



AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2021/695 4
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

RESOLUCIÓ ALCALDIA ENTRADA A DOMICILI

Que per Resolució d'Alcaldia de data 08 de març de 2021, s'acordà iniciar expedient de protecció de la legalitat urbanística infringida i ordenant a XXXXXX X representada pel Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com a propietari de la finca situada al sector XXX XXXX XXX d'Empuriabrava, referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, la suspensió immediata i provisional dels treballs que està realitzant sense la corresponent llicència municipal i que es descriuen a continuació:

CONSTRUCCIÓ D'UN PORXO EN SEPARACIÓ OBLIGATÒRIA A FAÇANA, sense llicència municipal d'obres, i en contra el que estableix l'article 187 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i que suposa una vulneració de l'art. 45 i 132.2 del POUM de Castelló d'Empúries, clau 6b2, en els termes de construcció auxiliar:

"En els espais lliures per reculada de les edificacions principals de parcel·la es prohibeixen les edificacions auxiliars, pavellons i coberts de tota mena, fins i tot les de caràcter desmuntable o mòbil".

Vist que en la tramitació de l'expedient s'ha dictat resolució d'alcaldia de data 12 de maig de 2021, a on es va requerir a l'interessat per tal que procedís en el termini d'UN MES a la reposició de la realitat física alterada, procedint a l'ENDERROC de la construcció realitzada sense llicència municipal.

Vist que l'esmentat acord l'hi va ser notificat en data 14 de maig de 2021, registre de sortida núm.: 2021/4747, i que l'hi va ser intentada la notificació per mitjans electrònics, i aquesta, transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació electrònica, no h accedit al seu contingut, d'acord amb l'article 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques, s'entén rebutjada i en conseqüència es segueix amb el procediment.

Vist l'informe de data 07 de juny de 2021, emès pel tècnic municipal en que manifesta que ha pogut constatar que no s'ha procedit a restituir la legalitat urbanística.

Vist l'informe tècnic emès en data 16 de juny de 2021, per tal de procedir a l'execució subsidiària de les obres necessàries per tal de restaurar la legalitat urbanística, informa de la seva valoració econòmica per import de 1.612,70 €; i

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 23 de juny de 2021, en que s'acorda iniciar el procediment d'execució subsidiària a XXXXXXXX representada pel Sr. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, com a propietari de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXX, de les obres necessàries per mantenir la legalitat urbanística alterada, i **FIXAR el 06 de SETEMBRE de 2021, a les 10 h del matí, per a l'acte de l'enderroc**, i que l'hi va

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
28/07/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	e2ab1147bf7e46e599fecfd9db378586001	Data document: 28/07/2021
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorofirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/499 - Data Resolució: 28/07/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2021/695 4
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

ser notificada en data 06 de juliol de 2021, registre de sortida núm.: 2021/6836, i que l'hi va ser intentada la notificació per mitjans electrònics, i aquesta, transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació electrònica, no ha accedit al seu contingut, d'acord amb l'article 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques, s'entén rebutjada i en conseqüència es segueix amb el procediment.

En compliment del que estableix l'art. 5 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós – Administrativa, **RESOLC:**

PRIMER.- COMPARÈIXER en el Procediment: Autorització d'entrada en domicili, situada al sector XXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, part demandada: XXXXXXXX representada pel **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**.

SEGON.- DESIGNAR la representació i defensa en el citat procediment al lletrat Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX.

TERCER.- SOL.LICITAR al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, concedeixi la preceptiva autorització, per què es pugui procedir a l'entrada al domicili de XXXXXX X representada pel **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, al sectorXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, del municipi de Castelló d'Empúries, del dia 06 al 15 DE SETEMBRE DE 2021, per l'enderroc de la construcció, segons es descriu en l'informe dels serveis tècnics municipals.

QUART.- NOTIFICAR la present Resolució al lletrat i al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, als efectes adients.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
28/07/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	e2ab1147bf7e46e599fecfd9db378586001	Data document: 28/07/2021
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/499 - Data Resolució: 28/07/2021	

