



## RESOLUCIÓ

Vist que en data 2 de novembre de 2020, és va dictar resolució d'incoació de l'expedient sancionador per la realització d'infracció urbanística amb núm.: 2020/2199 18, clau 8.1.2.1, en referència a les obres consistents en:

### **CANVI DE COBERTA I MODIFICACIÓ DE VOLUMS EN SÒL NO URBANITZABLE**

A la finca situada al paratge XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de Castelló d'Empúries, amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, propietat del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Segons el planejament urbanístic municipal suposa una vulneració de l'art. 45, i la Clau 21 (Agrícola de valor) del POUM.

Vist l'escrit registre d'entrades núm.: 2020/14048 de data 30 de novembre de 2020, presentat part de l'interessat, i en que demana la paralització provisional de l'expedient sancionador 2020/2199 18, donat que ha sol·licitat la legalització de les obres fetes sense la corresponent llicència municipal, exp. d'obres núm.: 467/2020.

Vist el que disposa l'article 217 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d' Urbanisme, el qual disposa que la tramitació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística per la realització d'actes legalitzables quedarà suspès una vegada acreditada la voluntat de procedir a la restauració de la realitat física alterada, amb interrupció dels terminis de caducitat i prescripció. I alhora, el citat article regula la reducció de la quantia de la sanció, i vist l'informe de data 15 de desembre de 2020, emes per la instructora de l'expedient,  
**RESOLC:**

- 1. APROVAR LA SUSPENSIÓ provisional** del procediment sancionador exp. núm.: 2020/2199 18, clau 8.1.2.1, pel temps en que quedi suspès l'expedient restaurador núm.: 2020/2196 21, clau 8.1.2.2, relacionat amb el present expedient, a fi de determinar correctament el compliment de la restitució de la legalitat urbanística alterada i l'import de la quantia de la sanció.
- 2. COMUNICAR** que el termini atorgat no es computa als efectes de caducitat de l'expedient, ni als efectes de prescripció regulats als articles 202, 207 i 227 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- 3. NOTIFICAR** la present resolució a aquells que apareguin com a interessats en l'expedient.

Ho mano i signo digitalment a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
21/12/2020  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b5150baf8b584fc6bbc0c2f730dce3da001
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/730 - Data Resolució: 21/12/2020

