



RESOLUCIÓ

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 26 d'octubre de 2020, en que s'acorda instruir expedient núm.: 2020/2196 21, clau 8.1.2.2, de protecció de la legalitat urbanística infringida a nom del **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietari de la finca situada al paratge XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de Castelló d'Empúries, amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per les obres realitzades sense disposar de la corresponent llicència d'obres municipal, i suposant una vulneració de l'art. 45 del POUM, i la clau 21 (agrícola de valor) i en contra el que estableix l'art. 187 del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 16 d'octubre de 2020, a on es manifesta que les mesures necessàries per a restaurar la legalitat són:

Sol·licitar la corresponent llicència de legalització municipal d'obres i aportar projecte visat per tècnic competent i si s'escau obtenir informe favorable previ de la Comissió Territorial de Patrimoni.

Vist que per part de l'interessat, per registre d'entrada núm.: 2020/14048 de data 30 de novembre de 2020, va sol·licitar la legalització de les obres realitzades de: CANVI DE COBERTA EN UN EDIFICI RAMADER, i que l'hi ha estat concedida per la Junta de Govern Local de data 01 de març de 2021.

En virtut del que disposa l'art. 119 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, vist l'informe de data 19 de març de 2021, emès per la instructora de l'expedient, **RESOLC:**

PRIMER.- APROVAR EL TANCAMENT I ARXIU de l'expedient RESTAURADOR de la legalitat urbanística núm.: 2020/2196 21, clau 8.1.2.2, incoat al **Sr. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietari de la finca situada al paratge XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de Castelló d'Empúries, amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per haver procedit a la restitució de la legalitat urbanística, i obtingut la llicència d'obres municipal per la Junta de Govern Local de data 01 de març de 2021, expedient d'obres núm.: 2020/1015 467.

SEGON.- COMUNICAR el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho resolc, mano i signo digitalment a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
23/03/2021
Alcalde

| | | |
|--|---|---------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | | |
| Codi Segur de Validació | 3813d2555b2240369430308a6b844ccc001 | Data document: 23/03/2021 |
| Uri de validació | http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp | |
| Metadades | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/163 - Data Resolució: 23/03/2021 | |

