

PROJECTE D'ENDERROC D'EDIFICI ENTRE MITGERES

Ajuntament de Llers

Carrer Llises nº 8

LLERS

ALT EMPORDÀ

Juliol de 2024



ÍNDEX

CAPÍTOL I.: MEMÒRIA DESCRIPTIVA.....	5
CAPÍTOL II.: PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS I DE SEGURETAT	23
CAPÍTOL III.: PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES I LEGALS.....	29
CAPÍTOL IV.: ESTAT D'AMIDAMENTS.....	43
CAPÍTOL V.: ANNEXOS.....	47

CAPÍTOL I.....MEMÒRIA DESCRIPTIVA

ÍNDEX

OBJECTIU 7	
ESTAT ACTUAL.....	7
PROPOSTA	14
SERVEIS AFECTATS.....	14
VOLUMETRIA	14
OPERACIONS PRÈVIES.....	14
PROCÉS DE L'ENDERROC	15
ANNEX I	17
COMPLIMENT DEL REAL DECRETO 105/2008 REGULADOR DE LA PRODUCCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC	17
DECRET 89/2010 REGULADOR DE LA PRODUCCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I ENDERROC.....	17

OBJECTIU

Objecte del projecte

L'enderroc de l'edifici entre mitgeres a l'emplaçament següent:

Adreça	Carrer de les Llises nº 8		
Municipi	Llers	Codi postal	17730
		Comarca	Alt Empordà
Encàrrec	En missió completa		
Ref. cadastral	2828525DG9822N0001AF		

Promotor(s)

AJUNTAMENT DE LLERS		NIF	-P-17100001
Amb domicili a	LLERS		
Adreça	Carrer Sant Quirze	Núm.	16
Municipi	Llers	Codi postal	17730

Redactor(s)

Assumpta Ferrer Huguet	NIF
Adreça	Núm.
Municipi	Codi Postal

ESTAT ACTUAL.

Entorn.

L'entorn urbà en el que s'ubica l'edificació actual està constituït per una trama urbana al voltant del Castell de Llers. La finca disposa d'accés principal des de el carrer de les Llises, 8 (ponent) L'enderroc es realitza en conformitat amb el planejament vigent que preveu un sistema d'espai lliure que serveixi de visual al castell per la seva part posterior i accés per una petita porta del propi castell.

Per tal de poder adquirir la finca es va segregar el conjunt de la finca del carrer llises 8 en tres i l'ajuntament ha adquirit la part central.

Existeixen unes escales en la mitgera sud que serveix d'accés a les diferents entitats de una de les finques segregades.

Forma i dimensions.

La finca objecte del present projecte, és de forma aproximadament rectangular, d'uns 9.60 m de façana per uns 16.70 de fondària. En el fondo de la parcel·la i per el costat nord, tocant al castell aquesta finca es perllonga amb una amplada de 3.00 m i una fona d'uns 12,00m. per el costat de migdia existeix una escala publica d'uns 1.90 m d'amplada i 10.35 m. de fondària.

Superfície.

La finca te una superfície aproximada de 224 m2. En una fondària aproximada de 5.00 la finca es troba situada a nivell de vial i la resta es troba uns 2.50 m aixecada.

Límits i partions.

La finca està orientada a eix llevant-ponent, limita a nord amb la finca número 8 de la que es va segregar, a l'est limita amb el castell, a ponent amb el carrer de les Llises i al sud amb escales municipals i finca carrer Llises nº 8, de la que també es va segregar. Es dir les dues finques veïnes del carrer de les Llises, formaven part de la mateixa finca nº 8.

Edificacions.

En l'actualitat aquesta part central de la finca nº 8, objecte del present projecte d'enderroc està ocupada per una edificació destinada a garatge, que te una fondària d'uns 5.00 m, i se situa a nivell del vial i per sobre aquest cos es troba una construcció destinada a porxo de forma aproximadament rectangular d'un 29,00 m2 recolzada a la mitgera de la finca veïna per el costat nord. La resta de finca es troba destinat a jardí i es situa a nivell d'uns 3.00 per damunt del vial.

A nivell constructiu, es tracta d'una estructura de murs de càrrega, amb parets majoritàriament de ceràmica foradada i biguetes de formigó pretensades i sobre aquestes biguetes una solera de encadellat ceràmic i teula. En el volum del costat del castell la coberta es de volta de maó foradat i enrajolat i hi ha uns separadors interior de ceràmica.

Edificacions veïnes.

Les edificacions veïnes, tant per el costat nord com el de migdia son de parets de paredat comú i biguetes de formigó.

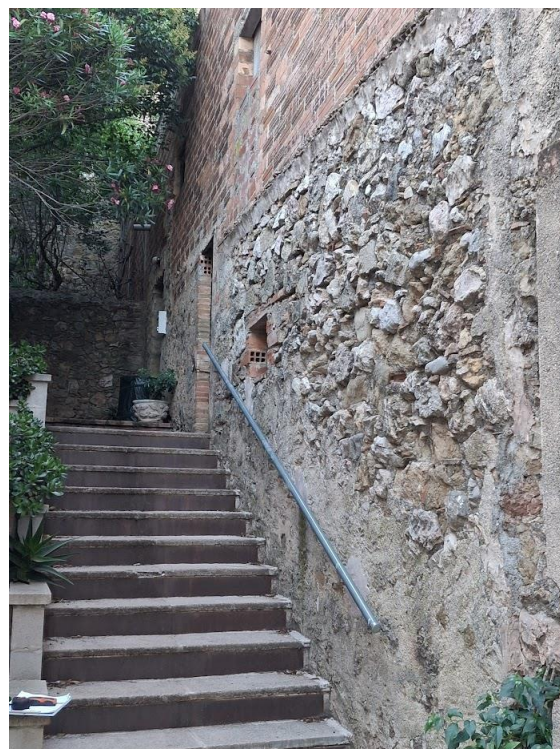




Façana finca a enderrocar i finques veïnes.



Escala existent en la finca, que serveix d'accés a la finca veïna.



A continuació s'adjunten diferents vistes i detalls la finca descrita anteriorment:







PROPOSTA.

Les obres que es descriuen en el present projecte corresponen a un enderroc de l'edificació actualment existent. Es manté el mur del fons del garatge que fa de mur de contenció de terres, salvant el desnivell d'aproximadament 2.50 m que té la finca.

SERVEIS AFECTATS.

Per les façanes de l'edifici hi transcorren línies telefòniques grapades a façanes.

El projecte preveu la construcció d'unes arquetes amb quatre conductes de D-110 perquè es puguin soterrar els serveis existent.

VOLUMETRIA.

El volum de l'obra a enderrocar és el que es detalla seguidament:

EDIFICI	Superfície	Altura	Volum
	m².	m.	m³.
PB	48.00 m2	3,66 m	172.80 m3
PPIS	28.50 m2	2.70 m	76.95 m3
Cobert posterior	23.80 m2	2.40 m	57.12 m3
Total	100,30 m2	-	306,87 m3

OPERACIONS PRÈVIES.

Abans de l'execució de l'enderroc s'han de realitzar uns treballs previs per garantir la seguretat tant a les persones com als béns.

L'ordre de desmuntatge dels elements ha d'evitar que durant el procés en quedi algun en fals equilibri, per impedir que, en desmuntar-se un altre caigui el primer.

Abans d'iniciar el desmuntatge o demolició, cal reduir, tant com sigui possible, la càrrega que suporten els elements constructius. El procés de la desconstrucció seguirà l'ordre que facilita la descàrrega de les plantes de forma simètrica.

Cal iniciar el desmuntatge dels elements constructius que són compostos de diversos materials pel seu revestiment, i acabar pels elements de suport.

Quan s'hagin de desmuntar elements que treballen a flexió o a compressió, abans de desmuntar-los s'han d'apuntalar de manera que quan falti l'element constructiu, es mantingui l'estabilitat i resistència del conjunt.

