



RESOLUCIÓ

Vist l'Acta d'inspecció urbanística realitzada en data 05 de desembre de 2019, i l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 21 de setembre de 2020, en referència a l'expedient relacionat amb el present de restauració de legalitat urbanística núm.: 2020/413 2, de la clau 8.1.2.2, per a **CONSTRUCCIÓ D'UN VOLUM ADOSSAT A DUES MITGERES**, al sector XXXXXXXX XXXX X d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, **sense disposar de la llicència municipal d'obres.**

Atès que les esmentades obres poden constituir una infracció tipificada com a **GREU** a l'article 214 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

D'acord amb l'art. 221 de l'esmentat Text refós, es considera com a presumptes responsables de la infracció a la **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, com a propietària de la finca anteriorment descrita, i a l'empresa **CONSTRUCCIONES SAADOUN M.**, com a constructor de les obres.

D'acord amb el contingut del Capítol III (art. 25 al 31) de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector públic i amb el Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

D'acord amb allò que estableix l'art. 199 i 211 a 227 que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i el que disposa l'art. 112 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, **RESOLC:**

PRIMER.- INCOAR expedient sancionador a la **Sra.** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, com a propietària de la finca anteriorment descrita, i a l'empresa **CONSTRUCCIONES SAADOUN M.**, com a constructor de les obres, d'acord amb l'art. 221 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

SEGON.- NOMENAR instructora a la Sra. Angelina Fernández i Vicente, i Secretari al Sr. Josep Roca i Cuffí, en relació als arts. 6 i 9 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, els quals podran ser recusats per les causes i la forma establerta en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector públic.

TERCER.- COMUNICAR el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats a l'expedient.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
24/09/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	cce95ec88c22430c86345a457f415982001
Uri de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/536 - Data Resolució: 24/09/2020

