



**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ  
DEPARTAMENT D'URBANISME  
DISCIPLINA URBANÍSTICA  
SANCIONADOR Exp. Núm.: 2020/3337 21  
Clau: 8.1.2.1  
AFV/dfg

## RESOLUCIÓ INICI EXP. SANCIONADOR

Vist l'Acta d'inspecció urbanística realitzada en data 29 d'octubre de 2020 i l' informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 03 de novembre de 2020 en referència a l'expedient relacionat amb el present de restauració de legalitat urbanística núm.: 24/2020, de la clau 8.1.2.2, per a **AMPLIACIÓ D'HABITATGE SOBRE EDIFICACIÓ AUXILIAR, EN LA SEPARACIÓ OBLIGATÒRIA A VEÏNS, I DINS DEL DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE**, al sector XXXXX X XXXX XXXX XX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, **sense la llicència municipal d'obres.**

Atès que les esmentades obres poden constituir una infracció tipificada com a **GREU** a l'article 214 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

D'acord amb l'art. 221 de l'esmentat Text refós, es considera com a presumptes responsables de la infracció a la **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com a propietària de la finca anteriorment descrita, i a l'empresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, representada per el Sr. XXXXXXXXXXXXXXX, com a constructor de les obres.

D'acord amb el contingut del Capítol III (art. 25 al 31) de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector públic i amb el Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

D'acord amb allò que estableix l'art. 199 i 211 a 227 que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i el que disposa l'art. 112 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, **RESOLC:**

**PRIMER.- INCOAR** expedient sancionador a la **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, com a propietària de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, i a l'empresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, representada per el Sr. XXXXXXXXXXXXXXX, com a constructor de les obres, d'acord amb l'art. 221 del Text refós de la Llei d' Urbanisme de Catalunya.

**SEGON.- NOMENAR** instructora a la Sra. Angelina Fernández i Vicente, i Secretari al Sr. Josep Roca i Cuffí, en relació als arts. 6 i 9 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, els quals podran ser recusats per les causes i la forma establerta en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector públic.

**TERCER.- COMUNICAR** el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats a l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1  
SALVI GUELL I BOHIGAS  
17/12/2020  
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	02b140fc95cf4061ad499294446c346e001	Data document: 17/12/2020
Uri de validació	<a href="http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/719 - Data Resolució: 17/12/2020	