Cal descarregar prèviament els arcs i les voltes de les càrregues verticals, i contrarestar o anul·lar les components horitzontals. Tot seguit, es procedirà a l'estintolament previ i s'iniciarà el procés de desmuntatge per la clau; i cal continuar es desmuntatge en sentit descendent, de manera simètrica.

En les estructures isostàtiques cal mantenir, i, si cal, fins i tot introduir, els arriostaments necessaris per assegurar l'estabilitat del conjunt.

En les estructures hiperestàtiques cal ordenar el procés de manera que es produeixin desplaçaments, girs o deformacions mínimes, que no alterin de gaire l'estat tensional que hi havia fins en aquell moment.

L'ordre d'aquests treballs és el següent:

- Desinsectar i desratitzar la construcció.
- Anul·lació de les instal·lacions existents:
- Desmuntatge dels senyals de trànsit i la seva recol·locació provisional d'acord amb les indicacions de la guàrdia urbana:

* Per la façana només hi ha instal·lacions de telecomunicacions. Es preveu fer una canalització soterrada davant la finca que es vol enderrocar i la situada més al sud.

- * Es deixarà una mànega independent per ruixar la construcció.
- Apuntaments de les mitgeres.
 - * Els apuntaments es realitzaran a mida que avanci l'enderroc, donat que aquest es realitzarà manualment, començant per la teulada.
 - * Aquests apuntaments es faran amb tornapunts metàl·lics o de fusta i es col·locaran a mesura que avanci l'enderroc
- Instal·lació de mesures de protecció col·lectiva.
- Aquestes mesures esta destinades a la protecció dels operaris i a terceres persones, i són:
 - * Protecció de la via pública amb tanca perimetral i senyalització lluminosa a cada cantonada i cada 10 m de façana.
 - * Protecció dels accessos a la construcció.
- Instal·lació de mitjans d'evacuació de runes.
 - * També, s'han de realitzar prèviament a l'enderroc per tal d'evitar improvisacions durant l'execució. Les àrees de retirada de runes s'hauran de senyalitzar de manera visible.
- Retirada de materials aprofitables de la construcció.
 - * Es retiraran abans de l'inici de l'enderroc.
 - * No es podrà retirar mai cap tipus de material aprofitable que pugui servir de protecció col·lectiva durant l'enderroc. Es respectarà sempre l'ordre establert.

PROCÉS DE L'ENDERROC.

S'executaran els treballs previs previstos en el present projecte, consistents en l'eliminació de senyalitzacions i mobiliari urbà necessari. S'adoptaran les mesures de seguretat, de tancament i senyalització de l'obra. Es desmuntaran prèviament les instal·lacions especials existents, tals com antenes, pals, parallamps, dipòsits, bombes de calor, etc.

L'execució de l'enderroc es realitzarà preferentment a mà, deixant als mitjans mecànics les parts imprescindibles i que no suposin perill per les persones, les edificacions veïnes o la via pública. Es començarà per desmuntar la coberta de forma simètrica des del centre cap a les mitgeres. S'enderrocaran parcialment els murs de càrrega que es disposen paral·lels a la façana. Aquests es deixaran en forma de tornapunts amb una base d'uns 2,5 m. Es deixaran sense retirar de l'obra cairats o elements horitzontals de la coberta que actuïn com enriostrament. Es prendran precaucions especials en les parts d'obra que actualment estan esfondrades o amenacen ruïna.

Es col·locaran els tornapunts metàl·lics o de fusta, en cada mitgera.

Seguidament s'enderrocaran els murs i envans d'interior per empenta, fent talls verticals de dalt a baix i per la seva part superior, i abatuts per empenta. L'amplada màxima d'aquestes peces serà de 1.50 metres.

Els murs de tancament i murs d'interior s'enderrocaran manualment mitjançant bastides, i es realitzarà planta per planta.

A continuació s'enderrocarà el forjat de la planta baixa, començant per enderrocar l'entrebigat i tallant les biguetes o els cairats pel cap un cop retirat el paviment i l'entrebigat.

PRESSUPOST.

RESUM DEL PRESSUPOST

Capítol		Import (€)
1	ACTUACIONS PREVIES treure vegetació, mobles i connexions a serveis públics	1.350,54
2	DEMOLICIONS	5.148,47
3	ACABAT construcció de nou fonament i mur de 1.00 m d'alçada de totxo massís i acabat remolinat, formació de tres arquetes i conduccions de telecomunicacions amb tres D 90 amb una llargada de 22 m.	2.400,00
4	GESTIÓ DE RESIDUS	2.085,86
5	SEGURETAT I SALUT	621,45
Total Pressupost d'Execució Material		11.642,32

El pressupost d'execució material de les obres descrites en el present projecte, a efectes administratius i d'honoraris, puja la quantitat de vuit mil sis-cents noranta-un euros i set cèntims (11.642,32 euros).

Pressupost execució material	11.642,32€
19% BI i GG	2.212,05€
Total contracta sense IVA	13.854,37€
IVA (21%)	2.909,42€
Total contracte amb IVA	16.763,79€

Assumpta Ferrer Huguet, arquitecte

Figueres, juliol de 2024

ANNEX I.

COMPLIMENT DEL REAL DECRETO 105/2008 REGULADOR DE LA PRODUCCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC.

DECRET 89/2010 REGULADOR DE LA PRODUCCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I ENDERROC.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

tipus
quantitat
codificació

REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	ENDERROC		
Situació:	CARRER DE LES LLISES Nº 8		
Municipi:	LLERS	Comarca:	ALT EMPORDA

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002		
grava i sorra compacta	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,00	0,00
argiles	0,00	0,00
terra vegetal	0,00	0,00
pedraplè	0,00	0,00
terres contaminades 170503	0,00	0,00
altres	0,00	0,00
totals d'excavació	0,00 t	0,00 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:	
	reutilització		a l'abocador	
	mateixa obra	altra obra		
	-	-	-	-

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
obra de fàbrica 170102	0,542	28,560	0,512	6,880
formigó 170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris 170107	0,052	12,780	0,082	7,810
metalls 170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes 170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre 170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:	-	0,000	-	0,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	41,34 t	0,7544	14,69 m³

Residus de construcció

Codificació res	Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
sobrants d'execució		0,0500	0,0896	0,0000
obra de fàbrica 170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó 170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris 170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos 170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres	0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges		0,0380	0,0285	0,0000
fustes 170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics 170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró 170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls 170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció		0,00 t		0,00 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat				-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització				-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció				-
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu				
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor	
residu 1	Peralada	Poll. Ind. 9 paratge Puig d'en Guil	E-1157-10	
residu 2				

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu:	Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i:	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)
La distància mitjana a l'abocador: 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejats): entre 15-25 €/m³
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/transport
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
 ** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió
 *** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Construcció	m³ (+35%)				
Formigó	0,00	0,00	-	0,00	-
Maons i ceràmics	9,29	111,46	46,44	37,15	-
Petris barrejats	10,54	-	52,72	-	158,15
Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	0,00	-	-	-	0,00
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
	19,83	111,46	100,00	37,15	158,15

Elements Auxiliars	
Casefes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : **406,76 €**

El volum dels residus és de : **19,83 m³**

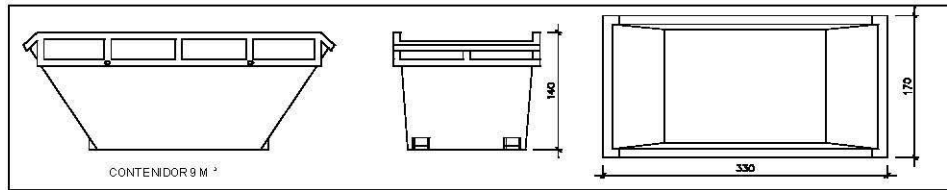
El pressupost de la gestió de residus és de : 406,76 euros

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

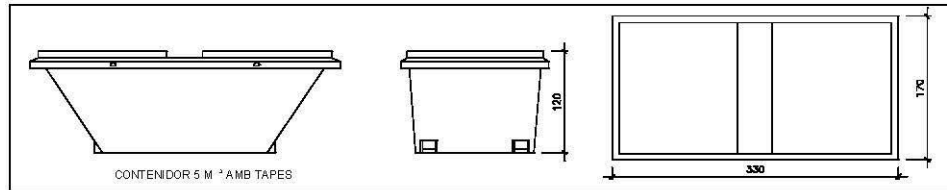
documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



