

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta ordinària número 10

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Blanca López Quiñones

Secretari/ària: Heura Vidal Luengo

Dia: 24 de juliol de 2019

Hora d'inici: 11:00

Hora de finalització: 11:30

Lloc: Sala de sessions

Assistents:

Sr Oriol Masip Hernández (UpG)

Excusen la seva assistència:

Sr Josep Escoda Pedrolo (UpG)

ACORDS

Alcaldia

1. RATIFICAR DECRET NÚM. 100

Vots a favor de la Sra.alcaldessa, Blanca López Quiñones i del regidor, Sr. Oriol Masip Hernandez.

DECRET NÚMERO 100

Recurs abocador Riba-Roja i encàrrec despatx professional

Fets

Atès l'interès de l'Ajuntament de Garcia en oposar-se a l'execució del Centre projectat de valorització i disposició de residus de Classe II al Paratge de les Valls del terme de Riba-roja d'Ebre, manifestat en l'Acord del Ple Municipal de data 15 de gener de 2019.

Atès l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Riba-roja d'Ebre de data 4 d'abril de 2019 mitjançant el qual s'aprova la concessió de la llicència d'obres a l'empresa "Lestaca Proyectos S. L." per la construcció d'un Centre de valorització i disposició de residus de Classe II al Paratge de les Valls. (exp. 2413 2018 0037).

Atesa la urgència en la interposició d'un recurs contenciós administratiu contra el referit Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Ribaraja d'Ebre de data 4 d'abril de 2019 mitjançant el qual s'aprova la concessió de la llicència d'obres, tenint en compte que la seva efectivitat només la garanteix la immediata interposició i urgent sol·licitud de la mesura cautelar consistent en la suspensió de l'executivitat de la resolució recorreguda.

Atès l'Informe Jurídic redactat pel lletrat Santiago-Ramon Solsona Fígols sobre la procedència i viabilitat de la interposició d'un recurs contenciós administratiu contra l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Riba-roja d'Ebre de data 4 d'abril de 2019

mitjançant el qual s'aprova la concessió de la llicència d'obres a l'empresa "Lestaca Proyectos S. L." per la construcció d'un Centre de valorització i disposició de residus de Classe II al Paratge de les Valls. (exp. 2413 2018 0037).

Fonaments de dret

Art. 21.1.k) de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/03 de 16 de desembre de mesures per a la modernització del Govern Local, En conseqüència, **RESOLC:**

Primer.- Comparèixer en representació de l'Ajuntament de Garcia i interposar recurs contenciós administratiu contra l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Riba-roja d'Ebre de data 4 d'abril de 2019 mitjançant el qual s'aprova la concessió de la llicència d'obres a l'empresa "Lestaca Proyectos S. L." per la construcció d'un Centre de valorització i disposició de residus de Classe II al Paratge de les Valls. (exp. 2413 2018 0037).

Segon.- Encomanar professionalment a la societat professional Cudós III Advocats Associats, S.L.P. la defensa de l'Ajuntament en tots els tràmits processals del recurs contenciós administratiu a interposar, i atorgar poders notariais per a plets en favor dels advocats i procuradors que aquest despatx designi.

Tercer.- Acceptar la proposta d'honoraris de la societat professional Cudós III Advocats Associats, S.L.P., de data 15 d'abril de 2019, que s'adjunta d'aquest Decret a efectes identificatius, considerar-la dintre dels límits de contracte menor, exclòs de licitació conforme la Llei de Contractes del sector públic, i per no disposar de serveis jurídics propis.

Quart.- Autoritzar que la interposició del recurs contenciós administratiu sigui articulada o formulada de forma conjunta amb altres Ajuntaments que eventualment també la promoguin.

Cinquè.- Remetre còpia d'aquesta resolució la societat professional Cudós III Advocats Associats, S.L.P. per mitjà de fax o correu electrònic, així com còpia de la transferència del pagament inicial previst al pressupost.

Sisè.- De conformitat amb el que estableix la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre de Protecció de Dades de caràcter personal i altres disposicions vigents, aquest Ajuntament queda informat que les dades facilitades, així com els que en un futur pogués facilitar, seran tractats i recollits en un fitxer denominat "CLIENTS", responsabilitat de la societat professional Cudós III Advocats Associats, S.L.P., degudament inscrit en el Registre Espanyol de Protecció de Dades, amb la única finalitat de gestionar la relació professional entre ambdues parts. Així mateix resta informat de la possibilitat d'exercitar, a qualsevol moment, els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició a aquestes dades en els termes i amb els requisits previstos en la normativa sobre protecció de dades vigent.

2. RATIFICAR DECRET NÚM. 168

Vots a favor de la Sra.alcaldessa, Blanca López Quiñones i del regidor, Sr. Oriol Masip Hernandez.

