



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2019/2582 16
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Vist que en data 22 de maig de 2020, és va dictar resolució d'incoació de l'expedient Restaurador de la legalitat urbanística amb núm.: 2019/2582-16, clau 8.1.2.2, en referència a les obres consistents en:

CONSTRUCCIÓ D'UN PORXO ADOSSAT A MITGERES, sense disposar de la corresponent llicència municipal d'obres

A la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXX, i com a presumpte responsable de la infracció al **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX**, com a propietari de la finca.

Segons el planejament urbanístic municipal suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM, i no compleix els paràmetres de la clau 6a4, en els termes de construcció auxiliar: "En els espais lliures per reculada de les edificacions principals de parcel·la es prohibeixen les edificacions auxiliars, pavellons i coberts de tota mena, fins i tot les de caràcter desmuntable o mòbil."

Vist que en data 29 de juliol de 2021, per registre d'entrada núm.: 2021/9449, per part del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX actuant en nom del Sr. XXXXXXXX, ha procedit a sol·licitar **la restauració voluntària de la legalitat urbanística mitjançant l'enderroc de la construcció realitzada, durant el mes d'octubre de 2021.**

D'acord amb l'art. 123 del Decret 64/2014, informar FAVORABLEMENT la proposta presentada per part del Sr. XXXXXXXX, de restauració voluntària de la legalitat urbanística infringida, i **atorgar com a data límit fins el dia 29 d'octubre de 2021**, per a realitzar les obres d'enderroc del porxo adossat a mitgeres.

En conseqüència, i vist l'informe de data 06 d'agost de 2021, emès per la Tècnica d'Administració General, **RESOLC:**

PRIMER.- ATORGAR al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX fins el dia 29 d'octubre de 2021, per a procedir a realitzar voluntàriament la restitució de la legalitat urbanística mitjançant l'ENDERROC DEL PORXO, construït sense llicència municipal a la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXX, i en conseqüència, **haurà de SOL·LICITAR expressament llicència d'enderroc.**

SEGON.- El termini atorgat no es computa als efectes de caducitat de l'expedient, ni als efectes de prescripció regulats als articles 202, 207 i 227 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
11/08/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d678bfdbfb42463aa600ebad9873830e001
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorofirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/553 - Data Resolució: 11/08/2021





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2019/2582 16
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a aquells que apareguin com a interessats en l'expedient, amb l'avertiment que en el cas de que a la data fixada no hagin procedit a la restitució voluntària, es continuarà la tramitació per a la restauració de la legalitat urbanística alterada.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
11/08/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d678bfdbfb42463aa600ebad9873830e001
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/553 - Data Resolució: 11/08/2021

