



Assumpte: Inici de procediment i proposta liquidació impost sobre increment dels terrenys (plusvàlua).
Període: 2016/2020

RESOLUCIÓ

Vist l'escriptura de compravenda amb número de protocol 774 de data 5 de desembre de 2018 a nom de **ROSES BAY INVESTMENTS SL** de conformitat amb els articles 136 a 140 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i 164.4 del Reial decret 1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de les Actuacions i els Procediments de Gestió i Inspecció Tributària i de Desenvolupament de les Normes Comunes dels Procediments d'Aplicació dels Tributs.

Vist la Llei del procediment administratiu comú de les administracions públiques (Llei 39/2015).

Vist l'article 19 punt 1 del capítol VIII de l'ordenança fiscal número 7:

"En base a la facultat establerta a l'article 110.4 del text refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març s'estableix el sistema d'autoliquidació, podent presentar l'obligat la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'administració. Aquesta liquidació comportarà l'ingrés de la quota resultant dins els terminis següents, a partir de la data de meritació de l'impost:

a) *Quan es tracti d'actes intervius el termini serà de 30 dies hàbils."*

Vist que l'obligat tributari no ha efectuat la liquidació de l'Impost.

Vist l'informe emès i signat digitalment en data 21 de juliol de 2020 per la inspectora tributària, **RESOLC:**

1. EFECTUAR la proposta de liquidació provisional relativa a l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua)

REFERÈNCIA CADASTRAL	IMPORT PRINCIPAL	RECÀRREC
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	126,58 €	25,32 €

Aquesta quota no inclou el càlcul dels interessos de demora a favor de l'Ajuntament que puguin correspondre.

2. DONAR TRASLLAT a la persona interessada per tal que un termini de **10 dies** comptats des del dia següent a la notificació de la present proposta de liquidació, pugui presentar les al·legacions que consideri pertinents. Transcorregut aquest termini sense que el subjecte passiu hagi fet ús del seu dret a presentar al·legacions, la liquidació esdevindrà definitiva.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
23/07/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 27f18da6bbec42e1a6ac45da2b7630d8001

Data document: 23/07/2020

Url de validació <http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/368 - Data Resolució: 23/07/2020





**Ajuntament de
Castelló d'Empúries**
Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries
T. 972 250 426
ajuntament@castello.cat
www.castello.cat
www.castelloempuriabrava.cat
NIF P-1705200 B

*Àrea d'Alcaldia
Departament d'Hisenda
Gestió Tributària i Territorial
SPA/mqc
Exp. 565/2020*

3. COMUNICAR aquesta resolució a la persona interessada i, **DONAR-NE COMPTE** al departament d'Hisenda als efectes adients.

Ho mano i signo digitalment a la comtal vila de Castelló d'Empúries, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
23/07/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 27f18da6bbec42e1a6ac45da2b7630d8001

Data document: 23/07/2020

Uri de validació <http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/368 - Data Resolució: 23/07/2020