DECRET

Cessió contracte neteja

Fets

Mitjançant acord de Junta de Govern Local núm. 25/2016, de 28 de desembre de 2016, es va adjudicar el contracte del servei de neteja de les diferents dependències municipals de l'Ajuntament de Garcia, a l'empresa GARCIA.NET SCP, representada per Carme Borràs Pons i Silvia Garí Alfonso, amb CIF J55673891 i domicili social al carrer Cards, número 6 de Garcia, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats. El 28 de desembre de 2016 es va signar el corresponent contracte.

En data 5 de gener de 2018 (RE 2/2018) l'empresa GARCIA.NET SCP presenta escrit exposant que amb motiu d'un canvi de denominació social, l' empresa passarà a denominar-se María del Carmen Borràs Pons, tot i que el nom comercial continuarà essent GARCIA.NET, i sol·licita una cessió del contracte, cedint-lo a María del Carmen Borràs Pons, amb NIF 39907139T i domicili social al carrer Cards, número 6 de Garcia.

En data 13 de juny de 2019 (RE 1-2019-000628-1) Carme Borràs Pons presenta escrit comunicant que, per temes fiscals, deixa de ser titular del contracte i passa a nom de Silvia Garí Alfonso, fins a nou avís.

Fonaments de dret

Legislació aplicable:

Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

Llei 7/1985, de 2 d'abril de bases de règim local.

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

L'article 226 del RDL 3/2011 per el que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic especifica:

“Artículo 226. Cesión de los contratos.

Los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero siempre que las cualidades técnicas o personales del cedente no hayan sido razón determinante de la adjudicación del contrato, y de la cesión no resulte una restricción efectiva de la competencia en el mercado. No podrá autorizarse la cesión a un tercero cuando esta suponga una alteración sustancial de las características del contratista si éstas constituyen un elemento esencial del contrato.

Para que los adjudicatarios puedan ceder sus derechos y obligaciones a terceros deberán cumplirse los siguientes requisitos:

Que el órgano de contratación autorice, de forma previa y expresa, la cesión.

Que el cedente tenga ejecutado al menos un 20 por 100 del importe del contrato o, cuando se trate de la gestión de servicio público, que haya efectuado su explotación durante al menos una quinta parte del plazo de duración del contrato. No será de aplicación este requisito si la cesión se produce encontrándose el adjudicatario en concurso aunque se haya abierto la fase de liquidación.

Que el cesionario tenga capacidad para contratar con la Administración y la solvencia que resulte exigible, debiendo estar debidamente clasificado si tal requisito ha sido exigido al cedente, y no estar incurso en una causa de prohibición de contratar.

Que la cesión se formalice, entre el adjudicatario y el cesionario, en escritura pública.

El cesionario quedará subrogado en todos los derechos y obligaciones que corresponderían al cedente.”

En conseqüència, **RESOLC:**

PRIMER.- Acordar la cessió del contracte de CARME BORRÀS PONS a SILVIA GARÍ ALFONSO, amb les mateixes condicions contemplades al plec de clàusules, l'oferta presentada i al contracte signat en el seu dia per GARCIA.NET SCP.

SEGON.- Notificar aquesta resolució a CARME BORRÀS PONS i SILVIA GARÍ ALFONSO.

Intervenció

3. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES DEL CAMÍ DE L'ERMITA

Vots a favor de la Sra.alcaldessa, Blanca López Quiñones i del regidor, Sr. Oriol Masip Hernandez.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar les obres d'arranjament d'alguns punts del camí de l'Ermita per tractar-se d'una obra que cal realitzar, no disposar de personal ni mitjans per dur-lo a terme i la idoneïtat en celebrar el contracte.
2. Un cop sol·licitat pressupost i valorada l'oferta presentada, es considera conforme amb l'objecte del contracte a executar, el pressupost presentat per Excavacions Borrell SL, amb CIF B25654492.
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte de les obres d'arranjament d'alguns punts del camí de l'Ermita amb Excavacions Borrell SL, amb CIF B25654492, atesa la necessitat de fer l'obra i no disposar de personal ni mitjans per dur-lo a terme, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individual o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari de conformitat amb les següents condicions:

L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.

Codi CPV: 45233200-1

El termini es fixa en 1 mes, a comptar des de la data en què es determini entre contractista i Ajuntament.

El preu del contracte es fixa en 19.554,84 €, i 4.106,52 € d'IVA.

El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.

El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.

A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.

El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Nomenar responsable del contracte a Blanca López Quiñones.

Tercer. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a Intervenció.

Quart. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Cinquè. Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Serveis al territori

4. RATIFICAR ACORDS ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 857/2019

Vots a favor de la Sra.alcaldessa, Blanca López Quiñones i del regidor, Sr. Oriol Masip Hernandez.

Fets

Atés que el 20 de juny de 2019 es va signar una escriptura a la notaria de Móra d'Ebre, amb número de protocol 857, i cal ratificar alguns dels termes contemplats a l'esmentada escriptura.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Reglament de patrimoni estableixen que els ens locals poden adquirir béns i drets.

Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Reconèixer el règim de propietat horitzontal en què es troben integrades les dues entitats que resulten implicades en la modificació de drets que l'escriptura esmentada documenta. Conseqüència de l'anterior, el caràcter d'element comú de la zona o àrea que resulta afectada per la modificació documentada.

