



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2020/2077 9
Clau: 8.1.2.1
AFV/dfg

RESOLUCIÓ IMPOSICIÓ SANCIÓ PER INFRACCIÓ URBANÍSTICA

Vista la resolució d'Alcaldia de data 21 de desembre de 2020, el qual s'incoa l'obertura de l'expedient sancionador núm.: 2020/2077 9, clau 8.1.2.1, a nom de la **Sra. XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, com a propietària de la finca situada al sector XXXXXXXX XXXX X XXXXX XXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, **sense disposar de la corresponent llicència municipal d'obres**, per haver estat DENEGADA la sol·licitud de llicència d'obres exp. núm.: 492/2016 per la Junta de Govern Local de data 25 de gener de 2016, i que suposa una vulneració de l'art. 45 i 239 del POUM, per a la realització de les obres consistents en:

EL.LIMINACIÓ DE L'ÚS DE GARATGE I SUBSTITUCIÓ DEL PORTAL DEL GARATGE PER UNA PORTA PEATONAL I UNA FINESTRA PER CONVERSIÓ DE GARATGE EN HABITATGE

Vist que la resolució d'incoació d'expedient sancionador i del plec de càrrecs, registre de sortida núm.: 2020/18620 de data 30 de desembre de 2020, s'ha intentat notificar a la interessada i vist que en data 27 de gener de 2021, no acceptant la interessada la pràctica de la mateixa, en base a l'article 41.5 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques, s'entén efectuat el tràmit i es segueix amb el procediment.

Vist el que disposa l'article 219 i 220 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'art. 136 del Decret 64/2014 que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya que regula la quantia i graduació de les sancions.

S'entén que hi ha grau d'intencionalitat o culpabilitat, atès que si el presumpte infractor hagués actuat amb la diligència deguda, i seguint criteris de responsabilitat objectiva, hauria d'haver estat coneixedor que no podria realitzar obres a la seva finca sense haver obtingut la corresponent llicència d'obres municipal.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal i atès que les obres que han estat valorades tècnicament en 4.000,00 € i atès que segons informe tècnic poden ser constitutives **d'infraacció GREU** d'acord amb l'article 214 segons Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat i atès que es tracta d'unes obres presumptament no legalitzables.

Atès que en l'esmentat decret es nomena instructor i secretari de l'expedient.

Atès que d'acord amb l'article 222 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'òrgan competent per a

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
10/03/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	5625dd26140d4b4ca928a0cd6c0661a1001	Data document: 10/03/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/135 - Data Resolució: 10/03/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2020/2077 9
Clau: 8.1.2.1
AFV/dfg

resoldre, en cas d'interposar sancions lleus i greus és l'Alcalde i el Ple, en cas d'infraccions molt greus.

A tal fi, i d'acord amb el que disposa l'art. 15 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, **RESOLC:**

PRIMER.- IMPOSAR a la **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com a propietària de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, una sanció per import d' **5.000,00 €**, com a responsable de la realització de les esmentades obres sense llicència municipal, per haver estat DENEGADA la sol·licitud de llicència d'obres exp. núm.: 492/2016 per la Junta de Govern Local de data 25 de gener de 2016, d'acord amb l'art. 221 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

L'import de la sanció s'haurà de fer efectiu a les dependències municipals, davant l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà - OMAC de 9 a 14 hores i de dilluns a divendres excepte festius, o bé, per transferència bancària al compte: ES30 2100 0122 3902 00002631, CaixaBank "La Caixa", dins els terminis següents, d'acord amb l'art.62 de la Llei General Tributaria:

- Les notificades entre els dies 01 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.
- Les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 05 del segon posterior.

Un cop hagi vençut el termini, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment.

SEGON.- COMUNICAR el present acord als interessats amb el règim de recursos establerts legalment.

Ho resolc, mano i signo digitalment, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
10/03/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	5625dd26140d4b4ca928a0cd6c0661a1001	Data document: 10/03/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2021/135 - Data Resolució: 10/03/2021	

