



RESOLUCIÓ

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 14 de setembre de 2021, en referència a l'expedient relacionat amb el present de restauració de legalitat urbanística núm.: 2021/2764-21, de la clau 2454 (8.1.2.2), per a **REFORMA DE LOCAL MÉS HABITATGE**, al carrer XXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de Castelló d'Empúries, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, **amb la llicència d'obres exp. núm.: 419/2020 DENEGADA per la Junta de Govern Local de data 14 de juny de 2021.**

Atès que les esmentades obres poden constituir una infracció tipificada com a **LLEU** a l'article 215 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

D'acord amb l'art. 221 de l'esmentat Text refós, es considera com a presumptes responsables de la infracció a l'empresa XXXXXXXXXXXXX representada pel Sr. XXXXXXXXXXXXX, com a propietària de la finca anteriorment descrita, i al Sr. XXXXXXXXXXXXX, com a Tècnic director de l'obra.

D'acord amb el contingut del Capítol III (art. 25 al 31) de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector públic i amb el Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

D'acord amb allò que estableix l'art. 199 i 211 a 227 que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i el que disposa l'art. 112 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, **RESOLC:**

PRIMER.- INCOAR expedient SANCIONADOR a l'empresa XXXXXXXXXXX X representada pel Sr. XXXXXXXXXXXXX, com a propietària de la finca ubicada al carrer XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de Castelló d'Empúries, i al Sr. XXXXXXXXXXXXX, com a Tècnic director de l'obra, d'acord amb l'art. 221 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

SEGON.- NOMENAR instructora a la Sra. XXXXXXXXXXXXX, i Secretari al Sr. XXXXXXXXXXXXX, en relació als arts. 6 i 9 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, els quals podran ser recusats per les causes i la forma establerta en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector públic.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats a l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
29/09/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
Codi Segur de Validació	6038a4e67b9a41feb207613eb7fc79e5001		Data document: 29/09/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp		
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/682 - Data Resolució: 29/09/2021		