Segon. Reconèixer el caràcter patrimonial del dret reconegut en favor de l'Ajuntament, atès la seva condició d'accessori de l'element privatiu de titularitat municipal, del qual el dret reconegut és accessori i que té reconegut aquesta naturalesa.

Tercer. Notificar el present acord a la notaria

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Secretaria

5. PETICIONS I SOL·LICITUDS

- RE 557/19, J.S.G., petició permís xurreria.
- RE 568/19, O.A.M., petició cita càrrec electe per WIFI4EU.
- RE 579/19, A.G.X., petició accés informació pública.
- RE 583/19, I.P.G., sol·licitud llicència d'obres.
- RE 588/19, AMPA, peticions per la festa de final de curs.
- RE 598/19, JM.U.V., sol·licitud informació nova captació abastament.
- RE 600/19, T.V.P., comunicació prèvia d'obres.
- RE 601/19, E.F.S., sol·licitud plusvàlua.
- RE 603/19, C.E.G., sol·licitud de solució a problemes de parets en mal estat.
- RE 604/19, C.E.G., sol·licitud de solució a problemes amb casa veïna.
- RE 612/19, Escola El Verger, peticions per la festa de final de curs.
- RE 617/19, Departament Educació, sol·licitud llicència obres escola.
- RE 619/19, F.M.A., comunicació prèvia d'obres.
- RE 625/19, Ajuntament de Benissanet, petició de material.
- RE 634/19, M.M.B., comunicació prèvia d'obres.
- RE 635/19, J.M.D., comunicació prèvia d'obres.
- RE 638/19, GAIP, sol·licitud informe.
- RE 658/19, C.B.P., sol·licitud de solució a problemes amb solar veí.

- RE 670/19, O.A.M., petició reunió per WIFI4EU.
- RE 675/19, A.B.P., petició Sala del Maig.
- RE 677/19, A.V.C., sol·licitud certificat qualificació urbanística.
- RE 679/19, AMPA, petició per la festa de final de curs.
- RE 681/19, N.A.P., sol·licitud alta padró.
- RE 683/19, Punt Sud, sol·licitud casal.
- RE 693/19, AMPA, sol·licitud subvenció llibres.
- RE 700/19, M.G.LL., sol·licitud Sala del Maig pels jubilats.
- RE 709/19, H.R.B., sol·licitud alta cens animal.
- RE 714/19, Ajuntament de Ginestar, petició cadires.
- RE 716/19, J.V.C., petició accés informació pública.
- RE 718/19, C.L., comunicació prèvia d'obres.
- RE 737/19, D.P.M., comunicació prèvia d'obres.
- RE 738/19, J.A.M., comunicació prèvia d'obres.
- RE 752/19, Ajuntament de Benissanet, petició escenari.
- RE 753/19, C.F., petició alta padró.
- RE 757/19, J.V.C., petició accés informació pública.
- RE 758/19, P.M., petició material.
- RE 762/19, I.R.C., petició permís utilització carrer.
- RE 765/19, A.G., petició instal·lació circ.
- RE 767/19, M.V.M., petició cadires.
- RE 778/19, M.S.L., sol·licitud canvi titular drets funeraris.
- RE 785/19, S.S.G., sol·licitud alta cens animal.

6. ALTRES ASSUMPTES D'INTERÈS

Vots a favor de la Sra.alcaldessa, Blanca López Quiñones i del regidor, Sr. Oriol Masip Hernandez.

Aprovació de les actes de preus contradictoris núm. 1, 2, 3 i 5 de l'obra DE L'EDIFICI DE SERVEIS MUNICIPALS A GARCIA

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 17 d'octubre de 2018 es va adjudicar el contracte d'obres de l'edifici de serveis municipals de Garcia a l'empresa Edifisa Enter SL per import de 753.000,00 € més 158.130,00 € d'IVA, fent un total de 911.130,00 €.

Atès que la direcció facultativa de les obres i responsable del contracte, ha presentat les actes de preus contradictoris núm. 1, 2, 3 i 5, signades per ella mateixa i per part de l'empresa adjudicatària.

Atès que de la normativa aplicable de contractació pública es desprèn que és procedent acceptar les modificacions consistents en la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte, mitjançant l'acta de preus contradictoris.

Per l'exposat, la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'acta de preus contradictoris núm. 1, 2, 3 i 5 del contracte d'obres de l'edifici de serveis municipals de Garcia signades per la direcció facultativa de les obres i responsable del contracte i per part de l'empresa adjudicatària EDIFISA ENTER SL.

SEGON.- Disposar que els nous preus es consideraran incorporats a tots els efectes als quadres de preus del projecte.

TERCER.- Comunicar aquest acord a la direcció facultativa de les obres i responsable del contracte en el termini màxim de deu dies.

QUART.- Facultar a l'alcaldeessa o persona en qui delegui per a signar tota la documentació necessària per tal de fer efectius aquests acords.

Secretària Interventora

Alcaldeessa

Heura Vidal Luengo

Blanca López Quiñones