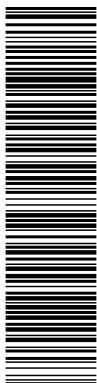


DOCUMENT Certificat: Òrgans col·legiats - Certificat Acord 55/2025	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi per a validació: BQ07M-8YRSC-S0Q0W Data d'emissió: 2 de Octubre de 2025 a les 12:49:27 Pàgina 1 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a-Interventor/a de l'AJUNTAMENT DE CANYELLES	ESTAT SIGNAT 19/09/2025 09:27



Pl. de l'Onze de Setembre, 1 - Tel. 93 897 30 11 - Fax. 93 818 81 30
08811 Canyelles - canyelles@canyelles.cat - www.canyelles.cat

OC_Prop_Ple 2025/55

Pablo Fernández Fernández, Secretari - Interventor de l'Ajuntament de Canyelles,

CERTIFICO: Que el Ple d'aquest Ajuntament de Canyelles, en sessió ordinària del dia 16/09/2025 va adoptar, entre altres, el següent acord:

PART EXPOSITIVA

<Dictamen>

ANTECEDENTS:

- En data 4 d'abril de 2011 l'Ajuntament de Canyelles va adjudicar a SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SAU, la gestió del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable i clavegueram de Canyelles, en règim de concessió administrativa i per un període de 20 anys prorrogables.
- En data 6 de novembre del 2018 per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Canyelles, es va aprovar el contracte per a la intervenció tècnica del servei de subministrament d'aigua als sectors d'urbanització de Muntanya del Mar, Selva de les Meravelles i les Palmeres.
- En data de 12 de novembre del 2018, SOREA i l'Ajuntament de Canyelles van signar aquest contracte, per mitjà del qual s'encarregava a SOREA, com a interventor tècnic, la gestió del servei de l'aigua intervingut a Pro Tourist SA per part de l'Ajuntament de Canyelles.
- En data de 27 de juny del 2019 es fa efectiu l'inici de l'esmentada intervenció de la gestió del subministrament d'aigua potable als sectors de Muntanya del Mar, Selva de les Meravelles i les Palmeres.
- A efectes de l'1 de gener de 2021, es va procedir a la transmissió, a favor d'AGBAR, de la branca d'activitat integrada pels actius i passius de l'activitat del cicle integral de l'aigua que SOREA desenvolupa a Catalunya, entre ells el contracte subscrit amb l'Ajuntament de Canyelles.
- En data 16 de desembre de 2022, per Acord del Ple de l'Ajuntament de Canyelles, es va aprovar inicialment el Conveni relatiu a la pròrroga del Contracte per a la gestió del Servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable i clavegueram de Canyelles de data 4 d'abril de 2011, per un període de 15 anys addicionals, així com la recuperació del deute de l'Ajuntament, mitjançant un augment de la tarifa del servei. En data 28 de març de 2023, el Ple municipal de Canyelles va aprovar definitivament l'acord.
- En data 15 de desembre de 2023, en sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament de Canyelles, per acord 119/2023, va aprovar-se inicialment l'augment de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable a Canyelles, en base a un estudi redactat el juny de 2023 i autoritzades per la Comissió de Preus de Catalunya (Exp. A-82/23) en sessió de 24 de novembre de 2023. L'aprovació definitiva va ser publicada al BOPB de data 14 de febrer de 2024 i les tarifes es van aplicar l'endemà.
- En data 25 de juliol de 2025, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU (AGBAR), mitjançant registre d'entrada amb núm. E/003424-2025, va presentar instància telemàtica aportant la memòria i l'estudi econòmic per a la determinació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable a canyelles (Garraf); i es sol·licita aprovar l'augment de les tarifes plantejat.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 4/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

certificat

DOCUMENT Certificat: Òrgans col·legiats - Certificat Acord 55/2025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BQ07M-8YRSC-S0Q0W Data d'emissió: 2 de Octubre de 2025 a les 12:49:27 Pàgina 2 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a-Interventor/a de l'AJUNTAMENT DE CANYELLES	ESTAT SIGNAT 19/09/2025 09:27



