



**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ  
DEPARTAMENT D'URBANISME  
DISCIPLINA URBANÍSTICA  
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2021/690 -2  
Clau: 2449  
AFV/msa

## RESOLUCIÓ

Vist que en data 25 d'agost de 2021, es va imposar per resolució d'alcaldia al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX com a propietari de la finca situada a XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXX per a la realització d'obres consistents en construcció d'un nou volum a la terrassa de XXXXXXXXXXXXXXXX, sense disposar de la corresponent llicència municipal i per superar el volum permès a la clau 4c4 del POUM una sanció de 3.000 €, **expedient 2/2021 de la clau 8.1.2.1.**

Vist que l'esmentada resolució va ser notificada en data 26 d'agost de 2021.

Atès que la Junta de Govern Local en data 13 de desembre de 2021 va atorgar llicència de legalització de les obres, expedient 412/2021 de la clau 8.1.1 i s'ha comprovat pels serveis tècnics municipals que s'ha procedit a la restauració de la legalitat urbanística alterada, amb l'enderroc de les obres que superaven l'edificabilitat permesa, segons consta a l'expedient 2/2021 de la clau 8.1.2.2.

Vist que l'art. 142 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, estableix, que s'aplicarà una reducció de la multa per restauració i indemnització voluntàries en qualsevol moment anterior a l'execució forçosa de la multa corresponent, a les persones que assumeixin l'obligació de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat i d'indemnitzar els danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció corresponent, en les condicions següents:

a) Del 80%, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents **abans** que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa.

b) Del 60%, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents **després** que la **resolució sancionadora sigui ferma** en via administrativa i abans que l'òrgan competent ordeni **l'execució forçosa de la sanció**.

Les persones interessades a acollir-se als beneficis d'aquest article han de presentar la sol·licitud corresponent i el programa de restauració voluntària, per a la seva aprovació en els termes regulats a l'article 123, davant l'òrgan competent per executar forçosament les mesures de restauració de què es tracti. Això no obstant, tot i que les persones interessades no hagin sol·licitat expressament els beneficis esmentats, aquest òrgan pot aplicar-los d'ofici quan constati que, voluntàriament, han executat les mesures de restauració i han indemnitzat els danys i perjudicis causats.

Atès que la sanció va ser notificada en data 26 d'agost de 2021, per tant en data 26 d'octubre de 2021, la sanció va esdevenir ferma en via administrativa.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
04/03/2022  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació af3b1d20405741e7a3d9755c5c357ecb001

Data document: 04/03/2022

Uri de validació <https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/140 - Data Resolució: 04/03/2022





**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ  
DEPARTAMENT D'URBANISME  
DISCIPLINA URBANÍSTICA  
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2021/690 -2  
Clau: 2449  
AFV/msa

Per la qual cosa i vist el que disposa l'informe de la tècnica municipal de data 25 de febrer de 2022, **RESOLC:**

**Primer.- APLICAR** al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX com a propietari de la finca situada a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, una sanció de **1.200 €** d'acord amb el que disposa l'art. 142.b) del Decret Legislatiu 64/2014 que estableix que es podrà procedir a reduir la sanció imposada en un 60% si s'ha portat a terme la legalització dels treballs després que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa, en l'expedient 2/2021 de la clau 8.1.2.1.

**Segon.- NOTIFICAR** aquesta resolució a l'interessat amb el règim de recursos que s'estimi adient.

**Tercer.- COMUNICAR** la present resolució al departament d'Hisenda (Gestió Tributària), als efectes adients.

Ho mano i signo digitalment a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
04/03/2022 | Alcalde

|  |   |
|--|---|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |   |
| Codi Segur de Validació  | af3b1d20405741e7a3d9755c5c357ecb001   |
| Uri de validació   | <a href="https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades  | Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/140 - Data Resolució: 04/03/2022                                      |

