



RESOLUCIÓ ALCALDIA ENTRADA A DOMICILI

Per Resolució d'Alcaldia de data 8 de març de 2021, s'acordà iniciar expedient de protecció de la legalitat urbanística infringida i ordenant al Sr. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, com a propietari de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXX la suspensió immediata i provisional dels treballs que està realitzant sense la corresponent llicència municipal i que es descriuen a continuació:

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU VOLUM A LA TERRASSA DE XXXXXXXXXXXXXXXX, sense llicència municipal d'obres, i que presumptament són il·legalitzables, i en contra el que estableix l'article 187 del Text refós de la llei d'Urbanisme de Catalunya, i que suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM de Castelló d'Empúries, clau 4c4 volumetria consolidada (3P),

"Article 45. Actes subjectes a llicència urbanística municipal.-

1. Estaran subjectes a prèvia llicència urbanística els següents actes: tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsol, d'edificació, construcció o d'enderrocaments d'obres, tala d'arbres, parcel·lació, fins i tot la divisió horitzontal, o la creació de noves entitats per divisió, en un edifici i totes aquelles actuacions referides a l'article 187 del TRLUC....."

Vist que en la tramitació de l'expedient s'ha dictat resolució d'alcaldia de data 16 d'abril de 2021, a on es va requerir a l'interessat per tal que procedís en el termini d'UN MES a la reposició de la realitat física alterada, procedint a l'ENDERROC de la construcció realitzada a la terrassa de XXXXXXXXXXXXXXXX, fins a restituir la legalitat urbanística.

Vist que l'esmentat acord l'hi va ser notificat en data 20 d'abril de 2021, registre de sortida núm.: 2021/3885 i rebuda en data 03 de maig de 2021, i que transcorregut el termini legalment establert, sense que per part de l'interessat hagi procedit a formular al·legacions, ni proposar prova.

Vist l'informe tècnic emès en data 15 de juny de 2021, per tal de procedir a l'execució subsidiària de les obres necessàries per tal de restaurar la legalitat urbanística, informa de la seva valoració econòmica per import de 2.484,81 €; i

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 11 d'agost de 2021, en que s'acorda iniciar el procediment d'execució subsidiària al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com a propietari de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXX, de les obres necessàries per mantenir la legalitat urbanística alterada, i **FIXAR el dia 13 de setembre de 2021, a les 10 h del matí, per a l'acte de l'enderroc**, i que l'hi va ser notificada en data 16 d'agost de 2021, registre de sortida núm.: 2021/14010 i entregada el mateix dia.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
17/09/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a70470158bc947cf880ef559aad7f5d001	Data document: 17/09/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/647 - Data Resolució: 17/09/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

*ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2021/688-2
Clau: 2454 (8.1.2.2)
AFV/dfg*

En compliment del que estableix l'art. 5 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós – Administrativa, **RESOLC:**

PRIMER.- COMPAREIXER en el Procediment: Autorització d'entrada en domicili, situada al sector **PXX** XXXX d'Empuriabrava, part demandada: **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**.

SEGON.- DESIGNAR la representació i defensa en el citat procediment al lletrat Sr. XXXXXXXXXXXXXXX

TERCER.- SOL.LICITAR al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, concedeixi la preceptiva autorització, per què es pugui procedir a l'entrada al domicili del **Sr. XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, al sector XXX d'Empuriabrava del municipi de Castelló d'Empúries, des del dia 02 AL 15 DE NOVEMBRE DE 2021, per a procedir a l'enderroc de la construcció segons es descriu en l'informe dels serveis tècnics municipals.

QUART.- NOTIFICAR la present Resolució al lletrat de l'Ajuntament i al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, als efectes adients.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
17/09/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a70470158bc947cf880ef559aadcf7f5d001
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/647 - Data Resolució: 17/09/2021

