** a la Policia Local per a què procedeixi a garantir l'aturament de les obres.
- 4. INSTAR A L'INTERESSAT** què sol·liciti la corresponent llicència d'obra major i autoliquididi l'ICIO.
- 5. NOTIFICAR** el present acord a l'interessat i a la Policia Local als efectes adients.

Ho mano i signo a la comtal vila de Castelló d'Empúries, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
19/04/2023
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
Codi Segur de Validació	74019f14db1b415fbf8800edd30609e0001		Data document: 19/04/2023
Url de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp		
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2023/278 - Data Resolució: 19/04/2023		