



RESOLUCIÓ

Vista la proposta de resolució i demés actuacions practicades en l'expedient sancionador núm.: 2019/2549 15, clau 8.1.2.1, incoat per Resolució d'Alcaldia de data 27 de gener de 2020, a nom de l'empresa **SCI MOLL COURNON** representada pel Sr. XXXX XXX, com a propietari de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a l'empresa **BAT CAT CONCEPT, SL**, com a constructor de les obres i al Sr. XXXXXXXXXXXX XXXX, com a Tècnic director de l'obra, per haver realitzar obres sense llicència municipal i contravenint l'art. 53.6 de l'Ordenança de Convivència Ciutadana, protecció del medi i ús de la via pública, i suposant una vulneració de l'art. 45 del POUM.

Vist que en data 19 de febrer de 2020, se li va notificar al propietari de la finca el Plec de càrrecs, conjuntament amb la resolució dictada per l'alcaldia d'inici d'expedient sancionador, i vist que transcorregut el termini legalment establert, sense que per part de l'interessat hagi procedit a formular al·legacions ni prova.

Vist el que disposa els articles 220 i 136 del Decret 64/2014 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, del conjunt de les actuacions practicades resulta:

S'entén que hi ha grau d'intencionalitat o culpabilitat, atès que si el presumpte infractor hagués actuat amb la diligència deguda, i seguint criteris de responsabilitat objectiva, hauria d'haver estat coneixedor que no podria realitzar obres a la seva finca sense sol·licitar llicència d'obres municipal.

Donat que per part de l'empresa SCI MOLL COURNON, es té constància de la seva reiteració i/o reincidència.

Els esmentats fets constitueixen la següent infracció urbanística:

Infracció de caràcter **GREU**, d'acord amb l'art. 214 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

De la infracció indicada és responsable l'empresa **SCI MOLL COURNON** representada pel Sr. XXXXXXXXX, com a propietari i responsable de la realització de les esmentades obres i d'acord amb l'article 221 Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Les obres han estat valorades tècnicament en 18.000,00 €, i d'acord amb els articles 219 i 220 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'art. 136 del Decret 64/2014 que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i que regula la quantia i graduació de les sancions.

Vist que per part del Sr. XXXXXXXXX en representació de l'empresa SCI MOLL COURNON, en data 09 de juliol de 2019, registre d'entrada núm.: 2019/8836, va

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
26/08/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	be0251864f5f4f579c7ae66272653a94001
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/478 - Data Resolució: 26/08/2020





presentar sol·licitud de llicència d'enderroc de dos habitatges, i que l'hi va ser concedida per la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2019.

Vist l'article 217 del Decret 64/2014 que dona la possibilitat de reduir la quantia de la sanció:

"S'aplica una reducció del 50% de la quantia de la sanció pertinent en el cas dels responsables de la comissió d'una infracció urbanística que, abans que la resolució per la qual finalitzi el procediment de protecció de la legalitat urbanística pertinent sigui ferma en via administrativa, restaurin voluntàriament la realitat física o jurídica a l'estat anterior a l'alteració, mitjançant les operacions materials i jurídiques pertinents. En el cas que la restauració sigui només parcial, es modula la reducció en proporció al grau de restauració assolit."

Per tot l'exposat el responsable ha de ser sancionat amb una multa de 4.000,00 €.

D'acord amb el que estableix l'article 222 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'òrgan competent per a resoldre, en cas d'interposar sancions lleus i greus és l'Alcalde i el Ple, en cas d'infraccions molt greus.

A tal fi, i d'acord amb el que disposa l'art. 15 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, i vist l'informe de data 24 d'agost de 2020, emès per la instructora de l'expedient, **RESOLC:**

PRIMER.- IMPOSAR a SCI MOLL COURNON representada pel Sr. XXXXXXXX, en concepte de propietari i responsable de les obres realitzades sense llicència d'obres municipal i contravenint l'art. 53.6 de l'Ordenança de Convivència Ciutadana, protecció del medi i ús de la via pública, una sanció per import de 4.000,00 €.

L'import de la sanció s'haurà de fer efectiu a les dependències municipals, davant l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà - OMAC de 09 a 14 hores i de dilluns a divendres excepte festius, o bé, per transferència bancària al compte: ES30 2100 0122 3902 00002631, CaixaBank "La Caixa", dins els terminis següents, d'acord amb l'art.62 de la Llei General Tributaria:

- Les notificades entre els dies 01 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.
- Les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 05 del segon posterior.

Un cop hagi vençut el termini, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment.

SEGON.- COMUNICAR el present acord a l'interessat amb el règim de recursos establerts legalment.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
26/08/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	be0251864f5f4f579c7ae66272653a94001
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/478 - Data Resolució: 26/08/2020

