





la instructora de l'expedient, considerant el que disposa l'article 206 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i l'art. 126 i 127 del Decret 64/2014 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i vist l'informe de data 07 de maig de 2021, emès per la instructora, **RESOLC:**

**PRIMER.- PROCEDIR** a incoar el procediment d'execució subsidiària a la **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX en la seva condició de propietària de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d' Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, i a l'empresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX representada pel **Sr.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com a constructor, de les obres necessàries per mantenir la legalitat urbanística alterada.

**SEGON.- APROVAR** el pressupost d'enderroc formulat per l'arquitecte tècnic municipal en data 06 de maig de 2021.

**TERCER.- ESTABLIR** com a liquidació provisional de despeses que hauran d'anar a càrrec dels infractors, en la quantitat de **18.287,00 €**, la qual s'entendrà elevada a definitiva si en el termini d'un mes des de la realització de les obres no s'acorda una altra cosa; i en les quals, s'hi haurà d'incorporar les despeses de l'anotació al Registre de la Propietat.

En cas de no procedir al pagament dels imports corresponents s'exigirà per mitjà de constrenyiment sobre el patrimoni.

**QUART.- FIXAR** el **dia 01 DE JULIOL DE 2021, a les 10 h del mati, per a l'acte de l'enderroc.**

Si en un **termini màxim de 10 dies** a comptar des de l'endemà a la rebuda d'aquesta notificació no ens heu autoritzat expressament l'entrada al vostre domicili, la considerarem denegada i sol·licitarem l'autorització judicial al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona. En aquest supòsit serà prèviament notificada la data assenyalada pel Jutjat per a l'entrada i realització subsidiària de les obres.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats, atorgant un termini improrrogable de **15 dies hàbils**, per tal que si ho consideren oportú, al·leguin tot allò que estimin convenient en defensa dels seus interessos. A més, us indiquem que l'expedient administratiu està a la vostra disposició per tal que pugueu consultar totes les despeses de l'execució subsidiària que haureu d'assumir d'acord amb el que preveu l'article 102 de la Llei 39/2015.

Ho mano i signo digitalment, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
12/05/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ecc1115f61c64d8aa0f8197a24f929a8001
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/280 - Data Resolució: 12/05/2021

