

## **ACTA NÚM. 4 DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE GARCIA**

Identificació de la sessió:

Núm. 4/2018

Caràcter: ordinària

Data: 21 de febrer de 2018

Horari: de 10:00 a 10:50

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Garcia

Assistents:

ALCALDESSA: BLANCA LÓPEZ QUIÑONES

REGIDOR: ORIOL MASIP HERÁNDEZ

SECRETÀRIA: HEURA VIDAL LUENGO

Ordre del dia:

1. **PROPOSTA APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR**
2. **PROPOSTA APROVACIÓ RESOLUCIÓ DEFINITIVA DE LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LES PISCINES I GESTIÓ DE LA ZONA D'ACAMPADA CONTROLADA**
3. **PROPOSTA APROVACIÓ CONTRACTE ARRANJAMENT CAMÍ AUBALS**
4. **PROPOSTA APROVACIÓ EXPEDIENT CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DEL BÉ DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL BAR DE LES PISCINES**
5. **PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS, PARTICULARS I EMPRESES**
6. **ALTRES ASSUMPTES D'INTERÈS DE QUE ES DONA COMPTE A LA JUNTA**

Desenvolupament de la sessió :

### **1.- PROPOSTA APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

S'aprova per unanimitat dels regidors, Sr. Masip i l'alcaldeessa, la Sra. López, l'acta núm. 3/18 de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el 6 de febrer de 2018.

### **2.- PROPOSTA APROVACIÓ RESOLUCIÓ DEFINITIVA DE LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LES PISCINES I GESTIÓ DE LA ZONA D'ACAMPADA CONTROLADA**

Vist que amb data 27 de maig de 2015 es va signar el contracte de concessió administrativa de l'explotació i utilització del bar de les piscines i gestió de la zona d'acampada controlada, de titularitat municipal i situat a l'Avda. Drac Jordiet, s/n, amb la Sra. TAMARA VIDAL BOADA, amb subjecció al contracte signat i al plec de clàusules jurídiques i econòmic - administratives, aprovades per la Junta de Govern en data 15 d'abril de 2015.

Vist que amb data 12 de desembre de 2017 es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable a la resolució de la concessió referida en l' apartat anterior.

Vist que amb data 24 de gener de 2018 es va emetre informe dels Serveis Tècnics Municipals en el que s'examinava l'incompliment de la Sra. Tamara Vidal Boada, en relació amb el bar de les piscines i gestió de la zona d'acampada controlada, i es detallava la relació dels béns que reverteixen a l'Ajuntament, la indemnització per danys i perjudicis i el relatiu a la garantia constituïda pel concessionari.

Vist que amb data 26 de gener de 2018 es va procedir a la incoació de l'expedient per Acord de la Junta de Govern Local per la resolució de la concessió administrativa per la utilització i explotació del bar de les piscines i gestió de la zona d'acampada controlada.

Vist que amb data 6 de febrer de 2018 es va notificar a l'interessada i, sense passar el termini de 10 dies naturals, el 13 de febrer de 2018, l'interessada ha presentat escrit informant que no vol presentar cap al·legació i sol·licitant que es procedeixi a la resolució definitiva de la concessió administrativa per l'explotació del bar de les piscines i gestió de la zona d'acampada controlada.

Vist tot això, i tenint en compte les causes de resolució del contracte previstes al plec de clàusules i a la pròpia llei de contractes 30/2007 de 30 d'octubre de contractes del sector públic,

Es proposa a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

**Primer.** Resoldre la concessió administrativa per la utilització i explotació del bar de les piscines i gestió de la zona d'acampada controlada a favor de la Sra. Tamara Vidal Boada per impagament del subministrament de llum durant els anys 2015, 2016 i 2017.

**Segon.** Reclamar al concessionari indemnització per danys i perjudicis per una quantia de 5.835,50 euros.

**Tercer.** Confiscar la garantia que va ser constituïda per un import de 1.300,00 euros, de conformitat amb l' article 225.4 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

**Quart.** Notificar a l'interessada als efectes oportuns.

Se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat, pels vots a favor del Sr. Masip i l'alcalde, la Sra. López.

### **3.- PROPOSTA APROVACIÓ CONTRACTE ARRANJAMENT CAMÍ AUBALS**

#### **1. ANTECEDENTS**

Vist que aquest Ajuntament necessita contractar les obres consistents en "Arranjament del camí dels Aubals" pels motius següents: l'estat actual d'aquest camí fa necessària una actuació per tal d'evitar un major deteriorament de la seva superfície de rodament.

A tal efecte, es va sol·licitar pressupost a 3 empreses, essent la única empresa que ha presentat oferta CONSTRUCCIONES 3G SA. Les altres 2 empreses van presentar escrits de desistiment.

Vist el pressupost presentat per l'empresa CONSTRUCCIONES 3G SA., amb CIF A43025766 i domicili social al Polígon Tosses, carrer Berlín, parc. 6 d'Amposta (Tarragona), d'acord amb el qual els treballs ascendeixen a 40.672,50 euros i 8.541,23 euros en concepte d'IVA, el que fa un total de 49.213,73 euros.

Considerant que es tracta d'un contracte menor d'obres atès que l'import és inferior a 50.000 euros i d'acord amb l'informe emès per la Secretària – Interventora - Tresorera de data 12 de febrer de 2018 existeix crèdit a l'aplicació pressupostària 18/1/454/619.00 del pressupost de l'exercici 2018.

