



RESOLUCIÓ INICI EXP. SANCIONADOR

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 4 de novembre de 2022, en referència a l'expedient relacionat amb el present de restauració de legalitat urbanística núm.: 2022/4428-12 per les obres de: **CONSTRUCCIÓ D'UN PORXO OCUPANT LA SUPERFÍCIE DE RETRANQUEIXOS**, ubicada al sector XXXXXXXX XX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, **sense disposar de la corresponent llicència municipal d'obres** i que vulnera l'art. 131.3, clau 6a4 del POUM.

Atès que les esmentades obres poden constituir una infracció tipificada com a **LLEU** en l'article 215 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

D'acord amb l'art. 221 de l'esmentat Text refós, es consideren com a presumptes responsables de la infracció al **Sr. XXXXXXXXXXXX** i a la **Sra. XXXXXXXXXXXX**, com a propietaris de la finca anteriorment descrita.

D'acord amb el contingut del Capítol III (art. 25 al 31) de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector públic i amb el Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

D'acord amb allò que estableix l'art. 199 i 211 a 227 que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i el que disposa l'art. 112 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, **RESOLC:**

PRIMER.- INCOAR expedient Sancionador al **Sr. XXXXXXXXXXXX** i a la **Sra. XXXXXXXXXXXX**, en qualitat de propietaris de la finca, i responsables de les obres realitzades sense llicència municipal al sector XXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, d'acord amb l'art. 221 del Decret Legislatiu 1/2010, de 03 d'agost, que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

SEGON.- NOMENAR instructora a la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, i Secretari al Sr. XXXXXXXXXXXX, en relació als arts. 6 i 9 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, els quals podran ser recusats per les causes i la forma establerta en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector Públic.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats a l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
10/11/2022
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	5f91aca0fc7c46debadcad2953272c2b001	
Url de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/698 - Data Resolució: 10/11/2022	