



Expedient núm. X2020000225 - 1216-000002-2020

La secretària interventora de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que el **PLE**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 27 d'octubre de 2020 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

“ANTECEDENTS DE FET

En data 21 d'octubre de 2020 s'emeta una providència de l'Alcalde disposant iniciar l'expedient per la modificació de les següents ordenances fiscals:

1. L'Ordenança Fiscal número 6. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per poder implementar el sistema d'autoliquidació, substituint l'actual sistema de liquidació de l'impost.
2. Ordenança Fiscal número 8. Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, per bonificar el 75% de l'impost als vehicles amb el distintiu ambiental Zero i el 50% dels vehicles amb el distintiu ambiental Eco, emès per la Direcció General de Trànsit
3. Ordenança Fiscal número 10. Taxa per la Realització d'Activitats Administratives de Competència Municipal, per introduir el règim de comunicació prèvia de canvi d'ús no residencial en sòl urbà.
4. Ordenança Fiscal número 19. Reguladora de la Taxa d'Entrada de Vehicles a Través de Voreres i les Reserves de Via Pública per Aparcament, Càrrega i Descàrrega de Mercaderies de Qualsevol Mena, per modificar el sistema de tarifes.

En data 21 d'octubre de 2020 s'ha emès l'informe tècnic econòmic per part del tècnic de l'Ajuntament de Llers amb la següent conclusió:

“Les diferents propostes de modificació d'Ordenances fiscals compleixen amb els diferents requisits i supòsits establerts en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Concretament, les propostes de modificació de les ordenances fiscals números 6 i 10 no tindran cap tipus d'impacte sobre la hisenda municipal, ja que no afecta a les quotes tributàries establertes.

Les propostes de modificació de les ordenances fiscals números 8 i 19, tindran un impacte sobre la hisenda municipal, que en cas de l'ordenança fiscal número 8 pot comportar una petita reducció dels ingressos, mentre que en el cas de la 19 comportarà un augment de la recaptació.

En data 22 d'octubre de 2020 s'ha emès un informe per part de la secretària interventora de l'Ajuntament de Llers.

FONAMENTS DE DRET

Els articles 15 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableixen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.



D'acord amb l'article 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 52.2.d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'òrgan competent per l'aprovació inicial de les modificacions de les ordenances fiscals és el Ple de l'Ajuntament.

ACORD

Per tot l'anterior exposat, l'Alcalde proposa al Ple de l'Ajuntament de Llers l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment, per a l'exercici del 2021 i següents, la modificació de l'article 11 de l'Ordenança número 6. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en el següent sentit:

“Article 11.- Gestió.

Quan es sol·liciti la preceptiva llicència d'obres o s'hagi presentat la corresponent comunicació prèvia d'obres, per part de l'interessat es presentarà el document d'autoliquidació de l'impost, juntament amb el comprovant del seu pagament.

En cas que l'Ajuntament decideixi no atorgar la llicència d'obra o no donar-se per assabentat de la comunicació presentada, reintegrarà la totalitat de l'import de l'impost pagat.

Un cop finalitzada la construcció, instal·lació o obra, i tenint en compte el seu cost real i efectiu, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà la base imposable anterior practicant la corresponent liquidació definitiva, exigint o reintegrant al subjecte la quantitat que correspongui.”

Segon.- Aprovar provisionalment, per a l'exercici del 2021 i següents, la modificació de l'article 6 de l'Ordenança número 8. Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, en el següent sentit:

“Article 6.- Bonificacions.

1. S'estableixen les següents bonificacions de les quotes:

a) Una bonificació del 100% a favor dels vehicles històrics o que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, que començaran a comptar a partir de la data de la seva fabricació o, si no es conegué, s'agafaria com a data la de la seva primera matriculació o, si no, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar, en els termes que es preveuen a l'article 1 del Reial Decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics.

Aquesta bonificació l'haurà de sol·licitar el subjecte passiu a partir del moment en què es compleixin les condicions exigides per al seu gaudi.

b) Una bonificació del 75% a favor dels vehicles amb motor elèctric de manera indefinida.

c) Una bonificació del 50% a favor dels vehicles amb motor híbrid (motor elèctric-combustió interna amb gasolina, dièsel o gas).

Els interessats n'han d'instar a la concessió de les bonificacions dels apartats b) i c) indicant el tipus de vehicle, la matrícula i la causa del benefici, acompanyant, en tot cas, fotocopies compulsades del Certificat de característiques tècniques del vehicle i del permís de circulació, així com els documents en que es fonamenti la petició. En tot cas, la bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici en el qual s'hagi sol·licitat i concedit, per tant, no tindrà efectes retroactius.

Tercer.- Aprovar provisionalment, per a l'exercici del 2021 i següents, la modificació de l'article 5, apartat C, expedients varis, de l'Ordenança número 10. Taxa per la



Realització d'Activitats Administratives de Competència Municipal, en el següent sentit:

