



RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 30 d'abril de 2020, on es constata que a la finca situada a XXXXXXXXXX amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX propietat del Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i de la Sra. XXXXXXXXXXXX s'estan realitzant les obres que es descriuen a continuació :

"La tanca supera l'alçada permesa i s'estan realitzant obres de reforma a sobre del garatge en una construcció existent que es troba en situació de fora d'ordenació per no respectar el retranqueig d'un metre a la finca veïna, i per tant no s'hi poden fer obres de millora ni de consolidació, s'infringeixen els paràmetres urbanístics establerts a la clau 6a3 del POUM "

Atès que les obres realitzades no s'ajusten a la llicència atorgada per la Junta de Govern Local de data 18 de març de 2019 (Exp. 431/2018 Clau 8.1.1) i que es tracta d'obres **manifestament il·legalitzables, RESOLC:**

PRIMER.- INCOAR expedient de protecció de la legalitat urbanística infringida i **ORDENAR** al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX i la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com a propietaris de l'habitatge situat a XXXXX XX amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, la **suspensió immediata i provisional** dels treballs que no estan inclosos en la llicència municipal atorgada i que són manifestament il·legalitzables.

NOMENAR com a instructor de l'expedient a la Sra. Àngels Fernández Vicente i com a secretari al Sr. Josep Roca i Cuffí.

SEGON.- FACULTAR a la Policia Local per a que vigili l'acompliment d'aquesta resolució mitjançant les visites d'inspecció i emetent els informes corresponents. Si les persones responsables no paralitzen les obres en un termini de 24 hores, a comptar des de la rebuda d'aquesta notificació, es podrà precintat l'obra i enretirar els materials i la maquinària que s'estigui utilitzant en la seva execució a càrrec del titular de les obres, procedir a la suspensió dels serveis o de la seva contractació, prohibir la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions d'acord amb l'art. 117 del Decret 64/2014.

TERCER.- ATORGAR a l'interessat un termini de 15 dies per a presentar, contra aquest acord, les al·legacions que estimi adients, en defensa dels seus drets i interessos.

Ho mano i signo, digitalment, a la data de la signatura, a la comtal vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
07/05/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	44305e292e994abcbe50b08bad498497001
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2020/202 - Data Resolució: 07/05/2020