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 566480 BQ07M-8YRSC-S0Q0W A04124CD8A1ECD32F663B5D54F625020D4CA13F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

PART EXPOSITIVA

Atès que actualment, la gestió de servei del cicle integral de l'aigua, que inclou tant la gestió del aigua potable com de les aigües residuals en la totalitat del municipi, es realitza a través de l'empresa concessionària AGBAR, segons conveni de pròrroga signat en data 28 de març de 2023.

Vist que Canyelles és el municipi amb les tarifes del servei de l'aigua més elevades de Catalunya i, tot i així, el balanç econòmic de la gestió del servei de l'aigua al municipi de Canyelles resulta deficitari, amb la compra d'aigua a ATLL com a factor determinant i la necessitat de fer front a actuacions de millora i renovació d'instal·lacions i xarxa. En aquest sentit, tot i la implementació d'un augment del 8,20% sobre les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable al municipi de Canyelles que van entrar en vigor el 15 de febrer de 2024, els ingressos generats per les tarifes no arriben a cobrir el fons de reposició i/o substitució de les instal·lacions municipals.

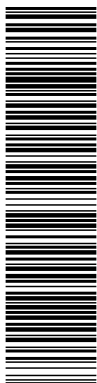
Vist que en el mes de juny de 2025, AGBAR ha redactat i, posteriorment presentat, una memòria i l'estudi econòmic per a la determinació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable a Canyelles. Aquest estudi té per objecte analitzar la situació econòmica actual i la prevista en un futur immediat, a fi de determinar les tarifes necessàries per assolir el requerit equilibri econòmic de la concessió. En aquest estudi, es consideren tres fets rellevants que motiven un nou augment de la tarifa, amb previsió d'aplicació a data d'1 de gener de 2026:

- La incorporació al servei de la urbanització Muntanya del Mar (206 abonats), per la qual cosa es preveu substituir la venda en alta a la societat Pro Tourist SA per una venda en baixa al mateix preu que la resta d'abonats de Canyelles. A més, s'incorporen al servei dos dipòsits, una estació de bombeig d'aigua potable i una xarxa de distribució de 6,5 km.
- La incorporació al servei de la urbanització Les Palmeres (594 abonats) que actualment s'abasteix amb camions cisternes. En aquest segon cas, es preveu que la incorporació es realitzarà en diverses fases, la primera prevista de 196 abonats ja està en marxa però a data de realització d'aquest estudi només s'han donat d'alta 62 abonats. En aquesta primera fase s'incorpora al servei una xarxa de distribució de 12,6 km. La incorporació al servei d'aquestes dues urbanitzacions suposa un increment del número d'abonats del 17% i un increment de la xarxa del 28%.
- La repercussió d'un fons de reposició de 90.000 €/any per tal de realitzar actuacions de millora de les instal·lacions, sobretot de renovació de xarxa, la qual cosa és considera necessari degut a la seva situació actual d'envelliment i grau d'obsolescència tècnica elevat que deriva en un número d'avaries molt elevat.

Atès que, si bé, respecte a l'estudi anterior redactat el juny de l'any 2023 aquestes són les variacions més importants:

- La reducció dels cabals facturats un 6,65%, per una banda degut al menor consum domèstic i per l'altra a la substitució de la venda en alta (42.438 m3/any) per un subministrament en baixa (15.781 m3/any), tot i tenint en compte l'augment previst de cabals facturats per la incorporació de Les Palmeres (5.850 m3/any).
- L'increment del cost de personal per la repercussió a tarifa de tot el personal que intervé en la gestió del Servei i la major dedicació necessària per tal de gestionar la les dues noves urbanitzacions, incloent-hi la incorporació d'un operari al 100%.
- La reducció del cost d'energia elèctrica per la previsió a la baixa dels preus del terme d'energia prevista de cara a l'any 2026.
- L'increment del cost de la compra d'aigua per l'augment del volum de compra i dels preus d'ATL previstos per a 2026, concretament un 8,7% el preu variable i un 7,6% la