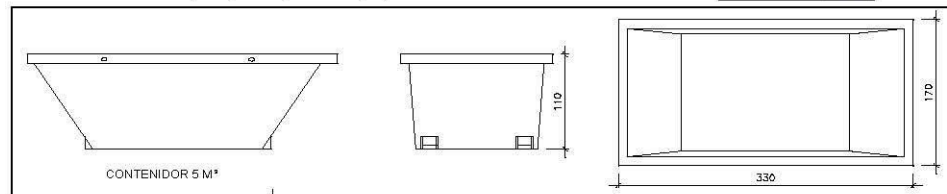
Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



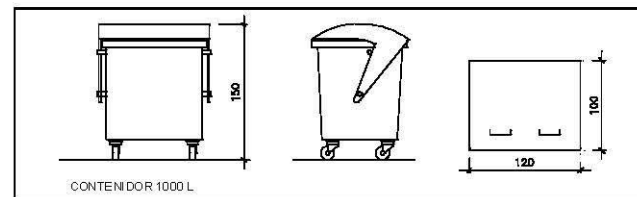
Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



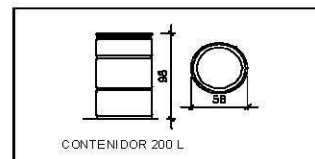
Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

Amés dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIO DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	41,34 T	0,00 %	41,34 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			0,0 Tones
Total dipòsit ***			150,00 euros

* Es recorda que les terres i pedres d'excavació que es reutilitzin en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada no es consiren residu i per tant NO s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d'excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

Assumpta Ferrer Huguet, arquitecte

Figueres, juliol de 2024

CAPÍTOL II.PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS I DE SEGURETAT.

ÍNDEX

CONSIDERACIONS PRÈVIES.....	25
CONTACTES AMB CORRENT ELÈCTRICA.....	25
ESTRUCTURES METÀL·LIQUES.....	25
MONTACÀRREGUES.....	25
ESCALES DE MÀ.....	25
OBERTURES EN PARETS.....	26
OBERTURES EN EL SÓL.....	26
RAMPES D'ACCÉS.....	26
BASTIDES.....	26
COBERTES.....	27
PROTECCIÓ DE LA MAQUINÀRIA.....	27
PROTECCIÓ PERSONAL.....	27
IL·LUMINACIÓ.....	28
ORDRE I NETEJA.....	28
RASES.....	28
ENDERROCS.....	28
PROTECCIÓ PELS VIANANTS.....	28

CONSIDERACIONS PRÈVIES

No es podrà començar l'obra sense prèvia notificació, per escrit, a la Direcció Facultativa en un termini no inferior a vuit dies abans de la data de començament.

CONTACTES AMB CORRENT ELÈCTRICA

- 1- Retirar les línies elèctriques, recobrir-les amb material aïllant (inst. 003 r.e.b.t.)
- 2- Verificar el traçat de les línies elèctriques existents de forma que la distància mínima entre elles i el punt més proper de la grua -si n'hi ha- sigui de 5 m. (inst. 003 r.e.b.t.).
- 3- Connectar la grua, formigonera, etc..., a una instal·lació de posada a terra de massa efectuada amb material inoxidable. Vetllar perquè els punts d'unió de la línia d'enllaç de la posada a terra amb l'elèctrode i amb la carcassa metàl·lica de les màquines es mantinguin nets (art.51 o.g.s.h.t.).
- 4- Mantenir nets els punts d'unió de la línia d'enllaç de la posada a terra amb l'elèctrode i amb la carcassa metàl·lica de les màquines connectades a la mateixa (inst.027 r.e.b.t.).
- 5- Instal·lar a l'interior del quadre d'escomesa i distribució d'energia elèctrica un interruptor diferencial d'alta sensibilitat (30 ma), connectat al circuit que alimenta les màquines no protegides amb una instal·lació de posada a terra de massa (inst.021 r.e.b.t.).
- 6- Instal·lar un interruptor diferencial de baixa sensibilitat (300-600 m.) en el circuit al que estiguin connectades les màquines protegides amb una instal·lació de posada a terra de massa (inst.021 r.e.b.t.).
- 7- Efectuar les connexions dels fils elèctrics amb elements adequats i vetllar perquè no es trobin tirats per terra.(art.51 o.g.s.h.t.).
- 8- Connectar els fils elèctrics de presa de corrent a les bases d'endolls de distribució amb els corresponents endolls (art.51 o.g.s.h.t.).

ESTRUCTURES METÀL·LIQUES

- 1- Vetllar perquè els soldadors de l'estructura metàl·lica utilitzin les següents vestimentes de protecció personal:
 - Pantalla de cristall inactínic
 - Guants de cuir
 - Cinturó de seguretat. (Art.144 i 149 O.G.S.H.T.)
- 2- L'amplada de les plataformes de pas entre les diferents bigues ha d'esser de 60 cm com a mínim (Art.185 Ordenança Construcció).
- 3- Vetllar perquè els soldadors de l'estructura metàl·lica utilitzin cabines penjades de les diferents bigues.

MONTACÀRREGUES

- 1- Ancorar amb fermesa la base de suport del muntacàrregues al forjat en el que es trobi situat (Art. 277 Ordenança Laboral de la Indústria de la construcció, vidre i ceràmica).
- 2- Utilitzar contrapesos que siguin fixes i construïts de material homogeni per tal d'ancorar el muntacàrregues.
- 3- Instal·lar un pestell de seguretat en el ganxo del muntacàrregues (Art.115 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 4- Col·locar una protecció resistent de 90 cm d'amplada en la part davantera del muntacàrregues (Art. 22 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 5- Substituir el cable del muntacàrregues si presenta evidents signes de desgast (Art. 112 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 6- Instal·lar en el muntacàrregues un limitador elèctric de final de recorregut per evitar que la càrrega pugui col·lisionar contra l'extrem superior.

ESCALES DE MÀ

- 1- Utilitzar escales de mà que sobresurtin 1 m. del punt d'estintolament superior, que estiguin dotades d'algun element antilliscant en el seu peu i ancorar-les convenientment (Art.19 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).

- 2- Ancorar convenientment les escales de mà per la seva part superior.

OBERTURES EN PARETS

- 1- Col·locar una barana resistent de 90 cm. d'alçada i sòcol de 15 cm en totes les obertures (Art. 22 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 2- Col·locar una barana resistent de 90 cm d'alçada i roda peu de 15 cm en totes les obertures existents en les parets que donen als patis de llums (Art. 22 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 3- Col·locar una barana resistent de 90 cm d'alçada i un roda peu de 15 cm. en les obertures existents en la paret del forat de l'ascensor -si n'hi ha- (Art. 22 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 4- Col·locar una barana resistent de 90 cm d'alçada i roda peu de 15 cm. al llarg de les terrasses.

OBERTURES EN EL SÓL

- 1- Cobrir totalment amb taulons units entre si al forjat, les obertures existents a terra (Art.21 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 2- Instal·lar una barana resistent de 90 cm d'alçada i roda peu de 15 cm. en aquells forats o obertures a terra que comportin perill de caiguda de persones i objectes (Art. 187 Ordenança de la Construcció).
- 3- Cobrir totalment, mitjançant taulers units entre si formant una sòlida plataforma, el forat de l'ascensor a la planta inferior a la que es realitzin els treballs (Art. 187 Ordenança de la Construcció).
- 4- Col·locar una barana resistent de 90 cm d'alçada i roda peu de 15 cm. al llarg del replà d'accés als habitatges en cada una de les plantes.
- 5- Durant la realització dels forjats s'instal·larà en el forat de l'ascensor en cada una de les plantes una malla metàl·lica sòlidament unida als laterals del forat. (Art.187 Ordenança de la Construcció).-

RAMPES D'ACCÉS

- 1- Col·locar una barana resistent de 90 cm d'alçada i roda peu de 15 cm. en els laterals de la rampa d'accés als llocs de treball (Art. 185 Ordenança de la Construcció).
- 2- Col·locar una barana resistent de 90 cm d'alçada i roda peu de 15 cm. a les plataformes elevades de comunicació entre forjats (Art. 185 Ordenança de la Construcció).
- 3- Les rampes d'accés a la planta baixa de l'obra hauran de tenir 60 cm d'amplada i estar dotades del graonat (Art. 185 Ordenança de la Construcció).

