



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ
DEPARTAMENT D'URBANISME
DISCIPLINA URBANÍSTICA
RESTAURADOR Exp. Núm.: 2020/982 7
Clau: 8.1.2.2
AFV/dfg

RESOLUCIÓ

Vist que en data 19 d'octubre de 2020, en referència a l'expedient núm. 2020/982 7, clau 8.1.2.2 Infraccions urbanístiques, es va dictar resolució d'alcaldia d'informació prèvia a l'inici d'expedient de protecció de la legalitat urbanística a nom del **Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, en la seva condició de propietaris, de la finca situada al sector **XXXXXX XXXX XX** d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, i ha pogut constatar la instal·lació d'una sortida de fums, fora de normativa.

Atès que la instal·lació esmentada **no compleix la normativa vigent** pels motius que s'exposen a continuació:

No compleix el que disposa l'article 236.2 del POUM "Conductes de fums", la normativa UNE 123001, i l'Ordenança de Convivència Ciutadana, protecció del Medi i ús de la via pública.

Atès que la resolució d'alcaldia de data 19 d'octubre de 2020, també es va requerir als interessats per tal que procedissin en el termini d'UN MES a modificar l'estructura actualment instal·lada de la conducció de sortida de fums.

Atès que per part de la Sra. **XXXXX**, en data 24 de novembre de 2020, registre d'entrada núm.: 2020/13842, ha presentat al·legacions al respecte i al mateix temps un programa de restauració, **sol·licitant poder realitzar voluntàriament** la modificació de l'estructura actualment existent de la conducció de sortida de fums.

Atès que actualment i degut al problema sanitari i personal existent amb el CODID-19, l'hi és impossible desplaçar-se a Espanya abans del 2021, en conseqüència, demana un termini per a poder executar la modificació sol·licitada.

Atès que reconeix haver realitzat les obres, i vist l'informe de data 15 de desembre de 2020, emès per la Tècnica d'Administració General, **RESOLC:**

PRIMER.- D'acord amb l'art. 123 del Decret 64/2014, informar FAVORABLEMENT la sol·licitud presentada per part de la Sra. **XXXXXXXXXXXXXXXX**, de restauració voluntària de la legalitat urbanística infringida, expedient núm. 2020/982 7, clau 8.1.2.2 Infraccions urbanístiques i **atorgar a la interessada, un termini de sis mesos, fins el 30 de juny de 2021**, per a realitzar la modificació de l'estructura actualment existent de la conducció de sortida de fums, a la finca situada al sector **XXXXXX XXXX XX** d'Empuriabrava.

SEGON.- Notificar la present resolució a la interessada, amb l'avertiment que en el cas de que a la data fixada no s'hagi realitzat la modificació sol·licitada, es continuarà la tramitació per a la restauració de la legalitat urbanística alterada.

Ho resolc, mano i signo digitalment a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
21/12/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a4ae98c04d3c48cea5adb2ba246f14e7001	Data document: 21/12/2020
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2020/729 - Data Resolució: 21/12/2020	

