



## RESOLUCIÓ ALCALDIA ENTRADA A DOMICILI

Que per Resolució d'Alcaldia de data 08 de març de 2021, s'acordà iniciar expedient de protecció de la legalitat urbanística infringida i ordenant al **Sr. XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX i al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, com a propietaris de la finca situada al sector **XXXXXXXX XXXX XX** d'Empuriabrava, referència cadastral **XXXXXXXXXXXXXXXXXX** la suspensió immediata i provisional dels treballs que està realitzant sense la corresponent llicència municipal i que es descriuen a continuació:

**CONSTRUCCIÓ D'UN MUR EXTERIOR FORA DE NORMATIVA (1'30 M)**, sense llicència municipal d'obres i en contra el que estableix l'article 187 del Text refós de la llei d'Urbanisme de Catalunya, i que suposa una vulneració de l'art. 45 i 131 del POUM de Castelló d'Empúries, i no s'ajusta a la normativa de la clau 6a4.

"Tanques de parcel·la.-

Les tanques de partió de parcel·les que limitin a espais lliures anteriors o posteriors a l'edificació es regiran per les següents condicions: Els cossos opacs tindran com a màxim 0'80 m. Sobre la cota natural del terreny i per damunt d'aquesta, fins a una alçada de 1,80 m, es podran aixecar tanques metàl·liques, vegetals o de fusta. Es prohibeixen els balustres, gelosies i elements similars, ceràmics o de formigó. Els portals d'accés a les parcel·les no podran envair la via pública."

Vist que en la tramitació de l'expedient s'ha dictat resolució d'alcaldia de data 12 d'abril de 2021, a on es va requerir als respectius interessats per tal que procedissin en el termini d'UN MES a la reposició de la realitat física alterada, procedint a l'enderroc del mur i restituir la legalitat urbanística alterada.

Vist que l'esmentat acord els hi va ser notificat en data 15 d'abril de 2021, registre de sortida núm.: 2021/3760 i 2021/3761, i que transcorregut el termini legalment establert, sense que per part dels interessats hagin procedit a formular al·legacions, ni proposar prova.

Vist l'informe de data 07 de juny de 2021, emès pel tècnic municipal en que manifesta que ha pogut constatar que no s'ha procedit a restituir la legalitat urbanística, pel que fa a l'enderroc del mur.

Vist l'informe tècnic emès en data 08 de juny de 2021, per tal de procedir a l'execució subsidiària de les obres necessàries per tal de restaurar la legalitat urbanística, informa de la seva valoració econòmica per import de 2.086,70 €; i

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 21 de juny de 2021, en que s'acorda iniciar el procediment d'execució subsidiària al **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietaris de la finca situada al sector **XXXXXXXXXXXXXXXXXX** d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, de les obres necessàries per mantenir la legalitat urbanística alterada, i **FIXAR el dia 01 DE SETEMBRE DE 2021, a les 10 h del**

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
28/07/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	c79aa6526d4442358a59aa4251831d2e001	Data document: 28/07/2021
Url de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/502 - Data Resolució: 28/07/2021	





**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ  
DEPARTAMENT D'URBANISME  
DISCIPLINA URBANÍSTICA  
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2021/702 6  
Clau: 8.1.2.2  
AFV/dfg

**mati, per a l'acte de l'enderroc,** i que els hi va ser notificada en data 29 de juny de 2021, registre de sortida núm.: 2021/6681 i 2021/6682, i entregades en data 05 de juliol de 2021.

En compliment del que estableix l'art. 5 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós – Administrativa, **RESOLC:**

**PRIMER.- COMPARÈIXER** en el Procediment: Autorització d'entrada en domicili, situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, part demandada: **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i el Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.**

**SEGON.- DESIGNAR** la representació i defensa en el citat procediment al lletrat Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX .

**TERCER.- SOL.LICITAR** al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, concedeixi la preceptiva autorització, per què es pugui procedir a l'entrada al domicili del **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, del municipi de Castelló d'Empúries, del dia 01 al 15 de setembre de 2021, per l'enderroc del mur segons es descriu en l'informe dels serveis tècnics municipals.

**QUART.- NOTIFICAR** la present Resolució al lletrat i al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, als efectes adients.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
28/07/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	c79aa6526d4442358a59aa4251831d2e001	Data document: 28/07/2021
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/502 - Data Resolució: 28/07/2021	