BASTIDES

- 1- Vetllar perquè la plataforma de treball de les bastides tingui una amplada de 60 cm (3 taulons) i perquè sobre la mateixa no s'hi acumuli més que els materials que han d'emprar-se immediatament (Art.20 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 2- Col·locar una barana resistent de 90 cm d'alçada i roda peu de 15 cm. en tot el contorn de les bastides que es troben situats a una alçada superior de 2 m.(Art.20 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 3- Enriostar, anivellar i ancorar convenientment les bastides estintolades a terra (Art. 243 Ordenança de la Construcció).
- 4- Col·locar els peus de les bastides estintolats sobre elements resistents (Art. 241 Ordenança de la Construcció).
- 5- Revisar els mecanismes d'accionament i el pestell de seguretat dels tràctils que s'utilitzin per l'ascens i descens de la bastida suspesa. (Art. 240 Ordenança de la Construcció).
- 6- Les bastides penjades mòbils no sobrepassaran en longitud els 8 m. En el costat del mur existirà barana rígida de 70 cm d'alçada i en els altres 3 costats, la barana serà de 90 cm (Art. 235 Ordenança de la Construcció).
- 7- La distància entre els cables de subjecció de les bastides penjades no sobrepassarà els 3 m. (Art. 235 Ordenança de la Construcció).
- 8- Lligar sòlidament al forjat o a un parament vertical els colls de subjecció dels bastides penjades (Art.229 Ordenança de la Construcció).

- 9- Els colls de subjecció dels bastides penjades mòbils han d'estar formats per dos taulons units entre sí mitjançant brides. S'ancoraran sòlidament a un element resistent del forjat. En cas d'utilitzar contrapesos per la fixació dels colls, la direcció tècnica fixarà el tipus de contrapès a col·locar (Art. 215 Ordenança de la Construcció).
- 10- Vetllar per que la distància entre la plataforma de la bastida i el parament vertical sigui inferior a 45 cm (Art. 235 Ordenança de la Construcció).
- 11- Vetllar per que no s'acumuli en les plataformes de les bastides més que els materials necessaris per assegurar la continuïtat del treball (Art. 208 Ordenança de la Construcció).

COBERTES

- 1- Col·locar una barana resistent de 90 cm d'alçada i roda peu de 15 cm. al llarg del límit del teulat i mantenir-li durant tot el temps que es realitzin els treballs (Art. 192 Ordenança de la Construcció).
- 2- Instal·lar al llarg del perímetre de la coberta i no més de 2 m. per sota de la mateixa una plataforma d'1 m. d'amplada mínima amb una barana que ha de sobrepassar 1m. l'alçada del ràfec de la coberta (Art. 192 Ordenança de la Construcció).
- 3- Instal·lar una xarxa per sota de la zona a on es realitzen els treballs en la coberta (Art. 193 Ordenança de la Construcció).

PROTECCIÓ DE LA MAQUINÀRIA

- 1- Col·locar una coberta rígida al damunt de les politges i corretges de transmissió al descobert del motor de tot tipus de maquinària (Art. 85 Ordenança de la Construcció).
- 2- Vetllar perquè la desbrossadora de mà ("radial"), no es deixi en llocs de pas quan no s'utilitzi.
- 3- Substituir el disc de la serra quan les seves dents es trobin visiblement gastades.
- 4- Instal·lar l'interruptor d'accionament i parada de la serra en un lloc allunyat de la zona de tall del disc.
- 5- Vetllar perquè no s'utilitzi la serra de disc per realitzar les falques que es col·loquen per ajustar els puntals.
- 6- Instal·lar l'interruptor d'accionament i parada de la formigonera en un punt allunyat de la zona de tracció de les corretges motors de la mateixa.
- 7- Col·locar les ampolles d'oxigen i acetilè, que s'utilitzin per a la soldadura en un carret adequat i situar les de recanvi en posició vertical al costat de la paret, i subjectes a la mateixa mitjançant una cadena (Art. 130 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 8- Col·locar vàlvules anti-retrocés de flama entre el bufador i les gomes d'alimentació de gas en soldadura oxiacetilènica.

PROTECCIÓ PERSONAL

- 1- Proveir de casc protector a tot el personal i vetllar pel seu correcte us (Art.143 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 2- Proveir de plantilles metàl·liques al personal i vetllar pel seu correcte us (Art.148 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 3- Proveir d'ulleres de seguretat a tot el personal que realitzi operacions en les que hi hagi despreniment de partícules (obertura de regates, utilització de la màquina de tallar terrasso, utilització de la radial, etc...) (Art.145 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 4- Proveir de cinturó de seguretat en tot treball a alçada amb perill de caiguda eventual i vetllar pel seu correcte us (Art.151 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 5- Proveir de guants de cuir a tot el personal que manipuli fils d'acer i vetllar pel seu us (Art. 149 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 6- Proveir de botes de goma a l'operari que treballi en la formigonera i vetllar pel seu us (Art. 148 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 7- Proveir, al personal que ha de carregar i descarregar sacs de ciment de vestimenta tancada ("fundes") i vetllar pel seu correcte us (Art.142 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).

IL·LUMINACIÓ

- 1- Instal·lar en cada un dels replans de l'escala de servei un punt de llum (Art.27 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).

ORDRE I NETEJA

- 1- Mantenir els materials de l'obra correctament emmagatzemats i vetllar per que no s'acumuli brossa en les diferents plantes (Art.32 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).
- 2- Instal·lar una tolba per l'abocat de runes des de les diferents plantes.
- 3- Tancar totalment el forat de l'ascensor de les plantes inferiors quan s'aboquin les runes al seu través.
- 4- Vetllar per que es treguin els claus de les fustes procedents del desencofrat (Art. 32 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).

RASES

- 1- Estampir convenientment les parets laterals de les rases que tinguin una profunditat superior a 1,50 m. (Art. 254 Ordenança de la Construcció).
- 2- L'estampida ha d'estar formada per taulons horitzontals suportats per d'altres verticals que es troben ajustats entre sí mitjançant puntals (Art. 251 Ordenança de la Construcció).
- 3- Dipositar el material extret de la rasa a més de 60 cm dels laterals de la mateixa (Art. 249 Ordenança de la Construcció).
- 4- Vetllar perquè no coincideixin en l'interior de la rasa els treballs manuals i els mecànics.
- 5- Col·locar baranes de seguretat a tot el llarg de la rasa i a la distància suficient per que les vibracions que produeix el trànsit rodat no afectin l'equilibri del terreny (Art.21 O.G.Seguretat i Higiene en el Treball).

ENDERROCS

- 1- Instal·lar una bastida de tub metàl·lica al llarg de les façanes de l'obra a enderrocar. Per la banda exterior estarà recoberta per una lona.
- 2- Col·locar una marquesina al llarg de la façana de l'obra per evitar la caiguda de materials al damunt del carrer. L'alçada màxima entre la marquesina i la zona a on s'està efectuant l'enderroc ha d'esser de dos forjats.
- 3- Regar periòdicament les zones sobre les que s'està efectuant l'enderroc.
- 4- Col·locar una o diverses tolves per a la conducció de les runes a la planta baixa.

PROTECCIÓ PELS VIANANTS

- 1- Tancar convenientment el perímetre de l'obra.
- 2- Senyalitzar adequadament l'entorn de la zona de treball.
- 3- Col·locar una marquesina a voltant de tota l'obra amb la finalitat d'evitar la caiguda de materials a la zona de trànsit.

