AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2019/2324 14
Clau: 8.1.2.1
AFV/dfg

RESOLUCIÓ

Vist que en data 4 de gener de 2021, és va dictar resolució d'incoació de l'expedient sancionador per la realització d'infracció urbanística amb núm.: 2019/2324 14, clau 8.1.2.1, en referència a les obres consistents en:

CONSTRUCCIÓ D'UN PORXO EN SEPARACIÓ OBLIGATÒRIA I REFORMA DE LA TANCA EXISTENT, sense llicència municipal d'obres

A la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXX , propietat del **Sr.** XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

Segons el planejament urbanístic municipal suposa una vulneració de l'art. 45 i 126 del POUM, subzona 4c4 de volumetria consolidada.

Vist l'escrit registre d'entrades núm.: 2021/5104 de data 30 d'abril de 2021, presentat part de l'interessat, i en que sol·licita una pròrroga en el tràmit de l'expedient Restaurador exp. 2019/2322 14, per a poder procedir voluntàriament a l'enderroc del porxo, fins a restaurar la legalitat urbanística.

Vist el que disposa l'article 217 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d' Urbanisme, el qual disposa que la tramitació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística per la realització d'actes legalitzables quedarà suspès una vegada acreditada la voluntat de procedir a la restauració de la realitat física alterada, amb interrupció dels terminis de caducitat i prescripció. I alhora, el citat article regula la reducció de la quantia de la sanció, de conformitat amb l'informe de data 7 de maig de 2021 emès per la instructora de l'expedient, **RESOLC:**

1. **APROVAR LA SUSPENSIÓ provisional** del procediment Sancionador exp. núm.: 2019/2314 14, clau 8.1.2.1, pel temps en que quedi suspès l'expedient restaurador núm.: 2019/2322 14, clau 8.1.2.2, relacionat amb el present expedient, a fi de determinar correctament el compliment de la restitució de la legalitat urbanística alterada i l'import de la quantia de la sanció.
2. **COMUNICAR** que el termini atorgat no es computa als efectes de caducitat de l'expedient, ni als efectes de prescripció regulats als articles 202, 207 i 227 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
3. **NOTIFICAR** la present resolució a aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho mano i signo digitalment, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS | 12/05/2021 | Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	21546fc7e3ef4722921681a3cb8c79c6001	Data document: 12/05/2021
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/271 - Data Resolució: 12/05/2021	