



RESOLUCIÓ DENEGACIÓ AL·LEGACIONS

Vist que en data 02 de novembre de 2020, es va dictar resolució d'alcaldia d'incoació d'expedient per infracció urbanística en referència a l'expedient núm. 2020/2199-18, clau 2449 (8.1.2.1) Infraccions urbanístiques, a nom del **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX**, en la seva condició de propietari, i de les obres situades i consistents en:

CANVI DE COBERTA I MODIFICACIÓ DE VOLUMS

A la finca situada al paratge XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de Castelló d'Empúries, amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXX, sense sol·licitar la corresponent llicència d'obres municipal, en contra el que estableix l'article 187 del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Vist que la resolució d'incoació d'expedient sancionador i del plec de càrrecs es va notificar a l'interessat en data 24 de novembre de 2020, registre de sortida núm.: 2020/15183.

Vist que li va ser notificada la proposta de resolució emesa per la instructora de l'expedient en data 20 d'abril de 2021, i que li va ser notificada en data 26 d'abril de 2021, registre de sortida núm.: 2021/4949; i que per part del Sr. XXX, en data 04 de juny de 2021, registre d'entrada núm.: 2021/7093, va presentar al·legacions a l'esmentada proposta de sanció, manifestant no estar d'acord amb l'import de la valoració realitzada pel tècnic municipal.

Donat que l'escrit de referència per error informàtic, no va arribar al departament corresponent i no li va ser contestada, en conseqüència, suposant que no hi havia objeccions al respecte, per Resolució d'alcaldia de data 17 de juny de 2021, es va acordar imposar-li la sanció per infracció urbanística per import de 600,00 € i que l'hi va ser notificada en data 22 de juny de 2021, registre de sortida núm.: 2021/6236.

Vist que per part de l'interessat, novament en data 04 d'agost de 2021, registre d'entrada núm.: 2021/9648 i fora de termini, va reiterar novament les al·legacions presentades en data 04 de juny de 2021, aportant còpia d'una factura per a les suposades obres.

Vist l'informe de data 03 de novembre de 2021, emès per l'arquitecte tècnic municipal, informant desfavorablement les al·legacions presentades per l'interessat en base a que:

Per part de l'interessat, va sol·licitar i obtenir una llicència per obra menor, quant en realitat era obra major al haver modificat el volum i l'estructura de l'edifici existent.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
09/11/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	7a4ff182119c4cef8dd5918463e00a0c001	Data document: 09/11/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/780 - Data Resolució: 09/11/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pi. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPai URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2020/2199-18
Clau: 2449 (8.1.2.1)
AFV/dfg

Que quan va sol·licitar la llicència d'obres exp. núm.: 467/2020, va presentar un projecte tècnic de reforma de coberta amb un pressupost amb un import molt inferior i que no s'ajusta a la factura presentada núm.: 9 de data 05 d'abril de 2021.

Que per part de l'interessat, i vist el que disposen els articles 220 i 136 del Decret 64/2014 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, del conjunt de les actuacions practicades resulta:

S'entén que hi ha grau d'intencionalitat o culpabilitat, atès que si el presumpte infractor hagués actuat amb la diligència deguda, i seguint criteris de responsabilitat objectiva, hauria d'haver estat coneixedor que no podia realitzar obres a la seva finca sense sol·licitar llicència d'obres municipal.

A tal fi, i d'acord amb els antecedents que consten en la part expositiva i documents existents a l'expedient, i vist l'informe de data 05 de novembre de 2021, emès per la tècnica d'administració general, **RESOLC:**

PRIMER.- DESESTIMAR al Sr. XXX XXXX XXXX XXXXX les al·legacions presentades a l'expedient Sancionador 2020/2199-18, com així mateix, de modificar l'import de la sanció imposada, donat que ja se li ha aplicat la reducció del 80%; i s'entén que hi ha grau d'intencionalitat o culpabilitat, atès que si el presumpte infractor hagués actuat amb la diligència deguda, i seguint criteris de responsabilitat objectiva, hauria d'haver estat coneixedor que no podia realitzar obres a la seva finca sense sol·licitar llicència d'obres municipal.

SEGON.- COMUNICAR el present acord a aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
09/11/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	7a4ff182119c4cef8dd5918463e00a0c001	Data document: 09/11/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/780 - Data Resolució: 09/11/2021	