Assumpta Ferrer Huguet, arquitecte.

Figueres, juliol de 2024

CAPÍTOL III.PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES I LEGALS.

ÍNDIX

OBJECTIU DEL PLEC DE CONDICIONS.....	31
OBJECTE DEL CONTRACTE.....	31
TERMINI D'EXECUCIÓ	31
IMPORTÀNCIA DELS DIFERENTS DOCUMENTS D'AQUEST PROJECTE	31
INTERPRETACIÓ DEL PROJECTE.....	31
RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA.....	31
VARIACIONS DEL PROJECTE CONTRACTAT.....	31
MODIFICACIONS QUE ALTERIN EL PREU DE LES OBRES.....	31
EVOLUCIÓ DE LES OBRES.....	31
TREBALLS DEFECTUOSOS	31
MEDIS AUXILIARS.....	32
RECEPCIÓ PROVISIONAL I DEFINITIVA.....	32
COMPLIMENT DE LA LEGISLACIÓ SOBRE OBRES.....	32

OBJECTIU DEL PLEC DE CONDICIONS.

L'objectiu del present plec consisteix en determinar les condicions que serviran de base i regiran aquesta obra especificada en els diferents documents del projecte, a més de les determinacions contingudes en el Plec General de Condicions aprovat pel Consell General de Col·legis d'Arquitectes d'Espanya.

OBJECTE DEL CONTRACTE.

Son objecte del contracte les obres d'enderroc de l'edifici situat a la Plaça del Sol, 8 de Figueres, per client

TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini d'execució de les obres serà d'un mes. Aquest termini començarà a contar a partir dels 15 dies següents a la notificació de l'acord d'adjudicació de les obres. Les interrupcions de les obres degudes al mal temps, temperatures i altres causes alienes a la propietat no afectaran el termini d'execució.

IMPORTÀNCIA DELS DIFERENTS DOCUMENTS D'AQUEST PROJECTE.

Aquest projecte consta de memòria, plànols, plec de condicions, estat d'amidaments i pressupost. En referència al que es descriu en aquests documents, s'entén que encara que un concepte només figurés en un d'ells, obliga com si estes indicat en tots.

INTERPRETACIÓ DEL PROJECTE.

La interpretació dels plànols i documents del projecte, en tot allò que fos objecte de dubtes, serà potestat de la Direcció Facultativa de les obres, la qual procurarà seguir la idea de l'arquitecte autor del projecte i l'acceptació més comuna que tinguin els termes amb els quals es designin els treballs o els seus sistemes constructius.

RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA.

Les reclamacions que el contractista vulgui fer en contra de les ordres donades per la Direcció Facultativa, només podrà presentar-les davant la Propietat si aquestes són d'ordre econòmic. Contra les disposicions d'ordre tècnic o facultatiu no s'admeten reclamacions. En aquest últim cas, el contractista pot salvar la seva responsabilitat mitjançant una exposició raonada i per escrit dirigida a l'Arquitecte Director, el qual haurà de signar rebut de la mateixa.

VARIACIONS DEL PROJECTE CONTRACTAT.

Qualsevol modificació que decideixi la propietat, haurà de ser notificada per part del contractista a la Direcció Facultativa, que acceptarà o refusarà raonadament l'esmentada modificació.

MODIFICACIONS QUE ALTERIN EL PREU DE LES OBRES.

Si les necessitats de l'obra així ho exigissin, seran facilitats croquis i detalls, sempre que el contractista els demani per escrit a la Direcció Facultativa amb la suficient antelació. Les modificacions de detall no impliquen alteració de preus, a menys que es reconegui que aquestes no es podien preveure en els documents del contracte. En aquest cas, abans de començar les modificacions acordades presentarà ell pressupost de la modificació, i demanarà per escrit a la Propietat i a la Direcció el vist i plau corresponent.

EVOLUCIÓ DE LES OBRES.

La progressió de les obres guardarà en tot moment proporció amb el pla de marxa de les mateixes. L'organització dels treballs es de responsabilitat exclusiva del Contractista, excepte en el cas que la Direcció Facultativa cregui oportuna la seva variació per raons d'ordre tècnic o facultatiu.

TREBALLS DEFECTUOSOS.

El contractista és l'únic responsable dels treballs efectuats i dels defectes que puguin tenir per una mala construcció o bé per la deficient qualitat dels materials utilitzats. Quan la Direcció Facultativa adverteixi vici a la construcció o defectes en els treballs efectuats, o bé els materials utilitzats siguin defectuosos o no compleixin les condicions establertes, ja sigui en el transcurs dels treballs o bé acabats els mateixos, podrà ordenar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes segons els documents del contracte, i tot això a càrrec del Contractista.

MEDIS AUXILIARS.

Les bastides, xindris, maquinària, grues i altres medis auxiliars seran a càrrec del Contractista i per tant, no es responsabilitza la Direcció Facultativa ni la Propietat dels accidents derivats de deficiències o mala utilització dels mateixos.

RECEPCIÓ PROVISIONAL I DEFINITIVA.

Per a procedir a la recepció provisional i definitiva de les obres, serà necessària l'assistència de la Propietat, Direcció Facultativa i contractista. S'aixecarà acta de recepció per triplicat en el full corresponent del llibre d'ordres, signada pels assistents abans mencionats. La recepció es donarà com a definitiva si l'enderroc ha estat efectuat segons les condicions establertes i no s'observen defectes o vicis en l'enderroc. Si les obres no reuneixen les condicions estipulades, es farà constar en l'acta i s'especificaran les instruccions per al contractista, i el termini per a esmenar-les. Transcorregut aquest termini, es farà un nou reconeixement de les obres, i si procedeix, s'aixecarà acta de recepció definitiva

COMPLIMENT DE LA LEGISLACIÓ SOBRE OBRES.

El contractista queda obligat al compliment de les Ordenances Municipals i la legislació vigent en els seus respectius camps d'aplicació. Es donarà estricta acobliment a les Normes, Disposicions, Decrets i Instruccions que s'enumeren a continuació. En el cas de que algun dels treballs a efectuar no vingués regulat per alguna d'aquestes normes d'obligat compliment, es consideraran com a obligatòries les "Normas Tecnológicas de la Edificación" editades pel "Ministerio de la Vivienda".

En el present projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció, així com el decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre Redacción de Proyectos i Dirección de Obras de Edificación".

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

[Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones](#)

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcció Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (*ascensor d'emergència*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su mantenimiento. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel-losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel-losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucció Tècnica complementària (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004. (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

Assumpta Ferrer Huguet, arquitecte.

Figueres, juliol de 2024

CAPÍTOL IV ESTAT D'AMIDAMENTS

Nº	CODI	UT	DENOMINACIO	AMIDAMENT		
----	------	----	-------------	-----------	--	--

PRESSUPOST PARCIAL Nº: 01 ACTUACIONS PREVIES

01.01 UT Extracció d'instal·lacions especials, pals, antenes, tensors, parallamps, parabòliques, dipòsits, etc., i desconnexió d'escomeses. S'inclou el transport de runes a gestor de residus autoritzat.

Situació	P.Ig.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	1				1,000

Total Ut d'Amidament : 1,000

01.02 UT Extracció d'elements reciclables o de recollida selectiva (aïllaments varis, pvc, fibrociment, fusteries, vidres, elements metàl·lics, baranes,...). S'inclou el transport de runes a gestor de residus autoritzat.

Situació	P.Ig.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	1				1,000

Total Ut d'Amidament : 1,000

PRESSUPOST PARCIAL Nº: 02 DEMOLICIONS

02.01 M2 Enderroc de coberta inclinada i golfes, formada per biguetes autorresistents de formigó i solera ceràmica

Situació	P.Ig.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		70			70

Total M2 d'Amidament : 70

02.02 M2 Enderroc parets de ceràmica foradada. 1 voltes ceràmica de canó

Situació	P.Ig.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		165.00			165.00

Total M2 d'Amidament : 165.00

02-3 02.03 M2 Enderroc de planta primera i segona, incloent parets de càrrega de ceràmica, i de paredat comú, extracció d'emmarcaments d'obertures, envans de ceràmica, forjat de cairats o voltes i biguetes i revoltó, cel rasos de guix o canya, revestiments diversos, sanitaris, cuina, etc. (S'abonarà per metre quadrat construït mesurat en planta). L'enderroc s'entén amb mitjans mecànics- manuals, i s'inclou el transport de runes a abocador autoritzat..

