



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2020/2119 15
Clau: 8.1.2.1
AFV/dfg

RESOLUCIÓ IMPOSICIÓ SANCIÓ

Vista la proposta de resolució i demés actuacions practicades en l'expedient sancionador núm.: 2020/2119 15, clau 8.1.2.1, incoat per Resolució d'Alcaldia de data 04 de gener de 2021, a nom de XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX representada pel Sr. XXXXXXXXXXXXXXX, com a propietari de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, relatiu a la realització de:

CONSTRUCCIÓ PORXO EN SEPARACIÓ OBLIGATÒRIA A MITGERA, SENSE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES

La proposta de resolució dictada en data 16 de març de 2021, s'ha notificat a l'interessat en data 17 de març de 2021, registre de sortida núm.: 2021/2916, i notificada en data 18 de març de 2021, i vist que ha transcorregut el termini legalment establert, sense que l'interessat hagi procedit a formular al·legacions, ni presentar prova.

Vist el que disposa els articles 220 i 136 del Decret 64/2014 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Del conjunt de les actuacions practicades resulta:

Que a la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, s'han realitzat obres presumptament il·legalitzables consistents en:

CONSTRUCCIÓ PORXO EN SEPARACIÓ OBLIGATÒRIA A MITGERA

Els esmentats fets constitueixen la següent infracció urbanística:


- Infracció de caràcter **LLEU**, d'acord amb l'art. 215 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

De la infracció indicada és responsable XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX representada pel Sr. XXXXXXXXXXXXXXX, com a propietari i responsable de la realització de les esmentades obres i d'acord amb l'article 221 Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Les obres han estat valorades tècnicament en 7.000,00 €, i d'acord amb els articles 219 i 220 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'art. 136 del Decret 64/2014 que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i que regula la quantia i graduació de les sancions.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
22/04/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	79234853a35e4ee58fb529f5e0bfb9a0001	Data document: 22/04/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/221 - Data Resolució: 22/04/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2020/2119 15
Clau: 8.1.2.1
AFV/dfg

S'entén que hi ha grau d'intencionalitat o culpabilitat, atès que si el presumpte infractor hagués actuat amb la diligència deguda, i seguint criteris de responsabilitat objectiva, hauria d'haver estat coneixedor que no podria realitzar obres a la seva finca sense sol·licitar llicència d'obres municipal.

No es coneix que s'hagi donat reiteració o reincidència, i s'entén que és fàcilment viable la restauració de la legalitat, ENDERROCANT la construcció realitzada, per no ajustar-se a la normativa urbanística i restituir la legalitat urbanística alterada i que suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM i no compleix la clau 5b4 en els termes de construcció auxiliar: "En els espais lliures per reculada de les edificacions principals de parcel·la es prohibeixen les edificacions auxiliars, pavellons i coberts de tota mena, fins i tot les de caràcter desmuntable o mòbil."

Per tot l'exposat el responsable ha de ser sancionat amb una multa de 900,00 €.

D'acord amb el que estableix l'article 222 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'òrgan competent per a resoldre, en cas d'interposar sancions lleus i greus és l'Alcalde i el Ple, en cas d'infraccions molt greus.

A tal fi, i d'acord amb el que disposa l'art. 15 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, i vist l'informe de data 20 d'abril de 2021, emès per la instructora,
RESOLC:

PRIMER.- IMPOSAR a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX representada pel Sr. XXXXXXXXX XXXX, en concepte de propietari i responsable de les obres realitzades sense llicència municipal, una sanció per import de 900,00 €.

L'import de la sanció s'haurà de fer efectiu a les dependències municipals, davant l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà - OMAC de 9 a 14 hores i de dilluns a divendres excepte festius, o bé, per transferència bancària al compte: ES30 2100 0122 3902 00002631, CaixaBank "La Caixa", dins els terminis següents, d'acord amb l'art.62 de la Llei General Tributaria:

- Les notificades entre els dies 01 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.
- Les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 05 del segon posterior.

Un cop hagi vençut el termini, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment.

SEGON.- COMUNICAR el present acord a l'interessat amb el règim de recursos establerts legalment.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
22/04/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	79234853a35e4ee58fb529f5e0bfb9a0001	Data document: 22/04/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/221 - Data Resolució: 22/04/2021	