DOCUMENT Certificat: Òrgans col·legiats - Certificat Acord 55/2025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BQ07M-8YRSC-S0Q0W Data d'emissió: 2 de Octubre de 2025 a les 12:49:27 Pàgina 3 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a-Interventor/a de l'AJUNTAMENT DE CANYELLES	ESTAT SIGNAT 19/09/2025 09:27



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 566480 BQ07M-8YRSC-S0Q0W A04124CD8A1ECD32F663B5D54F625020D4CA13F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

QFR, tot i que, respecte a l'estudi anterior, aquest increment es compensa parcialment amb el fet que la QFR s'havia reduït l'any 2025.

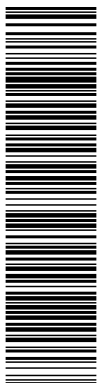
- L'increment de les despeses de manteniment per la incorporació al Servei de les instal·lacions corresponents a les dues noves urbanitzacions, sobre tot pel que fa a la xarxa de distribució, la longitud de la qual s'incrementa un 28%.
- L'increment de les despeses de manteniment de comptadors per tal d'afrontar la substitució periòdica d'aparells de mesura amb sistema de tele-lectura en comptes de comptadors convencionals.
- L'increment de les despeses de tractament per la incorporació de noves anàlisis a realitzar dins del procés d'adaptació del pla de control analític al *RD 3/2023* i les recomanacions de les autoritats sanitàries (més anàlisis completes, anàlisis de caracterització de l'aigua i llista d'observació), així com pels anàlisis a realitzar a les dues noves urbanitzacions.
- L'increment de les despeses de transports per la incorporació del vehicle corresponent al nou operari.
- L'increment de l'impost del cànon de l'ACA per l'augment del cabal subministrat no registrat. També per l'entrada en vigor del *Decret Llei 5/2025* que modifica el coeficient que s'aplica en el seu càlcul i que passa del 0,20 al 0,40.
- L'increment de les despeses administratives per la repercussió a tarifa de la part proporcional de les despeses de lloguer, conservació i subministraments corresponents als locals que donen suport a Canyelles, que són el magatzem de Vilanova i l'oficina de Gerència de zona ubicada a Cubelles. També per l'augment de sinistres dins del concepte d'assegurances (més de 5.000€ anuals els darrers dos anys) i l'augment previst de les despeses relacionades directament amb l'augment del número d'abonats (17%), com són la gestió integral del cicle comercial, el centre d'atenció telefònica, informàtica i les despeses bancàries.
- L'increment dels ingressos de conservació de comptadors per tal de cobrir l'augment de despeses derivades d'instal·lar aparells amb sistema de tele-lectura, en comptes d'aparells convencionals.
- L'increment dels ingressos per drets de connexió.

Vist que en quant a la determinació del nou règim de tarifes s'ha tingut en compte el següent:

- La quota fixa d'ATL s'actualitza d'acord amb l'import anual de les despeses fixes d'ATL previstes per al període de l'estudi de 291.482 €/any dividit pel número d'abonats i es continua establint de forma variable en funció del consum, sent més baixa pels abonats amb consums del primer bloc i més alta per a la resta. Com a conseqüència d'això la quota bàsica pel consum més baix es redueix un -19%.
- L'increment de les tarifes de subministrament no es realitza de forma totalment lineal. El preu del primer bloc de consum domèstic es congela i la quota de servei domèstica s'incrementa en menor proporció que la resta deixant-la en els 6,20 €/uc/mes. Per contra, el preu de fuites s'igualava al preu de segon bloc de consum domèstic (en comptes del primer) i els preus d'excés de consum industrial i de provisional d'obres s'incrementen més que la resta.
- Les tarifes de venda en alta s'eliminen del règim d'aplicació ja que la urbanització Muntanya del Mar, fins ara gestionada per Pro Tourist SA, s'incorpora al Servei i els abonats passen a pagar les tarifes de subministrament en baixa, així com també la tarifa corresponent a la quota ATL.
- El preu de conservació de comptadors s'incrementa per tal de fer front al major cost derivat de la instal·lació d'aparells amb sistema de telelectura en comptes d'aparells convencionals.

