



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBA
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2019/2090 11
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

RESOLUCIÓ ALCALDIA ENTRADA A DOMICILI

Per Resolució d'Alcaldia de data 21 de maig de 2020, s'acordà iniciar expedient de protecció de la legalitat urbanística infringida i ordenar al **Sr.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i a la **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, com a propietaris de l'habitatge situat al sector XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, la suspensió immediata i provisional dels treballs que s'estava realitzant sense la corresponent llicència municipal i que es descriuen a continuació:

CONSTRUCCIÓ D'UN PORXO, amb la sol·licitud de llicència d'obres desestimada per Resolució d'Alcaldia de data 27 de març de 2019, Exp. d'obres núm.: 2018/156 88 i en contra del que estableix l'article 187 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Aquestes obres són il·legalitzables, suposen una vulneració de l'art. 45 del POUM, i no compleixen el que fixa la clau urbanística 4c7 d'aquesta norma que en referència a la construcció auxiliar estableix:

"En els espais lliures per reculada de les edificacions principals de parcel·la es prohibeixen les edificacions auxiliars, pavellons i coberts de tota mena, fins i tot les de caràcter desmuntable o mòbil."

Per Resolució d'alcaldia de data 12 d'agost de 2020, se'ls hi va concedir als propietaris un termini perquè procedissin a la realització voluntària de les obres de restitució a la legalitat, sense que a la data d'aquesta resolució s'hagi procedit a l'enderroc.

El Tècnic Municipal en data 3 de novembre de 2020, va procedir a la valoració de les obres d'enderroc, per tal de procedir a l'execució subsidiària a fi de restaurar la legalitat urbanística.

Per Resolució d'Alcaldia de data 12 de novembre de 2020, s'acorda iniciar el procediment d'execució subsidiària de les obres necessàries per mantenir la legalitat urbanística, fixant el dia 28 de desembre de 2020, per a l'acte de l'enderrocament voluntari, i que l'hi ha estat notificada als interessats en data 17 de novembre de 2020, registre de sortida núm.: 2020/15000.

Vist que s'ha concedit als propietaris un termini perquè procedissin bé a la realització voluntària de les obres de restauració de la legalitat urbanística infringida o bé per autoritzar expressament a l'Ajuntament l'entrada al seu

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
04/01/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	fac6355f030542e3a02637911ae3cecf001	Data document: 04/01/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/3 - Data Resolució: 04/01/2021	





**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2019/2090 11
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

domicili per l'execució subsidiària de els mateixes, sense que s'hagi procedit ni a la realització dels treballs ni s'hagi autoritzat l'entrada al domicili.

FONAMENTS DE DRET:

En compliment del que estableix l'art. 8.6 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós - Administrativa, i l'article 91.2 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en article 21.1.r) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, **RESOLC:**

- 1. COMPARÈIXER** en el Procediment: Autorització d'entrada en domicili, situat al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, part demandada: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX .
- 2. DESIGNAR** la representació i defensa en el citat procediment al lletrat Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX .
- 3. SOL-LICITAR** al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, que concedeixi la preceptiva autorització, per què es pugui procedir a l'entrada al domicili dels **Sr.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX , al sector XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX d'Empuriabrava, del municipi de Castelló d'Empúries, del dia 01 de febrer de 2020 al dia 15 de febrer de 2020, per l'enderroc de la part il·legal de les obres segons es descriu en l'informe dels serveis tècnics municipals.
- 4. NOTIFICAR** la present Resolució al lletrat i al Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, als efectes adients.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
04/01/2021
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	fac6355f030542e3a02637911ae3cecf001	Data document: 04/01/2021
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2021/3 - Data Resolució: 04/01/2021	

