



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2021/691 3
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Vist que en data 08 de març de 2021, en referència a l'expedient Restaurador núm.: 2021/691 3, clau 8.1.2.2 per Infracció urbanística, es va dictar resolució d'alcaldia d'incoació d'expedient de protecció de la legalitat urbanística a nom del **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietari de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXX XXXXXXXXXXXX, i de suspensió provisional de les obres consistents en:

CONSTRUCCIÓ D'UN GRAÓ A LA VIA PÚBLICA

Atès que les obres esmentades s'han realitzat **sense disposar de la corresponent llicència municipal d'obres**, segons estableix la normativa urbanística vigent i que es tracta d'obres presumptament **il·legalitzables** pels motius que s'exposen a continuació:

Suposen una vulneració de l'art. 45 del POUM, i article 51 punt 3.5 deficiències esmenables i no esmenables.

Vist que s'ha incoat expedient de protecció de la legalitat urbanística infringida i que la notificació de data 16 de març de 2021, registre de sortida núm.: 2021/2886, ha sigut rebutjada per part de l'interessat, en base a l'article 41.5 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'entén efectuat el tràmit i es segueix amb el procediment.

Vist que per tal de restaurar la legalitat urbanística infringida les mesures necessàries són:

RETIRAR EL GRAÓ INSTAL.LAT A LA VIA PÚBLICA

En virtut del que disposa l'art. 206 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i l'art. 126 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, **RESOLC:**

PRIMER.- REQUERIR al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com a propietari de la finca, i donat que no ha procedit a retirar voluntàriament el graó de la via pública i realitzat sense llicència municipal i que és presumptament **il·legalitzables**, perquè, de conformitat amb la normativa amb el que disposa l'art. 206 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i l'art. 126 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, procedeixi en el termini improrrogable D'UN MES, a comptar des del dia següent a la notificació de la present resolució, a la reposició de la realitat física alterada mitjançant la **RETIRADA DEL GRAÓ INSTAL.LAT A LA VIA PÚBLICA**, fins a restaurar la legalitat urbanística.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
08/04/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	9ace9374c3b54a21b1259d6a6ec1c56b001	Data document: 08/04/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/185 - Data Resolució: 08/04/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2021/691 3
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

Durant aquest termini l'interessat podrà instar l'execució voluntària i presentar un programa de restauració en el qual fixarà el termini necessari i suficient per executar els treballs, d'acord amb els articles 123 i 124 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

SEGON.- REQUERIR a l'interessat, perquè en el termini **D'UN MES**, procedeixi a sol·licitar la llicència d'obres municipal, ADVERTINT-LO que transcorregut el termini indicat, si no hagués adaptat les obres a la normativa urbanística, i sol·licitat la corresponent llicència d'obres municipal, o bé, si després de sol·licitar-la aquesta fos denegada, l'Ajuntament, podrà acordar bé la **imposició de multes coercitives**, en virtut del que disposen els art. 225 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'art. 128 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística o bé es podrà **ordenar l'execució subsidiària de l'enderroc**, essent a càrrec de l'interessat totes les despeses que això comporti.

En cas de no procedir al pagament dels imports corresponents s'exigirà per mitjà de constrenyiment sobre el patrimoni.

TERCER.- COMUNICAR el present acord a aquells que apareguin com a interessats en l'expedient, amb el règim de recursos adients.".

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
08/04/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	9ace9374c3b54a21b1259d6a6ec1c56b001	Data document: 08/04/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorofirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/185 - Data Resolució: 08/04/2021	