Vist que, per últim, respecte aquest estudi, és important fer esment a que aquesta proposta de tarifes està basada en la consecució dels ODS, específicament en promoure el treball digne i el creixement econòmic (ODS 8), a més de contribuir a l'acció pel clima (ODS 13), aconseguir ciutats i comunitats sostenible (ODS 11) i la fi de la pobresa (ODS 1) des de la

DOCUMENT Certificat: Òrgans col·legiats - Certificat Acord 55/2025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BQ07M-8YRSC-S0Q0W Data d'emissió: 2 de Octubre de 2025 a les 12:49:27 Pàgina 4 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a-Interventor/a de l'AJUNTAMENT DE CANYELLES	ESTAT SIGNAT 19/09/2025 09:27



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 566480 BQ07M-8YRSC-S0Q0W/A04124CD8A1ECD32F663B5D54F625020D4CA13F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

voluntat d'acords i aliances entre administracions i empreses per assolir els objectius (ODS 17).

Tenint en compte la situació econòmica actual, la tarifa mitjana resultant d'aquest estudi és de **4,0934 €/m³**, resultant de considerar unes despeses de **965.622 €/any** i uns cabals previstos a facturar de **235.900 m³/any**. D'aquesta manera, la previsió de costos de la gestió de l'aigua per a l'any 2024 ha produït que es proposi un **augment del 7,50%** sobre les tarifes vigents.

Vist l'informe emès en data 28 d'agost de 2025, pel serveis tècnics de l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic, on s'informa FAVORABLEMENT a l'aprovació inicial de la proposta plantejada per AGBAR per l'augment de la tarifa del servei de subministrament d'aigua potable al municipi de Canyelles (Garraf).

Vist que en data 09.09.2025, la Comissió Informativa Permanent de l'Ajuntament de Canyelles va emetre dictamen favorable a l'aprovació inicial de l'augment de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable a Canyelles.

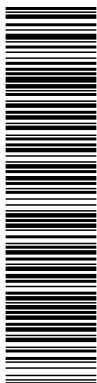
PART DISPOSITIVA

Per tot l'anterior, es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la modificació de la tarifa del servei de subministrament d'aigua potable, amb un increment del 7,50% sobre les tarifes vigent, amb data d'aplicació a 1 de gener de 2026, desenvolupada pels següents conceptes:

Data d'aplicació	1 de gener de 2026
a) Tarifes de subministrament	
<u>Subministrament en baixa</u>	
Aforament	
Mínim de consum	15 m ³ /mes
Preu del subministrament	2,6410 €/m ³
Comptador	
ÚS DOMÈSTIC ⁽¹⁾	
General	
Quota de servei	6,20 €/uc/mes
Fins a 5 m ³ /uc/mes	0,7480 €/m ³
De 5 a 11 m ³ /uc/mes	1,9357 "
De 11 a 22 m ³ /uc/mes	3,8713 "
Excés de 22 m ³ /uc/mes	7,7428 "
Tarifa social ⁽²⁾	
Quota de servei	0,00 €/uc/mes
Fins a 5 m ³ /uc/mes	0,0000 €/m ³
De 5 a 11 m ³ /uc/mes	0,0000 "
De 11 a 22 m ³ /uc/mes	3,8713 "
Excés de 22 m ³ /uc/mes	7,7428 "
Tarifa de fuites ⁽³⁾	
Bloc únic	1,9357 €/m ³
ÚS INDUSTRIAL I COMERCIAL	
Quota de servei	6,68 €/uc/mes
Fins a 15 m ³ /uc/mes	1,9357 €/m ³
Excés de 15 m ³ /uc/mes	6,9750 "
ÚS REG I PISCINES	
Quota de servei	6,68 €/uc/mes
Bloc únic	1,9357 €/m ³
ÚS PROVISIONAL	
Quota de servei	6,68 €/uc/mes
Bloc únic	6,9750 €/m ³