“C) INTERVENCIÓ EN L'EDIFICACIÓ I GESTIÓ URBANÍSTICA

Expedients de llicències d'obres	
a) Expedient llicència obra major	126,15€
b) Expedient llicència obra menor	35,00 €
c) Expedient de comunicació prèvia d'obra	35,00 €
d) Expedients de modificació llicències per modificació del projecte (obra major)	50,00 €
e) Pròrroga termini inici o finalització obres (obra major)	35,00 €
f) Pròrroga termini inici o finalització obres (obra menor)	20,00 €
Certificats	
a) Certificat aprofitament urbanístic	60,00 €
b) Certificat de compatibilitat urbanística	50,00 €
c) Certificat d'inecessarietat de parcel·lació	50,00 €
d) Certificat de divisió en propietat horitzontal	60,00 €
e) Altres certificats urbanístics amb informe tècnic	40,00 €
Comunicació prèvia de primera ocupació edificis i locals/licències de primera ocupació parcial	
a) Habitatge, per unitat i inspecció	60,00 €
b) Locals comercials o indústria, per unitat i inspecció	84,00 €
Expedients varis	
a) Llicència o comunicació prèvia de canvi d'ús	100,00€
b) Expedient de declaració de ruïna parcial o total	160,00€
c) Llicència de parcel·lació, per cada parcel·la resultant	30,00 €
d) Llicència d'agrupació, per cada parcel·la preexistent	30,00 €
e) Assenyalament alineacions i rasants	50,00 €

Tramitació figures planejament urbanístic o expedients de gestió urbanística promoguts per particulars	
a) Plans parcials. Per cada 1.000 m2 o fracció	100,00 €
b) Plans especials. Per cada 1.000 m2 o fracció	90,00 €
c) Tramitació de projectes de reparcel·lació i compensació, per cada unitat registral (mimin 500,00 €).	150,00 €

En tots els expedients de Gestió urbanística, els anuncis oficials es cobraran al preu del cost de les publicacions realitzades.”

Quart.- Aprovar provisionalment, per a l'exercici del 2021 i següents, la modificació de l'article 6 de l' Ordenança Fiscal número 19. Reguladora de la Taxa d'Entrada de Vehicles a Través de Voreres i les Reserves de Via Pública per Aparcament, Càrrega i Descàrrega de Mercaderies de Qualsevol Mena, en el següent sentit:

“Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

Tarifa per cada 3 metres lineals que abasti la reserva d'espai per any natural o fracció:



Ajuntament de Llers

a) Reserva d'espais en les vies i terrenys d'ús públic per: entrada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies, o de materials davant de l'obra en construcció, o prohibició d'estacionament, concedits a particulars per ús domèstic o d'habitatge:

○ Sense gual

CAPACITAT DE L'APARCAMENT	QUOTA PER CADA 3M LINEALS O FRACCIÓ
Màxim 3 vehicles	29,99€
Entre 4 i 9 vehicles	56,45€
Més de 10 vehicles	82,91€

○ Amb gual

CAPACITAT DE L'APARCAMENT	QUOTA PER CADA 3M LINEALS O FRACCIÓ
Màxim 3 vehicles	36,00€
Entre 4 i 9 vehicles	67,74€
Més de 10 vehicles	99,49€

b) Reserva d'espais en les vies i terrenys d'ús públic per establiments comercials, industrials, de restauració i d'hostaleria.

Per cada 3 metres lineals que abasti la reserva d'espai per any natural o fracció:

○ Sense gual

CAPACITAT DE L'APARCAMENT	QUOTA PER CADA 3M O FRACCIÓ LINEALS
Màxim 3 vehicles	32,99€
Entre 4 i 9 vehicles	62,10€
Més de 10 vehicles	91,20€

*Vista l'alta intensitat de pas que tenen les gasolineres, se les classifica en tot cas a la tarifa de més de 10 vehicles.

○ Amb gual

CAPACITAT DE L'APARCAMENT	QUOTA PER CADA 3M LINEALS O FRACCIÓ
Màxim 3 vehicles	39,59€
Entre 4 i 9 vehicles	74,51€
Més de 10 vehicles	109,44€

c) Reserva d'espais en les vies i terrenys d'ús públic per activitats de pàrking

○ Sense placa de gual

CAPACITAT DE L'APARCAMENT	QUOTA PER CADA 3M LINEALS
Màxim 3 vehicles	44,99€



Ajuntament de Llers

<i>Entre 4 i 9 vehicles</i>	<i>84,68€</i>
<i>Entre 10 i 50 vehicles</i>	<i>124,37€</i>
<i>Entre 51 i 100 vehicles</i>	<i>164,10€</i>
<i>Més de 101 vehicles</i>	<i>203,75€</i>

o *Amb gual*

<i>CAPACITAT DE L'APARCAMENT</i>	<i>QUOTA PER CADA 3M LINEALS O FRACCIÓ</i>
<i>Màxim 3 vehicles</i>	<i>53,99€</i>
<i>Entre 4 i 9 vehicles</i>	<i>101,61€€</i>
<i>Entre 10 i 50 vehicles</i>	<i>149,24€</i>
<i>Entre 51 i 100 vehicles</i>	<i>196,86€</i>
<i>Més de 101 vehicles</i>	<i>243,00€</i>

Cinquè.- Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler físic d'anuncis, e-tauler (seu electrònica de l'Ajuntament) i BOP de Girona durant el termini de 30 dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el BOP de Girona.

El text íntegre de les modificacions estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

Durant el període d'exposició pública els que tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat quedarà definitivament aprovat.

Sisè.- Considerar, en el cas que no es presentin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Setè.- L'acord definitiu, inclòs el provisional elevat automàticament a aquesta categoria, així com el text íntegre de les modificacions de les ordenances seran objecte de publicació en el BOP de Girona.

Vuitè.- Facultar a l'Alcalde per tal que realitzi tants acte si gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors.”

La present certificació s'expedeix abans de ser aprovada l'acta corresponent i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació de conformitat amb el disposat en l'art. 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre).

Llers, signat i datat electrònicament.