



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2021/1578 17
Clau: 8.1.2.1
AFV/dfg

RESOLUCIÓ SUSPENSÍO PROVISIONAL SANCIONADOR

Vist que en data 01 de juny de 2021, és va dictar resolució d'incoació de l'expedient sancionador per la realització d'infracció urbanística amb núm.: 2021/1578 17, clau 8.1.2.1, en referència a les obres consistents en:

TANCAMENT I AMPLIACIÓ POSTERIOR HABITATGE AMB UNA NOVA TEULADA, sense llicència municipal d'obres

A la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, propietat del **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**.

Segons el planejament urbanístic municipal suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM, i no compleix amb la clau 5b11.

Vist l'escrit presentat per part del promotor de l'obra, Sr. XXXXXXXXX, registre d'entrada núm.: 2021/9033, de data 20 de juliol de 2021, de sol·licitud de restitució voluntària de les obres realitzades sense llicència municipal.

Vist l'informe favorable emès per la tècnica d'administració general, concedint com a termini màxim per a la seva restitució el dia 30 de setembre de 2021.

Vist el que disposa l'article 217 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el qual disposa que la tramitació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística per la realització d'actes legalitzables quedarà suspès una vegada acreditada la voluntat de procedir a la restauració de la realitat física alterada, amb interrupció dels terminis de caducitat i prescripció. Alhora, el citat article regula la reducció de la quantia de la sanció, la instructora de l'expedient, i vist l'informe de data 03 d'agost de 2021, emès per la Tècnica d'Administració General, **RESOLC:**

PRIMER.- APROVAR LA SUSPENSÍO provisional del procediment Sancionador exp. núm.: 2021/1578-17, clau 8.1.2.1, pel temps en que quedi suspès l'expedient restaurador núm.: 2021/1577-17, clau 8.1.2.2, relacionat amb el present expedient, a fi de determinar correctament el compliment de la restitució de la legalitat urbanística alterada i l'import de la quantia de la sanció.

SEGON.- COMUNICAR que el termini atorgat no es computa als efectes de caducitat de l'expedient, ni als efectes de prescripció regulats als articles 202, 207 i 227 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
11/08/2021
Alcalde

| | | |
|--|---|---------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | | |
| Codi Segur de Validació | cab7816a9c244af3b31a7ffcb2654651001 | Data document: 11/08/2021 |
| Uri de validació | http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp | |
| Metadades | Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/549 - Data Resolució: 11/08/2021 | |





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2021/1578 17
Clau: 8.1.2.1
AFV/dfg

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
11/08/2021
Alcalde

| | |
|--|---|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| Codi Segur de Validació | cab7816a9c244af3b31a7ffcb2654651001 |
| Uri de validació | http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp |
| Metadades | Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/549 - Data Resolució: 11/08/2021 |

