



RESOLUCIÓ

Vista la proposta de resolució i demés actuacions practicades en l'expedient sancionador núm.: 2018/3948 52, clau 8.1.2.1, incoat per Resolució d'Alcaldia de data 19 de novembre de 2018, a nom del Sr. XXXXXXXXXXXX i a la Sra. XXXXXXXX XXXXXXXX, com a propietaris de la finca situada al carrer XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, i com a constructor, l'empresa **PROMICIÓN MULTISERVEIS, SL.**, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, relatiu a la realització de:

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU VOLUM A LA PART POSTERIOR DE LA CASA, sense llicència municipal d'obres.

I que suposa una vulneració de l'art. 45 del POUM,

Davant la impossibilitat de la notificació a l'esmentada empresa constructora de la resolució d'incoació d'expedient sancionador i del plec de càrrecs, es va procedir a la publicació d'edicte en el Boletín Oficial del Estado, Supl. N Pàg. 1, núm.: 21 de 24 de gener de 2019, i a l'exposició al tauler d'anuncis d'aquesta Corporació, i a l'aplicació e-tauler l'EACAT (Extranet de les Administracions Catalanes), pel període comprès des del dia 25 de gener al 07 de febrer de 2019, ambdós inclosos.

Vist que ha transcorregut el termini establert legalment, sense que per part de l'interessat hagi procedit a formular al·legacions, ni proposar prova

Vist el que disposen els articles 220 i 136 del Decret 64/2014 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, del conjunt de les actuacions practicades resulta:

Que a la finca situada al carrer XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, s'han realitzat obres presumptament legalitzables, consistents en:

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU VOLUM A LA PART POSTERIOR DE LA CASA, sense llicència municipal d'obres.

Els esmentats fets constitueixen la següent infracció urbanística:

Infracció de caràcter **GREU**, d'acord amb l'art. 214 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

De la infracció indicada és responsable com a constructor, l'empresa **PROMICIÓN MULTISERVEIS, SL.** i d'acord amb l'article 221 Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Les obres han estat valorades tècnicament en 18.000,00 €, i d'acord amb els articles 219 i 220 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'art. 136 del Decret 64/2014

Signatura 1 de 1
ANNA MASSOT I FONT
12/08/2020
Alcaldesa accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	ec39f95c520841eda878615b37ad39df001	Data document: 13/07/2020
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/432 - Data Resolució: 12/08/2020	





que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i que regula la quantia i graduació de les sancions.

Havent vist la proposta de resolució de data 03 d'abril de 2019, en que es proposa la imposició d'una **sanció per import de 7.500,00 €** a l'empresa **PROMICÓN MULTISERVEIS, SL**, com a constructor, i davant la impossibilitat de la notificació a l'esmentada empresa constructora, es va procedir a la publicació d'edictes en el Boletín Oficial del Estado, Supl. N Pàg. 1, núm.: 30 de data 04 de febrer de 2020, i a l'exposició al tauler d'anuncis d'aquesta Corporació, i a l'aplicació e-tauler l'EACAT (Extranet de les Administracions Catalanes), pel període comprés des del dia 05 al 25 de febrer de 2020, ambdós inclosos.

Vist que ha transcorregut el termini legalment establert, sense que la mateixa, hagi procedit a formular al·legacions, ni proposar prova.

Per tot l'exposat, l'esmentada empresa **PROMICÓN MULTISERVEIS, SL.**, ha de ser sancionada amb una multa per import de **7.500,00 €**.

D'acord amb el que estableix l'article 222 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'òrgan competent per a resoldre, en cas d'interposar sancions lleus i greus és l'Alcalde i el Ple, en cas d'infraccions molt greus.

A tal fi, i d'acord amb el que disposa l'art. 15 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, vist l'informe de data 08 de juliol de 2020, emès per la instructora de l'expedient, **RESOLC:**

PRIMER.- IMPOSAR a l'empresa **PROMICÓN MULTISERVEIS, SL**, com a constructor, i responsable de les obres realitzades sense llicència d'obres municipal, una sanció per import de **7.500,00 €**.

L'import de la sanció s'haurà de fer efectiu a les dependències municipals, davant l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà - OMAC de 9 a 14 hores i de dilluns a divendres excepte festius, o bé, per transferència bancària al compte: **ES30 2100 0122 3902 00002631, Caixa Bank "La Caixa"**, dins els terminis següents, d'acord amb l'art.62 de la Llei General Tributaria:

- Les notificades entre els dies 01 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.
- Les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 05 del segon posterior.

Un cop hagi vençut el termini, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment.

SEGON.- COMUNICAR el present acord a l'interessat amb el règim de recursos establerts legalment.

Ho resolc, mano i signo digitalment, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
ANNA MASSOT I FONT
12/08/2020
Alcaldeessa accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	ec39f95c520841eda878615b37ad39df001	Data document: 13/07/2020
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/432 - Data Resolució: 12/08/2020	

