



RESOLUCIÓ

Vist l'Acta d'inspecció urbanística realitzada en data 08 de juliol de 2019 i l' informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 14 de novembre de 2019, en referència a l'expedient relacionat amb el present de restauració de legalitat urbanística núm.: 2019/2548 15, de la clau 8.1.2.2, per **ENDERROC DE DOS HABITATGES**, al sector **XXXXXX** núm.: **XXXXXXXXXX** d'Empuriabrava, amb referència cadastral urbana **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, **sense llicència municipal d'obres i contravenint l'art. 53.6 de l'Ordenança de Convivència Ciutadana, protecció del medi i ús de la via pública, i suposant una vulneració de l'art. 45 del POUM.**

Atès que les esmentades obres poden constituir una infracció tipificada com a **GREU** a l'article 214 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

D'acord amb l'art. 221 de l'esmentat Text refós, es considera com a presumptes responsables de la infracció a l'empresa **SCI MOLL COURNON** representada per la **Sra. XXXXXXXXX**, com a propietari de la finca anteriorment descrita, a l'empresa **BAT CAT CONCEPT, SL**, com a constructor de les obres i al **Sr. XXXXXXXXXXXXX XXXX**, com a Tècnic director de l'obra.

D'acord amb el contingut del Capítol III (art. 25 al 31) de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector públic i amb el Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

D'acord amb allò que estableix l'art. 199 i 211 a 227 que recull el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i el que disposa l'art. 112 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, **RESOLC:**

PRIMER.- INCOAR expedient sancionador a l'empresa **SCI MOLL COURNON** representada per la **Sra. XXXXXXXXX**, com a propietari de la finca, a l'empresa **BAT CAT CONCEPT, SL**, com a constructor de les obres i al **Sr. XXXXXXXXXXXXX XXXX**, com a Tècnic director de l'obra, d'acord amb l'art. 221 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

SEGON.- NOMENAR instructora a la Sra. Angelina Fernández i Vicente, i Secretari al Sr. Josep Roca i Cuffí, en relació als arts. 6 i 9 del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, els quals podran ser recusats per les causes i la forma establerta en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del sector públic.

TERCER.- COMUNICAR el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats a l'expedient.

Ho mano i signo digitalment a la Comtal Vila de Castelló d'Empúries.

Signatura 1 de 1
SALVI GUELL I BOHIGAS
27/01/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	78c3667445e84bc997185f1297b59bba001	Data document: 27/01/2020
Url de validació	http://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2020/50 - Data Resolució: 27/01/2020	

