



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2021/1997-20
Clau: 8.1.2.2.
AFV/rsp

RESOLUCIÓ

Vist que en data 7 de juliol de 2021, en referència a l'expedient núm. 2021/1997-20, clau 8.1.2.2 Infraccions urbanístiques, es va dictar resolució d'alcaldia d'incoació d'expedient de protecció de la legalitat urbanística a nom del **Sr. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX** i de la **Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietaris de la finca, per la realització de les obres situades a la finca situada al **Sc XXXXXXXX XXX XX** d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, i consistents en la CONSTRUCCIÓ DE PORXOS ADOSSATS A LA FAÇANA I AL CARRER .

Atès que les obres esmentades s'han realitzat sense disposar de la corresponent llicència municipal d'obres, segons estableix la normativa urbanística vigent i que es tracta d'obres que són **IL·LEGALITZABLES** i que per tal de restaurar la legalitat urbanística infringida és necessari procedir a enderrocar els porxos, per no ajustar-se a la normativa urbanística.

Vist que en la tramitació de l'expedient es va dictar resolució d'alcaldia, de data 7 de juliol de 2021, on es va requerir als respectius interessats per tal que procedissin en el termini d'UN MES a la reposició de la realitat física.

Vist que en data 17 d'octubre de 2021, el Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, en representació del **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** i de la **Sra. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX**, presentà instància sol·licitant llicència per a la legalització de les obres.

Vist que, en data 11 de novembre de 2021, es dictà resolució d'alcaldia on es va resoldre suspendre la tramitació de l'expedient restaurador 2021/1997-20, fins que s'hagués resolt la tramitació de la legalització de la llicència d'obres exp. 453/2021, per a poder determinar correctament el compliment de la restitució de la legalitat urbanística alterada i l'aplicació de la sanció.

Vist l'informe de data 12 de juliol de 2022, emès per l'auxiliar tècnic d'inspecció d'obres en què manifesta que s'ha comprovat que el porxo adossat al veí i a la façana ha estat desmuntat quedant restablerta la realitat física alterada, **RESOLC:**

PRIMER.- PROCEDIR AL TANCAMENT I ARXIU de l'expedient de restauració de la legalitat urbanística núm.: 2021/1997 20, clau 8.1.2.2, incoat al **Sr. XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** i de la **Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietaris, de la finca situada al **XXXXXXXXXXXXXXXXXX** d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, per haver procedit a la restitució de la legalitat urbanística.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
07/09/2022
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	1df513c77ecc4e3bb5baa2a520477a82001	
Url de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2022/537 - Data Resolució: 07/09/2022	



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2021/1997-20
Clau: 8.1.2.2.
AFV/rsp

SEGON.- COMUNICAR el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
07/09/2022
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 1df513c77ecc4e3bb5baa2a520477a82001

Data document: 07/09/2022

Url de validació <https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2022/537 - Data Resolució: 07/09/2022