Situació	P.Ig.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		217,940			217,940

Total M2 d'Amidament : 217,940

PRESSUPOST PARCIAL Nº: 03 ACABAT

03-1 H6AA2111B M Tanca de 1 m d'alçària, de paret de ceràmica massissa inclòs fonaments de 45 x 45 de formigó , acabat remolinat i sobre de ceràmica.

Situació	P.Ig.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		5,000			5,000

Total M d'Amidament : 10,700

PRESSUPOST PARCIAL Nº: 04 GESTIÓ DE RESIDUS

04-1 04.01 UT Transport i gestió de residus

Situació	P.Ig.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	1				1,000

Total Ut d'Amidament : 1,000

PRESSUPOST PARCIAL Nº: 05 SEGURETAT I SALUT

05-1 05.01 UT Seguretat i salut

Total Ut d'Amidament : 1,000

Assumpta Ferrer Huguet, arquitecte.

Figueres, juliol de 2024

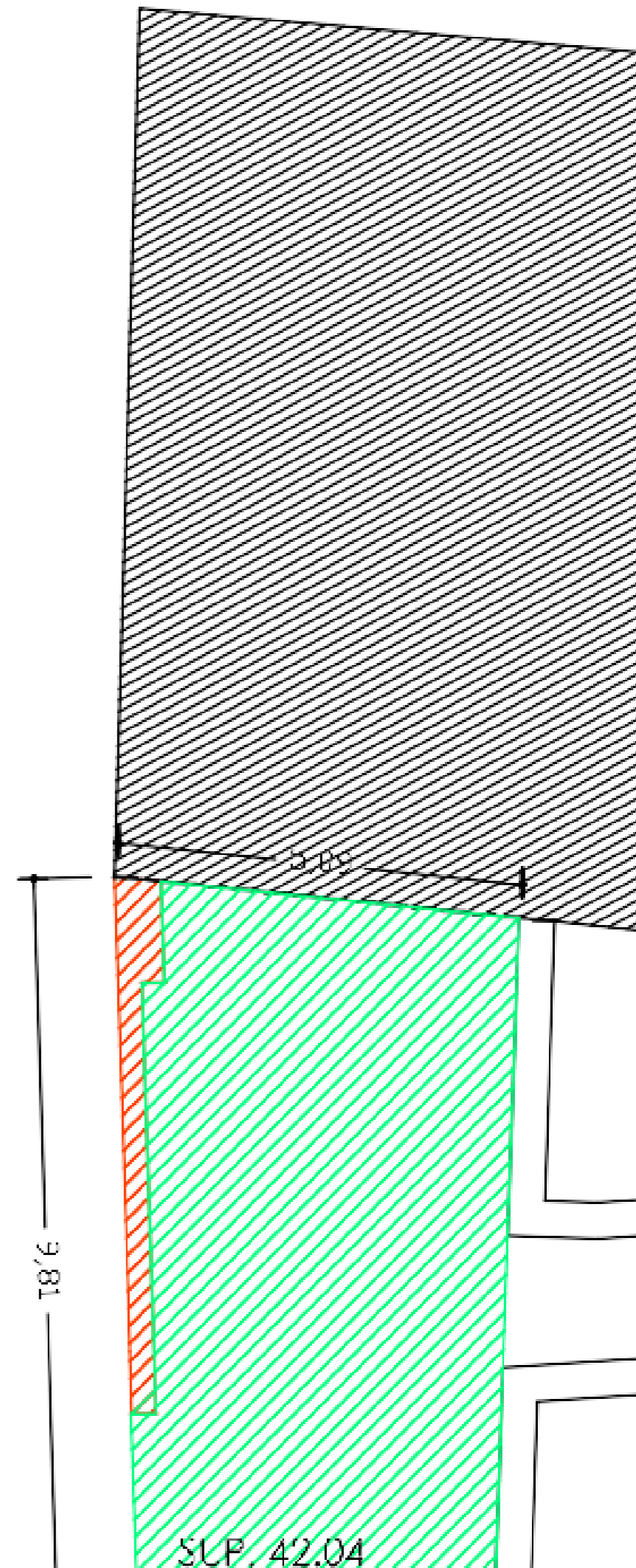
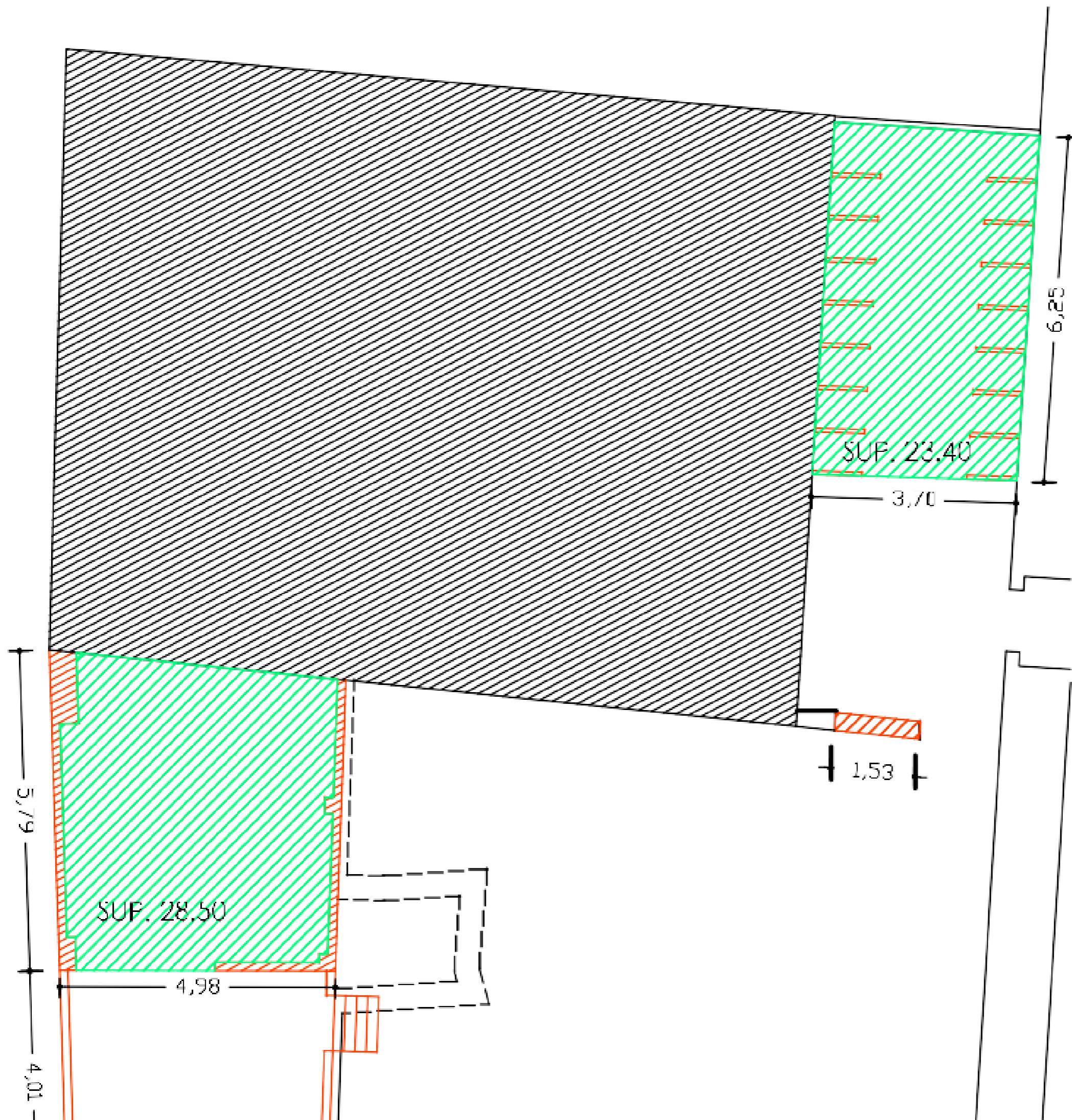
CAPÍTOL V. ANNEXOS

