



**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

**RESOLUCIÓ ARXIU EXP. RESTAURADOR**

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 26 de setembre de 2018, en que s'acorda instruir expedient núm.: 2018/3455 33, clau 8.1.2.2, de protecció de la legalitat urbanística infringida a nom de XXXXXXXXXX representada pel Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, en la seva condició de propietari de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX I XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, realitzades sense disposar de la corresponent llicència municipal, consistents en:

**REFORMES INTEGRALS A 2 HABITATGES, ELEVAR EL SOL DE LA PARCEL·LA I CONSTRUCCIÓ PISCINA, CASETA PISCINA FORA ORDENACIÓ I ADOSSADA A LA TANCA MITGERA, sense llicència municipal**, i suposant una vulneració de l'art. 45 del POUM.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 27 d'abril de 2021, a on es manifesta que les mesures necessàries per a restaurar la legalitat són:

La caseta de la maquinària de piscina i la dutxa no respecten l'espai lliure d'edificació que cal complir, caldrà enderrocar i ressituar-les. Pel que fa a la resta d'intervencions, cal aportar el corresponent projecte de legalització signat per tècnic competent.

Vist que no ha estat possible la notificació d'incoació d'expedient Restaurador a l'empresa XXXXXXXXXX representada pel Sr. XXXXXX XXXXXXXXXXXX, i que la mateixa, ha estat publicada al Supl. N. Pàg. 1, del Boletín Oficial del Estado núm.: 282 de data 22 de novembre de 2018, i exposada al tauler d'anuncis d'aquesta Corporació, i a l'aplicació e-tauler l'EACAT (Extranet de les Administracions Catalanes), pel període comprés des del dia 23 de novembre al 08 de desembre de 2018, ambdós inclosos. Vist que no s'ha realitzat cap més tràmit, i vist que en data 03 de setembre de 2018, amb registre d'entrada núm.: 2018/9999, va procedir a sol·licitar llicència de legalització de les obres realitzades a les esmentades finques i a l'hora a satisfer les taxes i impostos corresponents.

Vist que en data 26 d'abril de 2021, per part de la Junta de Govern Local es va acordar concedir llicència d'obres per a legalització de reforma interior, piscina i caseta d'instal·lacions a la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXX X

Per la qual cosa i vist el que disposa l'art. 95 de la Llei 39/2015 i l'art. 115 del Decret 64/2015, atès que ha transcorregut el termini de sis mesos des

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
21/06/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ece0c7dd519a4d438d06d64f75a9c258001
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/391 - Data Resolució: 21/06/2021





**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

de la resolució d'inici d'expedient sense que s'hagi posat fi al procediment, i en virtut del que disposa l'art. 119 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, i vist l'informe de data 15 de juny de 2021, emès per la Tècnic d'Administració General, **RESOLC:**

**PROCEDIR AL TANCAMENT I ARXIU** de l'expedient Restaurador de la legalitat urbanística núm.: 2018/3455 33, clau 8.1.2.2, incoat a XXXXXXXX X representada pel **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietari de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX I XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per haver procedit a la restitució de la legalitat urbanística.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
21/06/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ece0c7dd519a4d438d06d64f75a9c258001
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/391 - Data Resolució: 21/06/2021

