



RESOLUCIÓ

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, en data 24 d'agost de 2016, a l'expedient de restauració de la legalitat urbanística núm.: 2016/2692 10, clau 8.1.2.2, de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, propietat de la Sra. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX.

Vist que per part de la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, es va demanar llicència municipal d'obres, exp. núm.: 492/2015, per a CANVIAR EL PORTAL DEL GARATGE PER UNA PORTA PEATONAL I UNA FINESTRA, i donat que l'hi va ser DENEGADA per la Junta de Govern Local de data 25 de gener de 2016, atès que l'habitatge ha de disposar d'una plaça d'aparcament coberta accessible.

Vist que quant es va sol·licitar la llicència municipal, les obres ja estaven realitzades i que aquestes, presumptament són il·legalitzables i que suposen una vulneració de l'art. 45 i 239 del POUM.

Per la qual cosa i vist el que disposa l'art. 109.2 de la Llei 39/2015 que regula el procediment d'administració comú i règim jurídic de les administracions públiques que estableix:

"Les Administracions Públiques podran, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes".

Vist l'informe de data 10 de març de 2020, emès per la Tècnica d'Administració General, **RESOLC:**

PRIMER.- PROCEDIR a l'ARXIU de l'expedient RESTAURADOR següent:

- Expedient Restaurador de la legalitat urbanística – Infraccions urbanístiques 2016/2692 10, clau 8.1.2.2, iniciat a la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com a propietària de la finca situada al sector XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

SEGONS.- PROCEDIR A OBRIR UN NOU EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ de la legalitat urbanística – Infraccions urbanístiques de la clau 8.1.2.2 a la propietària de la finca anteriorment descrita, per la realització de les obres presumptament **il·legalitzables**, i consistents en **l'anul·lació del garatge** i que suposen una vulneració de l'art. 45 i 239 del POUM.

Ho resolc, mano i signo digitalment, a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
13/05/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	48174096d8ab47eaa704a1c923362965001
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/214 - Data Resolució: 13/05/2020

