



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2021/684-1
Clau: 8.1.2.1
AFV/dfg

RESOLUCIÓ SUSPENSÍO PROVISIONAL SANCIONADOR

Vist que en data 21 de maig de 2021, és va dictar resolució d'incoació de l'expedient sancionador per la realització d'infracció urbanística amb núm.: 2021/684-1, clau 8.1.2.1, en referència a les obres consistents en:

CONSTRUCCIÓ D'UN MUR A LA PART POSTERIOR (CANAL), I TANCAMENT ÚS DE PAS COMUNITARI, sense llicència municipal d'obres

A la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, propietat del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i de la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX .

Segons el planejament urbanístic municipal suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM, i per respecte al pas comunitari es fa necessari obtenir prèviament autorització de la comunitat de propietaris.

Vist l'escrit presentat per part de l'interessat, Sr. XXXX , registre d'entrada núm.: 2021/8675, de data 12 de juliol de 2021, de sol·licitud de llicència de legalització restitució voluntària de les obres realitzades sense llicència municipal, exp. d'obres núm.: 2021/2313-273.

Vist el que disposa l'article 217 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el qual disposa que la tramitació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística per la realització d'actes legalitzables quedarà suspès una vegada acreditada la voluntat de procedir a la restauració de la realitat física alterada, amb interrupció dels terminis de caducitat i prescripció. I alhora, el citat article regula la reducció de la quantia de la sanció; i vist l'informe de data 23 d'agost de 2021, emès per la instructora de l'expedient,
RESOLC:

PRIMER.- APROVAR LA SUSPENSÍO provisional del procediment Sancionador exp. núm.: 2021/684-1, clau 8.1.2.1, pel temps en que quedi suspès l'expedient restaurador núm.: 2021/683-1, clau 8.1.2.2, relacionat amb el present expedient, a fi de determinar correctament el compliment de la restitució de la legalitat urbanística alterada i l'import de la quantia de la sanció.

SEGON.- COMUNICAR que el termini atorgat no es computa als efectes de caducitat de l'expedient, ni als efectes de prescripció regulats als articles 202, 207 i 227 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
25/08/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	0306888d4b3a4cc7a9b0f0a46e2171da001	Data document: 25/08/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/589 - Data Resolució: 25/08/2021	

