



**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI, SOSTENIBILITAT  
I GESTIO DE L'ESPAI URBÀ  
Disciplina Urbanística  
Exp. 2022/3428-3  
Clau 8.1.2.2  
AFV/rsp

**RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**

Vist que per resolució d'alcaldia de data 19 d'agost de 2022, núm. 518/2022, s'acordà incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística infringida, exp. 2022/3428-3, i ordenar a la societat XXXXXXXXXXXXXXXX com a propietari de la finca XXXXX XXXXXXXX, ref. cadastral XXXXXXXXXXXXXXXX, la retirada dels coberts metàl·lics instal·lats sense títol habilitant, establint que constitueixen una infracció molt greu.

Vist que, segons les dades que consten a cadastre i les escriptures de propietat que consten en poder de l'Ajuntament, el titular de la finca és la societat XXX XXXXXXXXXXXX, no obstant es comprova que segons consta al Registre de la Propietat de Roses número 2, emesa en data 1 de setembre de 2022, el titular de la finca registral núm. XXX, situada a XXXXXXXXXXXXXXXX, Polígon X parcel·la XX, amb núm. ref. cadastral XXXXXXXXXXXXXXXX, és el Sr. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX de la totalitat del ple domini des del 4 de març de 2008. Sense que aquest canvi de titularitat hagi esta comunicat a l'Ajuntament ni per part del comprador ni del venedor.

**FONAMENTACIÓ JURÍDICA**

- L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les administracions públiques, el qual regula la rectificació d'errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Vist l'informe jurídic, emès en data 9 de setembre de 2022, **RESOLC:**

**1. ARXIVAR I TANCAR**, l'expedient de protecció de la legalitat urbanística 2022/3428-3 incoat a nom de la societat XXXXXXXXXXXXXXXX sense perjudici que s'incoarà un nou expedient de protecció de la legalitat urbanística a nom del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX .

**2. NOTIFICAR** la present resolució als interessats i **DONAR TRASLLAT** d'aquesta resolució al Departament de Polítiques Digitals i Territori.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
14/09/2022 | Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae4171e26b674a26b5c05d3c7d76fe83001
Url de validació	<a href="https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2022/547 - Data Resolució: 14/09/2022

