



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE SERVEIS INTERNS
Contractació i Compres
AFV/fxgc

Identificació expedient

Número: 2022/938 13
Codi classificació: 1597
Objecte: Canvi concessionari lot 3 platja

Expedient relacionat: 4/2015

Clau: 1.5.3. – Procediment Obert

Assumpte: Atorgament d'autoritacions municipals per a l'explotació dels serveis de bar/restaurant de la platja d'Empuriabrava

RESOLUCIÓ

En data 12 de maig de 2016, el Ple de l'ajuntament en sessió extraordinària en el punt número 10 aprova l'adjudicació de l'explotació dels serveis de bar-restaurant de la platja d'Empuriabrava de Castelló d'Empúries, amb el lot 3 (de l'expedient 4/2015) a la senyora XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX .

La senyora XX XXXXXX XXXXXXXX XXX, en les instàncies que es detallen a continuació: registres d'entrada números 2022/265 (de data 10/01/2022), 2022/900 (de data 21/01/2022) i 2022/2556 (de data 22/02/2022), sol·licita:

- Que es realitzi un canvi de nom de la concessió a nom de l'empresa XXXXXXXXX, i adjunta documentació de constitució de la societat i d'estar al corrent de pagament tan a Hisenda com a Seguretat Social.
- Que les fiances dipositades al seu nom també es traspassin a nom de l'esmentada societat:
 - Import 660,00 €, de data 24 de febrer de 2016
 - Import 2.106,00 €, de data 29 d'abril de 2016

Comprovada la documentació aportada i la que consta a l'expedient original i la tresoreria municipal, es detecta que en relació a la fiança dipositada el 24 de febrer de 2016, es va acordar el seu retorn per decret d'alcaldia número D160712A de data 12 de juliol de 2016.

Fonamentació jurídica

1. La Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, estableix en l'article 70 "Concesiones" apartat 2 estableix:

"Las concesiones serán transmisibles por actos inter vivos y mortis causa.

La transmisión inter vivos solo será válida si con carácter previo la Administración reconoce el cumplimiento, por parte del adquirente, de las condiciones establecidas en la concesión".

2. El Real decreto 876/2014 de 10 d'octubre, pel que s'aprova el Reglamento general de la Ley de Costas, en l'article 141 "Transmisión de las concesiones" estableix:

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
10/03/2022
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	9897ab27dc854c66b8144b57f3dd5d58001	Data document: 10/03/2022
Url de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/150 - Data Resolució: 10/03/2022	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE SERVEIS INTERNS
Contractació i Compres
AFV/fxgc

"1. Las concesiones serán transmisibles por actos ínter vivos y mortis causa en los términos previstos en los apartados siguientes de este artículo.

2. La transmisión ínter vivos sólo será válida si con carácter previo la administración reconoce el cumplimiento, por parte del adquirente, de las condiciones establecidas en la concesión.

De acuerdo con el procedimiento previsto en el artículo 142 de este reglamento, podrán formalizarse contratos de arrendamiento sobre las concesiones otorgadas al amparo de lao previsto en la disposición transitoria primera de la Ley 22/1988, de julio, de Costa, que podrán ser objeto de inscripción en el Registro de la Propiedad con los requisitos establecidos por la legislación hipotecaria".

3. El Real decreto 876/2014 de 10 d'octubre, pel que s'aprova el Reglamento general de la Ley de Costas, en l'article 142 "Formalización de la transmisión ínter vivos de las concesiones" estableix:

"1. La formalización de la transmisión ínter vivos de la concesión exigirá:

- a) *El cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, para lo que el solicitante deberá aportar: la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos establecidos para ser titular de concesiones, conforme a lo establecido en el artículo 65 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, y en el artículo 134 de este reglamento; la declaración del cumplimiento de las condiciones establecidas en el título concesional; y la documentación en la que conste el tracto sucesivo en la titularidad de la concesión hasta el transmitente.*

Examinada la documentación a que se hace referencia en el párrafo anterior, y previo informe de la Abogacía del Estado, la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar dictará resolución sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en la concesión, según lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 22/9188, de 25 de julio, y 141 de este reglamento.

- b) *La notificación de la resolución al solicitante del reconocimiento previo al que se refiere el artículo 70.2. de la Ley 22/1988, de 25 de julio.*

Cuando la resolución reconozca la validez de la transmisión declarará el cumplimiento de las condiciones establecidas en el título concesional y autorizará dicha transmisión. En caso de que haya habido incumplimiento del título concesional, no se autorizará su transmisión.

2. La transmisión de la concesión no eximirá al nuevo titular del cumplimiento de sus deberes como concesionario ni tendrá el efecto de convalidar los

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
10/03/2022
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 9897ab27dc854c66b8144b57f3dd5d58001

Data document: 10/03/2022

Url de validació <https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/150 - Data Resolució: 10/03/2022





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE SERVEIS INTERNS
Contractació i Compres
AFV/fxgc

incumplimientos que se hayan producido del título concesional, conservando, en todo momento, la Administración General del Estado las facultades de tutela y policía sobre el dominio público afectado".

Vist l'informe de la Tècnica d'Administració General de data 7 de març de 2022,
RESOLC:

- 1. AUTORITZAR** el canvi de nom del local número 3 de la licitació de l'explotació dels serveis de bar-restaurant de la platja d'Empuriabrava (expedient 4/2015), al nom de l'empresa XXXXXXXXXX .
- 2. DENEGAR** la petició del retorn de la fiança provisional dipositada el 24 de febrer de 2016, atès que ja s'ha efectuat el seu retorn.
- 3. RETORNAR** la fiança definitiva (carta de pagament número 2016000141) d'import 2.106 euros a nom XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, i **COMPENSAR** amb la garantia definitiva que ha de dipositar l'empresa XXXXXXXXXX pel mateix import de 2.106 euros.
- 4. NOTIFICAR** el present acord als interessats, i **DONAR-NE COMPTE** al Departament d'Hisenda (Tresoreria), als efectes adients.
- 5. RATIFICAR** el present decret al Plenari municipal.

Ho resolc, mano i signo, digitalment, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
10/03/2022
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	9897ab27dc854c66b8144b57f3dd5d58001	Data document: 10/03/2022
Uri de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/150 - Data Resolució: 10/03/2022	