## **2. FONAMENTS DE DRET**

2.1. La normativa aplicable és la següent:

- a) DA 2a Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- b) Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (endavant TRLCSP)
- c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- d) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e) Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

Per tot això, **es proposa a la Junta de Govern Local adoptar els acords següents:**

**PRIMER.-** Dur a terme les obres d'arranjament del camí dels Aubals mitjançant el procediment del contracte menor amb el contractista CONSTRUCCIONES 3G SA., amb CIF A43025766 i domicili social al Polígon Tosses, carrer Berlín, parc. 6 d'Amposta (Tarragona), per un import de 49.213,73 euros (40.672,50 euros i 8.541,23 euros d'IVA), d'acord amb el pressupost presentat i que s'annexa al present acord, condicionant l'eficàcia del present contracte a la presentació per part de l'empresa adjudicatària, de la següent documentació:

- Declaració responsable degudament signada que s'adjunta com Annex a la present resolució.
- Constitució d'una garantia del 5% de l'import d'adjudicació, el qual serà retornat un cop es certifiqui l'obra realitzada.

**SEGON.-** Aprovar la despesa de 49.213,73 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18/1/454/619.00 del pressupost de despeses de l'exercici 2018.

**TERCER.-** Notificar el present acord a la persona adjudicatària en el termini de deu dies a partir de la data, fent constar que si es vol impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

**QUART.-** Que una vegada realitzada l'obra, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si s'escau.

**CINQUÉ.-** Facultar a la Sra. alcaldessa de l'Ajuntament de Garcia per la formalització d'aquells documents que siguin necessaris per a l'execució o desenvolupament del present acord.

Si es vol impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició

davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat, pels vots a favor del Sr. Masip i l'alcaldessa, la Sra. López.

#### **4.- PROPOSTA APROVACIÓ EXPEDIENT CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DEL BÉ DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL BAR DE LES PISCINES**

##### **ANTECEDENTS:**

L'Ajuntament és propietari de l'immoble situat al Passeig del Drac Jordiet, s/n de Garcia, destinat a l'activitat de bar de les piscines municipals.

Consta inscrit en l'inventari de béns de la Corporació com a bé de domini públic, per la qual cosa la destinació pròpia del mateix és la seva utilització per a l'ús general, tanmateix es pot limitar aquest ús mitjançant l'atorgament de la concessió.

Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2018 s'ha resolt definitivament l'actual contracte de concessió administrativa per la utilització i explotació del bar de les piscines i de la zona controlada d'acampada a favor de la Sra. Tamara Vidal Boada.

Per tant, és necessari realitzar l'adjudicació d'un nou contracte de concessió administrativa per la utilització i explotació del bar de les piscines, amb caràcter d'urgència i per un nou període de 4 anys.

Per part de Secretaria Intervenció s'ha emès informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, i s'han redactat el Plec de clàusules administratives i Tècniques particulars que regulen el procediment de selecció del concessionari i els drets i obligacions de les parts.

##### **FONAMENTS:**

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP), en aquells articles declarats bàsics.
- Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, (RPEL).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL)
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC)
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, del 12 d'octubre (RGLCAP)
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisenda Local.

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord d'acord amb la Disposició Addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, és la Junta de Govern Local, per delegació feta mitjançant el decret d'Alcaldia núm. 187, de data 18 de desembre de 2015.

Per tot l'exposat, **es proposa a la Junta de Govern Local adoptar els següents ACORDS:**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient administratiu per la concessió d'ús privatiu del bé de domini públic de les piscines municipals, ubicat al Passeig del Drac Jordiet, s/n de Garcia, destinat a bar, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i amb caràcter d'urgència.

**SEGON.** Aprovar el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la concessió.

**TERCER.** Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Perfil de contractant l'anunci de licitació, i obrir el termini de licitació pública establint el termini per presentar proposicions en 15 dies naturals a comptar des del dia següent de publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província.

**QUART.** Nomenar com a membres de la Mesa de contractació a:

Presidenta: L'alcaldesa  
Vocals: Dos regidors  
Secretària: Actuarà com a secretària una funcionària de l'ajuntament.

La composició de la mesa de contractació es publicarà al perfil del contractant i es comunicarà als membres.

**CINQUÉ.** Notificar la present resolució als membres de la Mesa de contractació.

**SISÈ.** Contra la present resolució es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'Ajuntament de Garcia, en el termini d'un mes, o un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos des del dia següent al de la seva notificació o publicació, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 octubre, de procediment administratiu comú i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat, pels vots a favor del Sr. Masip i l'alcaldesa, la Sra. López.

## **5.- PETICIONS I SOL-LICITUDS D'ENTITATS, PARTICULARS I EMPRESES**

- RE 064/2018, H.K., sol·licitud informe adequació habitatge.
- RE 065/2018, I.L.V., canvi nom i domiciliació rebuts.
- RE 066/2018, C.M.C., denegació obra arranament camí Aubals.
- RE 067/2018, PAMESA, sol·licitud devolució aval.
- RE 072/2018, T.V.B., petició resolució definitiva concessió bar piscines.
- RE 073/2018, SEPRONA, sol·licitud informe càmping Devea de Telòs.
- RE 074/2018, P.A., sol·licitud certificats.
- RE 075/2018, Ajuntament de Benissanet, petició escenari.

## **6 .- ALTRES ASSUMPTES D'INTERÈS DE QUE ES DONA COMPTE A LA JUNTA**

No hi ha més assumptes a tractar.

I essent les 10:50 hores del dia 21 de febrer de 2018, i no havent més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió.