



**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ  
DEPARTAMENT D'URBANISME  
DISCIPLINA URBANÍSTICA  
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2020/3622 22  
Clau: 8.1.2.1  
AFV/dfg

**RESOLUCIÓ SUSPENSÍO PROVISIONAL**  
**TRAMITACIÓ EXP. SANCIONADOR**

Vist que en data 17 de desembre de 2020, és va dictar resolució d'incoació de l'expedient sancionador per la realització d'infracció urbanística amb núm.: 2020/3622 22, clau 8.1.2.1, en referència a les obres consistents en:

**OBRES QUE NO S'AJUSTEN A LA LLICÈNCIA CONCEDIDA, AFECTANT ELEMENTS ESTRUCTURALS**

A la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, propietat del Sr. XXXXXXXXXXXX XXXXXX .

Segons el planejament urbanístic municipal suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM, i

Vist l'escrit registre d'entrades núm.: 2021/3593 de data 24 de març de 2021, presentat part del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX , actuant degudament autoritzat per part del Sr. XXXXXX, i en que sol·licita s'aturi provisionalment el tràmit de l'expedient Sancionador exp. 2020/3622 22, fins a que sigui atorgada la llicència municipal d'obres sol·licitada de legalització de les obres.

Vist que en data 04 de gener de 2021, ha procedit a sol·licitar la legalització de les obres realitzades sense llicència municipal, exp. d'obres núm.: 12/2021.

Vist el que disposa l'article 217 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d' Urbanisme, el qual disposa que la tramitació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística per la realització d'actes legalitzables quedarà suspès una vegada acreditada la voluntat de procedir a la restauració de la realitat física alterada, amb interrupció dels terminis de caducitat i prescripció. I alhora, el citat article regula la reducció de la quantia de la sanció, i vist l'informe de data 07 d'abril de 2021, emès per la instructora de l'expedient, **RESOLC:**

**PRIMER.- APROVAR LA SUSPENSÍO provisional** del procediment Sancionador exp. núm.: 2020/3622 22, clau 8.1.2.1, pel temps en que quedi suspès l'expedient restaurador núm.: 2020/3618 25, clau 8.1.2.2, relacionat amb el present expedient, fins a la obtenció o si s'escau, la denegació de la llicència de legalització de les obres realitzades al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, a fi de determinar correctament el compliment de la restitució de la legalitat urbanística alterada i l'import de la quantia de la sanció.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
09/04/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	fc56f593c7c248ada10f3ce9e19ce079001	Data document: 09/04/2021
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/190 - Data Resolució: 09/04/2021	





**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ  
DEPARTAMENT D'URBANISME  
DISCIPLINA URBANÍSTICA  
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2020/3622 22  
Clau: 8.1.2.1  
AFV/dfg

**SEGON.- COMUNICAR** que el termini atorgat no es computa als efectes de caducitat de l'expedient, ni als efectes de prescripció regulats als articles 202, 207 i 227 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

**TERCER.- TRASLLADAR** el present acord a aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
09/04/2021  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	fc56f593c7c248ada10f3ce9e19ce079001	Data document: 09/04/2021
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/190 - Data Resolució: 09/04/2021	

