



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2020/409 1
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

RESOLUCIÓ SUSPENSÍO PROVISIONAL
TRAMITACIÓ RESTAURADOR

Vist que en data 12 de novembre de 2020, és va dictar resolució d'incoació de l'expedient restaurador de la legalitat urbanística amb núm.: 2020/409 1, clau 8.1.2.2, en referència a les obres consistents en:

AMPLIACIÓ D'HABITATGE A LA FAÇANA I ALTRES ACTUACIONES A LA PART POSTERIOR.

A la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, propietat del **Sr. XXXXX XXXXX XXXXXXXX i de la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**.

Atès que les obres esmentades s'han realitzat **sense disposar de la corresponent llicència municipal d'obres**, segons estableix la normativa urbanística vigent i que es tracta d'obres presumptament il·legalitzables pels motius que s'exposen a continuació:

Suposen una vulneració de l'art. 45 del POUM.

Vist que per part del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, en data 09 de desembre de 2020, registre d'entrada núm.: 2020/14443, ha sol·licitat:

- 1.- Còpia literal i íntegra de l'expedient.
- 3.- La suspensió temporal de la tramitació de l'expedient i un nou termini per estudiar i presentar al·legacions.

Vist el que disposa l'article 217 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d' Urbanisme, el qual disposa que la tramitació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística per la realització d'actes legalitzables quedarà suspès una vegada acreditada la voluntat de procedir a la restauració de la realitat física alterada, amb interrupció dels terminis de caducitat i prescripció, en conseqüència, i vist l'informe de data 16 de febrer de 2021, emès per la instructora de l'expedient, **RESOLC:**

PRIMER.- ATORGAR LA SUSPENSÍO provisional de l'expedient Restaurador núm.: 2020/409 1, clau 8.1.2.2, **per un termini d' UN MES**, a petició de l'interessat, a fi d'atorgar-los-hi un temps addicional per a poder presentar les al·legacions i proves necessàries, a fi de poder determinar correctament el compliment de la restitució de la legalitat urbanística alterada.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
19/02/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a3726464be5942018bf8d6c11ca773c6001	Data document: 19/02/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/96 - Data Resolució: 19/02/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2020/409 1
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

SEGON.- El termini atorgat no es computa als efectes de caducitat de l'expedient, ni als efectes de prescripció regulats als articles 202, 207 i 227 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

TERCER.- FACILITAR al Sr. XXXXXX, una còpia íntegra de la documentació existent a l'expedient.

QUART.- COMUNICAR el present acord a aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho resolc, mano i signo electrònicament, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
19/02/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a3726464be5942018bf8d6c11ca773c6001
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/96 - Data Resolució: 19/02/2021

