



**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ  
DEPARTAMENT D'URBANISME  
DISCIPLINA URBANÍSTICA  
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2020/2118 18  
Clau: 8.1.2.2  
AFV/dfg

## RESOLUCIÓ

En data 12 de novembre de 2020, es va dictar resolució de l'alcaldia d'inici del procediment d'execució subsidiària a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX representada pel **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietari de la finca situada al sector XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per la realització de les obres consistents en:

**CONSTRUCCIÓ D'UN PORXO EN SEPARACIÓ OBLIGATÒRIA A MITGERA**, amb la sol·licitud de llicència d'obres denegada per la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2021, exp. d'obres núm.: 8/2021, i en contra el que estableix l'article 187 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i que suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM, i no compleix amb la clau 5b4 en els termes de construcció auxiliar.

Vist que en la tramitació de l'expedient s'ha dictat resolució d'alcaldia de data 3 de febrer de 2021, a on es va requerir a l'interessat per tal que procedís en el termini d'UN MES a la reposició de la realitat física alterada mitjançant l'ENDERROC del porxo i realitzades sense llicència municipal d'obres, fins a restaurar la legalitat urbanística alterada.

Vist que l'esmentat acord l'hi va ser notificat en data 13 de febrer de 2021, registre de sortida núm.: 2021/985 i que transcorregut el termini legalment establert, sense que per part de l'interessat hagi procedit a formular al·legacions, ni proposar prova.

Vist l'informe tècnic emès en data 26 de març de 2021, per tal de procedir a l'execució subsidiària de les obres necessàries per tal de restaurar la legalitat urbanística.

Vist que no ha estat possible la notificació d'inici de procediment d'execució subsidiària per infracció urbanística a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, i que la mateixa, ha estat publicada al Supl. N. Pàg. 1, del Boletín Oficial del Estado núm.: 103 de data 30 d'abril de 2021, i exposada al tauler d'anuncis d'aquesta Corporació, i a l'aplicació e-tauler l'EACAT (Extranet de les Administracions Catalanes), pel període comprés des del dia 3 al 14 de maig de 2021, ambdós inclosos.

En data 16 de maig de 2021, es rep per part de l'interessat, un correu-e en que ens comunica que ha procedit a l'enderroc del porxo.

Vist l'informe de data 19 de maig de 2021, emès per l'auxiliar tècnic d'inspecció d'obres, informant que ha realitzat inspecció ocular a la finca de referència i ha pogut constatar que s'ha retirat el porxo, restaurant així la legalitat urbanística.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
21/05/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	6e506a892f4b47f48fb5f3f4a93a5e45001	Data document: 21/05/2021
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/313 - Data Resolució: 21/05/2021	





**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ  
DEPARTAMENT D'URBANISME  
DISCIPLINA URBANÍSTICA  
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2020/2118 18  
Clau: 8.1.2.2  
AFV/dfg

En virtut del que disposa l'art. 119 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, vist l'informe de data 20 de maig de 2021, emès per la instructora, **RESOLC:**

**PRIMER.- PROCEDIR AL TANCAMENT I ARXIU** de l'expedient de restauració de la legalitat urbanística núm.: 2020/2118 18, clau 8.1.2.2, incoat a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X representada pel Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, en la seva condició de propietari de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per haver procedit a la restitució de la legalitat urbanística.

**SEGON.- CONDICIONADA** al pagament de les despeses d'anotació d'inici d'expedient Restaurador de la legalitat urbanística, per import de 66,89 € ocasionades per la inscripció al Registre de la Propietat de Roses, i pendent de satisfer l'import corresponent de la seva anul·lació a l'esmentat Registre de la Propietat, que els hi serà comunitat en el moment en que es realitzi l'anotació.

L'import de la despesa de l'anotació d'inscripció, s'haurà de fer efectiu a les dependències municipals, davant l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà – OMAC de 09 a 14 hores i de dilluns a divendres excepte festius, o bé, per transferència bancària al compte: **ES30 2100 0122 3902 00002631, CaixaBank "La Caixa"**, dins els terminis següents, d'acord amb l'art. 62 de la Llei General Tributaria:

- Les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.
- Les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 5 del segon posterior.

Un cop hagi vençut el termini, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment.

**TERCER.- NOTIFICAR** el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
21/05/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	6e506a892f4b47f48fb5f3f4a93a5e45001
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/313 - Data Resolució: 21/05/2021

