



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2018/3558 42
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

RESOLUCIÓ ALCALDIA

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 16 d'octubre de 2018, en que s'acorda instruir expedient núm.: 2018/3558 42, de protecció de la legalitat urbanística infringida a la **Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, com a propietària de l'habitatge situat al sector XXXXXXXX XXXX X d'Empuriabrava, referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per les obres realitzades consistents en:

Construcció de porxo en separació obligatòria a façana, suposant una vulneració de l'art. 132.3 del POUM, clau 6b3.

Atès que la llicència municipal d'obres exp. núm.: 312/2018, va ser denegada per la Junta de Govern Local de data 02 d'octubre de 2018, atès que no compleix els següents paràmetres urbanístics:

No es pot envair el retorcés de façana.

Vist que d'acord amb el que es disposa en l'expedient, les obres esmentades no són legalitzables.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 05 d'octubre de 2018, a on es manifesta que les mesures necessàries per a restaurar la legalitat són:

Enderrocar la construcció

Vist l'informe emès per part de l'inspector d'obres de data 05 d'abril de 2019, en que manifesta que per part de la interessada, ha procedit a desmuntar el porxo, en virtut del que disposa l'art. 119 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, i vist l'informe de data 07 de maig de 2019, emès per la Tècnic d'Administració General, **RESOLC:**

PRIMER.- SOBRESURE l'expedient de **restauració** de la legalitat urbanística núm.: 2018/3558 42, clau 8.1.2.2, incoat a la **Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, com a propietària de l'habitatge situat al sector XXXXXXXX XXXX X d'Empuriabrava, referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per haver desmuntat el porxo i restituint a la legalitat urbanística.

SEGON.- COMUNICAR el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats a l'expedient.

Ho resolc, mano i signo electrònicament, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
08/02/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	4b21649ef6a846d2a0698ae7ea0464fc001	Data document: 07/02/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/65 - Data Resolució: 07/02/2021	