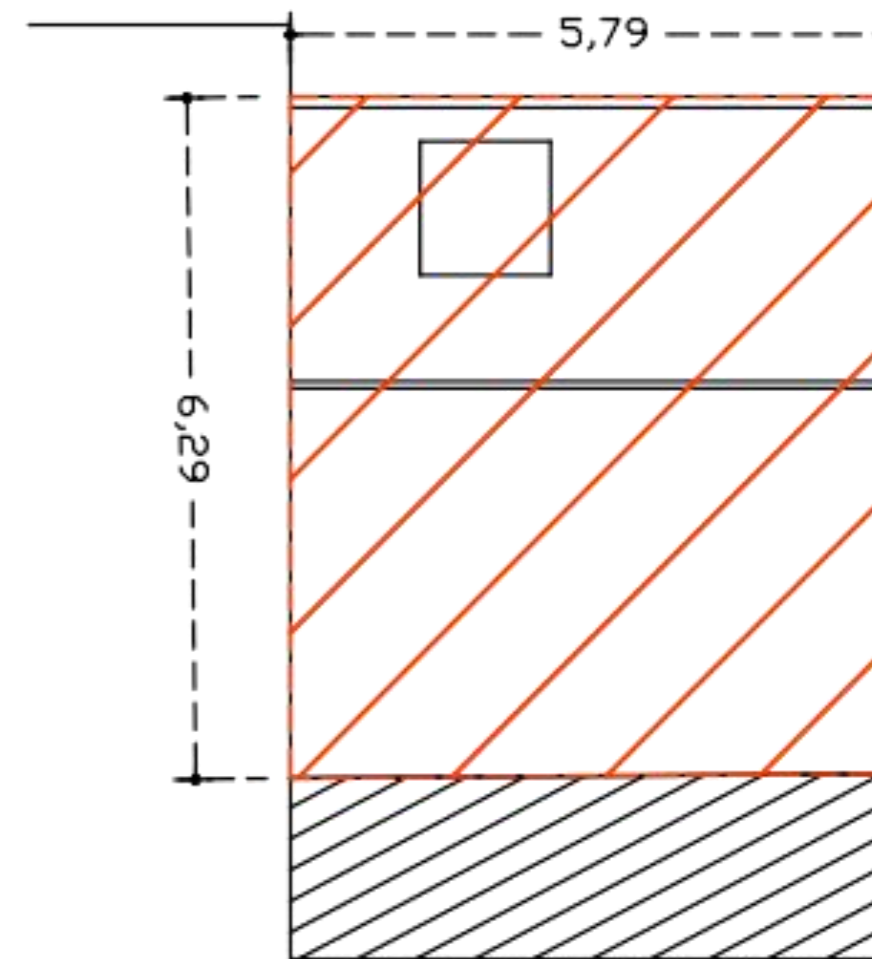
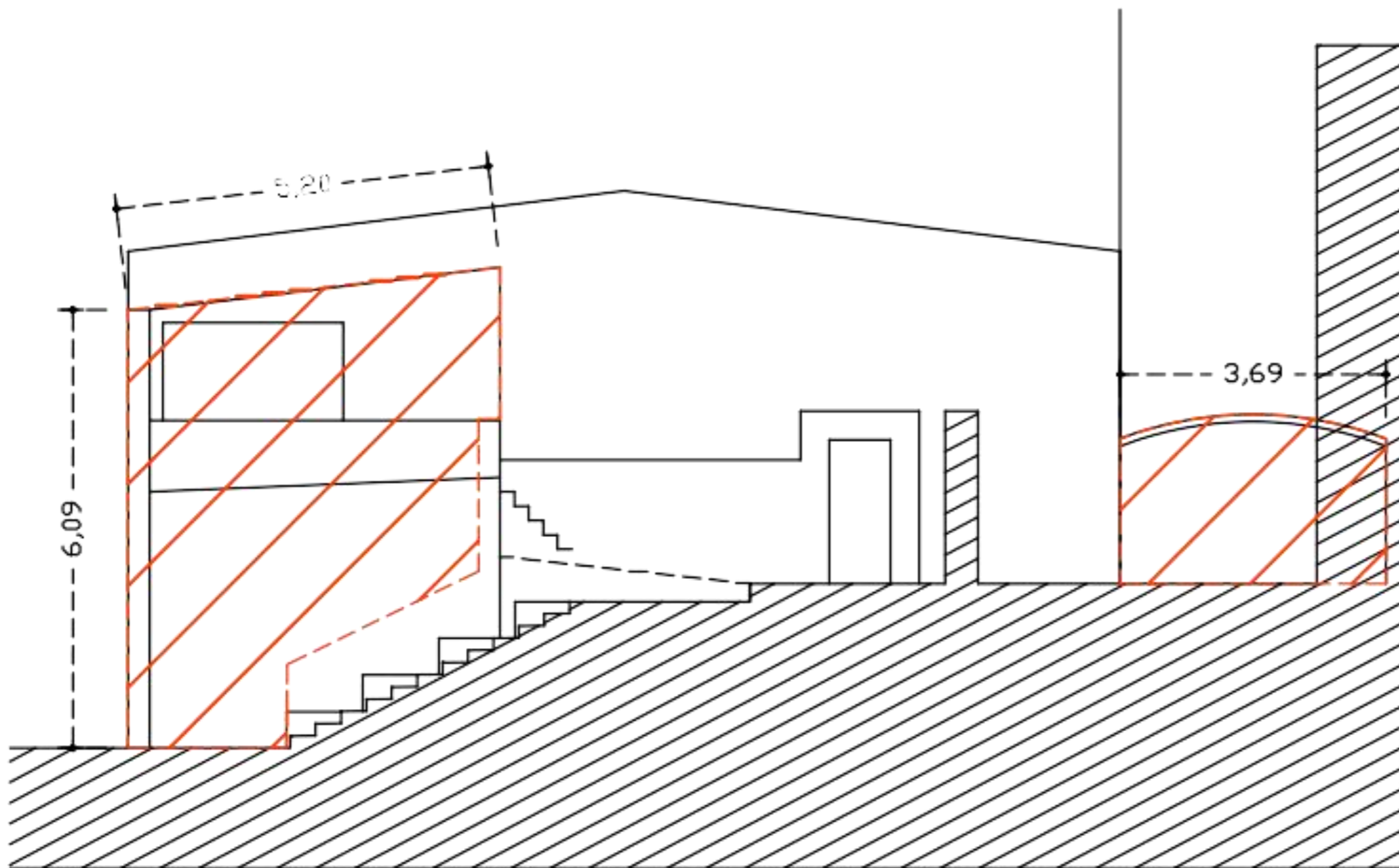
LLISTAT PLANOLS	49
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	59