DOCUMENT Certificat: Òrgans col·legiats - Certificat Acord 55/2025	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi per a validació: BQ07M-8YRSC-S0Q0W Data d'emissió: 2 de Octubre de 2025 a les 12:49:27 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a-Interventor/a de l'AJUNTAMENT DE CANYELLES	ESTAT SIGNAT 19/09/2025 09:27



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 566480 BQ07M-8YRSC-S0Q0W A04124CD8A1ECD32F63B5D54F625020D4CA13F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

b) Repercussió quota fixa d'ATL

Ús domèstic	
Fins a 5 m ³ /uc/mes	9,25 €/uc/mes
Excés de 5 m ³ /uc/mes	11,75 "
Tarifa social ⁽²⁾	0,00 "
Ús no domèstic en baixa	11,75 "

c) Conservació d'escomeses i comptadors 1,93 €/ab/mes

d) Drets de connexió 92,70 €/alta

(1) Unitats de convivència nombrosa

Per tal d'assolir un règim de tarifes que sigui equitatiu per tots els abonats, per les unitats de convivència nombroses s'ampliaran els blocs de consum amb 2 m³/mes per cada persona de més que sobrepassi el límit de 3 persones que conviuen al domicili de l'abonat, Aquesta bonificació s'aplicarà sistemàticament als abonats que gaudeixen de l'ampliació de trams al cànon de l'ACA.

(2) Tarifa social

S'aplicarà als abonats que gaudeixen del cànon social de l'ACA.

(3) Tarifa de fuites

Per aplicar la bonificació, es calcularà el consum habitual prenent com a referència l'històric de consums considerant el sistema d'estimació vigent. Al consum habitual determinat, se li aplicarà la tarifa ordinària o general per cada bloc de consum. L'excés de consum sobre l'habitual, es facturarà aplicant la tarifa de fuga aprovada a aquest efecte, Aquesta bonificació s'aplicarà en aquells supòsits en els quals es produeixi una fuga per un fet fortuït, de difícil detecció, no atribuïble a negligència del client, i sempre i quan el client acreditat que l'ha reparat aportant a l'entitat subministradora la documentació justificativa de la reparació de la fuga i no es podrà aplicar a un mateix client més d'un cop en un període de dos anys.

Segon.- COMUNICAR aquest acord a la Comissió de Preus de Catalunya per al seu coneixement i als efectes de la seva autorització.

Tercer.- TRASLLADAR la certificació d'aquest acord a l'empresa concessionària de la gestió del servei de subministrament d'aigua potable i clauveram al municipi de Canyelles (Garraf), AGBAR, i a l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles, als efectes oportuns.

Quart.- PUBLICAR en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Taulell d'Anuncis municipal i web municipal, el present acord i obrir un període d'exposició al públic per un termini de 30 dies, a fi efecte que els interessats puguin presentar al·legacions i/o reclamacions en contra.

Cinquè.- FACULTAR tan àmpliament com en dret sigui necessari a l'Alcaldeessa - presidenta, la il·lustríssima senyora Rosa Huguet i Sugranyes a signar tots i cada un dels documents necessaris per a dur a terme els anteriors acords.

Canyelles, data de signatura electrònica

(Signat electrònicament)

Ho certifico,
Secretari - Interventor,
Pablo Fernández Fernández

