



RESOLUCIÓ ARXIU EXP. RESTAURADOR

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 12 de novembre de 2020, en que s'acorda instruir expedient núm.: 2020/2076-12, clau 2454 (8.1.2.2), de protecció de la legalitat urbanística infringida a nom de la **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, en la seva condició de propietària de la finca situada al sector/carrer XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per les obres realitzades sense disposar de la corresponent llicència municipal, consistents en:

EL-LIMINACIÓ ÚS DEL GARATGE I SUBSTITUCIÓ DEL PORTAL DEL GARATGE PER UNA PORTA DE VIANANTS I UNA FINESTRA PER CONVERSIÓ DE GARATGE EN HABITATGE, amb la llicència d'obres denegada per la Junta de Govern Local de data 25 de gener de 2016, exp. d'obres núm.: 492/2016, i en contra el que estableix l'article 187 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i que suposa una vulneració de l'art. 45 i 239 del POUM.

Vist que en data 08 d'abril de 2021, per Resolució d'alcaldia, s'acorda procedir a l'execució subsidiària de les obres necessàries per tal de restaurar la legalitat urbanística, fixant el dia 03 de maig de 2021 per a l'acta d'enderroc.

Vist que en data 04 de juny de 2021, registre de sortida núm.: 2021/5626, es va procedir a sol·licitar al jutjat Contenciós Administratiu de Girona, la corresponent autorització d'entrada a domicili; la qual, va ser autoritzada en data 13 de juliol de 2021, referència 153/2021.

Vist l'informe de data 15 d'octubre de 2021, emès pel tècnic municipal, informant que ha realitzat inspecció ocular a la finca de referència i ha pogut constatar que s'ha procedit a realitzar la restitució de la legalitat urbanística alterada.

En virtut del que disposa l'art. 119 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, i vist l'informe de data 15 d'octubre de 2021, emès per la instructora de l'expedient, **RESOLC:**

PRIMER.- PROCEDIR AL TANCAMENT I ARXIU de l'expedient de Restaurador de la legalitat urbanística núm.: 2020/2076-12, clau 2454 (8.1.2.2), incoat a la **Sra.** XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX en la seva condició de propietària de la finca situada al sector/carrer XXXXXXXXXXX XXXX X XXXXX XXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per haver procedit a la restitució de la legalitat urbanística.

SEGON.- CONDICIONADA al pagament de les despeses d'anotació d'inici d'expedient Restaurador de la legalitat urbanística, i de la seva anul·lació, ocasionades per la inscripció al Registre de la Propietat de Roses, i pendent de satisfer l'import

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
02/11/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3de033e7112b41369b9e2c436739e86b001	Data document: 02/11/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/771 - Data Resolució: 02/11/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2020/2076-12
Clau: 2454 (8.1.2.2)
AFV/dfg

corresponent de la seva anul·lació a l'esmentat Registre de la Propietat, que els hi serà comunitat en el seu moment.

IMPORT DE LA DESPESA D'ANOTACIÓ: 79,64 €

L'import de la despesa de l'anotació d'inscripció, s'haurà de fer efectiu a les dependències municipals, davant l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà – OMAC de 09 a 14 hores i de dilluns a divendres excepte festius, o bé, per transferència bancària al compte: ES30 2100 0122 3902 00002631, CaixaBank "La Caixa", dins els terminis següents, d'acord amb l'art. 62 de la Llei General Tributaria:

- Les notificades entre els dies 01 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.
- Les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 05 del segon posterior.

Un cop hagi vençut el termini, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
02/11/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3de033e7112b41369b9e2c436739e86b001

Data document: 02/11/2021

Uri de validació <http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/771 - Data Resolució: 02/11/2021

