



RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Vist que per resolució d'alcaldia núm. 549/2022, de data 14 de setembre de 2022, s'acordà incoar expedient, a nom del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, de protecció de la legalitat urbanística infringida i ordenar la retirada dels diversos coberts metàl·lics instal·lats a la finca situada al XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, atorgant 15 dies hàbils per presentar contra aquest acord les al·legacions que estimés adient

Vist que en data 19 de setembre 2022 consta dins de l'expedient evidència de notificació de la resolució esmentada i que, en data 27 de setembre de 2022, el Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX presentà al·legacions posant de manifest que aquest coberts tenen l'ús de colomars i que porten instal·lats des de fa més de 14 anys a la finca esmentada. Tanmateix al·lega que consten registres en aquest ajuntament sobre aquesta activitat.

Vist que, consultada la resolució d'alcaldia de data 10/07/2013, es denegà la petició de realitzar l'activitat equina i colomar a la finca situada a la rubina XX i vist que la Junta de Govern Local, en data 26 de febrer de 2018, es donà per assabentada de l'activitat de l'explotació ramadera (subexplotació equina) de 5 èquids quedant inclosa en el Règim de petita capacitat (≤5) a les finques situades al polígon X parcel·les XX i XX, sense que consti sol·licitud de construcció/instal·lació de cap tipus de cobert.

FONAMENTACIÓ JURÍDICA

- L'article 227, del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

"4. No obstant el que disposen els apartats 1, 2 i 3, les infraccions urbanístiques comeses en terrenys que el planejament urbanístic destina al sistema urbanístic d'espais lliures públics o al sistema viari, o classifica o ha de classificar com a sòl no urbanitzable en virtut del que disposa l'article 32.a, no prescriuen, com tampoc no prescriuen les sancions imposades per les infraccions urbanístiques comeses en els terrenys així qualificats o classificats.

- L'article 32.a, del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

a) Els terrenys que el pla d'ordenació urbanística municipal ha de classificar com a no urbanitzables per raó dels factors següents, entre d'altres:

Primer. Un règim especial de protecció aplicat per la legislació sectorial i pel planejament territorial que exigeixi aquesta classificació com a conseqüència de la

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
28/10/2022
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	6a4e4bf6d3b24548b40c34cdee97f2b6001
Url de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2022/664 - Data Resolució: 28/10/2022





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI
I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEP. URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
EXP. 2022/3698-6
AFV/rsp

necessitat o la conveniència d'evitar la transformació dels terrenys per protegir-ne l'interès connector, natural, agrari, paisatgístic, forestal o d'un altre tipus.

Vist l'informe emès per la tècnica d'administració general de data 24 d'octubre de 2022, **RESOLC:**

- 1. DESESTIMAR** l'al·legació presentada atès que les infraccions urbanístiques comeses en sòl no urbanitzables d'especial protecció, com en el cas de la Rubina, inclosa dins del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà, no prescriuen mai.
- 2. ORDENAR** l'enderrocament de tots els coberts metàl·lics en el termini màxim d'UN MES, a comptar des de l'endemà en què es tingui per practicada la notificació d'aquesta resolució.
- 3. NOTIFICAR** a l'interessat la present resolució i comunicar-li la continuació del procediment de l'expedient amb el règim dels recursos adients

Ho resolc, mano i signo digitalment a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
28/10/2022 | Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	6a4e4bf6d3b24548b40c34cdee97f2b6001	Data document: 28/10/2022
Url de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2022/664 - Data Resolució: 28/10/2022	