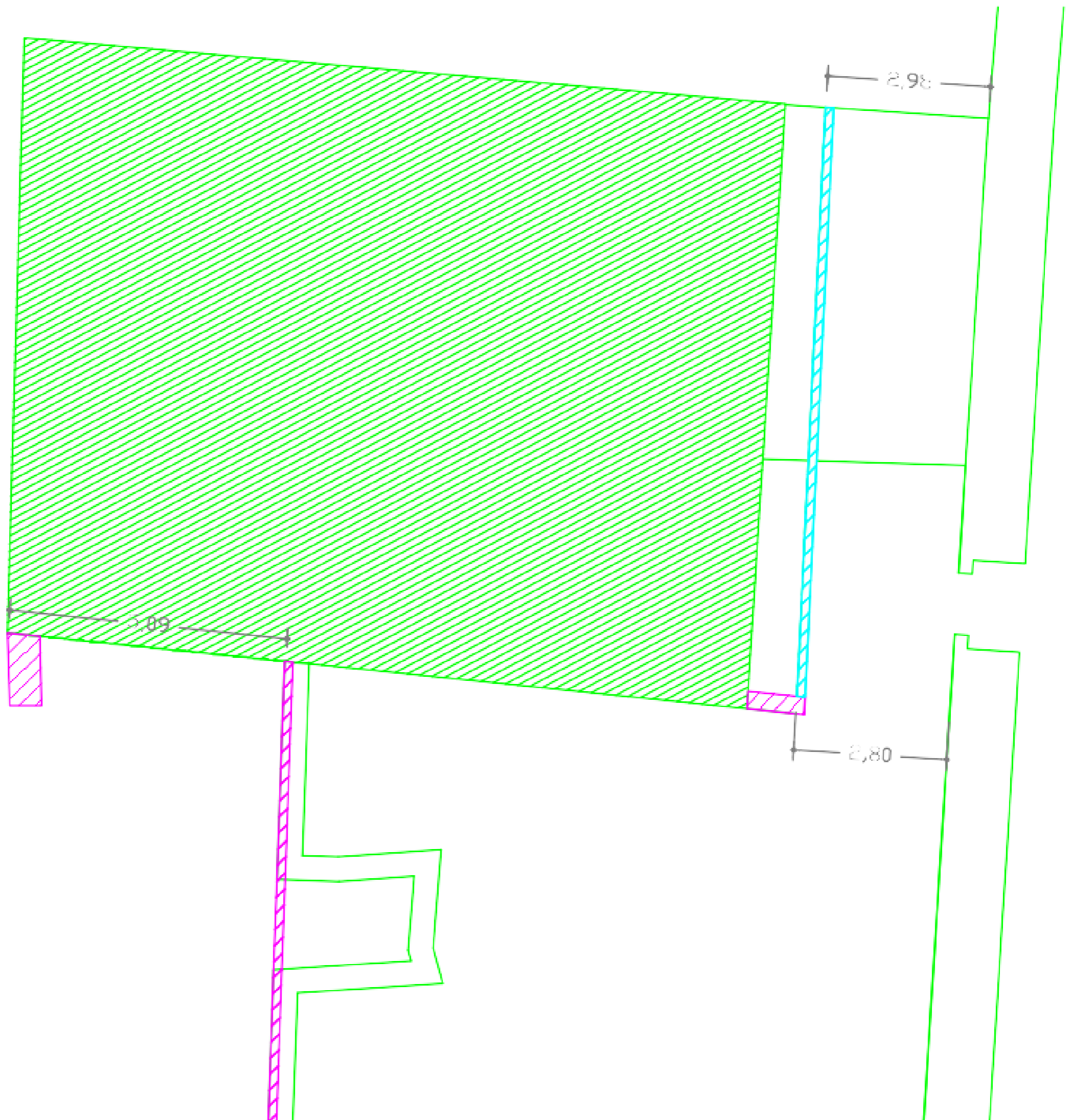
LLISTAT PLANOLS.

El present projecte d'enderroc es compon dels següents plànols:

PLANOL Nº	TITOL	Reducció DIN-A3
1	Normativa PGOU	1/1000
2	Estat actual: Plantes	1/100
3	Estat actual: Alçats i secció	1/100
4	Proposta	1/100







ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ÍNDEX

Dades de l'obra.....	61
Dades tècniques de l'emplaçament	61
Compliment del R.D. 1626/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.....	61
Introducció	61
Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra	62
Identificació dels riscos.....	63
Mitjans i maquinaria	63
Treballs previs	63
Enderrocs	63
Moviments de terres i excavacions	64
Fonaments	64
Estructura	65
Ram de paleta	65
Coberta	65
Revestiments i acabats	66
Instal·lacions	66
Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (annex II del R.D.1627/1997)	66
Mesures de prevenció i protecció.....	66
Mesures de protecció col·lectiva	67
Mesures de protecció individual	67
Mesures de protecció a tercers	67
Primers auxilis	68
Normativa aplicable	68

Dades de l'obra

Tipus d'obra

Enderroc d'edificació entre mitgeres situada al carrer de les Llises nº 8 de Llers.

Emplaçament

Carrer de les Llises, 8 Llers

Superfície construïda a enderrocar

224. m2.

Promotor

Ajuntament de

Llers

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució

Assumpta Ferrer Huguet, arquitecte.

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

Assumpta Ferrer Huguet, arquitecte.

Dades tècniques de l'emplaçament

Topografia

En l'actualitat la finca nº 8 està ocupada per una edificació principal, formada per un local en desús en planta baixa i una planta pis situada a nivell del vial i un jardí en tota la part posterior situada a uns 2.50 m per sobre on es situa un magatzem amb volta ceràmica

Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic

Vistes les obres que es realitzen a l'entorn, es constata que les terres tenen un elevat grau de cohesió i aguanten el tall vertical. El nivell freàtic es situa per sota de la cota de l'excavació.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn

Els edificis amb el qual forma mitgera, son de paredat comú el de mes a nord i ceràmica el de mes a sud

Es desconnectaran amb anterioritat i es protegiran convenientment en cas que sigui necessari les instal·lacions d'electricitat, aigua, gas, enllumenat públic i telefonia i altres que puguin existir.

2.5 Ubicació de vials i amplada de voreres

L'amplada del vial del carrer de les Llises és d'aproximadament 5 metres.

Compliment del R.D. 1626/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Introducció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol

anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o aprop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes

Fonaments

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Estructura

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Coberta

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobreesforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (annex II del R.D.1627/1997)

1. Treballs amb riscos especialment greus de sepultura, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
4. Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
8. Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius
10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general prevaldran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estatde conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxa en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

Mesures de protecció individual

- Utilització de cletes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors

- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Normativa aplicable

(Data d'actualització: maig 2024)

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE (DOCE: 26/08/1992)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997 (BOE 25/10/1997)
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Transposició de la Directiva Ley 31/1995 (BOE: 10/11/1995)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003 (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997 (BOE: 31/01/1997)
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/03/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/05/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004 (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997 (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997 (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)

MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD (BOE 29/05/2006)	604/2006
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD (BOE 11/04/2006)	396/2006
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD (BOE: 11/03/2006)	286/2006
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD (BOE 23/04/1997)	487/1997
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD (BOE: 23/04/1997)	488/1997
REGLAMENTO SOBRE PROTECCIÓN DE LA SALUD CONTRA LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN A LAS RADIACIONES IONIZANTES	RD (BOE: 21/12/2022)	1029/2022
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD (BOE: 24/05/1997)	664/1997
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD (BOE: 24/05/1997)	665/1997
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD (BOE: 12/06/1997)	773/1997
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD (BOE: 07/08/1997)	1215/1997
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD (BOE: 21/06/2001)	614/2001
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001)	
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de maig de 1952 (BOE: 15/06/1952)	
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. de 4 de novembre de 1988 (DOGC: 30/11/1988)	
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 d'agost de 1970 Art. 1 a 4, 183 a 291, i annexes I i II (BOE: 05/09/1970)	
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 d'agost de 1987 (BOE: 18/09/1987)	

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003 (BOE: 17/07/2003)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de març de 1971 (BOE: 16 i 17/03/1971)
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/1998)
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL	
CASCOS NO METALICOS	Norma Tècnica Reglamentària (N.R.) 1
PROTECTORES AUDITIVOS	N.R. MT-2 (BOE: 01/09/1975)
PANTALLAS PARA SOLDADORES	N.R. MT-3 (BOE: 02/09/1975)
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	N.R. MT-4 (BOE: 03/09/1975)
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	N.R. MT-6 (BOE: 05/09/1975)
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	N.R. MT-7 (BOE: 06/09/1975)
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	N.R. MT-8 (BOE: 08/09/1975)
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	N.R. MT-9 (BOE: 09/09/1975)
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	N.R. MT-10 (BOE: 10/09/1975)

Assumpta Ferrer Huguet, arquitecte.

Figueres, juliol de 2024