



RESOLUCIÓ ALCALDIA ENTRADA A DOMICILI

Que per Resolució d'Alcaldia de data 12 de novembre de 2020, s'acordà iniciar expedient de protecció de la legalitat urbanística infringida i ordenant al **Sr. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX i a la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, com a propietaris de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, la suspensió immediata i provisional dels treballs que està realitzant sense la corresponent llicència municipal i que es descriuen a continuació:

AMPLIACIÓ D'HABITATGE A LA FAÇANA I ALTRES ACTUACIONS A LA PART POSTERIOR, sense llicència municipal d'obres, i en contra el que estableix l'article 187 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i que suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM.

Suposen una vulneració de l'art. 45 del POUM.:

"Article 45. Actes subjectes a llicència urbanística municipal.-

1. Estaran subjectes a prèvia llicència urbanística els següents actes: tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, construcció o d'enderrocaments d'obres, tala d'arbres, parcel·lació, fins i tot la divisió horitzontal, o la creació de noves entitats per divisió, en un edifici i totes aquelles actuacions referides a l'article 187 del TRLUC....."

Vist que en la tramitació de l'expedient s'ha dictat resolució d'alcaldia de data 21 d'abril de 2021, a on es va requerir als respectius interessats per tal que procedissin en el termini d'UN MES a la reposició de la realitat física alterada, procedint a:

Sol·licitar la corresponent llicència d'obres i aportar projecte tècnic de legalització degudament signat per tècnic competent, a fi de restaurar la legalitat urbanística alterada.

Vist que l'esmentat acord els hi va ser notificat en data 26 d'abril de 2021, registre de sortida núm.: 2021/4054 i que transcorregut el termini legalment establert, sense que per part dels interessats hagin procedit a formular al·legacions, ni proposar prova.

Vist que a dia d'avui per part dels interessats, no han procedit a la sol·licitud de legalització de les obres realitzades sense llicència municipal.

Vist l'informe tècnic emès en data 15 de juny de 2021, per tal de procedir a l'execució subsidiària de les obres necessàries per tal de restaurar la legalitat urbanística, informa de la seva valoració econòmica per import de 1.871,87 €; i

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 30 de juny de 2021, en que s'acorda iniciar el procediment d'execució subsidiària al **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i a la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietaris de la finca situada al sector XXXXX XXXX XXXXXX d'Empuriabrava, referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, de les obres necessàries per mantenir la legalitat urbanística alterada, i **FIXAR el dia 13 de SETEMBRE de 2021, a les 10 h del**

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
28/07/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	d5936a81cf4341baada0cae1d56ba139001	Data document: 28/07/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/501 - Data Resolució: 28/07/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2020/409 1
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

mati, per a l'acte de l'enderroc, i que els hi va ser notificada en data 07 de juliol de 2021, registre de sortida núm.: 2021/6858.

En compliment del que estableix l'art. 5 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós – Administrativa, **RESOLC:**

PRIMER.- COMPARÈIXER en el Procediment: Autorització d'entrada en domicili, situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, part demandada: **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i a la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX .**

SEGON.- DESIGNAR la representació i defensa en el citat procediment al lletrat Sr. XXXXXXXXXXXXXXX .

TERCER.- SOL.LICITAR al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, concedeixi la preceptiva autorització, per què es pugui procedir a l'entrada al domicili del **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i de la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, del municipi de Castelló d'Empúries, del dia 13 al 24 de SETEMBRE de 2021, per l'enderroc de les obres realitzades sense llicència municipal, segons es descriu en l'informe dels serveis tècnics municipals.

QUART.- NOTIFICAR la present Resolució al lletrat i al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, als efectes adients.

Ho mano i signo digitalment, a la Comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
28/07/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	d5936a81cf4341baada0cae1d56ba139001	Data document: 28/07/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/501 - Data Resolució: 28/07/2021	

