



**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

## **RESOLUCIÓ IMPOSICIÓ SANCIÓ**

Vista la resolució d'Alcaldia de data 13 de maig de 2020, en la que s'incoa l'obertura de l'expedient sancionador núm.: 2019/3791 25, clau 8.1.2.1, a nom de la **Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i de la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, com a propietàries de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per a la realització d'obres **sense disposar de la corresponent llicència municipal**, i que suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM, per a la realització de les obres de:

### **AMPLIACIÓ HABITATGE A LA PART POSTERIOR**

Vist que la resolució d'incoació d'expedient sancionador i del plec de càrrecs s'ha notificat a les respectives interessades en data 27 de juliol de 2020, registre de sortida núm.: 5485 i 5478, sense que les mateixes i dins el termini legalment establert, hagin procedit a formular al·legacions, ni proposar prova.

Vist que per part de la Sra. XXXX, per registre d'entrada núm.: 2021/3130 de data 12 de març de 2021, va sol·licitar la corresponent llicència de legalització de les obres, exp. núm.: 2021/963 121, i que l'hi ha estat concedida per la Junta de Govern Local de data 03 de maig de 2021, en conseqüència s'ha procedit a la restauració de la legalitat urbanística infringida.

En virtut del que disposa l'art. 206 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i l'art. 126 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística,

Vist el que disposa l'article 219 i 220 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'art. 136 del Decret 64/2014 que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya que regula la quantia i graduació de les sancions.

S'entén que hi ha grau d'intencionalitat o culpabilitat, atès que si el presumpte infractor hagués actuat amb la diligència deguda, i seguint criteris de responsabilitat objectiva, hauria d'haver estat coneixedor que no podria realitzar obres a la seva finca sense sol·licitar llicència d'obres municipal.

No es coneix que s'hagi donat reiteració o reincidència.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal, i atès que les obres han estat valorades tècnicament en 18.000,00 € i atès que segons informe tècnic poden ser constitutives d'infracció LLEU d'acord amb l'article 215 segons Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat i atès que es tracta d'unes obres presumptament legalitzables.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
11/08/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 56fb7a346fe54fe09916e8d6ca74692c001

Data document: 11/08/2021

Uri de validació <http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/554 - Data Resolució: 11/08/2021





**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

Vist l'article 217 del Decret 64/2014 que dóna la possibilitat de reduir la quantia de la sanció:

"S'aplica una reducció del 80% de la quantia de la sanció pertinent en el cas dels responsables de la comissió d'una infracció urbanística que, abans que la resolució per la qual finalitzi el procediment de protecció de la legalitat urbanística pertinent sigui ferma en via administrativa, restaurin voluntàriament la realitat física o jurídica a l'estat anterior a l'alteració, mitjançant les operacions materials i jurídiques pertinents. En el cas que la restauració sigui només parcial, es modula la reducció en proporció al grau de restauració assolit."

Per tot l'exposat les responsables han de ser sancionades amb una multa de 300,00 €

Atès que en l'esmentat decret es nomena instructor i secretari de l'expedient.

D'acord amb el que estableix l'article 222 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'òrgan competent per a resoldre, en cas d'interposar sancions lleus i greus és l'Alcalde i el Ple, en cas d'infraccions molt greus.

A tal fi, i d'acord amb el que disposa l'art. 15 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, **RESOLC:**

**PRIMER.- IMPOSAR** a la **Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** i a la **Sra. XXXXX XXXXXXX XXX XXXXX**, com a propietàries de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, una sanció per import de 300,00 €, com a responsables de la realització de les esmentades obres sense llicència municipal, d'acord amb l'art. 221 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

L'import de la sanció s'haurà de fer efectiu a les dependències municipals, davant l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà de 9 a 14 hores o bé, per transferència bancària al compte: 2100 0122 39 0200002631 "La Caixa", dins els terminis següents, d'acord amb l'art.62 de la Llei General Tributaria:

- les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.
- les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 5 del segon posterior.

Un cop hagi vençut el termini, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
11/08/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	56fb7a346fe54fe09916e8d6ca74692c001	Data document: 11/08/2021
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/554 - Data Resolució: 11/08/2021	





**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

**SEGON.- NOTIFICAR** el present acord a les interessades amb el règim de recursos establerts legalment.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
11/08/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	56fb7a346fe54fe09916e8d6ca74692c001	Data document: 11/08/2021
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/554 - Data Resolució: 11/08/2021	

